

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПРИКАЗ**

15 февраля 2020 года

№ 362

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», кон. XIX в. (Калужская область, г. Мещовск, ул. Революции, 25)**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Калужской области «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Калужской области», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624, от 14.05.2020 № 378), постановлением Правительства Калужской области от 22.01.2018 № 36 «Об утверждении Порядка принятия решения о включении объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», актом государственной историко-культурной экспертизы по обоснованию включения (не включения) в единый государственный реестр и определению категории историко-культурного значения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом», кон. XIX в. (Калужская область, г. Мещовск, ул. Революции, 25) от 29 октября 2020 г. (подготовлен экспертом, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации, И.Ю. Яровым) **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом», кон. XIX в. по адресу: Калужская область, г. Мещовск, ул. Революции, 25, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием и датировкой: «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в. по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, пр. Революции, д. 47 и установить вид данного объекта – памятник.

2. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в. по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, пр. Революции, д. 47 согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в. по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, пр. Революции, д. 47 согласно приложению № 2 (перечень координат характерных точек) и приложению № 3 (графическое описание) к настоящему приказу.

4. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в. по адресу: Калужская область, Мещовский район, г. Мещовск, пр. Революции, д. 47 согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления



АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНИИ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных  
правовых актов исполнительных органов государственной власти  
Калужской области

регистрационный № 10445

" 14 " 01 2021 г.

Е.Е. Чудаков

**Описание особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в., кон. XIX в., нач. XX в., являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны объекта культурного наследия)**

**Согласно государственной историко-культурной экспертизы предметом охраны объекта культурного наследия являются:**

- градостроительная характеристика здания, расположенного на красной линии, участвующего в формировании исторического фронта застройки юго-западной стороны пр. Революции и выделяющегося в этом фронте своим представительным обликом;
- объемная структура прямоугольного и П-образного в плане 2-этажного здания, в основном сохранившего симметричную композицию в составе вытянутого вдоль улицы главного объема и двух дворовых крыльев; вальмовые крыши главного объема и крыльев; высотные отметки по конкам крыш;
- количество, расположение, габариты и прямоугольная форма оконных и входных проемов;
- материал капитальных стен – красный кирпич;
- композиционные решения и оформление фасадов:
- главный фасад: симметричная композиция с 9-осной первоначальной частью; центральный ризалит в 5 осей проемов, завершенный фронтоном; междуэтажный карниз (целесообразно восстановление профиля по аналогии с первоначальным профилем междуэтажного карниза на дворовом фасаде); поясок коробчатого профиля под верхними окнами; венчающий антаблемент в составе фриза и профилированного карниза; на ризалите – руст стены 1-го этажа (над окнами веерный), профилированные сандрики верхних окон и карнизы на дентикулах фронтона, приподнятого над венчающим антаблементом;
- другие фасады первоначального объема: междуэтажный карниз, сохранивший первоначальный профилированный облом, подоконный поясок и венчающий антаблемент;
- фасады пристроек: венчающий антаблемент, перешедший с первоначальных фасадов;
- поверхности наружных стен: штукатурка и окраска стен в светлый (возможно, желтовато-охристый) цвет с побелкой деталей декора;
- пространственно-планировочная структура интерьера, на обоих этажах определяемая продольными коридорами, связанными с основными помещениями, которые выходят окнами на улицу, и вспомогательными, меньшими по площади помещениями, которые выходят окнами во двор; междуэтажная 3-маршевая лестница в середине здания

**Координаты  
характерных точек (МСК) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в.**

№ п/п	X	Y
1	408947.10	1236704.03
2	408962.02	1236720.70
3	408926.34	1236752.97
4	408906.41	1236731.02
5	408915.85	1236722.52
6	408920.97	1236728.28
7	408926.24	1236723.66
8	408928.50	1236726.12
9	408936.82	1236718.47
10	408934.32	1236715.75
1	408947.10	1236704.03

**Карта-схема  
границ территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в.**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:



объект культурного наследия



граница территории объекта культурного наследия

2.

характерные точки границы территории объекта культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Здание Присутственных мест», 1-я четверть XIX в.**

1. Территория объекта культурного наследия относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

2.2. проведение археологических исследований при наличии открытого листа;

2.3. консервация и музеефикация объекта культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.4. ремонт, реконструкция существующей дорожной сети;

2.5. ремонт, реконструкция, прокладка подземных инженерных сетей (коммуникаций) с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.6. работы по сохранению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.7. работы по благоустройству территории с применением традиционных малых форм и материалов (дерево, камень, кирпич,ковка и литой металл);

2.8. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.9. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.10. обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

2.11. обеспечение возможности реализации в установленном законом порядке права граждан на доступ к объекту культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство сооружений, за исключением работ, указанных в пункте 2.7 настоящего Приложения;

3.2. хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.3. нарушение правил пожарной безопасности, использование пиротехнических средств и фейерверков, разведение костров;

3.4. посадка зеленых насаждений, ухудшающих условия восприятия объекта культурного наследия;

3.5. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.6. прокладка надземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.7. установка на фасадах, крышах объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.8. размещение любых рекламных конструкций;

3.9. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

3.10. устройство ограждений из профилированного металла, бетона.