

МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«07» сентября 2021 г.

№ 1079

Об утверждении Порядка назначения и предоставления ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу)

В соответствии с Законом Калужской области «О дополнительных мерах социальной поддержки медицинских работников», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок назначения и предоставления ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Министр



К.В. Нахоменко

10840
07 09 21



Порядок назначения и предоставления ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу).

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 3.1 Закона Калужской области «О дополнительных мерах социальной поддержки медицинских работников» и устанавливает порядок назначения и предоставления отдельной категории граждан Российской Федерации, заключившим по должностям «врач», «фельдшер», «акушерка», «медицинская сестра фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов» трудовой договор по основному месту работы с государственными учреждениями здравоохранения, подведомственными министерству здравоохранения Калужской области (далее – министерство), прибывшим (переехавшим) на работу в городские населенные пункты с населением до 50 тыс. человек, сельские населенные пункты, ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) (далее соответственно – Порядок, медицинские работники, ежеквартальная социальная выплата для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу)).

2. Финансирование расходов, связанных с предоставлением социальной выплаты осуществляется за счет средств областного бюджета, министерству по подпрограмме 6.9 «Подпрограмма «Кадровые ресурсы здравоохранения Калужской области», утвержденной Постановлением Правительства Калужской области от 31.01.2019 № 44 «Об утверждении государственной программы Калужской области «Развитие здравоохранения в Калужской области» (в ред. постановления Правительства Калужской области от 13.03.2020 № 188, от 23.11.2020 № 875, от 04.12.2020 № 926, от 25.12.2020 № 994, от 17.03.2021 № 141, от 30.03.2021 № 183, от 06.08.2021 № 520).

3. В соответствии с Законом Калужской области «О дополнительных мерах социальной поддержки медицинских работников» ежеквартальная социальная выплата для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) предоставляется медицинским работникам в размере фактически понесенных ими затрат, но не более 90000 рублей в квартал для врачей и не более 65000 рублей в квартал для фельдшеров, а также

акушеров и медицинских сестер фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов, в течение 5 лет с момента ее назначения.

В случае если медицинский работник на момент назначения ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) отработал менее трех месяцев с момента заключения трудового договора, то ежеквартальная социальная выплата для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) выплачивается пропорционально отработанным дням.

Ежеквартальная социальная выплата для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) назначается и предоставляется медицинскому работнику при наличии одновременно следующих условий:

1) медицинскому работнику предоставлена единовременная компенсационная выплата медицинским работникам (врачам, фельдшерам, а также акушеркам и медицинским сестрам фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов), прибывшим (переехавшим) на работу в сельские населенные пункты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тыс. человек, в порядке, установленном Правительством Калужской области, в соответствии с приложением № 8 к государственной программе Российской Федерации «Развитие здравоохранения», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640;

2) жилое помещение расположено на территории городских населенных пунктов с населением до 50 тыс. человек, сельских населенных пунктов, в которых находится медицинская организация или ее структурное подразделение;

3) жилое помещение приобретено с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа);

4) имеется действующий договор на предоставление ипотечного жилищного кредита (займа);

5) имеются документы, подтверждающие оплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере не менее 1000000 рублей для врача, не менее 500000 рублей для фельдшера, а также акушеров и медицинских сестер фельдшерских и фельдшерско-акушерских пунктов;

6) медицинский работник и (или) его супруг(а), и (или) его несовершеннолетние дети на момент приобретения права собственности на жилое помещение с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа) не были обеспечены жилыми

помещениями на территории городских населенных пунктов с населением до 50 тыс. человек, сельских населенных пунктов, в которых находится медицинская организация или ее структурное подразделение, для работы в которой прибыл медицинский работник;

7) ранее ежеквартальную социальную выплату для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) не получал.

Право на улучшение жилищных условий с использованием средств ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) предоставляется медицинским работникам однократно.

4. Для назначения ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) медицинский работник представляет в министерство следующие документы:

- копия документа, удостоверяющий личность медицинского работника;
- заявление о предоставлении выплаты (приложение № 1);
- копия договора на приобретение жилья с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа);
- копия действующего договора на предоставление ипотечного жилищного кредита (займа) с графиком платежей по договору;
- копия трудовой книжки медицинского работника, заверенная отделом кадров по месту работы;
- оригинал справки об остатке ссудной задолженности на месяц, предшествующий подаче документов;
- копии платежных документов, подтверждающих внесение платежей за 3 месяца, предшествующих дате подачи заявления (при наличии).

Министерство регистрирует заявление и документы в день их поступления.

4. Уполномоченный орган с использованием системы межведомственного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи жилых помещений в собственности.

5. Для проверки документов, представленных медицинским работником, министерством создается комиссия, которая в случае необходимости запрашивает в порядке, установленном действующим законодательством, дополнительную информацию

по месту работы медицинского работника. Состав комиссии утверждается приказом министерством.

6. Документы, указанные в пункте 4 Порядка, рассматриваются комиссией в течение 25 дней со дня регистрации заявления в министерстве.

7. Заседание комиссии правомочно, если в нем принимают участие не менее половины ее состава.

По результатам рассмотрения документов, представленных медицинским работником, комиссия принимает одно из следующих решений:

- назначить ежеквартальную социальную выплату для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу);

- отказать в назначении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу);

8. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии голос председателя комиссии является решающим. Решение комиссии носит рекомендательный характер.

9. На основании решения комиссии, отраженного в протоколе заседания комиссии, министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения комиссии издает приказ о назначении либо об отказе в назначении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу).

10. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня издания приказа уведомляет медицинского работника о назначении либо об отказе в назначении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу).

Уведомление должно содержать сведения о причине принятия решения об отказе в предоставлении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу).

11. Комиссия принимает решение об отказе в назначении и предоставлении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) в случаях:

- несоблюдение медицинским работником условий, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;

- медицинским работникам, получившим целевую финансовую поддержку за счет средств федерального, областного, местного бюджетов на приобретение жилого помещения;

- непредставления или представления не в полном объеме документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;

- недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах, указанных в пункте 4 настоящего Порядка.

- медицинским работникам на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга(и) и (или) родителей его супруга(и), детей (в том числе усыновленных), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), полнородных и неполнородных братьев и сестер);

- в случае если медицинские работники и (или) члены их семей с намерением приобретения права получения ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) совершили действия, в результате которых такие медицинские работники и (или) члены их семей могут считаться не обеспеченными жилыми помещениями на территории городских населенных пунктов с населением до 50 тыс. человек, сельских населенных пунктов Калужской области, в которых находится медицинская организация или ее структурное подразделение, для работы в которой прибыл медицинский работник.

12. В случае принятия решения об отказе в назначении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) по основанию, предусмотренному абзацем 4 пункта 11 настоящего Порядка, заявитель вправе повторно обратиться в министерство, предоставив недостающие документы.

13. При принятии комиссией решения о назначении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) сведения о медицинском работнике включаются в Реестр получателей ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) (приложение № 2) (далее - реестр ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу)).

Реестр получателей ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) утверждается приказом министерства.

14. Медицинский работник, в отношении которого издан приказ о назначении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному

кредиту (займу), не позднее 15-го числа последнего месяца квартала представляет в министерство копии платежных документов, подтверждающих оплату платежей по ипотечному жилищному кредиту (займу) за 3 месяца, предшествующих дате подачи указанных копий документов.

Министерство не позднее 25-го числа последнего месяца квартала на основании поступивших от медицинского работника документов издает приказ о перечислении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) медицинским работникам.

15. Министерство в течение 14 рабочих дней со дня издания приказа о перечислении ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) медицинским работникам предоставляет ежеквартальную социальную выплату для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) на банковский счет медицинского работника.

16. Предоставление ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) осуществляется министерством в пределах средств областного бюджета, предусматриваемых ежегодно на данные цели.

17. Ежеквартальная социальная выплата для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) не предоставляется для возмещения просроченных платежей, неустоек, процентов за пользование чужими денежными средствами и иных мер гражданско-правовой ответственности, применяемых к гражданину за ненадлежащее исполнение обязательств по договору с кредитной организацией.

18. В случае смены фамилии, изменения места работы или расторжения медицинским работником трудового договора с государственным учреждением здравоохранения, наступления периода по уходу за ребенком до трех лет, изменении условий договора или прекращения договора на предоставление ипотечного жилищного кредита (займа), медицинский работник в течение месяца с даты наступления соответствующего события представляет в министерство копии подтверждающих документов.

19. Предоставление ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) прекращается в случаях:

- расторжения или прекращения действия договора ипотечного жилищного кредита (займа), по которому назначена выплата;

- прекращения трудового договора, заключенного медицинским работником с медицинской организацией;

- наличия недостоверных сведений в документах, подтверждающих наступление условий, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

20. На основании решения комиссии, отраженного в протоколе заседания комиссии, министерство издает приказ о прекращении предоставления ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу).

Приложение № 1 к Порядку предоставления
ежеквартальной социальной выплаты для
возмещения выплат по ипотечному жилищному
кредиту (займу)

В министерство здравоохранения
Калужской области

от _____
(ФИО медицинского работника)

адрес для письменного сообщения: _____

(населенный пункт, улица, дом, квартира)

телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить мне ежеквартальную социальную выплату для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу), привлеченному мною в _____ (указывается год заключения договора на предоставление ипотечного жилищного кредита (займа).

С Порядком предоставления ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) ознакомлен.

Ежеквартальную социальную выплату для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) прошу перечислять на банковский счет

N _____
(реквизиты банковского счета)

открытый в _____
(наименование и реквизиты кредитной организации)

Подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, являются верными на нижеуказанную дату.

Обязуюсь в случае смены фамилии, изменения места работы или расторжения медицинским работником трудового договора с государственным учреждением здравоохранения, наступления периода по уходу за ребенком до трех лет, изменении условий договора или прекращения договора на предоставление ипотечного жилищного кредита (займа), в течение месяца с даты наступления соответствующего события представлять в министерство копии подтверждающих документов.

В соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие министерству здравоохранения Калужской области (далее – министерство) на обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, а также иных представленных данных.

В целях реализации моих прав на получение ежеквартальной социальной выплаты для возмещения выплат по ипотечному жилищному кредиту (займу) министерство вправе осуществлять сбор, передачу, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование моих персональных данных в течение срока, необходимого для получения меры социальной.

Проинформирован(а), что отзыв настоящего согласия в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», осуществляется на основании заявления.

Приложение:

(указываются документы, предусмотренные пунктом 4 Порядка, с указанием количества листов)

Подпись медицинского работника _____ " ____ " _____ 20__ г.

Приложение № 2 к Порядку предоставления
ежеквартальной социальной выплаты для
возмещения выплат по ипотечному жилищному
кредиту (займу)

РЕЕСТР
ПОЛУЧАТЕЛЕЙ ЕЖЕКВАРТАЛЬНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ ДЛЯ
ВОЗМЕЩЕНИЯ ВЫПЛАТ ПО ИПОТЕЧНЫМ ЖИЛИЩНЫМ КРЕДИТАМ (ЗАЙМАМ)

Получатель выплаты, Ф.И.О.	Вид и общая площадь приобретае- мого (приобретен- ного) жилого помещения	Адрес приобретае- мого (приобретен- ного) жилого помещения	Кредитная организа- ция	Размер кредита, руб.	Срок погашения кредита	Процентна я ставка по кредиту
1	2	3	4	5	6	7