

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

28 октября 2019 года

№ 340

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55**

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

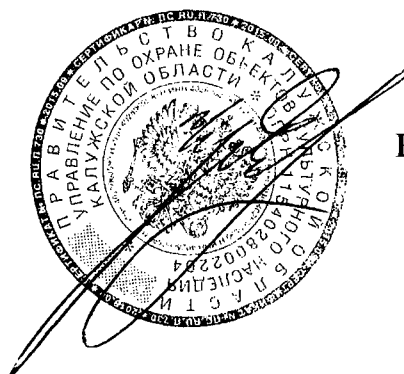
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**  
Администрация Малоярославского района Калужской области

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области  
Регистрационный № **2990**  
от **11** " **11** " **2019** г.



**Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55**

Южная точка 1 находится в границах территории и совпадает с границами земельного участка с кадастровым номером 40:13:030804:27, расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55

Западная граница.

От точки 1, по условной линии в северном направлении до точки 2 – 12,23м.

Северо- Западная граница:

От точки 2, по условной линии в северо-восточном направлении до точки 3 – 16,17м.

Северо-восточная граница.

От точки 3, в юго-восточном направлении по условной линии до точки 4 – 14,21м.

Юго-восточная граница.

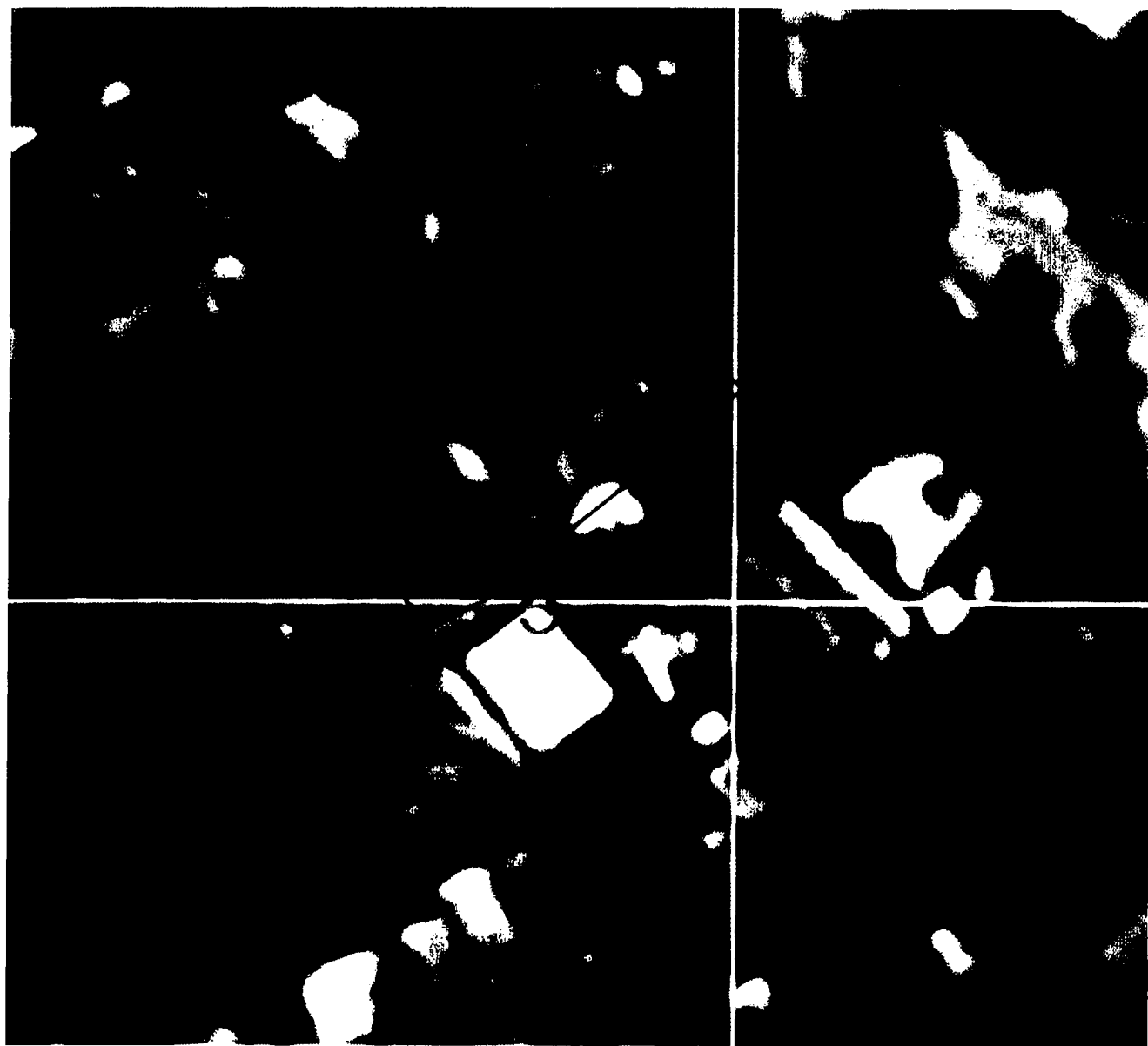
От точки 4, по условной линии в юго-западном направлении, минуя точку 5, до точки 1 – 19,28м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55**

**Расчетная площадь: 238.23 кв. м**

Номер точки	Координаты из выписки		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	486158.09	1312027.36	325° 14'	12.23 м
2	486168.141	1312020.386	46° 35'	16.17 м
3	486179.252	1312032.1342	132° 13'	14.21 м
4	486169.7	1312042.66	230° 27'	15.91 м
5	486159.57	1312030.39	243° 58'	3.37 м

**Карта-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55**



**Масштаб 1:250**

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1914–1949 гг. жил художник А.Е. Куликов», расположенного по адресу: Калужская область, г. Малоярославец, ул. Ивановская, д. 55**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

- 3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;
- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.