

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № <u>2448</u>
от « <u>24</u> » <u>июле</u> 20 <u>25</u> г.

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

21.04.2025

№ 63

г. Киров

О включении выявленных объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ их территорий и об установлении их предметов охраны

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 18, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области, утвержденным постановлением Правительства Кировской области от 17.05.2018 № 233-П, положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы, выраженным в акте государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов культурного наследия «Ансамбль городской усадьбы купца Ивана Ивановича Лебедева», «Жилой дом», «Жилой дом», расположенных по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Дерендяева, д. 61, д. 61а, от 30.11.2022, управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» (1820 – 1831 годы, 1870-е годы, 1902 – 1910 годы),

расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – ансамбль).

2. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом» (1820 – 1831 годы, 1870-е годы, 1902 – 1910 годы), расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – памятник), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева».

3. Включить выявленный объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации «Жилой дом» (1820 – 1831 годы, 1870-е годы, 1902 – 1910 годы), расположенный по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения (вид – памятник), входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева».

4. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»,

расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а, согласно приложению № 1.

5. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 2.

6. Утвердить границу территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 3.

7. Установить, что деятельность в границах территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения, указанных в пунктах 1 – 3 настоящего решения, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными пунктом 1 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а, согласно приложению № 4.

9. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу:

Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 5.

10. Установить предмет охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», согласно приложению № 6.

11. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 7, который вступает в силу с 01.03.2026.

12. Установить, что пункт 7 настоящего решения действует до 01.03.2032.

13. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

Начальник управления



А.Ю. Грачев

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.04.2025 № 63

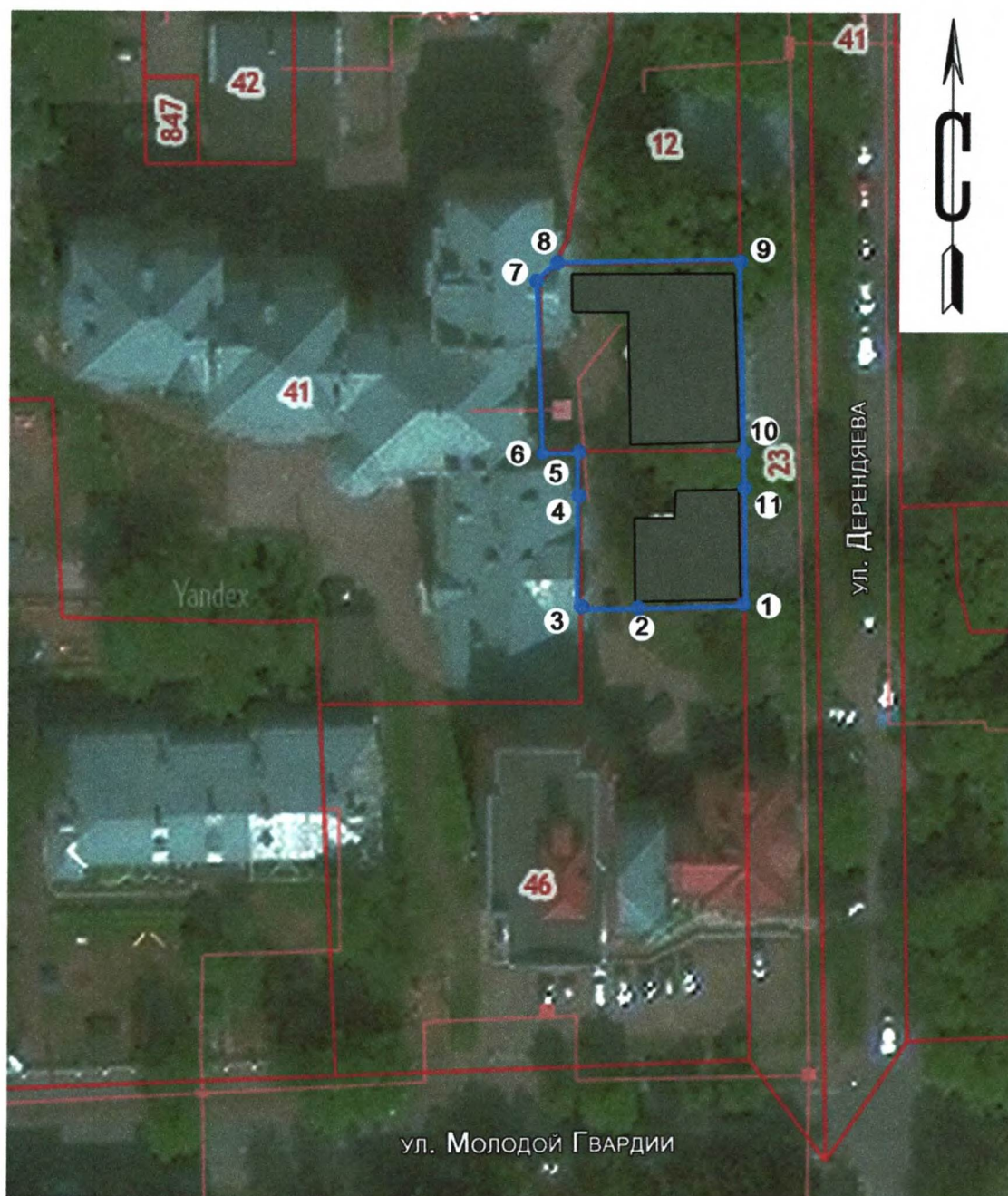
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а

1. Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а (далее – Объект), имеет следующие координаты характерных точек в системе координат «МСК-43»:

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
1	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра
2	2	583 666,60	2 198 456,30	геодезический метод	0,1 метра
3	3	583 666,80	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
4	4	583 681,60	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
5	5	583 686,30	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
6	6	583 686,40	2 198 445,20	геодезический метод	0,1 метра
7	7	583 707,30	2 198 444,90	геодезический метод	0,1 метра
8	8	583 709,50	2 198 446,90	геодезический метод	0,1 метра
9	9	583 709,50	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
10	10	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
11	11	583 681,80	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
12	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание границы территории Объекта:



Условные обозначения:



Объект культурного наследия



Граница территории объекта культурного наследия



Характерные точки границы территории с номером

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

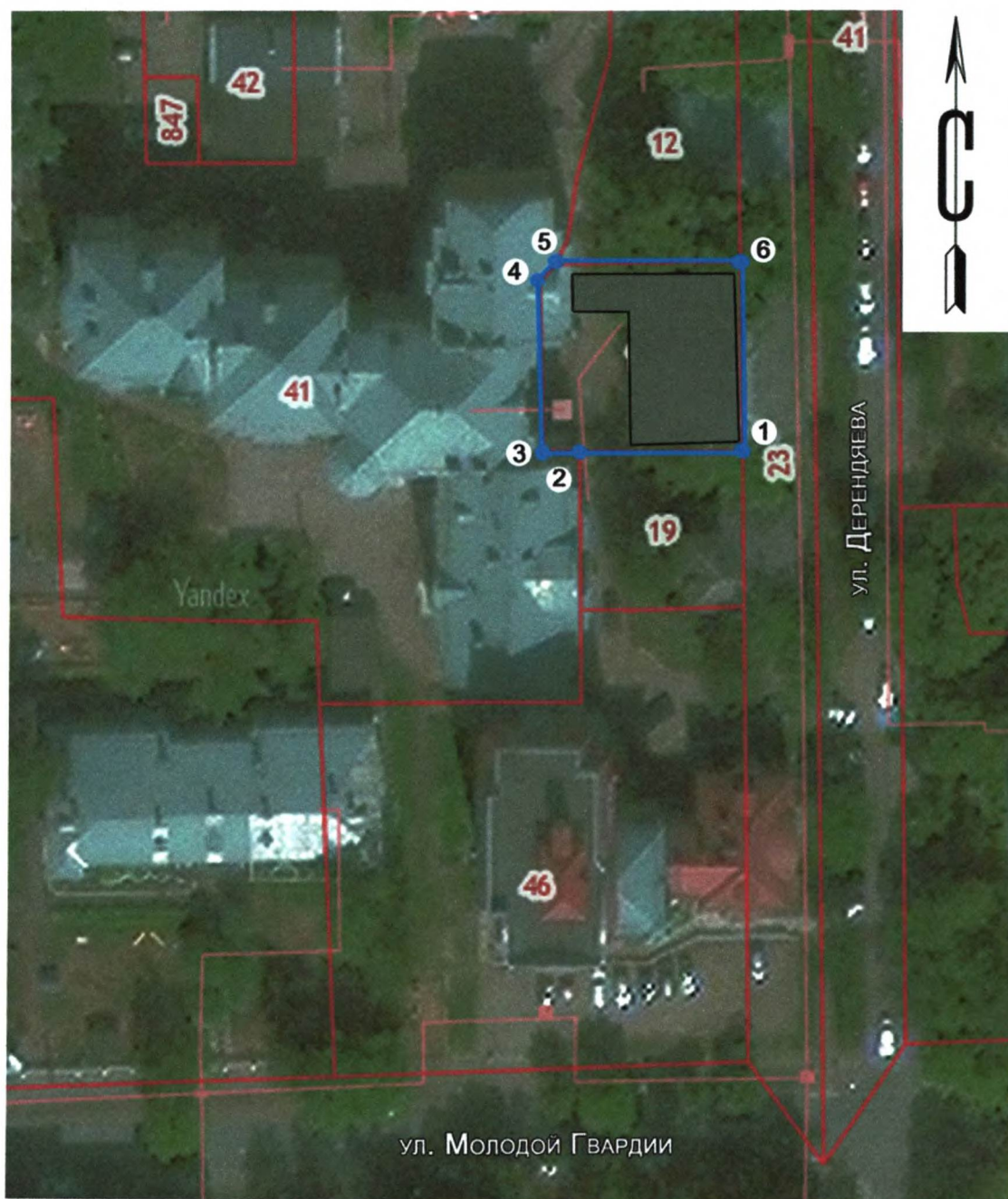
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного
наследия (памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»

1. Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» (далее – Объект), имеют следующие координаты характерных точек в системе координат «МСК-43»:

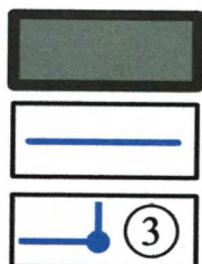
№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
1	1	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
2	2	583 686,30	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
3	3	583 686,40	2 198 445,20	геодезический метод	0,1 метра
4	4	583 707,30	2 198 444,90	геодезический метод	0,1 метра
5	5	583 709,50	2 198 446,90	геодезический метод	0,1 метра
6	6	583 709,50	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
7	1	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание границы территории Объекта:



Условные обозначения:



Объект культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Характерные точки границы территории с номером

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНА

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.04.2025 № 63

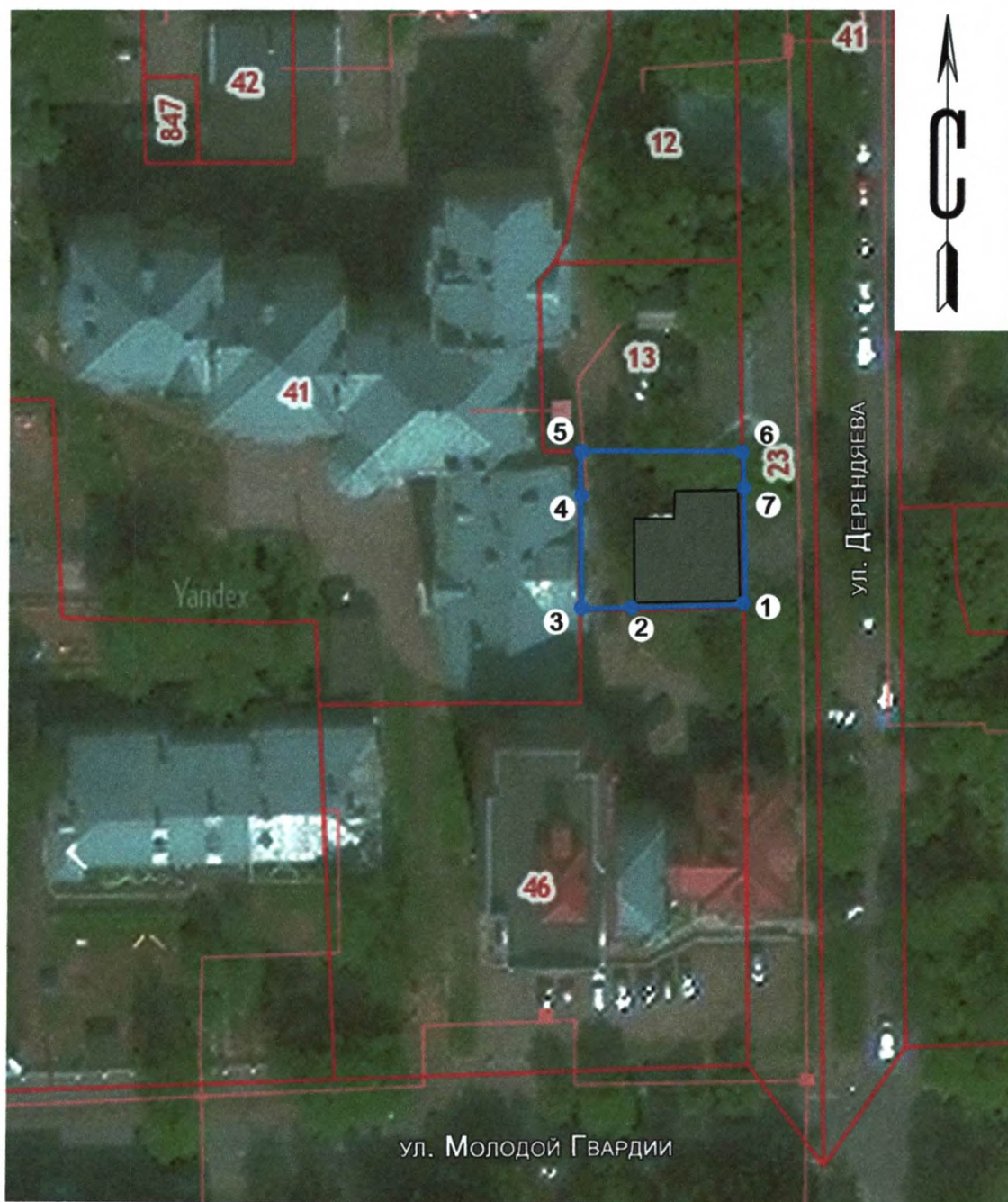
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ
объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область,
г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта
культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы
И.И. Лебедева»

1. Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а, входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» (далее – Объект), имеет следующие координаты характерных точек в системе координат «МСК-43»:

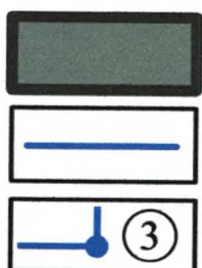
№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
1	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра
2	2	583 666,60	2 198 456,30	геодезический метод	0,1 метра

№ п/п	Обозначение характерных точек границы территории Объекта	Координаты характерных точек границы территории Объекта в системе координат «МСК-43»		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки
		X	Y		
3	3	583 666,80	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
4	4	583 681,60	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
5	5	583 686,30	2 198 449,70	геодезический метод	0,1 метра
6	6	583 686,20	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
7	7	583 681,80	2 198 469,80	геодезический метод	0,1 метра
8	1	583 667,00	2 198 469,90	геодезический метод	0,1 метра

2. Графическое описание границы территории Объекта:



Условные обозначения:



Объект культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия

Характерные точки границы территории с номером

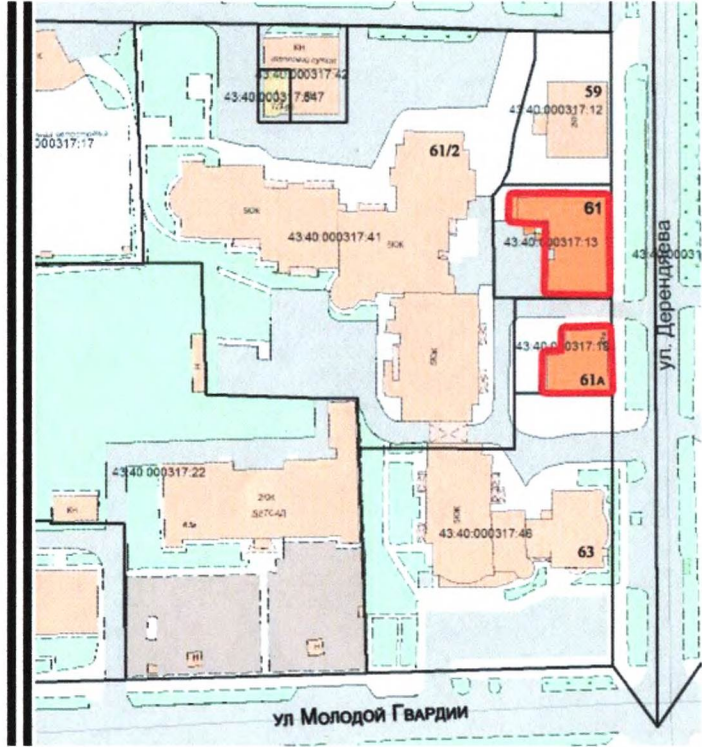
Приложение № 4


УСТАНОВЛЕН

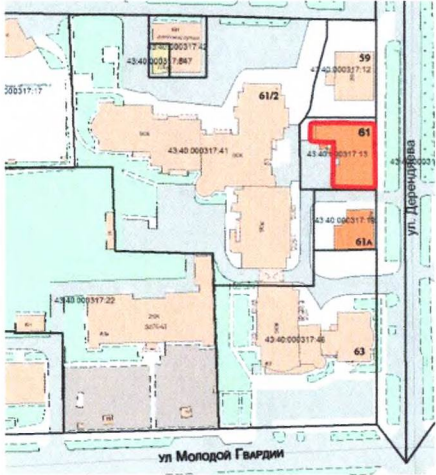

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.04.2025 № 63

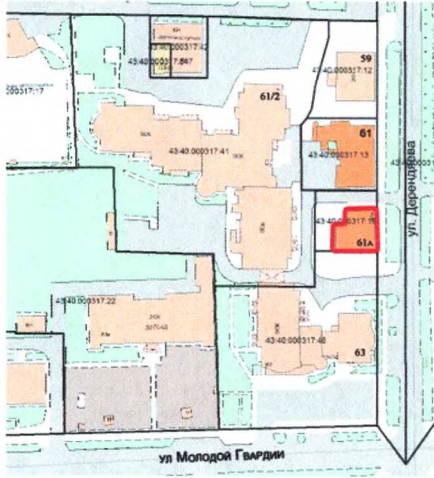

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ


**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации
регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61, д. 61а**

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	<p>Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева» в историческом центре города, по красной линии застройки улицы Всесвятской, в центре квартала, ограниченного улицами Герцена и Молодой Гвардии</p>	 <p>Схема местоположения</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1229 1329 2119 1398">Фото 1, 2. Ансамбль городской усадьбы купца Ивана Ивановича Лебедева. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно- пространственная композиция	<p>Состав Ансамбля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Жилой дом, ул. Всесвятская, д.61; - Жилой дом, ул. Всесвятская, д. 61а 	<p>Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61</p>  <p>Схема местоположения</p>  <p>Фото 3. Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2017 г.</p>

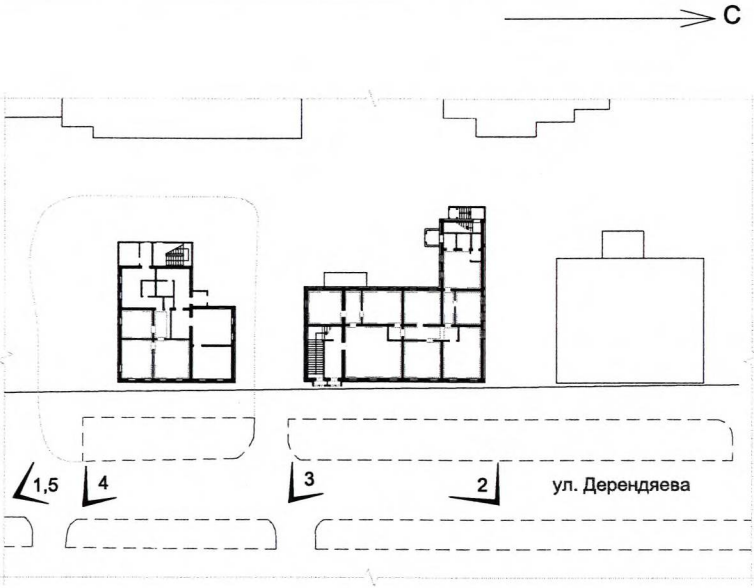
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			<p data-bbox="1368 323 1991 355">Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а</p>  <p data-bbox="1507 882 1839 914">Схема местоположения</p>  <p data-bbox="1310 1340 2045 1409">Фото 4. Жилой дом, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Архитектурно-художественное решение	<p>Уличные фасады Ансамбля: два дома деревянных двухэтажных, обшитых тесом, одного периода строительства, с одинаковыми типами наличников, сочетающими в себе несколько техник резьбы: плоскую, глухую, моделированную. Дворовые фасады Ансамбля: фасады построек просты, выполнены из дерева с дощатой обшивкой, с единой линией окон и однотипными конструктивными элементами: деревянными угловыми лопатками, подшивным карнизом, наличниками.</p> <p>Включает в себя совокупность предметов охраны пообъектного состава Ансамбля</p>	 <p>Фото 5. Ансамбль городской усадьбы купца Ивана Ивановича Лебедева. Вид с юго-востока. Фотосъемка 2022 г.</p>

* Схема фотофиксации предмета охраны приведена в приложении к предмету охраны.

Приложение
к предмету охраны

СХЕМА ФОТОФИКСАЦИИ предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	

Приложение № 5

УСТАНОВЛЕН

решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от 21.07.2025 № 63

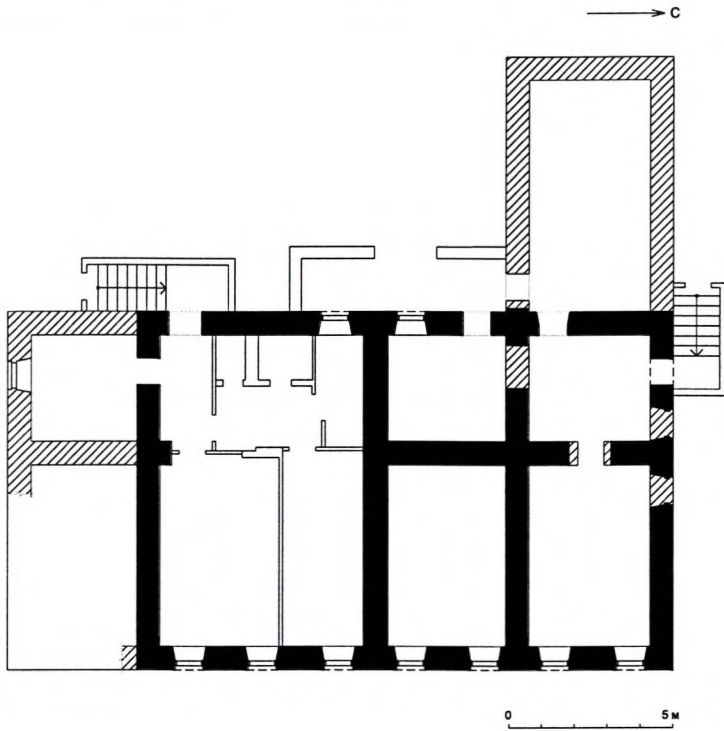












ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

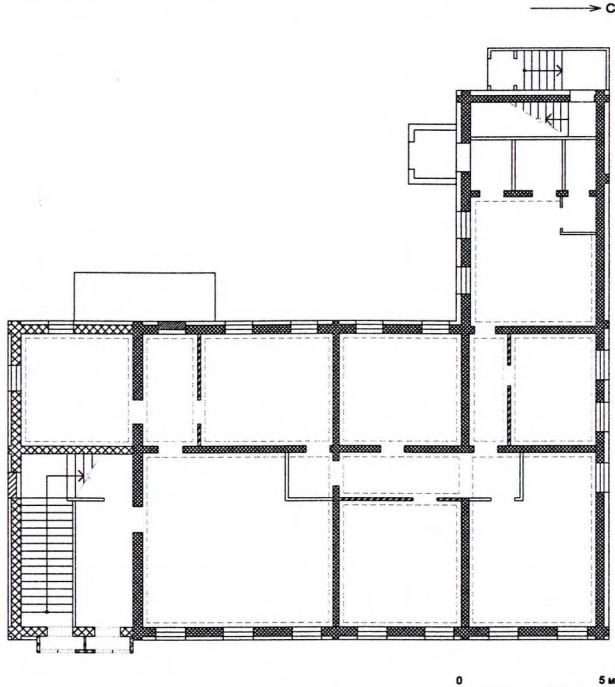















**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61,
входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской
Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»**

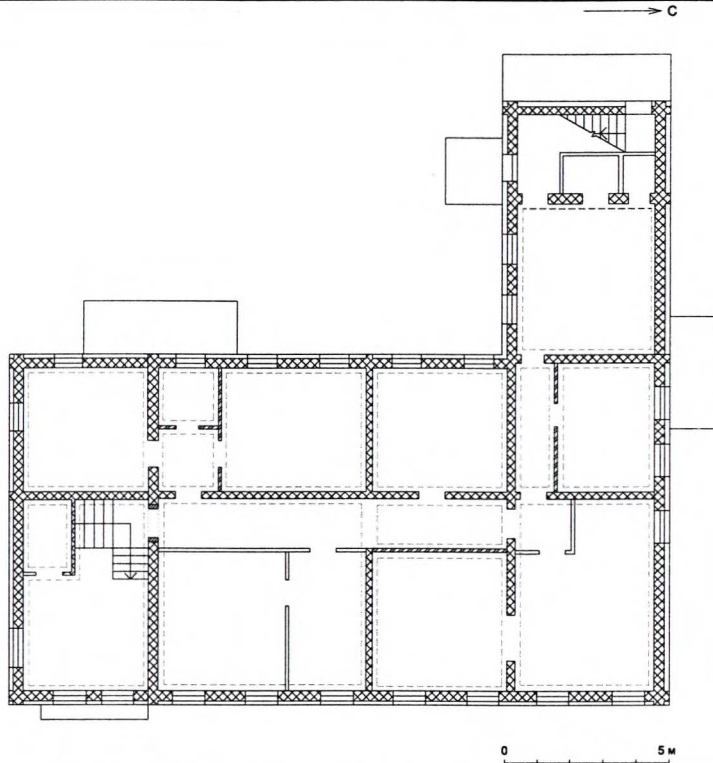















№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	<p>Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», в центре города, по красной линии застройки улицы Всесвятской, в центре квартала, между улицами Герцена и Молодой Гвардии</p>	 <p>Схема местоположения</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно- пространственная композиция	Деревянный двухэтажный на каменном фундаменте, Г-образный в плане объем под скатной крышей	 <p data-bbox="1378 1209 1911 1278">Фото 1. Жилой дом. Вид с юго-востока. Фотосъемка 1975 г.</p>


№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1504 1332 1780 1364">План первого этажа</p>


№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*								
3	Конструктивная система	<p>Основные конструкции здания:</p> <p>капитальные стены подвала из глиняного кирпича первоначального периода строительства, периода строительства 1902 – 1910 гг.;</p> <p>конструкции первого и второго этажа бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.;</p> <p>перекрытия деревянные;</p> <p>крыша скатная, чердачная, по деревянным стропилам</p>	 <table><tr><td></td><td>- конструкции из глиняного кирпича первоначального периода строительства</td></tr><tr><td></td><td>- конструкции из глиняного кирпича периода строительства 1902 – 1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>- поздние конструкции</td></tr><tr><td></td><td>- заложенные проемы</td></tr></table> <p>План подвала</p>		- конструкции из глиняного кирпича первоначального периода строительства		- конструкции из глиняного кирпича периода строительства 1902 – 1910 гг.		- поздние конструкции		- заложенные проемы
	- конструкции из глиняного кирпича первоначального периода строительства										
	- конструкции из глиняного кирпича периода строительства 1902 – 1910 гг.										
	- поздние конструкции										
	- заложенные проемы										

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*												
			<div><div></div><div><table><tr><td></td><td>- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>конструкции деревянные периода строительства 1902 – 1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902 – 1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>- поздние конструкции</td></tr><tr><td></td><td>- заложенные проемы</td></tr><tr><td></td><td>- проекция штукатурных карнизов</td></tr></table></div></div> <div>План первого этажа</div>		- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.		конструкции деревянные периода строительства 1902 – 1910 гг.		- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902 – 1910 гг.		- поздние конструкции		- заложенные проемы		- проекция штукатурных карнизов
	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.														
	конструкции деревянные периода строительства 1902 – 1910 гг.														
	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902 – 1910 гг.														
	- поздние конструкции														
	- заложенные проемы														
	- проекция штукатурных карнизов														

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*										
			<div><div><div></div><div><table><tr><td></td><td>- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902-1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>- конструкции деревянные периода строительства 1902-1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>- заложенные проемы</td></tr><tr><td></td><td>- поздние конструкции</td></tr><tr><td></td><td>- проекция штукатурных карнизов</td></tr></table></div></div><div>План второго этажа</div></div>		- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902-1910 гг.		- конструкции деревянные периода строительства 1902-1910 гг.		- заложенные проемы		- поздние конструкции		- проекция штукатурных карнизов
	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода строительства 1902-1910 гг.												
	- конструкции деревянные периода строительства 1902-1910 гг.												
	- заложенные проемы												
	- поздние конструкции												
	- проекция штукатурных карнизов												

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов – дощатая обшивка с покраской	 <p data-bbox="1489 1268 1854 1340">Фото 2. Восточный фасад. Фотосъемка 2017 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1			Общие элементы
4.1.1		<p>Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа с деревянным наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную</p>	 <p>Фото 3. Оконный проем типа 1. Фотосъемка 2017 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2		<p>Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа с деревянным наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную</p>	 <p>Фото 4. Оконный проем типа 2. Фотосъемка 2017 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		Оконный проем типа 3: оконный проем подвального этажа с лучковой наружной перемычкой	<div data-bbox="1189 376 1659 927">  </div> <div data-bbox="1671 376 2163 927">  </div> <div data-bbox="1205 959 1641 1031"> <p>Фото 5. Оконный проем типа 3. Подвал</p> </div> <div data-bbox="1709 959 2152 1031"> <p>Фото 6. Оконный проем типа 3. Подвал</p> </div>
4.1.4		Цокольный карниз: цокольный ступенчатый карниз с дощатым отливом	<div data-bbox="1196 1114 2136 1254">  </div> <div data-bbox="1339 1289 2007 1329"> <p>Фото 7. Цокольный карниз. Фотосъемка 2022 г.</p> </div>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.5		<p>Междуэтажный карниз: карниз из профилированной доски, разделяющий первый и второй этажи</p>	 <p>Фото 8. Междуэтажный карниз. Фотосъемка 2017 г.</p>
4.1.6		<p>Подшивной карниз: дощатый из профилированной доски</p>	 <p>Фото 9. Подшивной карниз. Фотосъемка 2022 г.</p>


№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2		Восточный фасад	
4.2.1		Семь оконных проемов типа 1	
4.2.2		Девять оконных проемов типа 2	

Фото 10. Восточный фасад. Вид с юго-востока.
Фотосъемка 2017 г.

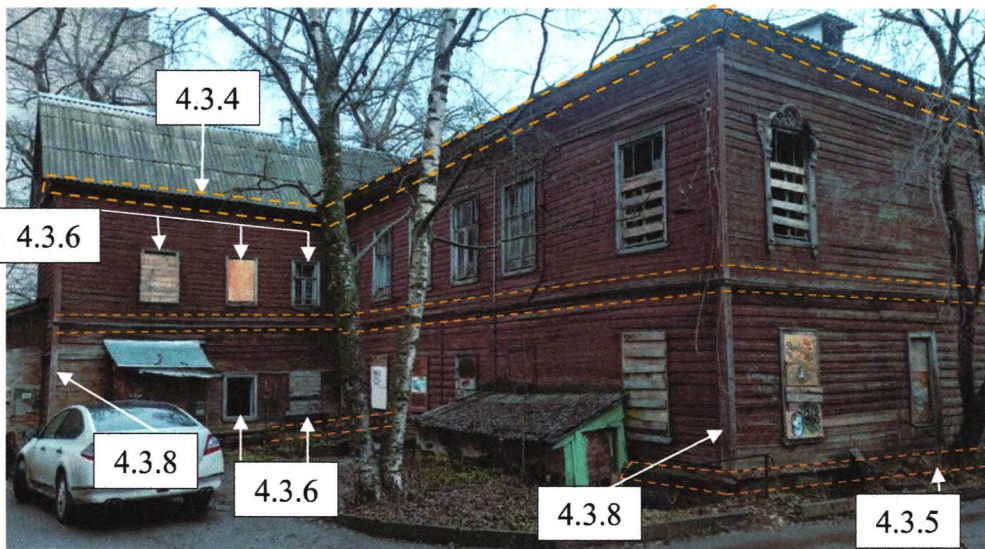
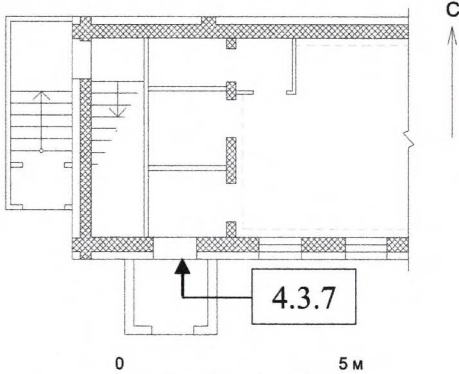
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.3		Семь оконных проемов типа 3	
4.2.4		Цокольный карниз	
4.2.5		Междуэтажный карниз	
4.2.6		Подшивной карниз	

Фото 11. Восточный фасад. Вид с юго-востока.
Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2.7		<p>Входная группа, состоящая из металлического двухскатного козырька с кованым фронтоном, дополненного декоративными кронштейнами, и двух деревянных двустворчатых дверей с филёнками на два входа</p>	<div data-bbox="1189 453 1648 916" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="1301 986 1576 1094">Фото 12. Крыльцо. Восточный фасад. Фотосъемка 1975 г.</p> <div data-bbox="1704 453 2163 948" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="1731 986 2123 1126">Фото 12/1. Крыльцо. Восточный фасад. Фотосъемка кон. 1990-х – нач. 2000-х гг.</p>

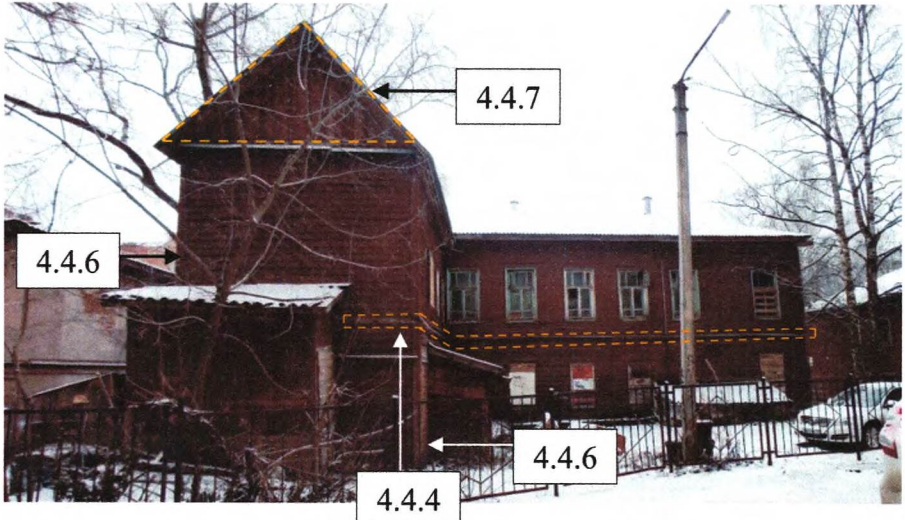
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Южный фасад		
4.3.1		Два оконных проема типа 2	
4.3.2		Два оконных проема первого этажа с простым плоским наличником	
4.3.3		Междуэтажный карниз	
4.3.4		Подшивной карниз	
4.3.5		Цокольный карниз	

Фото 13. Вид с юго-востока.
Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3.6		Пять оконных проемов с простым плоским наличником	
4.3.7		Дверной проем	
4.3.8		Три лопатки, обрамляющие углы фасада	<p data-bbox="1285 895 2056 963">Фото 14. Южный и западный фасады. Вид с юго-запада Фотосъемка 2022 г.</p>  <p data-bbox="1458 1369 1883 1406">Фрагмент плана первого этажа</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4	Западный фасад		
4.4.1		Шесть оконных проемов первого этажа с простым плоским наличником	
4.4.2		Шесть оконных проемов второго этажа с простым плоским наличником	
4.4.3		Цокольный карниз	
4.4.4		Междуэтажный карниз	
4.4.5		Подшивной карниз	
4.4.6		Три лопатки, обрамляющие углы фасада	

Фото 15. Западный фасад. Вид с запада.
Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.7		Фронтон дощатый	 <p data-bbox="1395 1066 1948 1136">Фото 16. Западный фасад. Вид с запада. Фотосъемка 2022 г.</p>

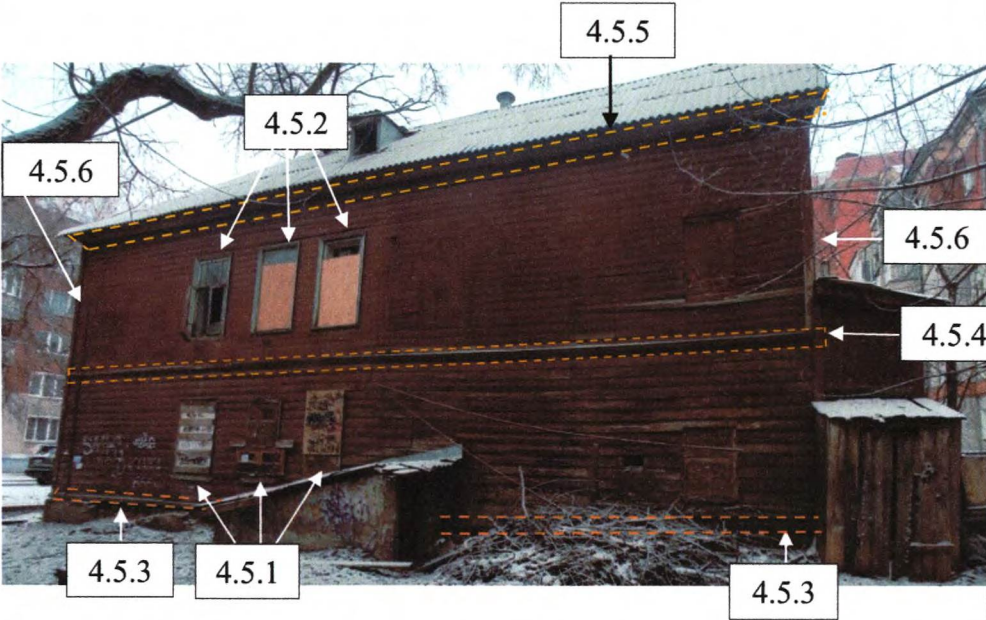
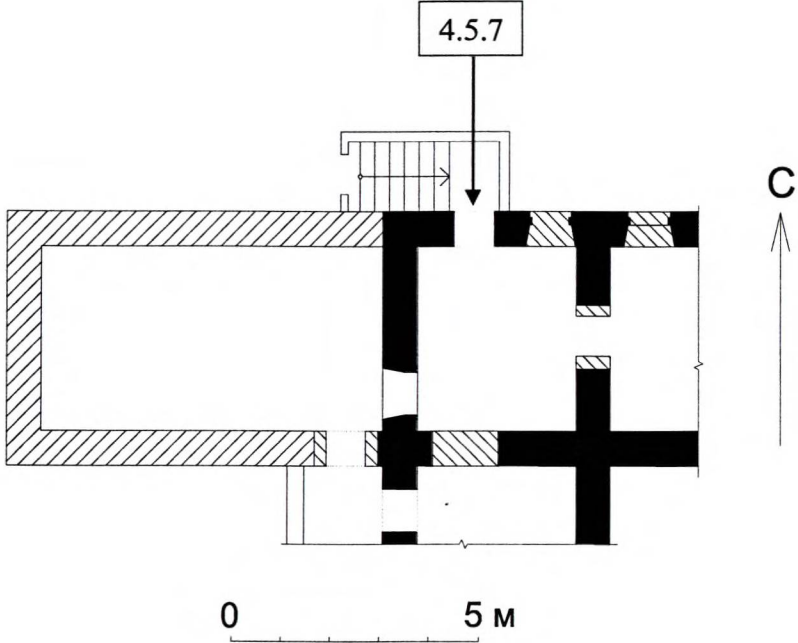
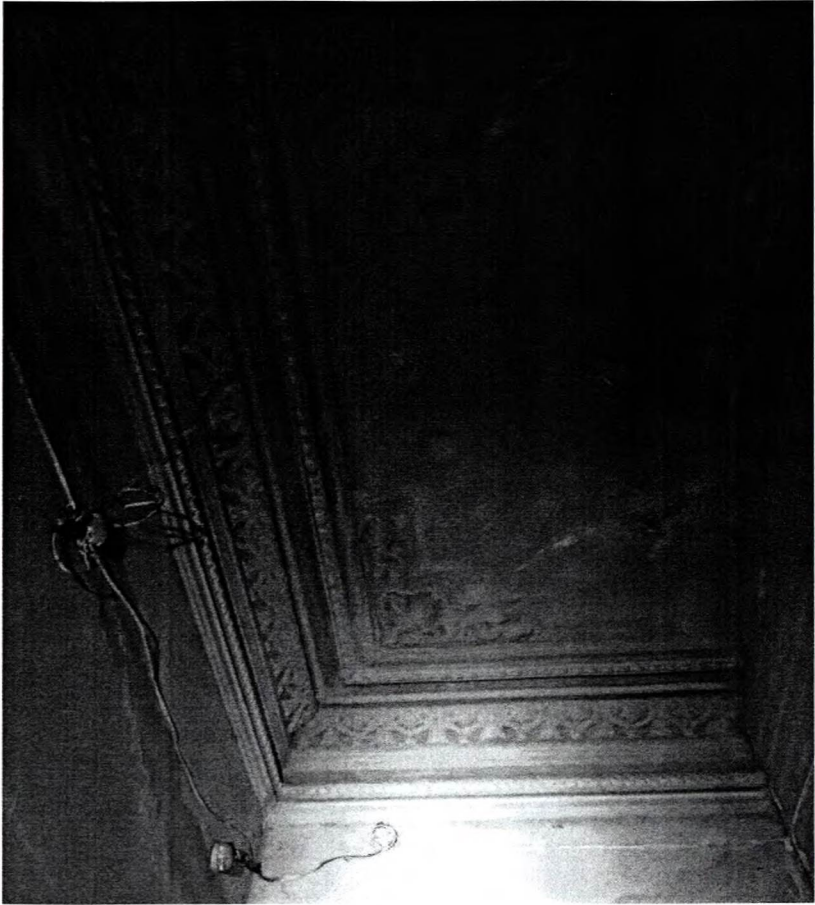

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Северный фасад		
4.5.1		Три оконных проема первого этажа с простым плоским наличником	
4.5.2		Три оконных проема второго этажа с простым плоским наличником	
4.5.3		Цокольный карниз	
4.5.4		Междуэтажный карниз	
4.5.5		Подшивной карниз	
4.5.6		Две лопатки, обрамляющие углы фасада	

Фото 17. Северный фасад. Вид с северо-запада.
Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.7		Лучковый дверной проем	 <p data-bbox="1496 1219 1832 1251">Фрагмент плана подвала</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6		Внутренние помещения	
4.6.1		<p>Карниз типа 1: карниз лепной с дополнительным оформлением углов в плоскости потолка</p>	 <p>Фото 18. Карниз типа 1. Второй этаж. Центральная часть здания. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.2		<p>Карниз типа 2: карниз лепной с дополнительным оформлением углов в плоскости потолка</p>	 <p>Фото 19, 20, 21. Карниза типа 2. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.</p>

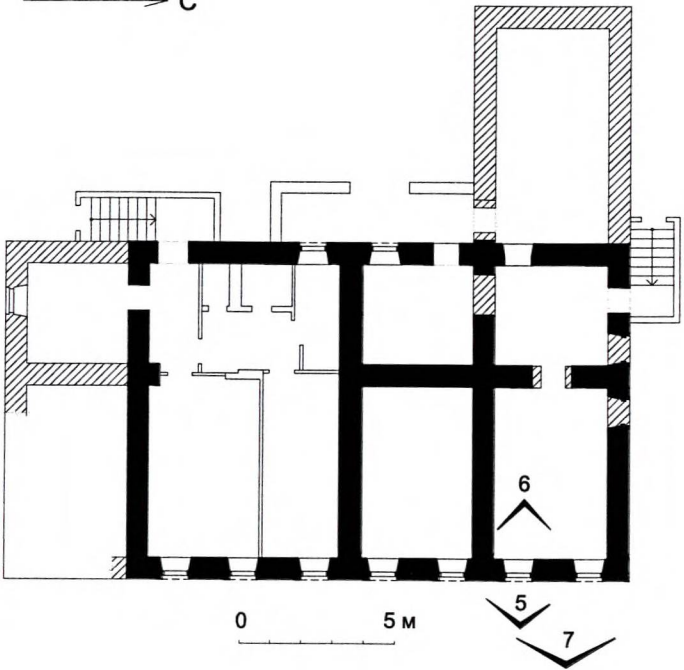
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.3		<p>Карниз типа 3: карниз лепной с дополнительным оформлением углов в плоскости потолка</p>	 <p>Фото 22, 23. Карниз типа 3. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.</p>

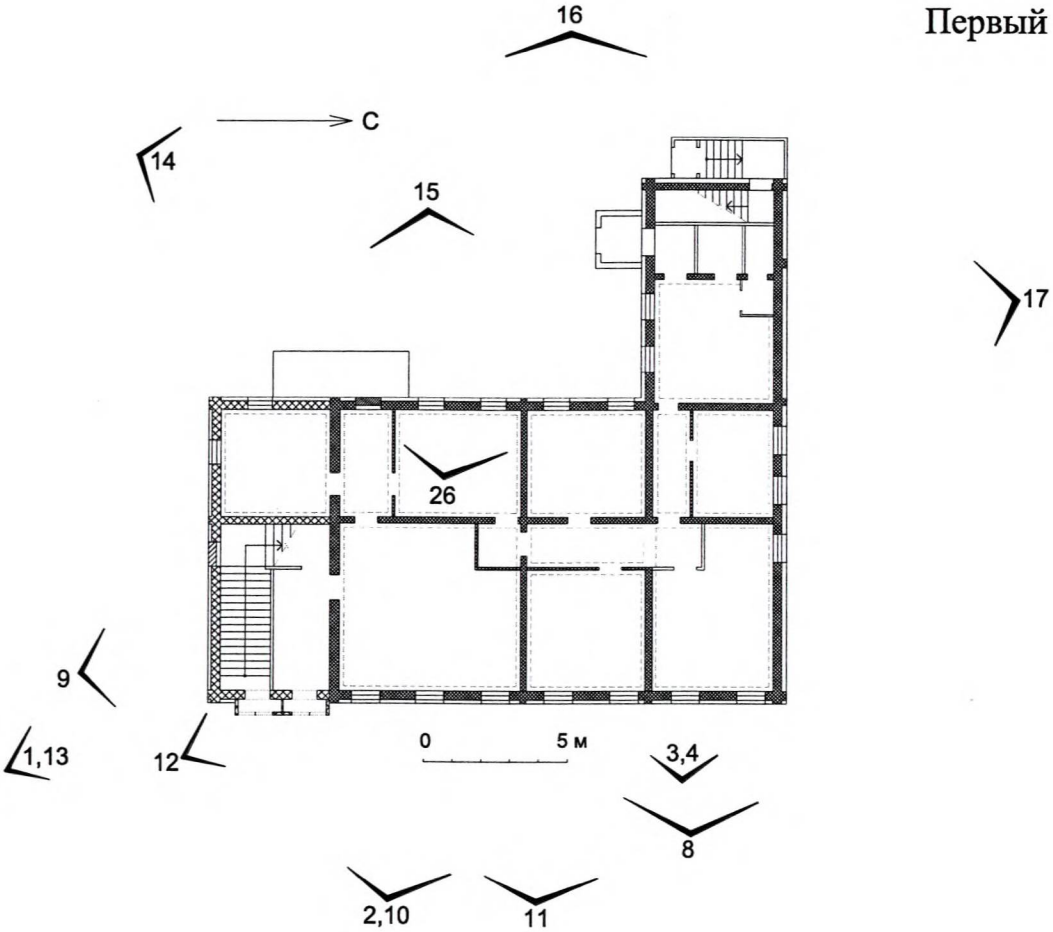
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.4		Карниз штукатурный тянутый	<div data-bbox="1375 360 1977 820" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="1301 847 2047 919">Фото 24. Карниз штукатурный тянутый. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.</p> <div data-bbox="1370 954 1964 1286" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="1323 1313 2024 1385">Фото 25. Карниз штукатурный тянутый. Второй этаж, западное крыло. Фотосъемка 2022 г.</p>

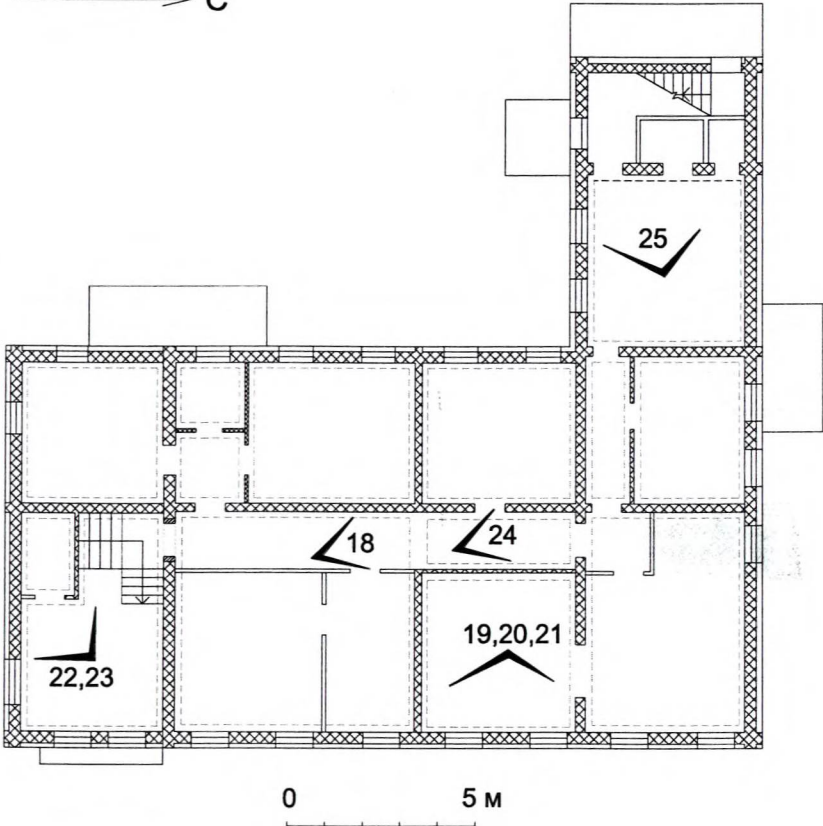
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.5		Карниз штукатурный тянутый	 <p data-bbox="1294 1090 2049 1161">Фото 26. Карниз штукатурный тянутый. Первый этаж. Фотосъемка 2022 г.</p>

* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

СХЕМЫ ФОТОФИКСАЦИИ предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	<p data-bbox="1789 603 2074 639">Подвальный этаж</p>  <p data-bbox="1272 655 1301 683">С</p> <p data-bbox="1615 1139 1644 1166">6</p> <p data-bbox="1339 1278 1361 1305">0</p> <p data-bbox="1487 1278 1518 1305">5 м</p> <p data-bbox="1615 1262 1644 1289">5</p> <p data-bbox="1659 1294 1688 1321">7</p>

Номер схемы	Схема
2	<p data-bbox="1832 331 2040 371">Первый этаж</p> 

Номер схемы	Схема
3	<p data-bbox="1899 284 2101 323">Второй этаж</p> <p data-bbox="1070 323 1283 355">→ С</p>  <p data-bbox="1335 1129 1559 1169">0 5 м</p>

Приложение № 6

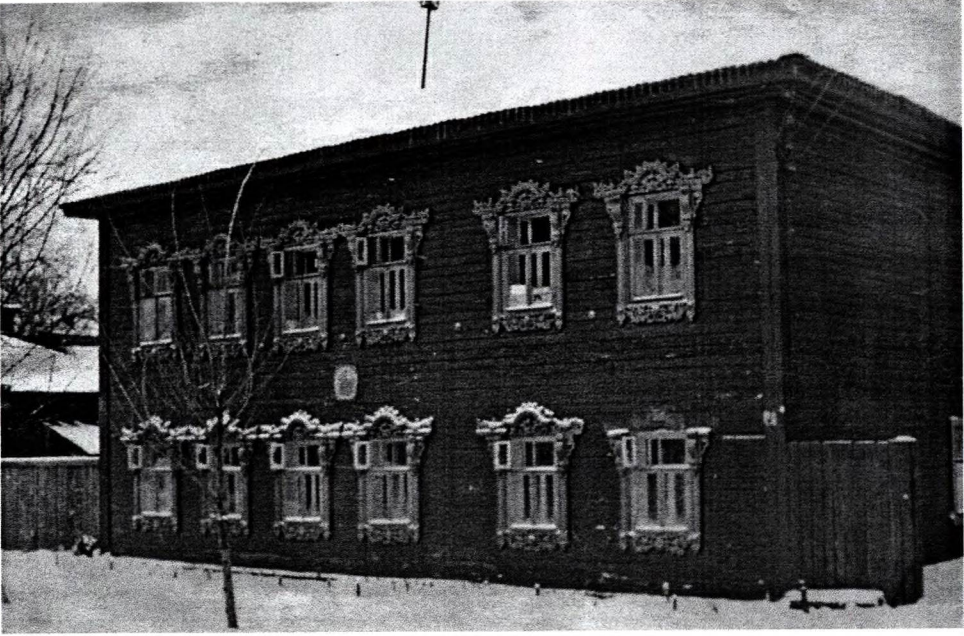
УСТАНОВЛЕН

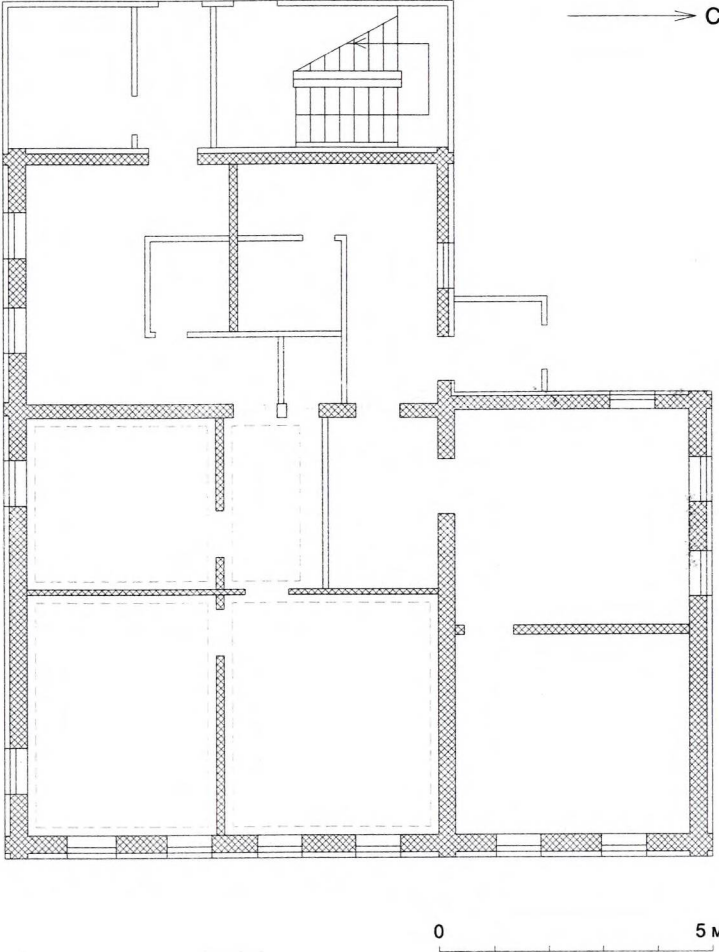
решением управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области
от *21.07.2025* № *63*

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

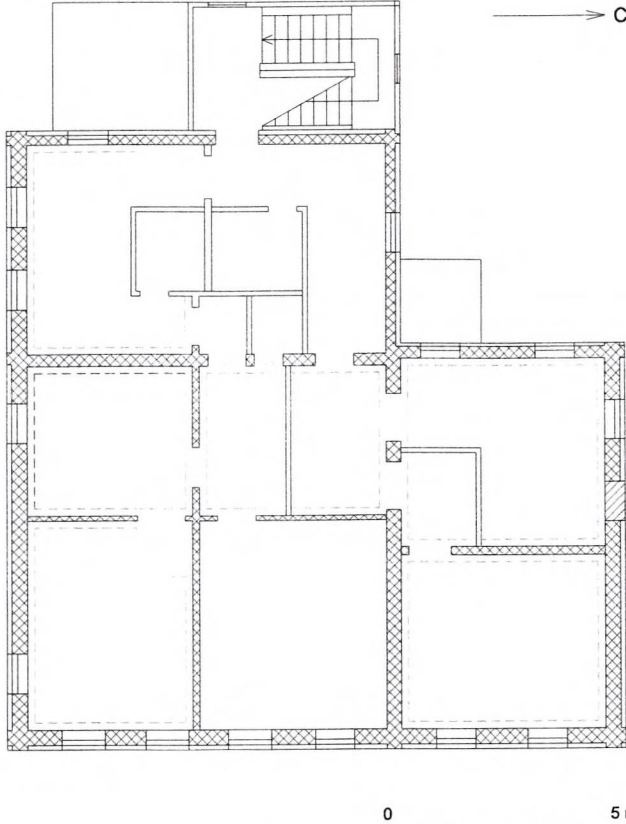












**объекта культурного наследия (памятника истории и культуры)
народов Российской Федерации регионального значения
«Жилой дом», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Всесвятская, д. 61а,
входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов
Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева»**


№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
1	Градостроительное положение	<p>Местоположение объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Жилой дом», входящего в состав объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Ансамбль усадьбы И.И. Лебедева», в центре города, по красной линии застройки улицы Всесвятской, в центре квартала, между улицами Герцена и Молодой Гвардии</p>	 <p>Схема местоположения</p>


№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
2	Объемно- пространственная композиция	Деревянный двухэтажный объем под скатной крышей	 <p data-bbox="1433 1181 1848 1252">Фото 1. Вид с северо-востока. Фотосъемка 1975 г.</p>


№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
			 <p data-bbox="1534 1364 1803 1404">План первого этажа</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
3	Конструктивная система	<p>Основные конструкции здания:</p> <p>конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.;</p> <p>деревянные перекрытия;</p> <p>крыша скатная, чердачная</p>	 <p>0 5 м</p> <ul style="list-style-type: none"> - конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг. - заложенные проемы - поздние конструкции - проекция штукатурных карнизов <p>План первого этажа</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*								
			<div><p>0 5 м</p><table><tr><td></td><td>- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.</td></tr><tr><td></td><td>- заложенные проемы</td></tr><tr><td></td><td>- поздние конструкции</td></tr><tr><td></td><td>- проекция штукатурных карнизов</td></tr></table><p>План второго этажа</p></div>		- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.		- заложенные проемы		- поздние конструкции		- проекция штукатурных карнизов
	- конструкции бревенчатые, обшитые тесом периода 1870-х гг., 1902 – 1910 гг.										
	- заложенные проемы										
	- поздние конструкции										
	- проекция штукатурных карнизов										

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4	Архитектурно-художественное решение	Тип отделки фасадов – дощатая обшивка с покраской	 <p data-bbox="1487 1106 1798 1174">Фото 2. Вид с востока. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1		Общие элементы	
4.1.1		<p>Оконный проем типа 1: прямоугольный оконный проем первого этажа, оформленный рамочным наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную</p>	 <p>Фото 3. Оконные проемы типа 1. Фотосъемка 2017 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.2		<p>Оконный проем типа 2: прямоугольный оконный проем второго этажа с наличником, сочетающим в себе несколько техник резьбы - плоскую, глухую и моделированную</p>	 <p>Фото 4. Оконный проем типа 2. Фотосъемка 2017 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.1.3		Оконный проем типа 3: оконный проем с простым плоским наличником	 <p data-bbox="1285 887 1995 919">Фото 5. Оконный проем типа 3. Фотосъемка 2022 г.</p>
4.1.4		Подшивной карниз: дощатый карниз из профилированной доски	 <p data-bbox="1305 1313 1977 1345">Фото 6. Подшивной карниз. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.2	Восточный фасад		
4.2.1		Шесть оконных проема типа 1	
4.2.2		Шесть оконных проемов типа 2	
4.2.3		Подшивной карниз	
4.2.4		Две лопатки, обрамляющие углы фасада	
4.2.5		Пять штучных декоративных элементов из дерева в виде цветка	
			<p>Фото 7. Восточный фасад. Вид с востока. Фотосъемка 2017 г.</p>  <p>Фото 8. Декоративные элементы из дерева в виде цветка. Восточный фасад. Фотосъемка 2017 г.</p>

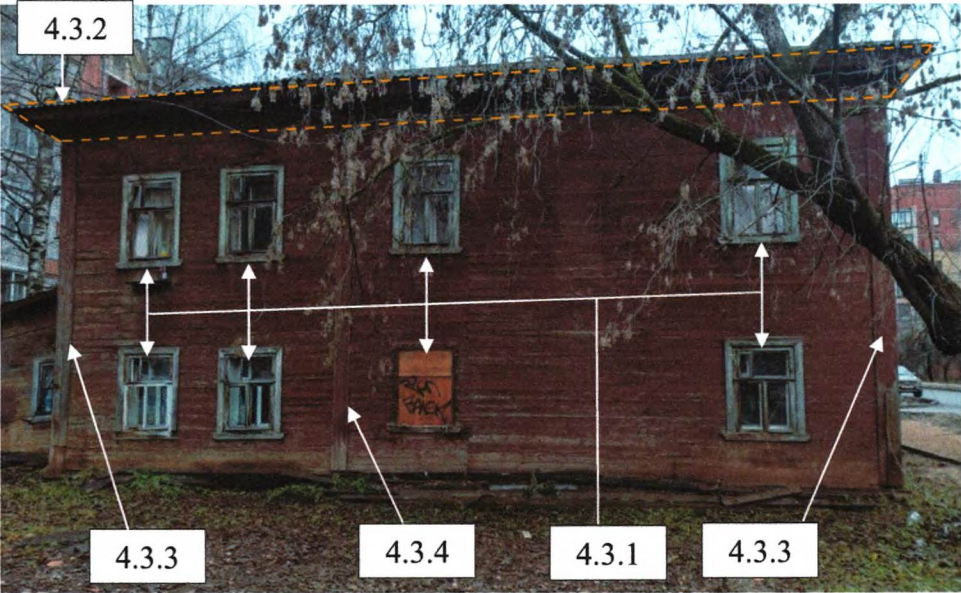
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.3	Южный фасад		
4.3.1		Восемь оконных проемов типа 3	
4.3.2		Подшивной карниз	
4.3.3		Две лопатки, обрамляющие углы фасада	
4.3.4		Одна лопатка, в месте «выхода» капитальных стен первого и второго этажей	

Фото 9. Южный фасад. Вид с юго-востока.
Фотосъемка 2022 г.


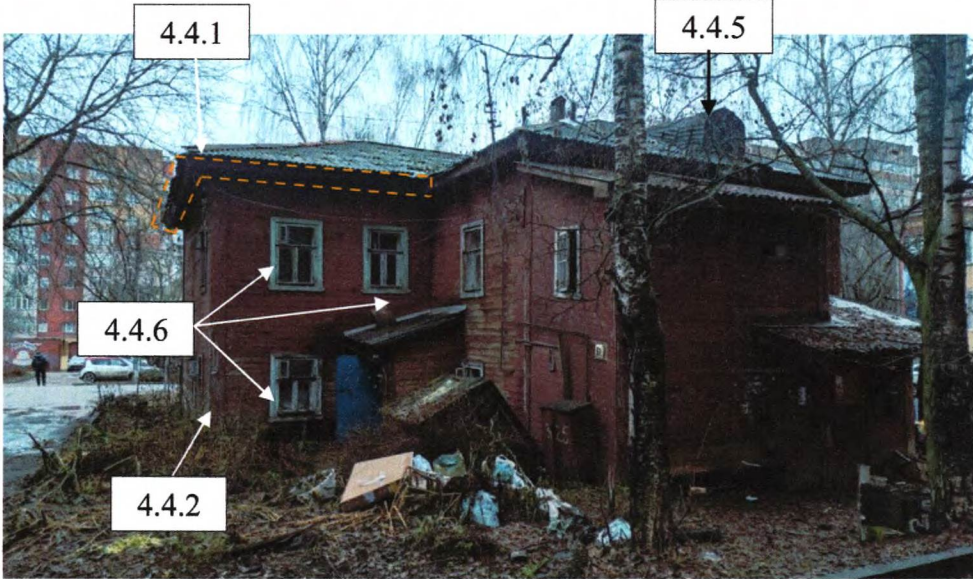
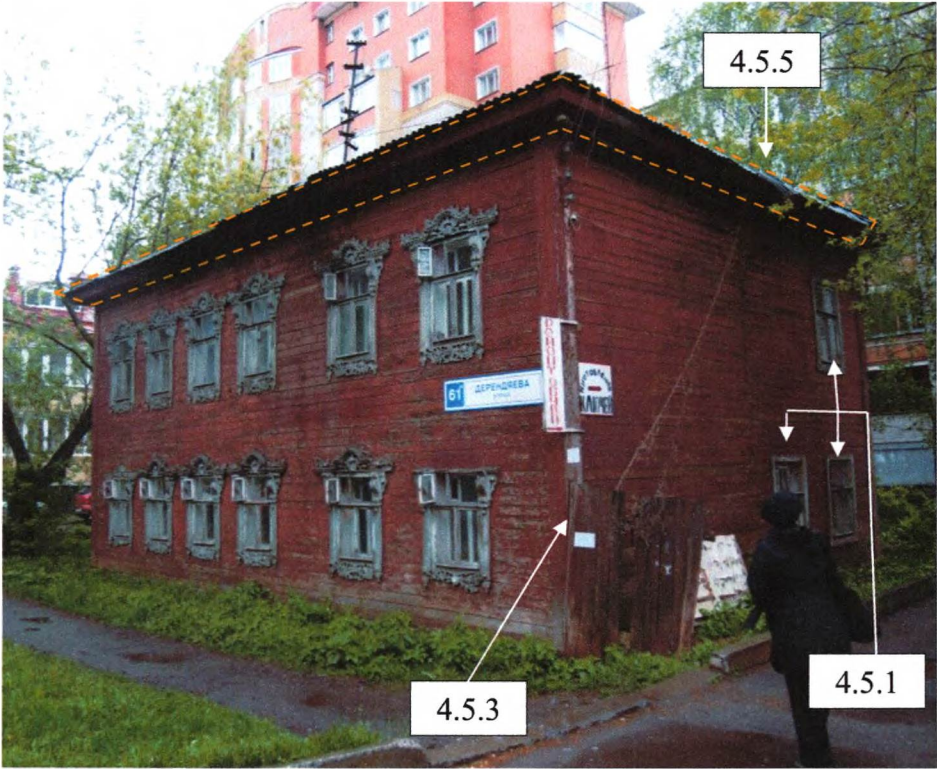
№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4		Западный фасад	
4.4.1		Подшивной карниз	
4.4.2		Три лопатки, обрамляющие углы фасада	
4.4.3		Пристрой – тамбур с входной дверью и лестницей на второй этаж	
4.4.4		Пристрой – тамбур с входной дверью в южную часть помещений первого этажа	

Фото 10. Западный фасад. Вид с юго-запада.
Фотосъемка 2022 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.4.5		Одно арочное слуховое окно	
4.4.6		Три оконных проема типа 3	<p data-bbox="1317 1094 1971 1161">Фото 11. Западный фасад. Вид с северо-запада. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5	Северный фасад		
4.5.1		Пять оконных проемов типа 3	
4.5.2		Один оконный проем второго этажа с простым плоским наличником	
4.5.3		Три лопатки деревянные угловые	
4.5.4		Пристрой – тамбур с входной дверью в северную часть помещений первого этажа	
			Фото 12. Вид с северо-запада. Фотосъемка 2017 г.

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.5.5		Подшивной карниз	 <p data-bbox="1429 1182 1861 1254">Фото 13. Вид с северо-востока. Фотосъемка 2017 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6		Внутренние помещения	
4.6.1		Карнизы штукатурные тянутые в помещениях второго этажа	 <p data-bbox="1294 1321 1991 1390">Фото 14, 15. Карнизы штукатурные. Второй этаж. Фотосъемка 2022 г.</p>

№ п/п	Обобщенная группа элементов предмета охраны	Элементы предмета охраны	Фотографическое или иное графическое изображение предмета охраны*
4.6.2		Карнизы штукатурные тянутые в помещениях первого этажа	 <p data-bbox="1176 1121 2107 1189">Фото 16, 17. Карнизы штукатурные тянутые в помещениях первого этажа. Фотосъемка 2022 г.</p>

* Схемы фотофиксации предмета охраны приведены в приложении к предмету охраны.

СХЕМЫ ФОТОФИКСАЦИИ предмета охраны

Номер схемы	Схема
1	<p data-bbox="1809 555 2027 595">Первый этаж</p>

Второй этаж

2

