

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

29 ноября 2021 года

№ 215

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г. расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 49**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378, от 28.05.2021 № 336, от 30.08.2021 № 568), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г. расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 49, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г. расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 49, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**И.о. начальника управления**



**Н.А. Ливанова**

11296  
14 12 29

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г.  
расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск,  
ул. Коммунистическая, д. 49**

Исходная точка 1 на границе территории объекта культурного наследия расположена на северо-западе.

*Северная граница.* От точки № 1- 11,91 м. на северо-восток по условной линии до т. № 2. Далее 2,04 м. на юго-восток до т. № 3, далее 2,96 м. на юго-восток до т. № 4, далее 6,23 м. на восток до т. № 5, далее 8,71 м. на восток до т. № 6, далее 3,88 м. на юго-восток до т. № 7, далее 6,93 м. на юго-восток до т. № 8, далее 6,37 м. на восток до т. № 9.

*Восточная граница.* От точки № 9 – 4,00 м. на юго-восток по условной линии до т. № 10, далее 5,70 м. на юго-восток до т. № 11, далее 3,42 м. на северо-восток до т. № 12, далее 7,73 м. на юго-восток до т. № 13, далее 6,04 м. на юго-запад до т. № 14, далее 1,17 м. на юго-запад до т. № 15.

*Южная граница.* От точки № 15 – 14,66 м. на юго-запад по фактически существующему забору до т. № 16, далее 2,02 м. на юго-восток до т. № 17, далее 12,62 на юго-запад по условной линии, параллельной южному фасаду (проходит в 2,00 м. от стены), до т. № 18, далее 1,88 м. на северо-запад до т. № 19, далее 8,43 м. на юго-запад до т. № 20.

*Западная граница.* От точки № 20 – 5,67 м. на северо-запад по условной линии параллельной хозяйственной постройке (гаражу) до т. № 21, далее 11,57 м. на северо-запад до т. № 22, далее 2,29 м. на северо-запад до т. № 23, далее 24,95 м. на северо-запад до т. № 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г. расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 49**

Площадь территории 1318 кв. м

Название №№ знака	X (м)	У (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Мера линий (м)
1	508490.22	1314583.07	69° 02' 19"	11.91
2	508494.48	1314594.19	146° 37' 20"	2.04
3	508492.78	1314595.31	133° 29' 46"	2.96
4	508490.74	1314597.46	93° 46' 17"	6.23
5	508490.33	1314603.68	70° 12' 49"	8.71
6	508493.28	1314611.88	129° 46' 04"	3.88
7	508490.80	1314614.86	151° 10' 42"	6.93
8	508484.73	1314618.20	73° 52' 09"	6.37
9	508486.50	1314624.32	113° 14' 10"	4.00
10	508484.92	1314628.00	144° 46' 39"	5.70
11	508480.26	1314631.29	51° 45' 30"	3.42
12	508482.38	1314633.98	154° 23' 47"	7.73

13	508475.41	1314637.32		
			190° 40' 40"	6.04
14	508469.47	1314636.20		
			220° 29' 42"	1.17
15	508468.58	1314635.44		
			240° 57' 11"	14.66
16	508461.46	1314622.62		
			150° 23' 44"	2.02
17	508459.70	1314623.62		
			241° 36' 25"	12.62
18	508453.70	1314612.52		
			331° 48' 08"	1.88
19	508455.36	1314611.63		
			240° 58' 19"	8.43
20	508451.27	1314604.26		
			333° 28' 49"	5.67
21	508456.34	1314601.73		
			335° 05' 49"	11.57
22	508466.83	1314596.86		
			313° 56' 21"	2.29
23	508468.42	1314595.21		
			330° 53' 15"	24.95
1	508490.22	1314583.07		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г. расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 49**



**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом священника Троицкой церкви», 1875 г. расположенного по адресу: Калужская обл., г. Боровск, ул. Коммунистическая, д. 49**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих проездов и дорожной сети;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство зданий и сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7 настоящего Приложения;

3.2. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.3. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.4. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.5. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.6. размещение любых рекламных конструкций;

3.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.