



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июня 2026 г. № 337
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Правительства Кемеровской области – Кузбасса
от 29.12.2021 № 808 «О региональном государственном
строительном надзоре»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 29.12.2021 № 808 «О региональном государственном строительном надзоре» (в редакции постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 25.01.2023 № 36, от 30.08.2023 № 550, от 20.06.2024 № 386, от 30.05.2025 № 333) следующие изменения:

1.1. В Положении о региональном государственном строительном надзоре, утвержденном постановлением:

1.1.1. Абзац седьмой пункта 14 дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг».

1.1.2. Абзац второй пункта 15 после слов «видео-конференц-связи» дополнить словами «, с использованием мобильного приложения “Инспектор”».

1.1.3. Пункты 18, 19 изложить в следующей редакции:

«18. Профилактический визит проводится по инициативе органа регионального государственного строительного надзора (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52–52² Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Обязательный профилактический визит проводится по поручению:

Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с

Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации –
Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

Губернатора Кемеровской области – Кузбасса.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

19. Региональный государственный строительный надзор в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проводится при наличии оснований, предусмотренных пунктами 1, 3–7 части 1 статьи 57 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.1.4. В пункте 36:

1.1.4.1. Абзац первый дополнить словами «, в том числе мобильное приложение “Инспектор“».

1.1.4.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.».

1.1.5. Дополнить пунктом 36-1 следующего содержания:

«36-1. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

1.1.6. В пункте 54:

1.1.6.1. Абзац первый дополнить словами «, в том числе мобильное приложение “Инспектор“».

1.1.6.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.».

1.1.7. Дополнить пунктом 54-1 следующего содержания:

«54-1. Проведение контрольных (надзорных) мероприятий

(инспекционный визит, выездная проверка), а также совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос, экспертиза) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках выездной проверки, осмотра в рамках инспекционного визита и в случаях, когда указанные контрольные (надзорные) действия осуществляются без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра и видеозапись при осуществлении досмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор».

1.2. В перечне индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора, утвержденном постановлением:

1.2.1. В пункте 2 слово «копии» заменить словами «информации о выдаче».

1.2.2. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Непоступление в инспекцию в течение 6 месяцев после завершения срока действия разрешения на строительство объекта капитального строительства, в отношении которого осуществлялся региональный государственный строительный надзор, уведомления о консервации объекта капитального строительства, направляемого в соответствии с пунктом 9 Правил проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2025 № 802.».

1.2.3. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Истечение срока временной эксплуатации линейных объектов инфраструктуры в соответствии с частью 9 статьи 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», установленного решением комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации в соответствии с пунктом 1 Правил формирования и функционирования комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры, судоходного гидротехнического сооружения, зданий, сооружений, необходимых для организации пограничного, таможенного и иных видов контроля в автомобильных пунктах пропуска через государственную границу Российской Федерации, к временной эксплуатации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2057, до дня получения застройщиком разрешения на ввод объектов в эксплуатацию в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.2.1 настоящего постановления. Подпункт 1.2.1 настоящего постановления вступает в силу с 01.09.2026.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов