



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 204
от «10» июня 2023 г.

**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

13.06.2023

№ 15

г. Киров

О внесении изменений в решение управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области от 06.02.2023 № 2 «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг»

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения в решение управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области от 06.02.2023 № 2 «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг», утвердив:

изменения в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случаях, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения или выявленного объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, и внесение изменений в данное разрешение» согласно приложению № 1;

изменения в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного

наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения или выявленного объекта культурного наследия в эксплуатацию в случаях, если при проведении работ по сохранению таких объектов затрагивались их конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, и внесение изменений в данное разрешение» согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет-портале правовой информации» (<http://www.pravo.gov.ru>) и разместить на официальном сайте управления государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области.

И.о. начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
Кировской области А.Ю. Граф



УТВЕРЖДЕНЫ

решением управления
государственной охраны
объектов культурного
наследия Кировской области
от 13.06.2023 № 15

ИЗМЕНЕНИЯ

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство в случаях, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения или выявленного объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, и внесение изменений в данное разрешение»

В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1. В пункте 2.6:

1.1. В подпункте 2.6.1.1 подпункта 2.6.1:

1.1.1. Подпункт 2.6.1.1.9 после слов «многоквартирного дома» дополнить словами «, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки».

1.1.2. Дополнить подпунктом 2.6.1.1.14 следующего содержания:

«2.6.1.1.14. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.2. В абзаце 1 подпункта 2.6.2 слова «подпунктах 2.6.1.1.9 - 2.6.1.1.11 подпункта 2.6.1.1 подпункта 2.6.1 пункта 2.6» заменить словами «подпунктах 2.6.1.1.9 - 2.6.1.1.11 и 2.6.1.1.14 подпункта 2.6.1.1 подпункта 2.6.1 пункта 2.6».

2. В пункте 2.8:

2.1. Абзац 3 подпункта 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«отсутствие документов, которые заявитель в соответствии с настоящим Административным регламентом обязан представить самостоятельно».

2.2. Абзац 2 подпункта 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«отсутствие документов, которые заявитель в соответствии с настоящим Административным регламентом обязан представить самостоятельно, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, не связанных исключительно с продлением срока действия такого разрешения».

3. В подпункте 2.15.2 пункта 2.15:

3.1. В абзаце 1 слова «усиленной квалифицированной» исключить;

3.2. В абзаце 2 слова «неквалифицированная подпись» заменить словами «(неквалифицированная/квалифицированная) электронная подпись».

УТВЕРЖДЕНЫ

решением управления
государственной охраны
объектов культурного
наследия Кировской области
от 13.06.2023 № 15

ИЗМЕНЕНИЯ

в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения или выявленного объекта культурного наследия в эксплуатацию в случаях, если при проведении работ по сохранению таких объектов затрагивались их конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, и внесение изменений в данное разрешение»

1. В разделе 2 «Стандарт предоставления государственной услуги»:

1.1. В пункте 2.6:

1.1.1. В подпункте 2.6.1:

1.1.1.1. Подпункты 2.6.1.1.2, 2.6.1.1.4, 2.6.1.1.5 и 2.6.1.1.9 подпункта 2.6.1.1 исключить.

1.1.1.2. В подпункте 2.6.1.3 слова «указанные в подпунктах 2.6.1.1.4 – 2.6.1.1.11» заменить словами «указанные в подпунктах 2.6.1.1.6 – 2.6.1.1.11».

1.1.2. В подпункте 2.6.2:

1.1.2.1. В абзаце 1 слова «в подпункте 2.6.1.1.9 подпункта 2.6.1.1, а также» исключить.

1.1.2.2. В абзаце 2 слова «указанные в подпунктах 2.6.1.1.1, 2.6.1.1.4 – 2.6.1.1.7» заменить словами «указанные в подпунктах 2.6.1.1.1, 2.6.1.1.6, 2.6.1.1.7».

1.2. Абзац 2 подпункта 2.8.2 изложить в следующей редакции:

«отсутствие документов, которые заявитель в соответствии с настоящим Административным регламентом обязан представить самостоятельно».

1.3. В подпункте 2.15.2 пункта 2.15:

1.3.1. В абзаце 1 слова «усиленной квалифицированной» исключить;

1.3.2. В абзаце 2 слова «неквалифицированная подпись» заменить словами «(неквалифицированная/квалифицированная) электронная подпись».

2. Форму заявления о выдаче разрешения на ввод объекта культурного наследия в эксплуатацию (приложение № 1 к Административному регламенту предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения или выявленного объекта культурного наследия в эксплуатацию в случаях, если при проведении работ по сохранению таких объектов затрагивались их конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, и внесение изменений в данное разрешение») изложить в новой редакции согласно приложению.

Приложение № 1
к Административному регламенту

В управление государственной
охраны объектов культурного
наследия Кировской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о выдаче разрешения на ввод объекта культурного наследия в
эксплуатацию**

Прошу выдать разрешение на ввод объекта культурного наследия, при проведении работ по сохранению которого затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, в эксплуатацию.

Сообщаю следующую информацию:

1. Информация о застройщике	
1.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
1.1.1. Фамилия:	
1.1.2. Имя:	
1.1.3. Отчество (при наличии):	
1.1.4. ИНН:	
1.1.5. ОГРНИП (в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
1.2. Сведения о юридическом лице:	
1.2.1. Полное наименование:	
1.2.2. ИНН:	
1.2.3. ОГРН:	
2. Информация об объекте культурного наследия	
2.1. Наименование объекта культурного наследия (этапа) в соответствии с проектной документацией:	
2.2. Вид выполненных работ в отношении объекта культурного наследия ¹ :	
2.3. Адрес (местоположение) объекта культурного наследия:	
3. Информация о земельном участке	
Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект культурного наследия ² :	
4. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялись работы по сохранению объекта культурного наследия	
4.1. Дата разрешения на строительство:	
4.2. Номер разрешения на строительство:	

4.3. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:	
5. Фактические показатели объекта культурного наследия как объекта капитального строительства и сведения о техническом плане³	
5.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ⁴ :	
5.X.1. Вид объекта капитального строительства ⁵ :	
5.X.2. Назначение объекта ⁶ :	
5.X.3. Кадастровый номер объекта культурного наследия:	
5.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
5.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
5.X.5. Площадь (кв. м):	
5.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
5.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
5.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
5.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
5.X.8. Количество помещений (штук):	
5.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	
5.X.10. Количество жилых помещений (штук):	
5.X.11. в том числе квартир (штук):	
5.X.12. Количество машино-мест (штук):	
5.X.13. Количество этажей:	
5.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	
5.X.15. Вместимость (человек):	
5.X.16. Высота (м):	
5.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) ⁷ :	
5.X.18. Иные показатели ⁸ :	
5.X.19. Дата подготовки технического плана:	
5.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

6. Сведения об уплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав: _____⁹.

7. Адрес (адреса) электронной почты для связи с заявителем, иным лицом (иными лицами) в случае, если проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, осуществлялось с привлечением средств иных лиц: _____¹⁰.

8. Подтверждаю, что проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, осуществлялось без привлечения средств иных лиц.

При этом выражаю согласие застройщика на осуществление

государственной регистрации права собственности застройщика на объект культурного наследия, при проведении работ по сохранению которого затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, и (или) на все расположенные в таком объекте помещения, машино-места¹¹.

9. Подтверждаю, что проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, осуществлялось исключительно с привлечением средств застройщика и следующего иного лица (иных лиц): _____.

При этом выражаю согласие застройщика и подтверждаю согласие указанного в настоящем пункте иного лица (иных лиц) на осуществление государственной регистрации права собственности застройщика и (или) указанного лица (указанных лиц) на объект культурного наследия, при проведении работ по сохранению которого затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, и (или) на все расположенные в таком объекте помещения, машино-места¹².

Способ получения разрешения на ввод объекта культурного наследия в эксплуатацию:

по почте ☐ лично ☐ через многофункциональный центр ☐

Приложение: перечисляются документы, прилагаемые к заявлению, с указанием количества листов в каждом документе и количества экземпляров каждого документа.

Наименование должности
руководителя юридического лица
(сведения об ином представителе,
подписавшем заявление) или Ф.И.О.
физического лица (в том числе
индивидуального предпринимателя) _____ (инициалы, фамилия)
(подпись)

Дата подписания _____

¹ Указывается в соответствии с разрешением на строительство, на основании которого осуществлялись работы по сохранению объекта культурного наследия.

² Заполняется в отношении всех объектов культурного наследия, предусмотренных проектной документацией, в том числе входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства).

³ Строки раздела 5 формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства, предусмотренного проектной

документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства).

⁴ При заполнении строк 5.X – 5.X.20 в номерах строк вместо знака "X" застройщиком в отношении каждого объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта, состоящего из нескольких объектов капитального строительства), посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того объекта капитального строительства, к которому относятся значения этих строк. Если проектной документацией предусмотрено проведение работ по сохранению одного объекта культурного наследия, то значение в строке 5.X не заполняется.

⁵ Указывается один из видов объектов капитального строительства: здание, строение, сооружение.

⁶ Указывается назначение объекта из числа предусмотренных пунктом 9 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" на дату подготовки заявления о выдаче разрешения на ввод объекта культурного наследия в эксплуатацию.

⁷ Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определяемого в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

⁸ При наличии указываются основные характеристики объекта капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления государственного кадастрового учета такого объекта (объем, глубина, глубина залегания), также могут быть указаны иные, не указанные выше, характеристики объекта капитального строительства.

⁹ Данный пункт не включается в заявление о предоставлении государственной услуги в случаях, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

¹⁰ Данный пункт не включается в заявление о предоставлении государственной услуги в случаях, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

¹¹ Пункт включается в заявление о предоставлении государственной услуги в случае, если проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, осуществлялось застройщиком без привлечения средств иных лиц.

Данный пункт не включается в заявление о предоставлении государственной услуги в случаях, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

¹² Пункт включается в заявление о предоставлении государственной услуги в случае, если проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались его конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности, осуществлялось застройщиком с привлечением средств иных лиц.

Данный пункт не включается в заявление о предоставлении государственной услуги в случаях, предусмотренных частью 3.9 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.