



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ПРАВИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

24.12.2025 № 575-П

г. Петропавловск-Камчатский

О внесении изменений в постановление Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае»

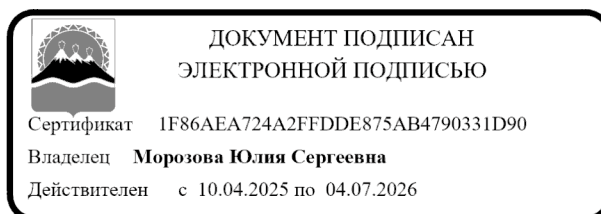
Учитывая протест прокуратуры Камчатского края от 24.09.2025 № 7-10-2025/Прт-45-25-20300001,

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель
Правительства
Камчатского края



Ю.С. Морозова

Изменения

в постановление Правительства Камчатского края от 03.04.2009 № 158-П
«Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего
предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском крае»

1. Наименование изложить в следующей редакции:

**«Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего
предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в Камчатском
крае».**

2. В приложении 1:

1) в абзаце первом части 3 слова «и организаций, образующих
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства» исключить;

2) в части 4:

а) в пункте 7 слово «жилому» заменить словом «жилищному», слово
«жилого» заменить словом «жилищного»;

б) в пункте 8 слова «огородничества, садоводства» заменить словами
«ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;

в) в пункте 10 слова «государственной власти» исключить;

3) в пункте 3 части 5 слова «недвижимого имущества, находящегося в
государственной собственности субъектов Российской Федерации или в
муниципальной собственности» заменить словами «движимого и недвижимого
имущества, находящегося в государственной или в муниципальной
собственности»;

4) в части 6 слова «может быть исключено» заменить словом
«исключается»;

5) в части 8 слова «Министерством инвестиций, промышленности и
предпринимательства» заменить словами «Министерством экономического
развития»;

6) в части 11:

а) в абзаце первом слова «от 01.07.2014 № 478 «О порядке обнародования
законов Камчатского края и вступления в силу законов и иных нормативных
правовых актов Камчатского края» заменить словами «от 27.05.2022 № 86
«О порядке обнародования и вступления в силу законов и иных нормативных
правовых актов Камчатского края»;

б) в абзаце втором слова «государственной власти» исключить;

7) приложение к Порядку формирования, ведения обязательного опубликования перечня государственного имущества Камчатского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изложить в следующей редакции:

«Приложение к Порядку формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Камчатского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Перечень

государственного имущества Камчатского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень)

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта ¹	Вид объекта недвижимости; тип движимого имущества ²	Наименование объекта учета ³	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости ⁴		
				Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем,	Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов	Единица измерения (для площади – кв.м; для протяженности – м; для

				площадь, глубина залегания – для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации – для объектов незавершенного строительства)	незавершенного строительства)	глубины залегания – м; для объема – куб.м)
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Сведения о недвижимом имуществе						
Кадастровый номер текущего объекта ⁵		Кадастровый номер целого объекта ⁶		Техническое состояние объекта недвижимости ⁷	Категория земель ⁸	Вид разрешенного использования ⁹
Тип (кадастровый, условный)	Номер	Тип (кадастровый, условный)	Номер			
8	9	10	11	12	13	14

продолжение таблицы

Сведения о движимом имуществе			
Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества ¹⁰
15	16	17	18

продолжение таблицы

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		ИНН правообладателя ¹²	Наименование правообладателя ¹³	Наличие ограниченного вещного права на имущество ¹⁴	Контактный номер телефона ¹⁵	Адрес электронной почты ¹⁶
Объект находится в пользовании (при наличии) ¹¹	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
19	20	21	22	23	24	25

¹ Указывается адрес (местоположение) объекта в соответствии с Федеральной информационной адресной системой ФНС России <https://fias.nalog.ru/> (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества – адресный ориентир, в том числе адрес места его постоянного размещения, а при невозможности его указания – полный адрес места нахождения органа государственной власти, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

² Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

³ Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии – наименование объекта в реестре государственного имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного имущества или технической документации.

⁴ Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

⁵ Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в Перечень, при его отсутствии – условный номер или устаревший номер (при наличии).

⁶ Указывается кадастровый номер целого объекта недвижимости, частью которого является текущий объект (заполняется в случае отсутствия у части объекта недвижимости кадастрового номера).

⁷ На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае если имущество является объектом незавершенного строительства, указывается «объект незавершенного строительства».

^{8,9} Для объекта недвижимости, включенного в Перечень в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», указывается категория земельного участка (в соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации) и вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

¹⁰ Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строка не заполняется.

¹¹ В случае, если объект передан в пользование субъекту малого и среднего предпринимательства, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующей инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, то указывается «Да». Если объект свободен и может быть предоставлен, то указывается «Нет».

¹² ИНН указывается для государственного унитарного предприятия, краевого государственного учреждения.

¹³ Для имущества казны Камчатского края указывается «Камчатский край»; для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается наименование государственного унитарного предприятия, краевого государственного учреждения, за которым закреплено это имущество.

¹⁴ Для имущества казны Камчатского края указывается «Нет»; для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления, указывается «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

^{15, 16} Указываются номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», по вопросам заключения договора аренды имущества.».

3. В приложении 2:

1) в наименовании слово «камчатского» заменить словом «Камчатского»;

2) пункт 1 части 3 после слов «земельных отношений Камчатского края» дополнить словами «(далее также – Министерство)»;

3) часть 4 после слова «заявление» дополнить словами «в произвольной форме посредством почтового отправления, или на адрес электронной почты, или нарочным способом на бумажном носителе»;

4) часть 6 дополнить словами «посредством почтового отправления, или нарочным способом на бумажном носителе, или иным способом, обеспечивающим получение заявителем мотивированного письменного отказа в рассмотрении заявления»;

5) абзац первый части 7 дополнить словами «, а также направляет уведомление заявителю о принятом решении в течение 5 календарных дней со дня его принятия посредством почтового отправления, или нарочным способом на бумажном носителе, или иным способом, обеспечивающим получение заявителем уведомления о принятом решении»;

б) часть 10 изложить в следующей редакции:

«10. Торги на право заключения договора аренды государственного имущества Камчатского края, включенного в Перечень, проводятся в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 (далее – Порядок проведения конкурсов или аукционов). К участию в торгах допускаются исключительно субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, указание о чем подлежит обязательному включению в условия конкурса или аукциона.»;

7) в части 12 слова «государственной власти» исключить;

8) в части 16 слова «недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности» заменить словами «движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности»;

9) в части 20 слова «пунктами 101 и 151 Правил» заменить словами «пунктами 67 и 121 Порядка»;

10) в абзаце первом части 22 слова «пунктами 101 и 151 Правил» заменить словами «пунктами 67 и 121 Порядка»;

11) приложение к Порядку и условиям предоставления в аренду государственного имущества Камчатского края, включенного в перечень государственного имущества Камчатского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изложить в следующей редакции:

«Приложение к Порядку и условиям предоставления в аренду государственного имущества Камчатского края, включенного в перечень государственного имущества Камчатского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Перечень

социально значимых видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства в Камчатском крае*

№ п/п	Код ОКВЭД	Наименование позиции
1	2	3
1.	01.13.6	Выращивание грибов и трюфелей
2.	01.42.1	Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и других
3.	01.42.11	Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и других, на мясо
4.	01.42.12	Разведение племенного мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и других
5.	01.41.21	Производство сырого коровьего молока

1	2	3
6.	02.30.11	Сбор и заготовка дикорастущих грибов
7.	03.2	Рыбоводство
8.	10.1	Переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции
9.	10.5	Производство молочной продукции
10.	10.7	Производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий: производство хлебобулочных изделий, макарон, лапши и подобных продуктов
11.	32.99.8	Производство изделий народных художественных промыслов
12.	37.0	Сбор и обработка сточных вод
13.	38.3	Деятельность по обработке вторичного сырья
14.	39.0	Предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов
15.	47.79	Торговля розничная бывшими в употреблении товарами в магазинах
16.	56.29.3	Деятельность по доставке продуктов питания учебным, спортивным и прочим учреждениям (по льготным ценам)
17.	79.11	Деятельность туристических агентств
18.	79.90.1	Деятельность по предоставлению туристических информационных услуг
19.	79.90.2	Деятельность по предоставлению экскурсионных туристических услуг
20.	79.90.21	Деятельность туристических агентств по предоставлению экскурсионных туристических услуг
21.	85.41.1	Образование в области спорта и отдыха
22.	85.41.2	Образование в области культуры
23.	85.41.9	Образование дополнительное детей и взрослых, не включенное в другие группировки
24.	86.90	Деятельность в области медицины прочая
25.	86.90.4	Деятельность санаторно-курортных организаций
26.	88.9	Предоставление прочих социальных услуг без обеспечения проживания
27.	96.01	Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий

* Для реализации права на получение субъектом малого и среднего предпринимательства льгот, предусмотренных настоящим Порядком, вид экономической деятельности, отнесенный к социально значимому виду деятельности, должен быть указан в Едином

государственном реестре юридических лиц (Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей) в качестве основного вида экономической деятельности субъекта малого и среднего предпринимательства.».