

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

19 октября 2021 года

№ 186

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378, от 28.05.2021 № 336, от 30.08.2021 № 568), **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

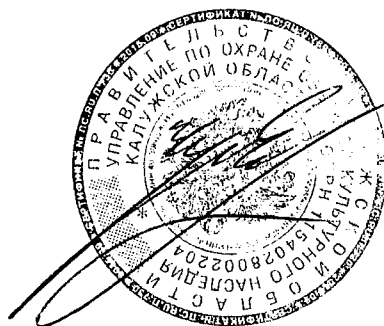
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления \_\_\_\_\_

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных  
правовых актов исполнительных органов государственной власти  
Калужской области

Регистрационный № 10983

« 08 » 11 2021 г.



Е.Е. Чудаков

**Описание границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав  
объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина  
Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич,  
Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II–я. пол.  
XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская  
область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2**

Точка 1 находится в границах территории и совпадает с крайней юго-западной точкой южной стороны границы и совпадает с крайним углом бордюра тропинки тротуара.

Западная граница. От точки 1, в северо-западном направлении вдоль бордюра тротуара, минуя точки 2,3, до точки 4 – 11,87м., далее в северо-восточном направлении вдоль бордюра, от точки 4, минуя точки 5,6 до точки 7 – 22,17м.

Северная граница. По условной линии, в восточном направлении от точки 7 до точки 8 - 80,42м.

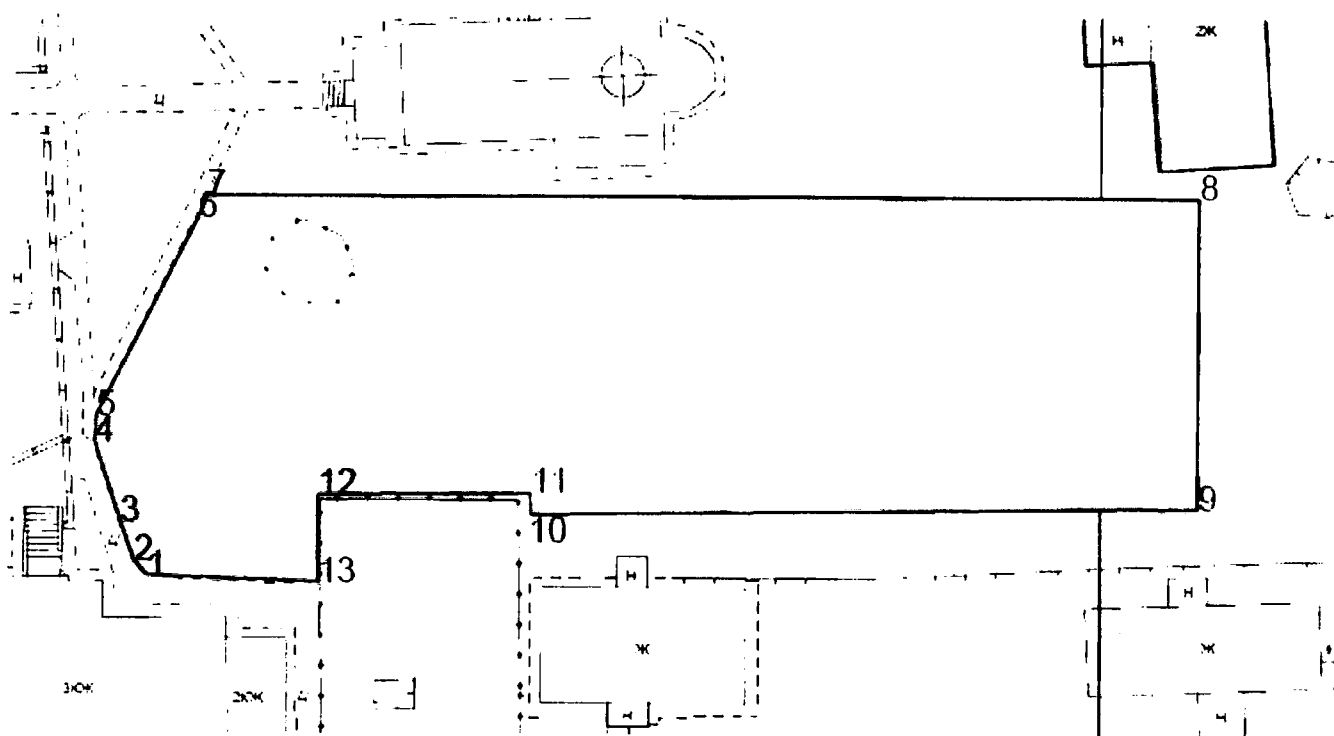
Восточная граница. По условной линии, в южном направлении, от точки 8 до точки 9 – 25,33м.

Южная граница. По условной линии, в западном направлении от точки 9 до точки 10 – 53,95м., далее в северном направлении по условной линии от точки 10 до точки 11 – 1,7м., далее в западном направлении вдоль линии существующего ограждения, от точки 11 до точки 12 – 17,28м., далее в южном направлении, вдоль существующего ограждения от точки 12 до точки 13 – 7,12м., далее по условной линии в западном направлении от точки 13 до точки 1 – 13,88м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2**

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
1	379056.0397	1273405.772	318° 05'	1.6 м
2	379057.229	1273404.705	340° 39'	3.37 м
3	379060.407	1273403.590	341° 56'	6.9 м
4	379066.965	1273401.451	2° 55'	2.12 м
5	379069.079	1273401.559	26° 50'	18.09 м
6	379085.218	1273409.726	22° 38'	1.96 м
7	379087.031	1273410.482	90° 00'	80.42 м
8	379087.031	1273490.900	180° 00'	25.33 м
9	379061.699	1273490.900	269° 19'	53.95 м
10	379061.065	1273436.954	358° 18'	1.7 м
11	379062.766	1273436.904	269° 34'	17.28 м
12	379062.637	1273419.620	179° 46'	7.12 м
13	379055.515	1273419.647	272° 10'	13.88 м

**План-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2**



**Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Сад», втор. пол. XVIII–XIX вв., входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Монастырь «Оптина Пустынь», в котором бывали в разное время Гоголь Николай Васильевич, Достоевский Федор Михайлович, Толстой Лев Николаевич и др.», II-я. пол. XVIII–XIX вв. (Калужская область), расположенного по адресу: Калужская область, г. Козельск, ул. Западная, владение 2**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт объекта культурного наследия;

2.2. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объекта культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.