



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 3644

от «27» июля 2026 г.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21.07.2026

г. Киров

№ 32

**О внесении изменений в распоряжение министерства строительства Кировской области от 15.03.2023 № 22 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Кировской области»**

1. В распоряжение министерства строительства Кировской области от 15.03.2023 № 22 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Кировской области», внести следующие изменения:

1.1. В наименовании слова «муниципальных районов,» исключить.

1.2. Административный регламент предоставления государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство в случае, если

строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов), утвердить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Министр



М.В. Скоков

## Приложение

### УТВЕРЖДЕН

распоряжением министерства  
строительства Кировской области  
от 24.07.2016 № 32

# **АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЛАНИРУЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЯТЬ НА ТЕРРИТОРИЯХ ДВУХ И БОЛЕЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОКРУГОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ) КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ, И В СЛУЧАЕ РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИЯХ ДВУХ И БОЛЕЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ (МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОКРУГОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ) КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **1. Общие положения**

### **1.1. Предмет регулирования Административного регламента**

1.1.1. Административный регламент предоставления государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области (далее – Административный регламент), определяет порядок, сроки и последовательность административных процедур (действий), осуществляемых министерством строительства Кировской области (далее – министерство), а также порядок взаимодействия между министерством и органами (учреждениями) и должностными лицами министерства при предоставлении государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области (далее – внесение изменений в разрешение на строительство).

1.1.2. Термины и определения, используемые в настоящем Административном регламенте, соответствуют терминам и определениям, установленным в законодательных и иных нормативных правовых актах Российской Федерации.

### **1.2. Круг заявителей**

Получателями государственной услуги по внесению изменений в разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов)

Кировской области (далее – государственная услуга), являются застройщики (далее – заявители).

Категории (признаки) заявителя определяются в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим государственную услугу (далее – профилирование), осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.

## **2. Стандарт предоставления государственной услуги**

### **2.1. Наименование государственной услуги**

Наименование государственной услуги: Внесение изменений в разрешение на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных округов, городских округов) Кировской области.

### **2.2. Наименование органа государственной власти Кировской области, предоставляющего государственную услугу**

2.2.1. Государственная услуга предоставляется министерством.

2.2.2. В предоставлении государственной услуги участвуют:

2.2.2.1. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

2.2.2.2. Органы местного самоуправления муниципальных образований Кировской области.

2.2.3. Министерство не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

### **2.3. Результат предоставления государственной услуги**

2.3.1. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство при приобретении права на земельный участок, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, результатами предоставления государственной услуги являются:

2.3.1.1. Внесение изменений в разрешение на строительство.

2.3.1.2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа.

Документами, содержащими решения о предоставлении государственной услуги, являются:

1. Правовой акт министерства по внесению изменений в разрешение на строительство.

2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа в форме письма на бланке министерства.

2.3.2. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на

строительство в случае образования земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, результатами предоставления государственной услуги являются:

2.3.2.1. Внесение изменений в разрешение на строительство.

2.3.2.2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа.

Документами, содержащими решения о предоставлении государственной услуги, являются:

1. Правовой акт министерства по внесению изменений в разрешение на строительство.

2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа в форме письма на бланке министерства.

2.3.3. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство в случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство, результатами предоставления государственной услуги являются:

2.3.3.1. Внесение изменений в разрешение на строительство.

2.3.3.2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа.

Документами, содержащими решения о предоставлении государственной услуги, являются:

1. Правовой акт министерства по внесению изменений в разрешение на строительство.

2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа в форме письма на бланке министерства.

2.3.4. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, результатами предоставления государственной услуги являются:

2.3.4.1. Внесение изменений в разрешение на строительство.

2.3.4.2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа.

Документами, содержащими решения о предоставлении государственной услуги, являются:

1. Внесение изменений в разрешение на строительство (на экземпляре разрешения на строительство заявителя и на экземпляре разрешения на строительство министерства ставится отметка о продлении срока его действия).

2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа в форме письма на бланке министерства.

2.3.5. При обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство, кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, результатами предоставления государственной услуги являются:

2.3.5.1. Внесение изменений в разрешение на строительство.

2.3.5.2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа.

Документами, содержащими решения о предоставлении государственной услуги, являются:

1. Правовой акт министерства по внесению изменений в разрешение на строительство.

2. Отказ о внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа в форме письма на бланке министерства.

2.3.6. Отсутствует необходимость формирования реестровой записи.

2.3.7. Результат предоставления государственной услуги может быть получен в министерстве или многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, являющихся структурными подразделениями Кировского областного государственного автономного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – многофункциональный центр).

## **2.4. Срок предоставления государственной услуги**

Максимальный срок предоставления государственной услуги – 5 рабочих дней со дня получения министерством уведомления заявителя о переходе прав на земельный участок (земельные участки), об образовании земельного участка (земельных участков) или со дня получения министерством заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство за исключением продления срока действия разрешения на строительство.

## **2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания**

Государственная услуга предоставляется бесплатно.

## **2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги**

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги составляет 10 минут.

## **2.7. Срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги**

2.7.1. Запрос заявителя, представленный при непосредственном обращении в министерство, регистрируется в день его получения в течение 20 минут.

2.7.2. При направлении запроса заявителя почтовым отправлением или в электронной форме через Портал Кировской области он регистрируется в день его получения в соответствии с требованиями настоящего Административного регламента.

## **2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга**

Требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется государственная услуга, размещаются на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

## **2.9. Показатели доступности и качества государственной услуги**

Перечень доступности и качества государственной услуги размещается на официальном сайте министерства в сети Интернет.

## **2.10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведен в приложении № 8 к настоящему Административному регламенту.

## **2.11. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, не установлены.

## **2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа или приостановления предоставления государственной услуги**

Исчерпывающий перечень оснований для отказа предоставления государственной услуги приведен в приложении № 9 к настоящему Административному регламенту.

Приостановление предоставления государственной услуги не предусмотрено.

## **2.13. Иные требования к предоставлению государственной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в многофункциональных центрах**

2.13.1. Необходимыми и обязательными услугами для предоставления государственной услуги являются:

2.13.1.2. Разработка проектной документации.

2.13.1.3. Экспертиза проектной документации (проектов) и результатов инженерных изысканий.

Результатами предоставления данных услуг являются разработанная проектная документация и заключение экспертизы проектной документации, подготовленное в соответствии с действующим законодательством.

2.13.2. Данные услуги являются платными.

Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами исполнительной власти Кировской области государственных услуг, определен постановлением Правительства Кировской области от 28.03.2012 № 145/159 «О перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами исполнительной власти Кировской области государственных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении государственных услуг».

Расчет размера платы за оказание услуги по получению положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства производится в соответствии с разделом VIII Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Размер платы за проведение негосударственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства определяется Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства

Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

2.13.3. Получение государственной услуги по экстерриториальному принципу невозможно.

2.13.4. Заявитель имеет право обратиться за предоставлением государственной услуги в многофункциональный центр.

2.13.4.1. Прием заявителей в многофункциональном центре осуществляется по предварительной записи (в соответствии с утвержденным графиком движения транспорта многофункционального центра).

В случае несоответствия сведений, которые сообщил заявитель при предварительной записи, документам, представленным заявителем при личном приеме, предварительная запись аннулируется.

Предварительная запись аннулируется в случае неявки заявителя по истечении 15 минут с назначенного времени приема.

2.13.4.2. Многофункциональный центр не может принимать решение об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги (в случае, если запрос о предоставлении государственной услуги может быть подан в многофункциональный центр).

2.13.4.3. Порядок передачи министерством подготовленных им документов в многофункциональный центр для выдачи (направления) заявителям и выдача заявителю результата предоставления государственной услуги определяются заключенным между министерством и многофункциональным центром соглашением о взаимодействии.

2.13.5. Заявитель может обратиться за предоставлением государственной услуги в электронной форме с использованием Портала Кировской области путем последовательного заполнения всех предлагаемых форм, прикрепления к запросу заявления и необходимых документов в электронной форме.

В этом случае документы подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность, не требуется.

При направлении заявителем документов на получение государственной услуги в форме электронных документов используется простая электронная подпись или усиленная квалифицированная электронная подпись.

Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя – физического лица:

простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя);

усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Заявление от имени заявителя – юридического лица заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью:

лица, действующего от имени юридического лица без доверенности;

представителя юридического лица, действующего на основании доверенности, выданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур**

Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:



профилирование заявителя;

прием и регистрацию уведомления, заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги в сроки, указанные в пунктах 2.7.1, 2.7.2 подраздела 2.7 раздела 2 настоящего Административного регламента;

формирование и направление межведомственных запросов в органы (учреждения), участвующие в предоставлении государственной услуги в срок не более максимального срока предоставления государственной услуги, указанного в подразделе 2.4 раздела 2 настоящего Административного регламента;

рассмотрение (проверку) представленных уведомления, заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, подготовку и регистрацию правового акта министерства по внесению изменений в разрешение на строительство, кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, сопроводительных писем или отказа во внесении изменений в разрешение на строительство с указанием причины отказа в срок не более максимального срока предоставления государственной услуги, указанного в подразделе 2.4 раздела 2 настоящего Административного регламента;

выдачу результата предоставления государственной услуги (внесения изменений в разрешение на строительство или отказа во внесении изменений в разрешение на строительство) по истечении максимального срока предоставления государственной услуги, указанного в подразделе 2.4 раздела 2 настоящего Административного регламента.

### **3.2. Профилирование заявителя**

Категория (признак) заявителя определяется путем профилирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат государственной услуги, за предоставлением которого он обратился.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении № 1 к настоящему Административному регламенту.

Профилирование осуществляется:

в личном кабинете на Портале Кировской области (при наличии технической возможности);

в министерстве;

в многофункциональном центре.

### **3.3. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур при предоставлении государственной услуги в многофункциональном центре**

Предоставление государственной услуги через многофункциональный центр включает в себя следующие административные процедуры:

прием и регистрацию уведомления, заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги в срок, указанный в подпункте 2.13.4.1 пункта 2.13.4 подраздела 2.13 раздела 2 настоящего Административного регламента;

выдачу результата предоставления государственной услуги (внесения изменений в разрешение на строительство или отказа во внесении изменений в разрешение на строительство) по истечении максимального срока предоставления государственной услуги, указанного в подразделе 2.4 раздела 2 настоящего Административного регламента.

### **3. 4. Особенности выполнения административных процедур**

### **(действий) в многофункциональном центре**

3.4.1. Прием заявителей в многофункциональном центре осуществляется по предварительной записи (в соответствии с утвержденным графиком движения транспорта многофункционального центра).

В случае несоответствия сведений, которые сообщил заявитель при предварительной записи, документам, представленным заявителем при личном приеме, предварительная запись аннулируется.

Предварительная запись аннулируется в случае неявки заявителя по истечении 15 минут с назначенного времени приема.

3.4.2. Порядок передачи министерством подготовленных им документов в многофункциональный центр для выдачи (направления) заявителям и выдача заявителю результата предоставления государственной услуги определяются заключенным между министерством и многофункциональным центром соглашением о взаимодействии.

### **3.5. Особенности выполнения административных процедур в электронной форме**

3.5.1. Заявитель может подать уведомление о переходе прав на земельный участок (земельные участки), об образовании земельного участка (земельных участков), заявление о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство, за исключением продления срока действия разрешения на строительство, и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, в электронной форме с использованием Портала Кировской области путем последовательного заполнения всех предлагаемых форм, прикрепления к запросу заявления и необходимых документов в электронной форме.

В этом случае документы подписываются электронной подписью заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность, не требуется.

3.5.2. Заявитель, подавший уведомление о переходе прав на земельный участок (земельные участки), об образовании земельного участка (земельных участков), заявление о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство, о внесении изменений в разрешение на строительство, за исключением продления срока действия разрешения на строительство, и документы, необходимые для предоставления государственной услуги, в электронной форме с использованием Портала Кировской области, информируется о ходе предоставления государственной услуги через раздел «Личный кабинет».

В разделе «Личный кабинет» на Портале Кировской области отражается вся информация о ходе предоставления государственной услуги.

### **3.6. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги**

Информация о ходе предоставления государственной услуги предоставляется по телефону, при личном посещении министерства, при личном посещении многофункциональных центров.

Для получения сведений о ходе исполнения государственной услуги заявителем указываются (называются) дата и входящий номер, проставленные на втором экземпляре уведомления, заявления. Заявителю представляются сведения о том, на каком этапе (в процессе выполнения какой административной процедуры) предоставления государственной услуги находится представленный им пакет документов.

В случае подачи уведомления, заявления в форме электронного документа с использованием Портала Кировской области информирование о ходе предоставления государственной услуги осуществляется путем отображения актуальной информации о текущем состоянии (статусе) оказания государственной услуги в «Личном кабинете пользователя».

В случае подачи уведомления, заявления через многофункциональный центр заявитель вправе получить информацию о ходе предоставления государственной услуги с использованием сервиса «Проверка статуса заявки» на официальном сайте многофункционального центра и извещается о готовности результата предоставления государственной услуги посредством СМС-сообщения.

---

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

| №<br>п/п                                                                                                                                                                                                                    | Категория (признак)<br>заявителя                        | Значение признака заявителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| При приобретении права на земельный участок, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство                                                       |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1. Результат предоставления государственной услуги – внесение изменений в разрешение на строительство.                                                                                                                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.1.                                                                                                                                                                                                                        | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.2.                                                                                                                                                                                                                        | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br>оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). |
| 2. Результат предоставления государственной услуги – отказ о внесении изменений в разрешение на строительство.                                                                                                              |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.1.                                                                                                                                                                                                                        | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.2.                                                                                                                                                                                                                        | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br>оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). |
| В случае образования земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3. Результат предоставления государственной услуги – внесение изменений в разрешение на строительство.                                                                                                                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.                                                                                                                                                                                                                                                  | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.2.                                                                                                                                                                                                                                                  | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | <p>– непосредственно заявитель;<br/> – представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br/> оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br/> копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).</p> |
| 4. Результат предоставления государственной услуги – отказ о внесении изменений в разрешение на строительство.                                                                                                                                        |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1.                                                                                                                                                                                                                                                  | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.2.                                                                                                                                                                                                                                                  | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | <p>– непосредственно заявитель;<br/> – представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br/> оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br/> копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).</p> |
| В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. Результат предоставления государственной услуги – внесение изменений в разрешение на строительство.                                                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.1.                                                                                                                                                                                                                                                  | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.2.                                                                                                                                                                                                                                                  | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | <p>– непосредственно заявитель;<br/> – представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br/> оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;</p>                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                |                                                         | копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6. Результат предоставления государственной услуги – отказ о внесении изменений в разрешение на строительство. |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6.1.                                                                                                           | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.2.                                                                                                           | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br>оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). |
| Исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство                                  |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7. Результат предоставления государственной услуги – внесение изменений в разрешение на строительство.         |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 7.1.                                                                                                           | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.2.                                                                                                           | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br>оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). |
| 8. Результат предоставления государственной услуги – отказ о внесении изменений в разрешение на строительство. |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 8.1.                                                                                                           | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8.2.                                                                                                           | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                      |                                                         | оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).                                                                                                                                                                                                                 |
| Кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9. Результат предоставления государственной услуги – внесение изменений в разрешение на строительство.                               |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.1.                                                                                                                                 | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9.2.                                                                                                                                 | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br>оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). |
| 10. Результат предоставления государственной услуги – отказ о внесении изменений в разрешение на строительство.                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1.                                                                                                                                | Категория заявителя                                     | Заявителями на предоставление государственной услуги являются застройщики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10.2.                                                                                                                                | Лицо, обратившееся за получением государственной услуги | – непосредственно заявитель;<br>– представитель (законный представитель) заявителя на основании документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя (может быть представлена:<br>оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность;<br>копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). |

Приложение № 2  
к Административному регламенту

Министерство строительства  
Кировской области

от \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее –  
при наличии), ИНН, ОГРНИП, почтовый  
индекс, адрес, номер телефона (при  
наличии) – для физических лиц или  
индивидуальных предпринимателей;

полное наименование организации, ИНН,  
ОГРН, почтовый и юридический адреса,  
номер телефона (при наличии),  
должность, фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии) руководителя,  
адрес электронной почты (при наличии))  
– для юридических лиц

УВЕДОМЛЕНИЕ

о переходе прав на земельный участок (земельные участки)

Уведомляю о переходе прав на земельный участок (земельные участки) с  
кадастровым номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_

Правоустанавливающий документ на земельный участок: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, реквизиты)

В случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации, прошу внести изменения в разрешение на строительство от  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, срок действия которого  
установлен до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального

\_\_\_\_\_  
строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенный по адресу: \_\_\_\_\_  
(субъект Российской Федерации,

\_\_\_\_\_  
муниципальное образование)

К настоящему уведомлению прилагаю: \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство прошу направить в электронном виде (без представления на бумажном носителе) на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в настоящем уведомлении, об изменении иных условий, на основании которых производится внесение изменений в разрешение на строительство, сообщать в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к Административному регламенту

Министерство строительства  
Кировской области

от \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), ИНН, ОГРНИП, почтовый индекс, адрес, номер телефона (при наличии) – для физических лиц или индивидуальных предпринимателей;

полное наименование организации, ИНН, ОГРН, почтовый и юридический адреса, номер телефона (при наличии), должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя, адрес электронной почты (при наличии))– для юридических лиц;

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

об образовании земельного участка (земельных участков)  
путем объединения земельных участков

Уведомляю об образовании земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_

Правоустанавливающий документ на земельный участок: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, реквизиты)

Решение об образовании земельного участка (земельных участков): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, реквизиты)

В случае, указанном в части 21.6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу внести изменения в разрешение на строительство от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_, срок действия которого установлен до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального

\_\_\_\_\_  
строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

(субъект Российской Федерации,

муниципальное образование)

К настоящему уведомлению прилагаю: \_\_\_\_\_

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство прошу направить в электронном виде (без представления на бумажном носителе) на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в настоящем уведомлении, об изменении иных условий, на основании которых производится внесение изменений в разрешение на строительство, сообщать в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_

Министерство строительства  
Кировской областиот \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее –  
при наличии), ИНН, ОГРНИП, почтовый  
индекс, адрес, номер телефона (при  
наличии) – для физических лиц или  
индивидуальных предпринимателей;\_\_\_\_\_  
полное наименование организации, ИНН,  
ОГРН, почтовый и юридический адреса,  
номер телефона (при наличии),  
должность, фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии) руководителя,  
адрес электронной почты (при наличии))–  
для юридических лиц;

## УВЕДОМЛЕНИЕ

об образовании земельного участка (земельных участков)  
путем раздела, перераспределения земельных участков  
или выдела из земельных участковУведомляю об образовании земельного участка (земельных участков) с  
кадастровым номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_

Правоустанавливающий документ на земельный участок: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, реквизиты)

Решение об образовании земельного участка (земельных участков): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, реквизиты)

Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, либо в случае строительства линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

В случае, указанном в части 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу внести изменения в разрешение на строительство от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_, срок действия которого установлен до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объект капитального строительства \_\_\_\_\_  
(наименование объекта капитального

строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенный по адресу: \_\_\_\_\_  
(субъект Российской Федерации,

муниципальное образование)

К настоящему уведомлению прилагаю: \_\_\_\_\_

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство прошу направить в электронном виде (без представления на бумажном носителе) на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в настоящем уведомлении, об изменении иных условий, на основании которых производится внесение изменений в разрешение на строительство, сообщать в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

Министерство строительства  
Кировской областиот \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее –  
при наличии), ИНН, ОГРНИП,), почтовый  
индекс, адрес, номер телефона (при  
наличии) – для физических лиц;  
индивидуальных предпринимателей;полное наименование организации, ИНН,  
ОГРН, почтовый и юридический адреса,  
номер телефона (при наличии),  
должность, фамилия, имя, отчество  
(последнее – при наличии) руководителя,  
адрес электронной почты (при наличии)–  
для юридических лиц;

## ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно  
в связи с продлением срока действия разрешения на строительствоПрошу продлить срок действия разрешения на строительство от "\_\_\_\_"  
\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_в связи со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства  
(нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(полное наименование объекта)на земельном участке (земельных участках) по адресу: \_\_\_\_\_  
(субъект Российской\_\_\_\_\_  
Федерации, муниципальное образование)

на \_\_\_\_\_ месяцев в соответствии с проектной документацией.

Основания для установления срока продления срока действия разрешения на  
строительство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(изменение срока действия правоустанавливающих документов и (или)

\_\_\_\_\_ изменение проекта организации строительства объекта капитального строительства

\_\_\_\_\_ в составе проектной документации)

Основания для продления срока действия разрешения на строительство <\*>:

(реквизиты извещения о начале строительства объекта в соответствии с частью 5

статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Представителем во взаимоотношениях с органом, выдавшим разрешение на строительство, определен \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество

(последнее – при наличии), должность, номер телефона)

К настоящему заявлению прилагаю: \_\_\_\_\_

-----  
<\*> Заполняется, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор.

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство прошу направить в электронном виде (без представления на бумажном носителе) на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в настоящем заявлении, об отклонении от проектной документации и изменении иных условий, на основании которых производится выдача разрешения на строительство, сообщать в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

Приложение № 6  
к Административному регламенту

Министерство строительства  
Кировской области

от \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), ИНН, ОГРНИП,), почтовый индекс, адрес, номер телефона (при наличии) – для физических лиц или индивидуальных предпринимателей;

полное наименование организации, ИНН, ОГРН, почтовый и юридический адреса, номер телефона (при наличии), должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя, адрес электронной почты (при наличии))– для юридических лиц

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство, за исключением продления срока действия разрешения на строительство <\*>

Прошу внести изменения в разрешение на строительство \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией)

Адрес (местоположение) объекта: \_\_\_\_\_  
(адрес объекта капитального

\_\_\_\_\_  
строительства; для линейных объектов – описание местоположения в виде

\_\_\_\_\_  
наименований субъекта Российской Федерации и муниципальных образований)

-----  
<\*> В связи с изменениями в проектной документации.

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <\*>: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Основания для установления срока действия разрешения на строительство:

(раздел проектной документации,

нормативный правовой акт (дата, номер, статья))

Сведения о градостроительном плане земельного участка <\*>: \_\_\_\_\_

(дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган,

выдавший градостроительный план земельного участка)

-----  
<\*> Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство, реконструкцию линейного объекта.

<\*> Не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости) <\*>: \_\_\_\_\_

(заполняется в случаях, указанных в части 7.3

статьи 51 и части 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса российской Федерации)

Сведения о проекте планировки территории \_\_\_\_\_

(дата решения, номер решения,

наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего

решение об утверждении проекта планировки территории)

Сведения о проекте межевания территории \_\_\_\_\_

(дата решения, номер решения,

наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего

решение об утверждении проекта межевания территории)

Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении \_\_\_\_\_

(указывается, кем разработана проектная документация: для индивидуального предпринимателя –

– фамилия, имя, отчество (при наличии), ИНН, ОГРНИП; для юридического лица – полное

наименование, ИНН, ОГРН; дата и номер решения об утверждении проектной документации

Сведения об экспертизе проектной документации \_\_\_\_\_

(дата и номер утверждения,

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы

проектной документации)

Сведения о государственной экологической экспертизе

(дата и номер утверждения,

наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение

государственной экологической экспертизы)

Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

(дата и номер подтверждения, сведения о лице, утвердившем указанное

подтверждение (сведения о специалисте по организации архитектурно-строительного

проектирования в должности главного инженера проекта)

Сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

(дата и номер подтверждения, наименование исполнительного органа

или организации, проводившей оценку соответствия)

Основания для установления срока действия разрешения на строительство:

(раздел проектной документации;

нормативный правовой акт (дата, номер, статья))

<\*> Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство, реконструкцию линейного объекта.

Проектные характеристики объекта капитального строительства:

(вид объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение), назначение объекта,

кадастровый номер реконструируемого объекта, площадь застройки (кв.м.), площадь застройки части

объекта капитального строительства (кв.м.), площадь (кв.м.), площадь части объекта капитального

строительства (кв.м.), площадь нежилых помещений (кв.м.), площадь жилых помещений (кв.м.),

количество помещений (штук), количество нежилых помещений (штук), количество жилых

помещений (штук), в том числе квартир (штук), количество машино-мест (штук), количество

этажей, в том числе количество подземных этажей, вместимость (человек), высота (м.)

Иные показатели:

(основные характеристики объекта капитального строительства в объеме,

необходимом для осуществления государственного кадастрового учета такого объекта (объем,

глубина, глубина залегания), в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ

по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики

надежности и безопасности такого объекта)

Проектные характеристики линейного объекта:

(наименование, кадастровый номер реконструируемого линейного объекта, протяженность (м.),

протяженность участка или части линейного объекта (м.), категория (класс), мощность (пропускная

способность, грузооборот, интенсивность движения), тип (кабельная линия электропередачи

воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи),

уровень напряжения линий электропередачи

Иные показатели:

(основные характеристики линейного объекта в объеме, необходимом

для осуществления государственного кадастрового учета такого объекта

(объем, глубина, глубина залегания)

Приложение (документы, необходимые для внесения изменений в разрешение на строительство согласно части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

---

---

---

---

---

-----

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство прошу направить в электронном виде (без представления на бумажном носителе) на адрес электронной почты:

---

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в настоящем заявлении, об отклонении от проектной документации и изменении иных условий, на основании которых производится внесение изменений в разрешение на строительство, сообщать в уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_

**РЕЕСТР**  
**учета выданных разрешений на строительство**  
**и на ввод объекта в эксплуатацию**

| N<br>п/п | Дата<br>регистрации | Наименование<br>объекта, адрес | Застройщик | Дата выдачи и<br>номер<br>разрешения на<br>строительство<br>(дата продления<br>срока действия,<br>внесения<br>изменений в<br>разрешение на<br>строительство).<br>Должность,<br>фамилия, имя,<br>отчество<br>(последнее - при<br>наличии),<br>подпись<br>заявителя и дата<br>получения<br>разрешения на<br>строительство<br>(продления срока<br>действия,<br>внесения<br>изменений в<br>разрешение на<br>строительство) | Дата выдачи и<br>номер<br>разрешения на<br>ввод объекта в<br>эксплуатацию.<br>Должность,<br>фамилия, имя,<br>отчество<br>(последнее - при<br>наличии),<br>подпись<br>заявителя и дата<br>получения<br>разрешения на<br>ввод объекта в<br>эксплуатацию |
|----------|---------------------|--------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          |                     |                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|          |                     |                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|          |                     |                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                       |

**Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления  
государственной услуги**

Для предоставления государственной услуги необходимы следующие документы:

1. При приобретении права на земельный участок, в отношении которого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство:

1.1. Уведомление физического или юридического лица в письменной форме о переходе к нему прав на земельные участки с указанием реквизитов правоустанавливающих документов на земельные участки (приложение № 2 к Административному регламенту) в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Правоустанавливающие документы на земельные участки.

2. В случае образования земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство:

2.1. Уведомление физического или юридического лица, у которого возникло право на образованные земельные участки, с указанием реквизитов решения об образовании земельных участков, принятого в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления (приложение № 3 к Административному регламенту), в случае, указанном в части 21.6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Решение об образовании земельных участков, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления.

3. В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдано разрешение на строительство:

3.1. Уведомление физического или юридического лица, у которого возникло право на образованные земельные участки, с указанием реквизитов решения об образовании земельных участков, принятого в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, и градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (приложение № 4 к Административному регламенту), в случае, указанном в части 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Решение об образовании земельных участков, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления.

3.3. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

4. При внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство:

4.1. Заявление о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство (приложению № 5 к Административному регламенту).

4.2. Извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор.

5. При внесении изменений в разрешение на строительство, кроме внесения изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия разрешения на строительство:

5.1. Заявление о внесении изменений в разрешение на строительство за исключением продления срока действия разрешения на строительство (приложение № 6 к Административному регламенту).

5.2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, реквизиты решения об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.3. При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, – реквизиты указанного соглашения, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение, в случае, если права на такой земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

5.4. Реквизиты градостроительного плана земельного участка, выданного не ранее чем за 3 года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка.

5.5. Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации:

5.5.1. Пояснительная записка.

5.5.2. Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории).

5.5.3. Разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам

транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда).

5.5.4. Проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

5.6. Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.8. Сведения о подтверждении соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.9. Реквизиты разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

5.10. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки.

5.11. В случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности,



правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, – соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции.

5.12. Реквизиты решения и наименование уполномоченного органа, принявшего решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.

#### 5.13. Разрешение на строительство.

6. Министерство в случае подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство за исключением продления срока действия разрешения на строительство запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях следующие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них):

6.1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка, в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.2. При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено указанное соглашение, в случае, если права на такой земельный участок зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.

6.3. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка.

6.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство

или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.5. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.6. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

6.7. Копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.

7. По межведомственным запросам министерства документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

8. Заявитель вправе представить документы, указанные в пунктах 6 и 7 настоящего приложения к Административному регламенту, по собственной инициативе.

9. Документы и сведения, указанные в подпунктах 5.5 и 5.6 пункта 5 настоящего приложения к Административному регламенту, направляются заявителем в случае, если данные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в едином государственном реестре заключений, а заключение государственной экологической экспертизы отсутствует в распоряжении соответствующих территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный экологический контроль (надзор) (в случае проведения государственной экологической экспертизы федеральным органом исполнительной власти в области экологической экспертизы), исполнительного органа субъекта Российской Федерации.

10. Заявитель вправе одновременно с уведомлением о переходе к нему прав на земельные участки, об образовании земельного участка представить в министерство по собственной инициативе копии документов, предусмотренных пунктами 1 – 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно копии документов, указанных в подпункте 1.2 пункта 1, в подпункте 2.2 пункта 2, в подпункте 3.2, 3.3 пункта 3 настоящего приложения к Административному регламенту.

11. В случае, если документы, предусмотренные пунктами 1 – 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не представлены заявителем, министерство обязано запросить такие документы или сведения, содержащиеся в них, в соответствующих органах государственной власти или органах местного самоуправления.

12. В случае, если в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, копию таких документов в министерство обязано представить лицо, указанное в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подаче уведомления в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего приложения к Административному регламенту.

---

Исчерпывающий перечень оснований для отказа предоставления государственной услуги

Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

1. Отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно подпунктом 1.2 пункта 1, подпунктом 2.2 пункта 2, подпунктами 3.2, 3.3 пункта 3 приложения № 8 к Административному регламенту, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо отсутствие документов, предусмотренных пунктом 5 приложения № 8 к Административному регламенту, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения.

2. Недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, об образовании земельного участка.

3. Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за 3 года до дня направления уведомления, указанного в подпункте 1.1 пункта 1, подпункте 2.1 пункта 2, подпункте 3.1 пункта 3 приложения №8 к Административному регламенту.

4. Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за 3 года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство.

5. Несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения.

6. Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о

внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения.

7. Наличие у уполномоченного на выдачу разрешений на строительство исполнительного органа субъекта Российской Федерации информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее – государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченный на выдачу разрешений на строительство исполнительный орган субъекта Российской Федерации обязан запросить такую информацию в соответствующем органе государственной власти, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия.

8. Подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.

---