



ПРАВИТЕЛЬСТВО
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ – КУЗБАССА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 мая 2025 г. № 328
г. Кемерово

**О внесении изменений в постановление
Правительства Кемеровской области – Кузбасса
от 27.02.2020 № 87 «Об Инспекции
государственного строительного надзора Кузбасса»**

Правительство Кемеровской области – Кузбасса постановляет:

1. Внести в Положение об Инспекции государственного строительного надзора Кузбасса, утвержденное постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 27.02.2020 № 87 «Об Инспекции государственного строительного надзора Кузбасса» (в редакции постановлений Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 04.06.2021 № 305, от 28.06.2021 № 371, от 29.12.2021 № 819, от 06.03.2023 № 125, от 30.08.2023 № 551, от 31.05.2024 № 341), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 дополнить подпунктом 1.1.6 следующего содержания:

«1.1.6. Регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Кемеровской области – Кузбасса (далее – договор строительного подряда).».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. Пункт 2.1 дополнить подпунктом 2.1.4 следующего содержания:

«2.1.4. Предупреждение, выявление и пресечение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками обязательных требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства определенной в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» информации и сведений, предусмотренных частями 2, 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ

«О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» (далее – Федеральный закон от 22.07.2024 № 186-ФЗ).».

1.2.2. Дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Предметом регионального государственного контроля (надзора) является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной системе информации и сведений, предусмотренных частями 2, 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда (далее – обязательные требования).».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. Пункт 3.1 дополнить подпунктом 3.1.9 следующего содержания:

«3.1.9. Соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками обязательных требований.».

1.3.2. Пункт 3.8 после слов «законодательства о градостроительной деятельности,» дополнить словами «законодательства о строительстве жилых домов по договорам строительного подряда,».

1.3.3. Пункт 3.10 после слов «осуществляющим строительство,» дополнить словами «юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, подрядчикам при строительстве домов на территории Кемеровской области – Кузбасса по договорам строительного подряда,».

1.3.4. Пункт 3.11 после слов «осуществляющих строительство,» дополнить словами «юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, подрядчиков при строительстве домов на территории Кемеровской области – Кузбасса по договорам строительного подряда,».

1.3.5. Пункт 3.23 после слов «Российской Федерации,» дополнить словами «в области строительства жилых домов по договорам строительного подряда,».

1.4. Пункт 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Инспекция госстройнадзора и ее должностные лица в случае ненадлежащего осуществления регионального государственного строительного надзора, регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется на территории Кемеровской области – Кузбасса, регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Кемеровской области – Кузбасса, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории

Кемеровской области – Кузбасса, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сетевом издании «Электронный бюллетень Правительства Кемеровской области – Кузбасса».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области – Кузбасса (по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству) Орлова Г.В.

Первый заместитель Губернатора
Кемеровской области – Кузбасса –
председатель Правительства
Кемеровской области – Кузбасса



А.А. Панов