



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ КАМЧАТСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

23.03.2026 № 3-Н

г. Петропавловск-Камчатский

Об утверждении Административного регламента Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов»

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Камчатского края от 14.10.2024 № 497-П «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Камчатского края», с учетом содержания экспертного заключения Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Камчатскому краю на приказ Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края от 09.07.2025 № 8-Н «Об утверждении Административного регламента Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов» (далее – приказ Министерства от 09.07.2025 № 8-Н) от 17.09.2025 № 41/02-2752/25, письма Прокуратуры Камчатского края от 28.01.2026

№ 22-7-2026/229-26-20300001 и в целях удовлетворения протеста Камчатской межрайонной природоохранной прокуратуры от 09.02.2026 № 7-2-2026 на приказ Министерства от 09.07.2025 № 8-Н

ПРИКАЗЫВАЮ:

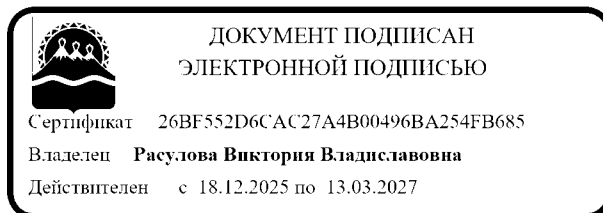
1. Утвердить прилагаемый Административный регламент Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов».

2. Признать утратившим силу Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края от 09.07.2025 № 8-Н «Об утверждении Административного регламента Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешений относится к полномочиям иных исполнительных органов».

3. Отделу охраны окружающей среды и государственной экологической экспертизы Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края обеспечить направление настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Камчатскому краю.

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр



В.В. Расулова

Административный регламент

Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края
по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство,
реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах
особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением
земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав
особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного
разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов»

1. Общие положения

1. Настоящий Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов» (далее – Услуга).

2. Услуга предоставляется физическим лицам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам (далее – заявители), указанным в таблице 1 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

3. Услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, приведенными в таблице 1 приложения 1 к настоящему Административному регламенту, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»¹ (далее – Единый портал) и в иных государственных информационных системах, в том числе на региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – Региональный портал).

2. Стандарт предоставления Услуги

4. Наименование Услуги: Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением

¹ Пункт 1 Положения о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861.

земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов.

5. Наименование органа, предоставляющего Услугу: Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края (далее – Орган власти).

6. Результат предоставления Услуги:

1) при обращении заявителя за выдачей разрешения на строительство результатами предоставления Услуги являются:

а) разрешение на строительство (документ на бумажном носителе (в трех экземплярах) или в форме электронного документа) в соответствии с формой, утвержденной приложением 1 к приказу Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

б) уведомление об отказе в предоставлении Услуги (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа) в соответствии с формой, утвержденной приложением 3 к настоящему Административному регламенту.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является приказ Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача указанного разрешения не относится к полномочиям иных органов;

2) при обращении заявителя за внесением изменений в разрешение на строительство результатами предоставления Услуги являются:

а) разрешение на строительство с внесенными в него изменениями (документ на бумажном носителе (в трех экземплярах) или документ в электронной форме);

б) уведомление об отказе в предоставлении Услуги (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является приказ Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края о внесении изменений в разрешение на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации выдача указанного разрешения не относится к полномочиям иных органов;

3) при обращении заявителя за выдачей дубликата разрешения на строительство результатами предоставления Услуги являются:

а) дубликат разрешения на строительство (документ на бумажном носителе (в трех экземплярах) или в форме электронного документа);

б) уведомление об отказе в предоставлении Услуги (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документ, содержащий решение о предоставлении Услуги, настоящим Административным регламентом не предусмотрен;

4) при обращении заявителя за исправлением ошибок и опечаток в документах, выданных в результате предоставления Услуги, результатами предоставления Услуги являются:

а) документ, выданный в результате предоставления Услуги, с исправленными ошибками и (или) опечатками (документ на бумажном носителе (в трех экземплярах) или в форме электронного документа);

б) уведомление об отказе в исправлении ошибки (ошибок) (документ на бумажном носителе или в форме электронного документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документ, содержащий решение о предоставлении Услуги, настоящим Административным регламентом не предусмотрен.

7. Результаты предоставления Услуги могут быть получены посредством почтового отправления, посредством электронной почты, посредством Единого портала, в Органе власти.

8. Максимальный срок предоставления Услуги, исчисляемый со дня регистрации запроса о предоставлении Услуги (далее – заявление) и документов, необходимых для предоставления Услуги, независимо от категории (признаков) заявителя и способа подачи запроса, составляет 5 рабочих дней.

9. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем заявления и при получении результата предоставления Услуги составляет 15 минут.

11. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, составляет с даты подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- 1) в Органе власти – 1 рабочий день;
- 2) посредством Единого портала – 1 рабочий день;
- 3) посредством почтового отправления – 1 рабочий день;
- 4) посредством электронной почты – 1 рабочий день.

12. Требования к помещениям, в которых предоставляется Услуга, размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет» на странице «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных

исполнительных органов» в структуре подраздела «Государственные услуги» раздела «Текущая деятельность», а также на Едином портале.

13. Показатели доступности и качества Услуги размещены на официальном сайте Органа власти в сети «Интернет» на странице «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов» в структуре подраздела «Государственные услуги» раздела «Текущая деятельность», а также на Едином портале.

14. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления Услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

15. Информационные системы, используемые для предоставления Услуги: Единый портал, Единая система межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ).

16. Возможность получения Услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг не предусмотрена.

17. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку Услуга предоставляется только совершеннолетним лицам.

18. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги только совершеннолетним лицам.

19. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в таблице 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту с учетом идентификаторов категорий (признаков) заявителей.

20. Сведения о формах заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги с учетом категории (признаков) заявителя, приведены в приложении 2 к настоящему Административному регламенту.

21. Перечень способов подачи заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, приводится в таблице 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

22. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги:

- 1) в полномочия Органа власти не входит предоставление Услуги;
- 2) заявление о предоставлении Услуги предоставлено не по установленной настоящим Административным регламентом форме.

Основания для отказа в приеме заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице 3 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

23. Основания для приостановления предоставления Услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

24. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги:

1) отсутствие подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) отсутствие документов, необходимых для предоставления Услуги, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории;

4) несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта – требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), в том числе с учетом норм части 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, в том числе с учетом норм части 21.15 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) несоответствие представленных документов и/или планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в

разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в том числе с учетом норм части 21.15 статьи 51, части 7 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории);

8) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1-4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 данной статьи, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

9) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

10) наличие у Органа власти информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее – государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, исполнительный орган субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия;

11) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство;

12) в выданных в результате предоставления государственной услуги документах не содержатся опечатки и (или) ошибки;

13) представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги;

14) наличие в заявлении и предоставленных документах, необходимых для предоставления Услуги, недостоверной, искаженной или неполной информации;

15) полномочия представителя заявителя не подтверждены.

Основания для отказа в предоставлении Услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведены в таблице 3 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

23. При предоставлении Услуги осуществляются следующие административные процедуры:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- 5) предоставление результата Услуги.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении Услуги

24. Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении Услуги осуществляется при непосредственном обращении в Орган власти, а также посредством передачи статусов и результатов в личный кабинет заявителя на Едином портале.

Приложение 1
к Административному регламенту
Министерства природных ресурсов и
экологии Камчатского края по
предоставлению государственной услуги
«Выдача разрешения на строительство,
реконструкцию объектов капитального
строительства, планируемых в границах
особо охраняемых природных территорий
регионального значения, за исключением
земель населенных пунктов, лесного
фонда, иных категорий, включенных в
состав особо охраняемых природных
территорий, а также случаев, если выдача
указанного разрешения относится к
полномочиям иных исполнительных
органов»

Перечень условных обозначений и сокращений, идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в предоставлении Услуги

1. Перечень условных обозначений и сокращений

1.1. Условные обозначения, используемые в приложениях к настоящему Административному регламенту:

- 1) Д(э) – электронный документ;
- 2) Д(б) – документ на бумажном носителе;
- 3) ЕПГУ – Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций);
- 4) ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;
- 5) ОГВ – в Орган власти;
- 6) ПО – почтовым отправлением;
- 7) ЭП – посредством электронной почты;
- 8) ЕСИА – с использованием функционала федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме»;
- 9) Э(1)О – один экземпляр (оригинал);
- 10) Э(1)К – один экземпляр (копия);
- 11) Э(1)КЗ – один экземпляр (копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

2. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица 1

№ п/п	Результат предоставления Услуги	Наименование отдельного признака заявителя	Идентификатор отдельного признака заявителей
1	2	3	4
1.	Выдача разрешения на строительство	физическое лицо (лично)	1А
2.		физическое лицо (через уполномоченного представителя)	2А
3.		индивидуальный предприниматель (лично)	3А
4.		индивидуальный предприниматель (через уполномоченного представителя)	4А
5.		юридическое лицо (через лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности)	5А
6.		юридическое лицо (через уполномоченного представителя)	6А
7.	Внесение изменений в ранее выданное разрешение на строительство	физическое лицо (лично)	1Б
8.		физическое лицо (через уполномоченного представителя)	2Б
9.		индивидуальный предприниматель (лично)	3Б
10.		индивидуальный предприниматель (через уполномоченного представителя)	4Б
11.		юридическое лицо (через лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности)	5Б
12.		юридическое лицо (через уполномоченного представителя)	6Б
13.	Выдача дубликата разрешения на строительство	физическое лицо (лично)	1В
14.		физическое лицо (через уполномоченного представителя)	2В
15.		индивидуальный предприниматель (лично)	3В
16.		индивидуальный предприниматель (через уполномоченного представителя)	4В
17.		юридическое лицо (через лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности)	5В
18.		юридическое лицо (через уполномоченного представителя)	6В
19.		физическое лицо (лично)	1Г

20.	Исправление ошибок и опечаток в документах, выданных в результате предоставления Услуги	физическое лицо (через уполномоченного представителя)	2Г
21.		индивидуальный предприниматель (лично)	3Г
22.		индивидуальный предприниматель (через уполномоченного представителя)	4Г
23.		юридическое лицо (через лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица без доверенности)	5Г
24.		юридическое лицо (через уполномоченного представителя)	6Г

3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления Услуги

Таблица 2

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень документов, необходимых для предоставления Услуги	Способы подачи документов, требования к предоставлению документов
1	2	3	4
1.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно при обращении за выдачей разрешения на строительство		
1.1.	1А-6А	Документы, подтверждающие личность лица (паспорт гражданина Российской Федерации)	Д(э): ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К); Д(б): ОГВ (Э(1)О), документ представляется с возвратом), ПО (Э(1)К)
1.2.	2А, 4А, 6А	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя)	Д(э) – ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3).
1.3.	1А-6А	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К3), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3). Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если права на земельный участок не

			зарегистрированы в ЕГРН. В случае наличия в ЕГРН зарегистрированного права представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документ по собственной инициативе).
1.4.	1А-6А	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков,</p>

			<p>подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ).</p>
1.5.	1А-6А	<p>Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:</p> <p>а) пояснительная записка;</p> <p>б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);</p> <p>в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.</p> <p>В противном случае представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документы по</p>

		<p>мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);</p> <p>г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);</p>	<p>собственной инициативе).</p>
1.6.	1А-6А	<p>Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ)</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ.</p> <p>Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости</p>

			<p>или едином государственном реестре заключений.</p> <p>В противном случае представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документы по собственной инициативе).</p>
1.7.	1А-6А	<p>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ.</p> <p>Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.</p> <p>В противном случае представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документы по собственной инициативе).</p>

1.8.	1А-6А	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.
1.9.	1А-6А	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ
1.10.	1А-6А	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома.
1.11.	1А-6А	Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).

			Документ предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки.
1.12.	1А-6А	Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное)</p>

			бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указаный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества.
1.13.	1А-6А	Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома.
1.14.	1А-6А	Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме.
2.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия при обращении заявителя за выдачей разрешения на строительство		
2.1.	1А-6А	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). С учетом пункта 1.3 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к

			Административному регламенту.
2.2.	1А-6А	Соглашение о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенное при осуществлении бюджетных инвестиций, а также правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено данное соглашение	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия при его наличии (пункт 1.1 части 7 статьи 51 ГрК РФ).
2.3.	1А-6А	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия при его наличии (пункт 2 части 7 статьи 51 ГрК РФ)
2.4.	1А-6А	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). С учетом пункта 1.5 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.

		<p>градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);</p> <p>в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);</p> <p>г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)</p>	
2.5.	1А-6А	<p>Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство,</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя</p>

		<p>реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ)</p>	<p>или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ.</p> <p>С учетом пункта 1.6 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.</p>
2.6.	1А-6А	<p>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ.</p> <p>С учетом пункта 1.7 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.</p>
2.7.	1А-6А	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного</p>

			<p>информационного взаимодействия в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.</p> <p>С учетом пункта 1.8 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.</p>
2.8.	1А-6А	<p>Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ.</p>
2.9.	1А-6А	<p>Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если застройщику было предоставлено данное разрешение в</p>

			соответствии со статьей 40 ГрК РФ.
2.10.	1А-6А	Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если данное согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ.</p>
2.11.	1А-6А	Решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении</p>

			<p>реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.</p>
2.12.	1А-6А	<p>Договор о комплексном развитии территории</p>	<p>Д(э): ЕПУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор (при его наличии).</p> <p>Предоставление документа не требуется в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с</p>

			привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации.
2.13.	1А-6А	Решение о комплексном развитии территории	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора о комплексном развитии территории.</p> <p>Предоставление документа не требуется в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной</p>

			системы Российской Федерации.
2.14.	3А, 4А	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
2.15.	5А, 6А	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
3.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно при обращении за внесением изменений в ранее выданное разрешение на строительство		
3.1.	1Б-6Б	Документы, подтверждающие личность лица (паспорт гражданина Российской Федерации)	Д(э): ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К); Д(б): ОГВ (Э(1)О), документ представляется с возвратом), ПО (Э(1)К)
3.2.	2Б, 4Б, 6Б	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя)	Д(э) – ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3).
3.3.	1Б-6Б	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К3), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3). Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН и при внесении в них изменений. В случае наличия в ЕГРН зарегистрированного права представление актуальных документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документ по

			собственной инициативе).
3.4.	1Б-6Б	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и</p>

			выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ).
3.5.	1Б-6Б	<p>Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:</p> <p>а) пояснительная записка;</p> <p>б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);</p> <p>в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения,</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.</p> <p>В противном случае представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документы по собственной инициативе).</p>

		<p>объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);</p> <p>г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);</p>	
3.6.	1Б-6Б	<p>Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ)</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ.</p> <p>Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.</p> <p>В противном случае представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить</p>

			документы по собственной инициативе).
3.7.	1Б-6Б	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ.</p> <p>Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.</p> <p>В противном случае представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документы по собственной инициативе).</p>
3.8.	1Б-6Б	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.</p>

3.9.	1Б-6Б	Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ
3.10.	1Б-6Б	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома.
3.11.	1Б-6Б	Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки.
3.12.	1Б-6Б	Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).

			<p>Документ предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права</p>
--	--	--	--

			собственника имущества.
3.13.	1Б-6Б	Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома.
3.14.	1Б-6Б	Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме.
3.15.	1Б-6Б	Уведомление о переходе прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка с указанием реквизитов: 1) правоустанавливающих документов на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ; 2) решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления; 3) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется в случаях, предусмотренных частью 21.10 статьи 51 ГрК РФ (с учетом норм частей 21.5 - 21.7 и 21.9 данной статьи).

		строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ; 4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 ГрК РФ.	
4.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия при обращении заявителя за внесением изменений в ранее выданное разрешение на строительство		
4.1.	1Б-6Б	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). С учетом пункта 3.3 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.
4.2.	1Б-6Б	Соглашение о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенное при осуществлении бюджетных инвестиций, а также правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено данное соглашение	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия при его наличии (пункт 1.1 части 7 статьи 51 ГрК РФ).
4.3.	1Б-6Б	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ);

		представления заявления на получение разрешения на строительство	Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия при его наличии (пункт 2 части 7 статьи 51 ГрК РФ)
4.4.	1Б-6Б	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации: а) пояснительная записка; б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли,	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). С учетом пункта 3.5 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.

		<p>общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);</p> <p>г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства)</p>	
4.5.	1Б-6Б	<p>Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ)</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ.</p> <p>С учетом пункта 3.6 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.</p>
4.6.	1Б-6Б	<p>Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках</p>

			<p>межведомственного информационного взаимодействия в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ.</p> <p>С учетом пункта 3.7 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.</p>
4.7.	1Б-6Б	<p>Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.</p> <p>С учетом пункта 3.8 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.</p>
4.8.	1Б-6Б	<p>Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае внесения</p>

			изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ.
4.9.	1Б-6Б	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если застройщику было предоставлено данное разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ.</p>
4.10.	1Б-6Б	Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если данное согласование предусмотрено статьей 40.1 ГрК РФ.</p>
4.11.	1Б-6Б	Решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по</p>

			<p>инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению.</p>
4.12.	1Б-6Б	<p>Договор о комплексном развитии территории</p>	<p>Д(э): ЕПУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если строительство, реконструкцию</p>

			<p>объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории или заключен такой договор (при его наличии).</p> <p>Предоставление документа не требуется в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации.</p>
4.13.	1Б-6Б	Решение о комплексном развитии территории	<p>Д(э): ЕПУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о</p>

			<p>комплексном развитии территории и реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора о комплексном развитии территории.</p> <p>Предоставление документа не требуется в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств бюджета бюджетной системы Российской Федерации.</p>
4.14.	1Б-6Б	Правоустанавливающие документы на земельные участки в рамках требований пункта 1 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 ГрК РФ.</p>
4.16.	1Б-6Б	Решение об образовании земельных участков в рамках требований пункта 1 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в</p>

			<p>рамках межведомственного информационного взаимодействия в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 ГрК РФ, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления</p>
4.17.	1Б-6Б	<p>Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в рамках требований пункта 1 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 ГрК РФ.</p>
4.18.	1Б-6Б	<p>Решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в рамках требований пункта 1 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ</p>	<p>Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).</p> <p>Документ предоставляется по инициативе заявителя или представляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в</p>

			случае, предусмотренном частью 21.9 статьи 51 ГрК РФ.
4.19.	1Б-6Б	Разрешение на строительство	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).
4.20.	3Б, 4Б	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
4.21.	5Б, 6Б	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
5.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно при обращении за выдачей дубликата разрешения на строительство		
5.1.	1В-6В	Документы, подтверждающие личность лица (паспорт гражданина Российской Федерации)	Д(э): ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К); Д(б): ОГВ (Э(1)О, документ представляется с возвратом), ПО (Э(1)К)
5.2.	2В, 4В, 6В	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя)	Д(э) – ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ).
5.3.	1В-6В	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН. В случае наличия в ЕГРН зарегистрированного права представление документов не является обязанностью

			заявителя (заявитель может представить документ по собственной инициативе).
6.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия при обращении заявителя за выдачей дубликата разрешения на строительство		
6.1.	3В, 4В	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
6.2.	5В, 6В	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
6.3.	1В-6В	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К3), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3). С учетом пункта 5.3 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.
7.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно при обращении за исправлением ошибок и опечаток в документах, выданных в результате предоставления Услуги		
7.1.	1Г-6Г	Документы, подтверждающие личность лица (паспорт гражданина Российской Федерации)	Д(э): ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К); Д(б): ОГВ (Э(1)О), документ представляется с возвратом), ПО (Э(1)К)
7.2.	2Г, 4Г, 6Г	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя)	Д(э) – ЕПГУ (ЕСИА), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3).
7.3.	1Г-6Г	Документы, содержащие опечатки и (или) ошибки, допущенные в результате предоставления Услуги	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К3), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)О), ПО (Э(1)О).
7.4.	1Г-6Г	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К3), ЭП (Э(1)К3); Д(б) – ОГВ (Э(1)К3), ПО (Э(1)К3).

		сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Заявитель должен предоставить документы самостоятельно в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН. В случае наличия в ЕГРН зарегистрированного права представление документов не является обязанностью заявителя (заявитель может представить документ по собственной инициативе).
8.	Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия при обращении заявителя за исправлением ошибок и опечаток в документах, выданных в результате предоставления Услуги		
8.1.	3Г, 4Г	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
8.2.	5Г, 6Г	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	Д(э): ЕПГУ (Э(1)К), ЭП (Э(1)К); Д(б) – ОГВ (Э(1)К), ПО (Э(1)К).
8.3.	1Г-6Г	Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута	Д(э): ЕПГУ (Э(1)КЗ), ЭП (Э(1)КЗ); Д(б) – ОГВ (Э(1)КЗ), ПО (Э(1)КЗ). С учетом пункта 7.4 таблицы 2 раздела 3 приложения 1 к Административному регламенту.

4. Исчерпывающий перечень оснований для отказа
в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги,
оснований для приостановления предоставления Услуги или отказа в
предоставлении Услуги

Таблица 3

№ п/п	Перечень оснований	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей
1	2	3
1.	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги	
1.1.	В полномочия Органа власти не входит предоставление услуги	1А-6А, 1Б-6Б, 1В-6В, 1Г-6Г
1.2.	Заявление о предоставлении Услуги предоставлено не по установленной настоящим Административным регламентом форме	1А-6А, 1Б-6Б, 1В-6В, 1Г-6Г
2.	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении Услуги	
2.1.	Отсутствует подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 ГрК РФ	1А-6А, 1Б-6Б
2.2.	Отсутствие документов, необходимых для предоставления Услуги, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ (в том числе с учетом норм части 21.14 статьи 51 ГрК РФ)	1А-6А, 1Б-6Б
2.3.	Несоответствие проектной документации очередности планируемого развития территории, предусмотренной проектом планировки территории	1А-6А
2.4.	Несоответствие представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта – требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка	1А-6А, 1Б-6Б

	документации по планировке территории), в том числе с учетом норм части 21.15 статьи 51 ГрК РФ	
2.5.	Несоответствие представленных документов разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, в том числе с учетом норм части 21.15 статьи 51, части 7 статьи 36 ГрК РФ	1А-6А, 1Б-6Б
2.6.	Несоответствие представленных документов и/или планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в том числе с учетом норм части 21.15 статьи 51 ГрК РФ	1А-6А, 1Б-6Б
2.7.	Отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения оператором комплексного развития территории)	1А-6А, 1Б-6Б
2.8.	Отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1-4 части 21.10 статьи 51 ГрК РФ, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 данной статьи, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 ГрК РФ, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения	1Б-6Б
2.9.	Недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка	1Б-6Б
2.10.	Наличие у Органа власти информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, федерального государственного земельного контроля (надзора) (далее – государственный земельный надзор) или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на	1Б-6Б

	строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 ГрК РФ, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство	
2.11.	Подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство	1Б-6Б
2.12.	В выданных в результате предоставления государственной услуги документах не содержатся опечатки и (или) ошибки	1Г-6Г
2.13.	Представлен неполный комплект документов, необходимых для предоставления Услуги	1А-6А, 1Б-6Б, 1В-6В, 1Г-6Г
2.14.	Наличие в заявлении и предоставленных документах, необходимых для предоставления Услуги, недостоверной, искаженной или неполной информации	1А-6А, 1Б-6Б, 1В-6В, 1Г-6Г
2.15.	Полномочия представителя заявителя не подтверждены	2А, 4А, 6А, 2Б, 4Б, 6Б, 2В, 4В, 6В, 2Г, 4Г, 6Г

Приложение 2

к Административному регламенту Министерства природных ресурсов и экологии Камчатского края по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения, за исключением земель населенных пунктов, лесного фонда, иных категорий, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, а также случаев, если выдача указанного разрешения относится к полномочиям иных исполнительных органов»

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 1А

Заявление

о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения

Сведения о заявителе

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Право зарегистрировано в ЕГРН

Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

Не предназначен
 Предназначен

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?

Участок образован
 Участок не образован

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?

Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?

Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

Экспертиза проектной документации проведена?

Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?

- Государственная экспертиза
 Негосударственная экспертиза

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?

- Изменения в проектную документацию не вносились
 Изменения в проектную документацию вносились

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

- Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)
 Линейный объект
 Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

- Имеется утвержденная документация по планировке территории
 Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
 Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?

- Строительство
 Реконструкция

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?

- Один
 Более одного*

* предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае, если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?

- Разрешение не требуется
 Разрешение получено

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?

- Установление и изменение зоны не требуются
 Установление и изменения зоны требуется

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 2А

Заявление

о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения

Сведения о представителе заявителя

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о заявителе

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени физического лица*

Вид документа: _____;

Номер (при наличии): _____;

Дата выдачи: _____.

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

- Не предназначен
 Предназначен

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?

- Участок образован
 Участок не образован

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

Экспертиза проектной документации проведена?

- Экспертиза проведена

Экспертиза не требуется

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?

Государственная экспертиза

Негосударственная экспертиза

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Объект капитального строительства, в состав которого входит

линейный объект

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
 Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?

- Строительство
 Реконструкция

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?

- Один
 Более одного*

* предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае, если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?

- Разрешение не требуется
 Разрешение получено

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?

- Установление и изменение зоны не требуются
 Установление и изменения зоны требуется

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута),

кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином

государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака ЗА

Заявление

о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения

Сведения о заявителе

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРНИП: _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

- Не предназначен
 Предназначен

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?

- Участок образован
 Участок не образован

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?

- Схема расположения земельного участка

Проект межевания территории

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?

Соглашение заключено

Соглашение отсутствует

Экспертиза проектной документации проведена?

Экспертиза проведена

Экспертиза не требуется

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?

Государственная экспертиза

Негосударственная экспертиза

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

- Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)
- Линейный объект
- Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

- Имеется утвержденная документация по планировке территории
- Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
- Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?

- Строительство
- Реконструкция

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?

- Один
 Более одного*

* предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае, если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?

- Разрешение не требуется
 Разрешение получено

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?

- Установление и изменение зоны не требуются
 Установление и изменения зоны требуется

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта

и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 4А

Заявление

о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения

Сведения о представителе заявителя

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о заявителе

Полное наименование: _____;

ИНН: _____;

ОГРНИП: _____.

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени индивидуального предпринимателя*

Вид документа: _____;

Номер (при наличии): _____;

Дата выдачи: _____.

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? Право зарегистрировано в ЕГРН Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

- Не предназначен
 Предназначен

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?

- Участок образован
 Участок не образован

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

Экспертиза проектной документации проведена?

- Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?

- Государственная экспертиза

Негосударственная экспертиза

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?

Имеется утвержденная документация по межеванию территории

Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?

- Строительство
- Реконструкция

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?

- Один
- Более одного*

* предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
- Жилой многоквартирный дом

* заполняется в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
- Входит

* заполняется в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
- Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
- Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае, если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?

- Разрешение не требуется
 Разрешение получено

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?

- Установление и изменение зоны не требуются
 Установление и изменения зоны требуется

Приложение:**1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.**

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом,

являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 5А

Заявление

о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения

Сведения о заявителе (лице, имеющем право действовать от имени юридического лица без доверенности)

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о юридическом лице

Полное наименование: _____;

ИНН: _____;

ОГРН: _____.

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?

Право зарегистрировано в ЕГРН

Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

Не предназначен

Предназначен

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?

Участок образован

Участок не образован

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

Экспертиза проектной документации проведена?

- Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?

- Государственная экспертиза
 Негосударственная экспертиза

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?

- Изменения в проектную документацию не вносились
 Изменения в проектную документацию вносились

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

- Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)
 Линейный объект
 Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

- Имеется утвержденная документация по планировке территории
 Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
 Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?

- Строительство
 Реконструкция

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?

- Один
 Более одного*

* предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае, если экологическая экспертиза проведена

Имеется ли разрешение на отклонение от предельных параметров строительства? Разрешение не требуется Разрешение получено**Требуется ли установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?** Установление и изменение зоны не требуются Установление и изменения зоны требуется**Приложение:****1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.**

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:**1) пояснительная записка;****2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства,**

реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака БА

Заявление

о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, планируемых в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения

Сведения о представителе заявителя

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о заявителе (юридическом лице)

Полное наименование: _____;

ИНН: _____;

ОГРН: _____.

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица*

Вид документа: _____;

Номер (при наличии): _____;

Дата выдачи: _____.

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН? Право зарегистрировано в ЕГРН Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?

- Не предназначен
 Предназначен

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?

- Участок образован
 Участок не образован

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае, если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

Экспертиза проектной документации проведена?

- Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?

- Государственная экспертиза

Негосударственная экспертиза

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

Какой тип объекта строительства, реконструкции?

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?

Имеется утвержденная документация по межеванию территории

Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?

- Строительство
- Реконструкция

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?

- Один
- Более одного*

* предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
- Жилой многоквартирный дом

* заполняется в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
- Входит

* заполняется в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
- Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
- Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае, если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?

- Разрешение не требуется
 Разрешение получено

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?

- Установление и изменение зоны не требуются
 Установление и изменения зоны требуется

Приложение:**1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.**

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

- 1) пояснительная записка;
- 2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);
- 3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);
- 4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации (предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом,

являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 1Б

Заявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство

Сведения о заявителе

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Какие причины для внесения изменений в разрешение на строительство?

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Изменение правообладателя земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Необходимость продления срока действия разрешения на строительство |
| <input type="checkbox"/> | Внесение изменений в разрешение на строительство по иным причинам |

Как образован земельный участок?*

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Путем объединения |
| <input type="checkbox"/> | Путем раздела, перераспределения, выдела |

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела

Решение принималось органом государственной власти (муниципалитетом)?*

Органом государственной власти (муниципалитетом)

Собственником участка, находящегося в частной собственности

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты решения об образовании земельного участка*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок*

Наименование документа: _____;

Номер: _____;

Дата выдачи: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине изменения правообладателя земельного участка

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?*

Право зарегистрировано в ЕГРН

Право не зарегистрировано в ЕГРН**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?*

Не предназначен

Предназначен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?*

Участок образован

Участок не образован

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?*

Схема расположения земельного участка

Проект межевания территории

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?*

Соглашение заключено

Соглашение отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Экспертиза проектной документации проведена?*

Экспертиза проведена

Экспертиза не требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?*

Государственная экспертиза

Негосударственная экспертиза

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?*

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Какой тип объекта строительства, реконструкции?*

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка**:

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка*

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?*

Имеется утвержденная документация по межеванию территории

Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?*

- Строительство
 Реконструкция

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?*

- Один
 Более одного**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?*

- Договор не заключен

Договор о развитии территории заключен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?*

Экологическая экспертиза не требуется

Экологическая экспертиза проведена

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?*

Разрешение не требуется

Разрешение получено

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?*

Установление и изменение зоны не требуются

Установление и изменения зоны требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о разрешении на строительство*

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты разрешения на строительство

номер разрешения на строительство: _____;

дата: _____;

орган, выдавший разрешение на строительство: _____.

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 2БЗаявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство**Сведения о представителе заявителя**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

**Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от
имени физического лица***

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какие причины для внесения изменений в разрешение на строительство?

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Изменение правообладателя земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Необходимость продления срока действия разрешения на строительство |
| <input type="checkbox"/> | Внесение изменений в разрешение на строительство по иным причинам |

Как образован земельный участок?*

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Путем объединения |
| <input type="checkbox"/> | Путем раздела, перераспределения, выдела |

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела

Решение принималось органом государственной власти (муниципалитетом)?*

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Органом государственной власти (муниципалитетом) |
| <input type="checkbox"/> | Собственником участка, находящегося в частной собственности |

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты решения об образовании земельного участка*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок*

Наименование документа: _____;

Номер: _____;

Дата выдачи: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине изменения правообладателя земельного участка

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?*

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | Право зарегистрировано в ЕГРН |
|--------------------------|-------------------------------|

Право не зарегистрировано в ЕГРН**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?*

Не предназначен

Предназначен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?*

Участок образован

Участок не образован

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?*

Схема расположения земельного участка

Проект межевания территории

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?*

Соглашение заключено

Соглашение отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Экспертиза проектной документации проведена?*

Экспертиза проведена

Экспертиза не требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?* Государственная экспертиза Негосударственная экспертиза

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?* Изменения в проектную документацию не вносились Изменения в проектную документацию вносились

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Какой тип объекта строительства, реконструкции?* Объект капитального строительства (кроме линейных объектов) Линейный объект Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка** : _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка*

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?* Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?*

Имеется утвержденная документация по межеванию территории

Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?*

Строительство

Реконструкция

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?*

Один

Более одного**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

Нежилой объект

Жилой многоквартирный дом

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?*

- Договор не заключен
 Договор о развитии территории заключен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?*

- Экологическая экспертиза не требуется
 Экологическая экспертиза проведена

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?*

- Разрешение не требуется
 Разрешение получено

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?*

- Установление и изменение зоны не требуются
 Установление и изменения зоны требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о разрешении на строительство*

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты разрешения на строительство

номер разрешения на строительство: _____;

дата: _____;

орган, выдавший разрешение на строительство: _____.

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации

применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака ЗБ

Заявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство

Сведения о заявителе

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРНИП: _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Какие причины для внесения изменений в разрешение на строительство?

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Изменение правообладателя земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Необходимость продления срока действия разрешения на строительство |
| <input type="checkbox"/> | Внесение изменений в разрешение на строительство по иным причинам |

Как образован земельный участок?*

- Путем объединения
 Путем раздела, перераспределения, выдела

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____ ;
дата: _____ ;
уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела

Решение принималось органом государственной власти (муниципалитетом)?*

- Органом государственной власти (муниципалитетом)
 Собственником участка, находящегося в частной собственности

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты решения об образовании земельного участка*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок*

Наименование документа: _____;

Номер: _____;

Дата выдачи: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине изменения правообладателя земельного участка

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?*

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?*

- Не предназначен
 Предназначен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?*

- Участок образован
 Участок не образован

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?*

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?* Соглашение заключено Соглашение отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Экспертиза проектной документации проведена?* Экспертиза проведена Экспертиза не требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?* Государственная экспертиза Негосударственная экспертиза

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?* Изменения в проектную документацию не вносились Изменения в проектную документацию вносились

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Какой тип объекта строительства, реконструкции?*

- Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)
- Линейный объект
- Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка** : _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка*

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

- Имеется утвержденная документация по планировке территории
- Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?*

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
- Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?*

- Строительство
 Реконструкция

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?*

- Один
 Более одного**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

- Заказчиком является частное лицо
 Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?*

- Договор не заключен

Договор о развитии территории заключен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?*

Экологическая экспертиза не требуется

Экологическая экспертиза проведена

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?*

Разрешение не требуется

Разрешение получено

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?*

Установление и изменение зоны не требуются

Установление и изменения зоны требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о разрешении на строительство*

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты разрешения на строительство

номер разрешения на строительство: _____;

дата: _____;

орган, выдавший разрешение на строительство: _____.

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 4Б

Заявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство

Сведения о представителе заявителя

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе

Полное наименование: _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРНИП: _____ .

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени индивидуального предпринимателя*

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какие причины для внесения изменений в разрешение на строительство?

- | | |
|--|---|
| | Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка |
| | Изменение правообладателя земельного участка |
| | Необходимость продления срока действия разрешения на строительство |
| | Внесение изменений в разрешение на строительство по иным причинам |

Как образован земельный участок?*

- Путем объединения
 Путем раздела, перераспределения, выдела

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела

Решение принималось органом государственной власти (муниципалитетом)?*

- Органом государственной власти (муниципалитетом)
 Собственником участка, находящегося в частной собственности

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты решения об образовании земельного участка*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок*

Наименование документа: _____;

Номер: _____;

Дата выдачи: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине изменения правообладателя земельного участка

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?*

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?*

- Не предназначен
 Предназначен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?*

- Участок образован
 Участок не образован

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?*

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?*

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Экспертиза проектной документации проведена?*

- Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?*

- Государственная экспертиза
 Негосударственная экспертиза

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?*

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Какой тип объекта строительства, реконструкции?*

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка** : _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка*

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?*

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
 Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?*

- Строительство
 Реконструкция

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?*

- Один
 Более одного**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

Заказчиком является частное лицо

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?*

Договор не заключен

Договор о развитии территории заключен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?*

Экологическая экспертиза не требуется

Экологическая экспертиза проведена

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?*

Разрешение не требуется

Разрешение получено

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?*

Установление и изменение зоны не требуются

Установление и изменения зоны требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о разрешении на строительство*

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты разрешения на строительство

номер разрешения на строительство: _____;

дата: _____;

орган, выдавший разрешение на строительство: _____.

Приложение:**1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.**

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:**1) пояснительная записка;****2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);****3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);****4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).**

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии

«Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указаный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ___ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 5Б

Заявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство

Сведения о заявителе (лице, имеющем право действовать от имени юридического лица без доверенности)

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о юридическом лице

Полное наименование: _____;

ИНН: _____;

ОГРН: _____.

Какие причины для внесения изменений в разрешение на строительство?

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Изменение правообладателя земельного участка |
| <input type="checkbox"/> | Необходимость продления срока действия разрешения на строительство |
| <input type="checkbox"/> | Внесение изменений в разрешение на строительство по иным причинам |

Как образован земельный участок?*

- | | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Путем объединения |
| <input type="checkbox"/> | Путем раздела, перераспределения, выдела |

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела

Решение принималось органом государственной власти (муниципалитетом)?*

Органом государственной власти (муниципалитетом)

Собственником участка, находящегося в частной собственности

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты решения об образовании земельного участка*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок*

Наименование документа: _____;

Номер: _____;

Дата выдачи: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине изменения правообладателя земельного участка

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?*

Право зарегистрировано в ЕГРН

Право не зарегистрировано в ЕГРН**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?*

Не предназначен

Предназначен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?*

Участок образован

Участок не образован

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?*

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?*

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Экспертиза проектной документации проведена?*

- Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?*

- Государственная экспертиза
 Негосударственная экспертиза

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?*

- Изменения в проектную документацию не вносились
 Изменения в проектную документацию вносились

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Какой тип объекта строительства, реконструкции?*

- Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)
 Линейный объект
 Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка**:

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка*

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

- Имеется утвержденная документация по планировке территории
 Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?*

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
 Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?* Строительство Реконструкция

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?* Один Более одного**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?* Нежилой объект Жилой многоквартирный дом

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?* Не входит Входит

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?* Реконструкция с уменьшением размера общего имущества** Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?* Заказчиком является частное лицо

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?*

Договор не заключен

Договор о развитии территории заключен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?*

Экологическая экспертиза не требуется

Экологическая экспертиза проведена

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?*

Разрешение не требуется

Разрешение получено

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?*

Установление и изменение зоны не требуются

Установление и изменения зоны требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о разрешении на строительство*

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты разрешения на строительство

номер разрешения на строительство: _____;

дата: _____;

орган, выдавший разрешение на строительство: _____.

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:

1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство,

реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 6Б

Заявление
о внесении изменений в ранее выданное разрешение
на строительство

Сведения о представителе заявителя

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе (юридическом лице)

Полное наименование: _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРН: _____ .

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица*

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какие причины для внесения изменений в разрешение на строительство?

- | | |
|--|---|
| | Образование земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка |
| | Изменение правообладателя земельного участка |
| | Необходимость продления срока действия разрешения на строительство |
| | Внесение изменений в разрешение на строительство по иным причинам |

Как образован земельный участок?*

- Путем объединения
 Путем раздела, перераспределения, выдела

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты градостроительного плана земельного участка

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: ____.

* заполняется в случае образования земельного участка путем раздела, перераспределения, выдела

Решение принималось органом государственной власти (муниципалитетом)?*

- Органом государственной власти (муниципалитетом)
 Собственником участка, находящегося в частной собственности

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты решения об образовании земельного участка*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине образования земельного участка путем объединения, раздела, перераспределения, выдела земельного участка

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок*

Наименование документа: _____;

Номер: _____;

Дата выдачи: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по причине изменения правообладателя земельного участка

Право застройщика на земельный участок зарегистрировано в ЕГРН?*

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы) в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту

Земельный участок предназначен для размещения объектов федерального, регионального, местного значения?*

- Не предназначен
 Предназначен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Участок, на котором планируется размещение объекта, образован?*

- Участок образован
 Участок не образован

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Каким документом предусмотрено образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция?*

- Схема расположения земельного участка
 Проект межевания территории

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты решения об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Реквизиты утвержденного проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если образование земельного участка, на котором планируется строительство или реконструкция, предусмотрено данным документом

Соглашение о передаче полномочий заказчика заключено?*

- Соглашение заключено
 Соглашение отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Экспертиза проектной документации проведена?*

- Экспертиза проведена
 Экспертиза не требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации*

номер: _____;

дата: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и при наличии проведенной экспертизы проектной документации

Какой вид экспертизы проектной документации?*

- Государственная экспертиза
 Негосударственная экспертиза

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об организации, аккредитованной на право проведения экспертизы проектной документации*

уникальный номер записи об аккредитации юридического лица: _____;

полное наименование аккредитованного лица: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения негосударственной экспертизы проектной документации

Вносились изменения в проектную документацию?*

Изменения в проектную документацию не вносились

Изменения в проектную документацию вносились

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Какой тип объекта строительства, реконструкции?*

Объект капитального строительства (кроме линейных объектов)

Линейный объект

Объект капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о земельном участке*

Кадастровый номер земельного участка** : _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты градостроительного плана земельного участка*

номер: _____;

дата: _____;

уполномоченный орган, выдавший градостроительный план земельного участка: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Имеется ли утвержденная документация по планировке территории?*

Имеется утвержденная документация по планировке территории

Утвержденная документация по планировке территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и выполнения работ по строительству, реконструкции в отношении линейного объекта или объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реквизиты проекта планировки территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденной документации по планировке территории

Имеется ли утвержденная документация по межеванию территории?*

- Имеется утвержденная документация по межеванию территории
 Утвержденная документация по межеванию территории отсутствует

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты проекта межевания территории*

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, принявший решение: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и наличия утвержденного проекта межевания территории

Какой вид строительных работ?*

- Строительство
 Реконструкция

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения об объекте реконструкции*

Кадастровый номер объекта недвижимости: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции объекта капитального строительства

Сколько правообладателей у реконструируемого объекта?*

- Один
 Более одного**

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

** предоставляется согласие всех правообладателей объекта капитального строительства на реконструкцию объекта (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Какое назначение объекта?*

- Нежилой объект
 Жилой многоквартирный дом

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства

В состав объекта реконструкции входит многоквартирный дом?*

- Не входит
 Входит

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам в отношении объекта капитального строительства, в состав которого входит линейный объект

Реконструкция влечет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме?*

- Реконструкция с уменьшением размера общего имущества**
 Без уменьшения размера общего имущества

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции жилого многоквартирного дома

** предоставляются согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик?*

Заказчиком является частное лицо

Реконструкцию проводит государственный (муниципальный) заказчик

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и проведения работ по реконструкции нежилого объекта капитального строительства

С застройщиком заключен договор о развитии территории?*

Договор не заключен

Договор о развитии территории заключен

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?*

Экологическая экспертиза не требуется

Экологическая экспертиза проведена

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты положительного заключения государственной экологической экспертизы*

номер: _____;

дата: _____;

наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам и если экологическая экспертиза проведена

Имеется разрешение на отклонение от предельных параметров строительства?*

Разрешение не требуется

Разрешение получено

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Требуется установление или изменение границ зон с особыми условиями использования территории?*

Установление и изменение зоны не требуются

Установление и изменения зоны требуется

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Сведения о разрешении на строительство*

Причина внесения изменений в разрешение на строительство: _____.

* заполняется в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам

Реквизиты разрешения на строительство

номер разрешения на строительство: _____;

дата: _____;

орган, выдавший разрешение на строительство: _____.

Приложение:**1. Правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута.**

(обязательно предоставляются заявителем в случае, если права на земельный участок не зарегистрированы в ЕГРН (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

2. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

(предоставляется в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, и выдача разрешения на строительство объекта допускается до образования земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством (в соответствии с нормами части 7.3 статьи 51 ГрК РФ, в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

3. Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) проектной документации:1) пояснительная записка;

2) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам – проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

3) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

4) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства).

(документы обязательно предоставляются заявителем в случае, если они (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

4. Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ).

(предоставляется в случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

5. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, обязательно предоставляется заявителем в случае, если документ (его копия или сведения, содержащиеся в нем) отсутствуют в ЕГРН или едином государственном реестре заключений (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ.

(предоставляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

7. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с ГрК РФ специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

(предоставляется в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

8. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.

(предоставляется в случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

9. Согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду.

(предоставляется в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки (с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

10. Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного объекту при осуществлении реконструкции.

(предоставляется в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии

«Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указаный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

11. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством.

(предоставляется в случае реконструкции многоквартирного дома, (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

12. Согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме.

(предоставляется в случае, если в результате реконструкции многоквартирного дома произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме (в случае внесения изменений в разрешение на строительство по иным причинам, с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту))

13. ... *

* прилагаются иные документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту (в том числе по инициативе заявителя).

« ___ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 1ВЗаявление
о выдаче дубликата разрешения на строительство**Сведения о заявителе**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____ ;

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____ ;
дата выдачи: _____ ;
уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____ .

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.

(дата)

(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 2ВЗаявление
о выдаче дубликата разрешения на строительство**Сведения о представителе заявителя**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

**Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от
имени физического лица***

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

Право зарегистрировано в ЕГРН

Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____;

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака ЗВ

Заявление
о выдаче дубликата разрешения на строительство

Сведения о заявителе

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРНИП: _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____ ;

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____ ;
дата выдачи: _____ ;
уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____ .

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 4ВЗаявление
о выдаче дубликата разрешения на строительство**Сведения о представителе заявителя**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе

Полное наименование: _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРНИП: _____ .

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени индивидуального предпринимателя*

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____ ;

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 5ВЗаявление
о выдаче дубликата разрешения на строительство**Сведения о заявителе (лице, имеющем право действовать от имени юридического лица без доверенности)**

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о юридическом лице

Полное наименование: _____;

ИНН: _____;

ОГРН: _____.

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости: Право зарегистрировано в ЕГРН Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____;

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 6В

Заявление
о выдаче дубликата разрешения на строительство

Сведения о представителе заявителя

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе (юридическом лице)

Полное наименование: _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРН: _____ .

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица*

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____ ;

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 1ГЗаявление
об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных в результате
предоставления Услуги**Сведения о заявителе**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____ ;
дата выдачи: _____ ;
уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____ .

**Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином
государственном реестре недвижимости:**

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____ .
* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Сведения и их параметры, подлежащие исправлению

Текущая редакция (сведения и их параметры, подлежащие исправлению): _____

_____.

Новая редакция (сведения и их параметры, в соответствии с которыми будут произведены изменения в разрешении на строительство): _____

_____.

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 2ГЗаявление
об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных в результате
предоставления Услуги**Сведения о представителе заявителя**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

**Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от
имени физического лица***

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости: Право зарегистрировано в ЕГРН Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Сведения и их параметры, подлежащие исправлению

Текущая редакция (сведения и их параметры, подлежащие исправлению): _____

Новая редакция (сведения и их параметры, в соответствии с которыми будут произведены изменения в разрешении на строительство): _____

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака ЗГЗаявление
об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных в результате
предоставления Услуги**Сведения о заявителе**

Фамилия: _____;
Имя: _____;
Отчество (при наличии): _____;
ИНН: _____;
ОГРНИП: _____;
Контактный телефон: _____;
Электронная почта: _____;
Адрес регистрации: _____.

Документ, удостоверяющий личность заявителя

Вид документа: _____;
Серия и номер: _____;
Дата выдачи: _____;
Кем выдан: _____;
Код подразделения: _____.

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;
дата выдачи: _____;
уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Сведения и их параметры, подлежащие исправлению

Текущая редакция (сведения и их параметры, подлежащие исправлению): _____

Новая редакция (сведения и их параметры, в соответствии с которыми будут произведены изменения в разрешении на строительство): _____

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 4ГЗаявление
об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных в результате
предоставления Услуги**Сведения о представителе заявителя**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе

Полное наименование: _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРНИП: _____ .

**Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от
имени индивидуального предпринимателя***

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____ ;
дата выдачи: _____ ;
уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____ .

**Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином
государственном реестре недвижимости:**

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Сведения и их параметры, подлежащие исправлению

Текущая редакция (сведения и их параметры, подлежащие исправлению): _____

_____.

Новая редакция (сведения и их параметры, в соответствии с которыми будут произведены изменения в разрешении на строительство): _____

_____.

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 5ГЗаявление
об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных в результате
предоставления Услуги**Сведения о заявителе (лице, имеющем право действовать от имени
юридического лица без доверенности)**

Фамилия: _____;

Имя: _____;

Отчество (при наличии): _____;

Контактный телефон: _____;

Электронная почта: _____;

Адрес регистрации: _____.

**Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать от
имени юридического лица без доверенности**

Вид документа: _____;

Серия и номер: _____;

Дата выдачи: _____;

Кем выдан: _____;

Код подразделения: _____.

Сведения о юридическом лице

Полное наименование: _____;

ИНН: _____;

ОГРН: _____.

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____;

дата выдачи: _____;

уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____.

**Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином
государственном реестре недвижимости:** Право зарегистрировано в ЕГРН Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Сведения и их параметры, подлежащие исправлению

Текущая редакция (сведения и их параметры, подлежащие исправлению): _____

Новая редакция (сведения и их параметры, в соответствии с которыми будут произведены изменения в разрешении на строительство): _____

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Форма для заявителей с идентификатором
отдельного признака 6ГЗаявление
об исправлении ошибок и опечаток в документах, выданных в результате
предоставления Услуги**Сведения о представителе заявителя**

Фамилия: _____ ;
Имя: _____ ;
Отчество (при наличии): _____ ;
Контактный телефон: _____ ;
Электронная почта: _____ ;
Адрес регистрации: _____ .

Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя

Вид документа: _____ ;
Серия и номер: _____ ;
Дата выдачи: _____ ;
Кем выдан: _____ ;
Код подразделения: _____ .

Сведения о заявителе (юридическом лице)

Полное наименование: _____ ;
ИНН: _____ ;
ОГРН: _____ .

Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления от имени юридического лица*

Вид документа: _____ ;
Номер (при наличии): _____ ;
Дата выдачи: _____ .

* предоставляется документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к Административному регламенту)

Реквизиты разрешения на строительство:

номер: _____ ;
дата выдачи: _____ ;
уполномоченный орган, выдавший разрешение: _____ .

Наличие зарегистрированного права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости:

- Право зарегистрировано в ЕГРН
 Право не зарегистрировано в ЕГРН*

* предоставляются правоустанавливающие документы на земельный участок, соглашение, решение об установлении сервитута (например, договор аренды, свидетельство о праве собственности, полученное до 31.01.1998, иные документы)

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка*: _____.

* кадастровый номер должен иметь значение в формате: 2:2:4-7:1-9 символов (например, 12:23:1234567:444)

Сведения и их параметры, подлежащие исправлению

Текущая редакция (сведения и их параметры, подлежащие исправлению): _____

Новая редакция (сведения и их параметры, в соответствии с которыми будут произведены изменения в разрешении на строительство): _____

Приложение:

1. *

* прилагаются необходимые документы с учетом указанных в заявлении сведений и в соответствии с таблицей 2 приложения 1 к настоящему Административному регламенту.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.
(при наличии)

Приложение 3
к Административному регламенту
Министерства природных ресурсов и
экологии Камчатского края по
предоставлению государственной услуги
«Выдача разрешения на строительство,
реконструкцию объектов капитального
строительства, планируемых в границах
особо охраняемых природных территорий
регионального значения, за исключением
земель населенных пунктов, лесного
фонда, иных категорий, включенных в
состав особо охраняемых природных
территорий, а также случаев, если выдача
указанного разрешения относится к
полномочиям иных исполнительных
органов»

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Кому: (наименование заявителя –
юридического лица, место нахождения,
почтовый адрес, телефон; Ф.И.О.
заявителя – физического лица, паспортные
данные, адрес, адрес электронной почты)

УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Рассмотрев заявление о _____
(наименование и реквизиты заявления)

и приложенные к нему документы, предусмотренные _____
(указать пункт, часть)

настоящего Административного регламента, в том числе:

(перечислить предоставленные заявителем документы, а также полученные в рамках межведомственных запросов)
Министерство природных ресурсов и экологии Камчатского края отказывает в
предоставлении государственной услуги на основании:

_____ (указать нормы Градостроительного кодекса Российской Федерации и Административного регламента)
в связи со следующим:

(указать причины, обосновывающие отказ в предоставлении государственной услуги)

Документы, приложенные к заявлению, подлежат возврату заявителю.

Приложение:

1. ...

2. ...

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

« ____ » _____ 20__ г.
(дата)