



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

23.03.2026 № 4-Н

г. Петропавловск-Камчатский

**О внесении изменений в приложение к приказу Министерства
строительства и жилищной политики Камчатского края
от 18.08.2025 № 13-Н «Об установлении Порядка предоставления
компенсации стоимости домокомплекта отдельным категориям граждан
в Камчатском крае»**

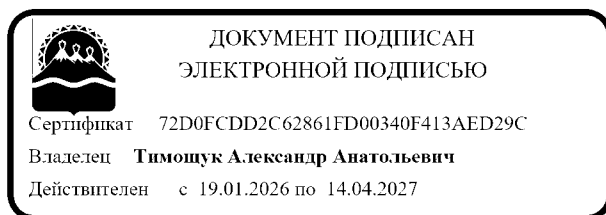
В целях повышения уровня удовлетворенности граждан качеством предоставляемых мер и обеспечения перевода мер финансовой поддержки граждан в электронный вид

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 18.08.2025 № 13-Н «Об установлении Порядка предоставления компенсации стоимости домокомплекта отдельным категориям граждан в Камчатском крае» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



А.А. Тимошук

Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищной политики
Камчатского края
от 23.03.2026 4-Н

«Приложение к приказу Министерства
строительства и жилищной политики
Камчатского края
от 18.08.2025 № 13-Н

**Порядок
предоставления компенсации стоимости домокомплекта
отдельным категориям граждан в Камчатском крае**

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления за счет средств краевого бюджета отдельным категориям граждан компенсации стоимости домокомплекта, приобретенного гражданином для личного использования (далее – компенсация).

2. Предоставление компенсации осуществляется Министерством строительства и жилищной политики Камчатского края (далее – Министерство) в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Камчатского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных Министерству на соответствующие цели.

3. Под домокомплектом в настоящем Порядке понимается совокупность взаимоувязанных конструкций, деталей, изделий и материалов, предназначенных для строительства индивидуального жилого дома (за исключением материалов для строительства фундамента), произведенных заводским способом и приобретенных гражданином для личного использования.

4. Право на получение компенсации предоставляется гражданам, приобретшим в собственность земельный участок в соответствии с Законом Камчатского края от 02.10.2023 № 251 «О предоставлении земельных участков в собственность отдельных категорий граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и членов их семей в Камчатском крае» (далее – граждане).

5. Размер предоставляемой гражданам, указанным в части 4 настоящего Порядка, компенсации составляет один миллион рублей, а в случае, когда стоимость приобретенного гражданином домокомплекта меньше одного миллиона рублей – фактическую стоимость такого домокомплекта.

6. Гражданин вправе обратиться за получением компенсации однократно не позднее трех лет с даты государственной регистрации права собственности на земельный участок, указанный в части 4 настоящего Порядка.

Домокомплект, стоимость которого может быть компенсирована в соответствии с настоящим Порядком, должен быть приобретен гражданином в течение трех лет со дня государственной регистрации права собственности на указанный земельный участок.

7. Право гражданина на компенсацию удостоверяется сертификатом, представляющим собой именной документ, не являющийся ценной бумагой и подтверждающий право на получение компенсации, по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку. Срок действия сертификата составляет три года со дня его изготовления и указывается в сертификате.

8. Принятие решения о предоставлении гражданину компенсации осуществляется Министерством, на основании следующих документов (информации):

1) представляемых гражданином в Министерство:

а) заявления о предоставлении компенсации по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку;

б) документа, удостоверяющего личность гражданина;

в) согласия на обработку персональных данных гражданина по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку;

2) документов (информации), запрашиваемых в порядке межведомственного информационного взаимодействия в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных органам государственной власти или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы и (или) информация:

а) документов (информации) из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) у гражданина зарегистрированных прав на земельный участок, на котором планируется строительство индивидуального жилого дома;

б) документов (информации) органа местного самоуправления муниципального образования в Камчатском крае, подтверждающих предоставление гражданину земельного участка в соответствии с Законом Камчатского края от 02.10.2023 № 251 «О предоставлении земельных участков в собственность отдельных категорий граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и членов их семей в Камчатском крае»;

в) документов (информации) Министерства внутренних дел Российской Федерации, подтверждающих действительность паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации.

9. Документы (информацию), указанные в пункте 2 части 8 настоящего Порядка, гражданин вправе представить самостоятельно.

10. Гражданин направляет заявление и документы (информацию), указанные в пункте 1 части 8 настоящего Порядка, одним из следующих способов:

1) непосредственно (лично) в Министерство на бумажном носителе;

2) в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

11. Заявление о предоставлении компенсации, представленное гражданином на бумажном носителе, регистрируется в Министерстве в день его поступления. Заявление о предоставлении компенсации, представленное гражданином в электронной форме, регистрируется в Министерстве не позднее первого рабочего дня, следующего за днем направления указанного заявления с использованием Единого портала.

12. Министерство рассматривает документы (информацию), указанные в части 8 настоящего Порядка, в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня регистрации заявления, указанного в подпункте «а» пункта 1 части 8 настоящего Порядка.

13. По результатам рассмотрения документов (информации), указанных в части 8 настоящего Порядка, Министерство принимает одно из решений:

- 1) предоставить гражданину компенсацию;
- 2) отказать в предоставлении гражданину компенсации.

14. В случае принятия решения о предоставлении гражданину компенсации Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения изготавливает сертификат, указанный в части 7 настоящего Порядка, а в случае принятия решения об отказе в предоставлении гражданину компенсации Министерство готовит уведомление, которое должно содержать разъяснения о причинах отказа в предоставлении компенсации и порядок его обжалования.

15. Сертификат, уведомление, указанные в части 14 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней направляются в адрес гражданина почтовым отправлением либо вручаются гражданину лично. В случае представления гражданином заявления, указанного в подпункте «а» пункта 1 части 8 настоящего Порядка, посредством Единого портала сертификат и уведомление, указанные в части 14 настоящего Порядка, направляются в течение 1 рабочего дня в личный кабинет гражданина на Едином портале в форме электронного документа.

16. Основаниями для принятия Министерством решения, указанного в пункте 2 части 12 настоящего Порядка, являются:

- 1) несоблюдение гражданином условий, предусмотренных частями 4 и 6 настоящего Порядка;
- 2) непредставление гражданином документов (информации), указанных в пункте 1 части 8 настоящего Порядка.

17. Гражданин, получивший сертификат и приобретший в соответствии с частью 6 настоящего Порядка домокомплект, в целях реализации права на компенсацию и получения денежных средств не позднее срока, указанного в части 7 настоящего Порядка, представляет в Министерство следующие документы (информацию):

- 1) заявление о перечислении компенсации по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку;

2) документ, удостоверяющий личность гражданина;

3) документы (информацию), подтверждающие приобретение домокомплекта и оплату его стоимости (договор купли-продажи, платежные документы).

18. Министерство в целях рассмотрения вопроса о перечислении гражданину денежных средств в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает:

1) документы (информацию) Министерства внутренних дел Российской Федерации, подтверждающие действительность паспорта гражданина Российской Федерации, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации;

2) документы (информацию) из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) у гражданина зарегистрированных прав на земельный участок.

19. Гражданин направляет заявление и документы (информацию), указанные в части 17 настоящего Порядка, одним из следующих способов:

1) непосредственно (лично) в Министерство на бумажном носителе;

2) в электронной форме с использованием Единого портала.

20. Заявление о перечислении компенсации, представленное гражданином на бумажном носителе, регистрируется в Министерстве в день его поступления. Заявление о перечислении компенсации, представленное гражданином в электронной форме, регистрируется в Министерстве не позднее первого рабочего дня, следующего за днем направления указанного заявления с использованием Единого портала.

21. В случае направления заявления о перечислении компенсации в электронной форме к такому заявлению прикрепляются электронные образы документов, указанных в пункте 3 части 17 настоящего Порядка, а оригиналы таких документов должны быть представлены гражданином в Министерство для сверки не позднее дня, предшествующего истечению срока, указанного в части 22 настоящего Порядка.

22. Министерство рассматривает документы (информацию), указанные в части 17 настоящего Порядка, и документы (информацию), полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня их регистрации в Министерстве.

23. По результатам рассмотрения документов (информации), указанных в части 22 настоящего Порядка, Министерством принимается одно из решений:

1) о перечислении компенсации;

2) об отказе в перечислении компенсации.

24. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в части 23 настоящего Порядка, готовит уведомление о принятом решении и в течение 5 рабочих дней направляет его в адрес гражданина почтовым отправлением либо вручает гражданину лично.

В случае представления гражданином заявления, указанного в пункте 1 части 17 настоящего Порядка, посредством Единого портала уведомление о принятом решении направляется в течение 1 рабочего дня в личный кабинет

гражданина на Едином портале в форме электронного документа.

25. Основаниями для принятия Министерством решения, указанного в пункте 2 части 23 настоящего Порядка, являются:

- 1) отсутствие решения о предоставлении гражданину компенсации;
- 2) непредставление гражданином документов (информации), указанных в части 17 настоящего Порядка;
- 3) отсутствие у гражданина в собственности земельного участка, на котором может быть осуществлено строительство индивидуального жилого дома;
- 4) истечение срока действия сертификата, указанного в части 7 настоящего Порядка.

26. Министерство в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Камчатского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, с момента доведения лимитов бюджетных обязательств производит расчет и формирует из числа граждан, в отношении которых принято решение о перечислении компенсации, список граждан – получателей компенсации в текущем финансовом году (далее – Список получателей) и издает приказ о перечислении денежных средств гражданам, включенным в Список получателей.

27. Граждане включаются в Список получателей в порядке очередности исходя из даты поступления в Министерство документов (информации), указанных в части 17 настоящего Порядка.

28. В течение 20 рабочих дней со дня издания приказа, указанного в части 26 настоящего Порядка, Министерство перечисляет денежные средства на счета граждан, включенных в Список получателей, открытые гражданами в кредитной организации и указанные ими в заявлении о перечислении компенсации.

29. Право гражданина на компенсацию считается реализованным со дня перечисления средств на указанный гражданином счет.

Приложение 1 к Порядку
предоставления компенсации
стоимости домокомплекта отдельным
категориям граждан в Камчатском крае

(форма)

СЕРТИФИКАТ

о праве на получение компенсации стоимости домокомплекта

« _____ » _____ 20__ г.
(дата)

№ _____
(номер)

Настоящим сертификатом удостоверяется право гражданина

_____ (Ф.И.О. (при наличии))

на компенсацию стоимости домокомплекта, приобретенного для строительства индивидуального жилого дома на принадлежащем ему на праве собственности земельном участке в Камчатском крае.

Размер компенсации стоимости домокомплекта, предоставляемой гражданину составляет:

_____ рублей.
(сумма цифрами и прописью)

Срок действия настоящего сертификата составляет 3 (три) года.

Настоящий сертификат может быть предъявлен в Министерство строительства и жилищной политики Камчатского края для получения компенсации стоимости домокомплекта в срок до « ____ » _____ 20__ года.

Министр
строительства и жилищной
политики Камчатского края

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Приложение 2 к Порядку
предоставления компенсации
стоимости домокомплекта отдельным
категориям граждан в Камчатском крае

Министру строительства и жилищной
политики Камчатского края

от гражданина(ки)

проживающего(ей) по адресу:

тел. _____

e-mail _____

Заявление
о предоставлении компенсации стоимости домокомплекта

Прошу предоставить мне, _____

(Ф.И.О. (при наличии))

паспорт _____ № _____, выданный « _____ » _____ г.
(серия, номер) (дата выдачи)

(наименование органа, выдавшего документ)

компенсацию стоимости домокомплекта, в соответствии с приказом
Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края
от 18.08.2025 № 13-Н «Об установлении Порядка предоставления компенсации
стоимости домокомплекта отдельным категориям граждан в Камчатском крае».

(Ф.И.О. (при наличии) заявителя)

(подпись)

(дата)

Приложение 3 к Порядку
предоставления компенсации
стоимости домокомплекта отдельным
категориям граждан в Камчатском крае

Министру строительства и жилищной
политики Камчатского края

от гражданина(ки)

проживающего(ей) по адресу:

тел. _____

e-mail _____

Заявление

о перечислении компенсации стоимости домокомплекта

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 18.08.2025 № 13-Н «Об установлении Порядка предоставления компенсации стоимости домокомплекта отдельным категориям граждан в Камчатском крае» прошу перечислить мне,

(Ф.И.О. (при наличии) заявителя)

компенсацию стоимости домокомплекта в размере, указанном в сертификате о праве на получение компенсации стоимости домокомплекта от _____ № _____, на счет № _____, (номер счета)

открытый в _____.

(наименование кредитной организации)

(Ф.И.О. (при наличии) заявителя)

(подпись)

(дата)

Приложение 4 к Порядку
предоставления компенсации
стоимости домокомплекта отдельным
категориям граждан в Камчатском крае

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных гражданина

Я, _____,
(Ф.И.О. (при наличии), дата рождения субъекта персональных данных)
паспорт _____ № _____, выдан «____» _____ года

(наименование органа, выдавшего документ)
проживающий(ая) по адресу: _____,

_____ в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим даю согласие Министерству строительства и жилищной политики Камчатского края на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу (предоставление и (или) доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных в целях рассмотрения вопроса о предоставлении компенсации стоимости домокомплекта в Камчатском крае следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес регистрации по месту жительства (адрес фактического проживания), серия и номер документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, сведения о находящихся в собственности объектах недвижимости.

Настоящее согласие вступает в силу со дня его подписания и может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

«____» _____ 20____ г.
(дата)

(подпись) / _____
(расшифровка подписи)».