

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

15 *сентября* 2020 года

№ 363

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», кон. XIX в. (Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 12)

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы по обоснованию включения (не включения) в единый государственный реестр и определению категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», кон. XIX в. (Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 12) от 29 октября 2020 г. (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, И.Ю. Яровым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

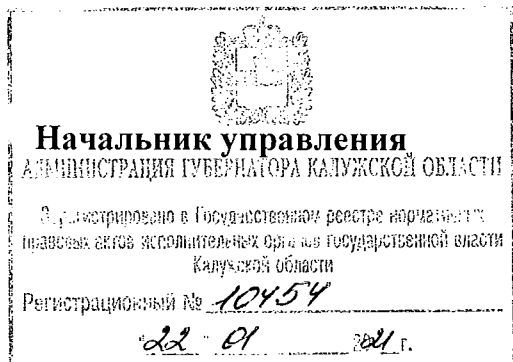
1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом», кон. XIX в. по адресу: Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 12, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием и датировкой: «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в. по адресу: Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 27 и установить вид данного объекта – памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в. по адресу: Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 27 согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в. по адресу: Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 27 согласно приложению № 2 (перечень координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в. по адресу: Калужская область, г. Мещовск, пр. Революции, д. 27 согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.



Е.Е. Чудаков

Описание особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в., являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия)

Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом охраны объекта культурного наследия являются:

- градостроительная характеристика здания, расположенного на перекрестке пр. Революции и ул. Красноармейской, по красным линиям, участвующего в формировании исторического фронта застройки главной улицы Мещовска – пр. Революции;

- объемная структура здания, состоящего основного, немного вытянутого вдоль пр. Революции 2-этажного первоначального объема под вальмовой кровлей, расположенного на самом углу улиц, 2-этажного позднего объема, примыкающего к основному по ул. Красноармейской и объединенного с ним кровлей, а также трех 1-этажных поздних объемов под 2-скатными кровлями, сильно вытянутых по периметру участка и образующих просторный двор; высотные отметки по конькам кровель, включая коньки новых объемов в южном углу двора и торце юго-восточного объема;

- количество, расположение, габариты и прямоугольная форма оконных и входных проемов, а также проемов с лучковыми перемычками 2-этажного объема, примыкающего к основному;

- материал капитальных стен – красный кирпич;

- композиционные решения и оформление фасадов:

- северо-восточный фасад основного объема: симметричная композиция со слабо выступающим ризалитом, завершенным фронтоном; междуэтажный карниз и венчающий антаблемент в составе фриза и карниза (возможно восстановление первоначальных элементов фасадного декора);

- другие фасады основного объема: междуэтажный карниз и венчающий антаблемент в составе фриза и карниза (возможно восстановление первоначальных элементов фасадного декора);

- фасады 2-этажного объема, примыкающего к основному: ленточные наличники и фриз (возможно восстановление первоначального карниза);

- фасады 1-этажных объемов: лопатки, членящие фасады на прясла; 3-частные симметричные композиции в пряслах, состоящие из арочной ниши и фланкирующих стрельчатых ниш; опущенный фриз с лежащими филенками; венчающий карниз, состоящий из полочек; на правом фланге юго-западного объема – широкая ниша с лучковой перемычкой, оставшаяся от проездной арки;

- поверхности наружных стен: штукатурка и окраска стен основного объема в неяркий цвет (возможно, в существующий серый), декор контрастирующего

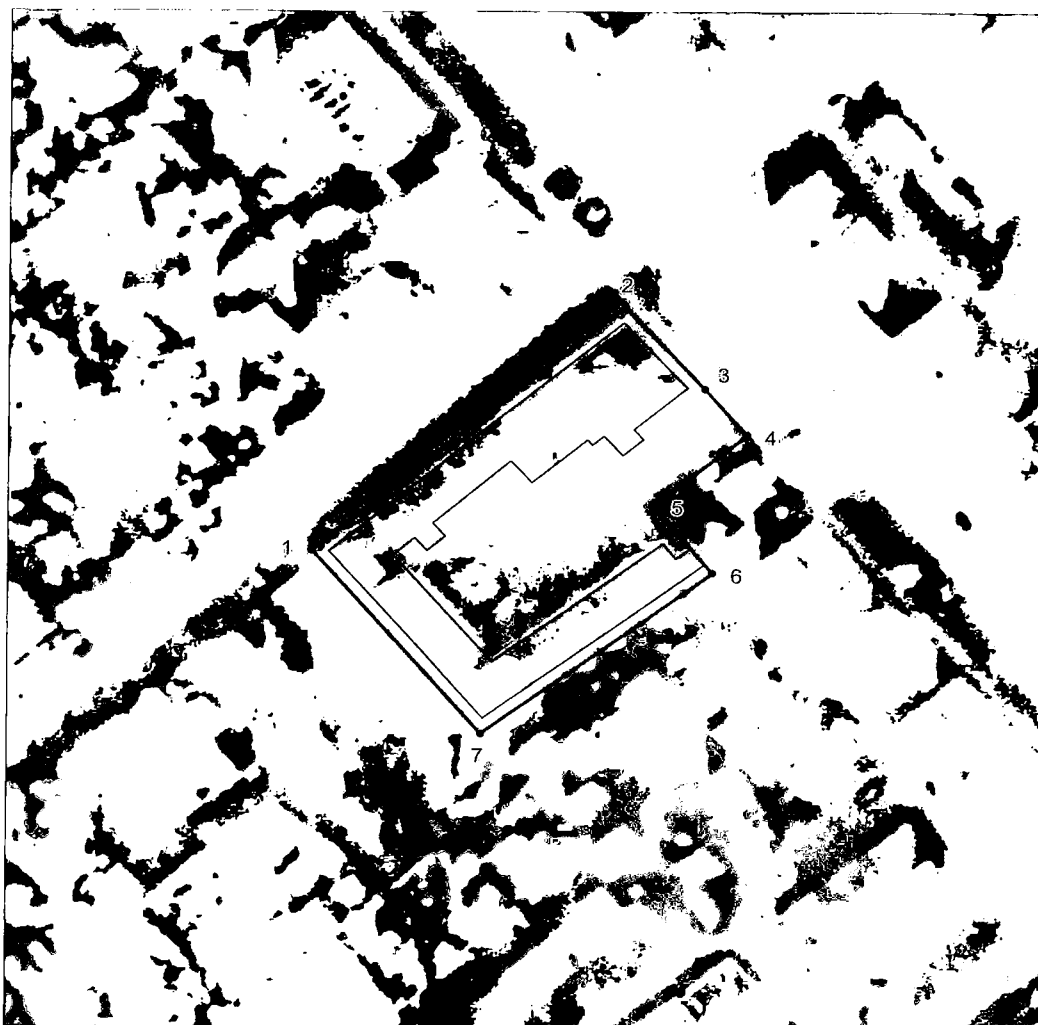
цвета (возможно, белого цвета);

- пространственно-планировочная структура интерьера: в основном объеме – продольная стена, отделявшая парадные комнаты с окнами на пр. Революции от второстепенных помещений с окнами во двор; в 1-этажных объемах – исторические капитальные поперечные стены.

Координаты
характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в.

№ п/п	X	Y
1	408559.00	1236989.65
2	408603.21	1237039.65
3	408588.31	1237052.52
4	408579.92	1237059.37
5	408567.21	1237044.19
6	408554.97	1237053.88
7	408525.93	1237016.94
1	408559.00	1236989.65

Карта-схема
границ территории объекта культурного наследия регионального значения
«Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в.



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



объект культурного наследия



граница территории объекта культурного наследия

2.

характерные точки границы территории объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Ремесленная школа», 1828 г., кон. XIX в., нач. XX в..**

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2.2. проведение археологических исследований при наличии открытого листа;

2.3. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.4. ремонт, реконструкция существующей дорожной сети;

2.5. ремонт, реконструкция, прокладка подземных инженерных сетей (коммуникаций) с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.6. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.7. работы по благоустройству территории с применением традиционных малых форм и материалов (дерево, камень, кирпич,ковка и литой металл);

2.8. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.9. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.10. обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

2.11. обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7 настоящего Приложения;

3.2. хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.3. нарушение правил пожарной безопасности, использование пиротехнических средств и фейерверков, разведение костров;

3.4. посадка зеленых насаждений, ухудшающих условия восприятия объекта культурного наследия;

3.5. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.6. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.7. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.8. размещение любых рекламных конструкций;

3.9. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

3.10. устройство ограждений из профилированного металла, бетона.