

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРИКАЗ

от 12 июля 2025 г.

№ 288

О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 № 138 «О реализации постановления Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 26.08.2015 № 307, от 31.01.2018 № 28, от 15.11.2022 № 557)

В соответствии с Законом Калужской области «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в редакции постановления Правительства Калужской области от 14.09.2016 № 497) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

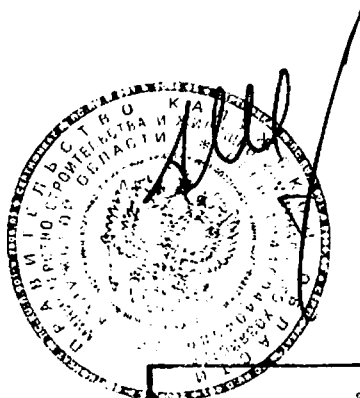
1. Внести в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 № 138 «О реализации постановления Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в редакции приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской

области от 26.08.2015 № 307, от 31.01.2018 № 28, от 15.11.2022 № 557) (далее - Приказ) следующие изменения:

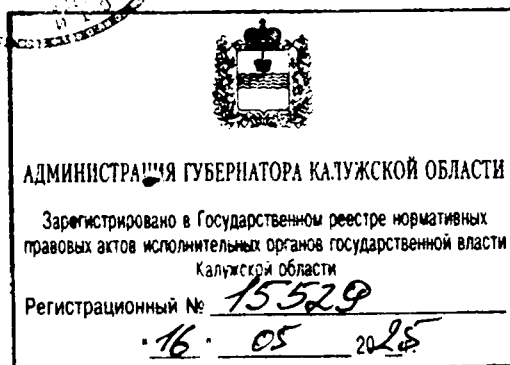
1.1. Приложение № 1 «Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту» к Приказу изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение № 2 «Реестр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ» к Приказу изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

Министр



А.И. Шпиренко



от 12.05.2025 № 288

к Приказу министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Калужской области
от 15.04.2014 № 138

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

[illegible]

№ п/п	Адрес МКД *							Год ввода в эксплуатацию	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
	тип населенного пункта	наименование населенного пункта	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера		всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	в том числе:							
													за счет средств Фонда развития территорий	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м	21
Второй год реализации краткосрочного плана**																				
1																				
...																				
n																				
Итого по второму году реализации краткосрочного плана**								X									X	X	X	
Третий год реализации краткосрочного плана**																				
1																				
...																				
n																				
Итого по третьему году реализации краткосрочного плана**								X									X	X	X	

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"

Реестр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ

[illegible]

№ п/п	Адрес МКД *							Стоимость капиталь- ного ремонта ВСЕГО	Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши				Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, отмостки				Ремонт фасада		Усиление несущих и ненесущих строительных конструкций	Ремонт фундамента		Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случаях, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	Строительный контроль																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	тип населенного пункта	наименование населенного пункта	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера		Водоснабжения		водоотведения	теплоснабжения	газоснабжения	электроснабжения		Ремонт подвальных помещений	Ремонт отмостки	Ремонт фасада	Усиление несущих и ненесущих строительных конструкций	Ремонт фундамента	Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случаях, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	Строительный контроль																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
									руб.	руб.														руб.	руб.		руб.	руб.				руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.

* - многоквартирный дом

** - согласно постановлению Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 "Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"