

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

22 октября 2019 года

№ 329


Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7

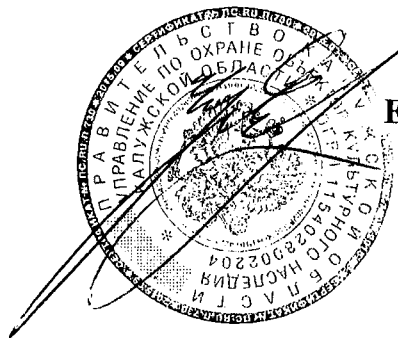
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7, согласно приложению №2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Начальник управления


Администрация губернатора Калужской области
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области
Регистрационный № <u>Р994</u>
от " <u>07</u> " <u>11</u> 20 <u>19</u> г.



Е.Е. Чудаков

Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7

Северная т.1 совпадает с крайней северной точкой кадастрового участка №40:26:000322:547

Северо-восточная граница. От т.1 77,9 метра в юго-восточном направлении вдоль северо-восточных границ кадастрового участка №40:26:000322:547, далее вдоль северо-восточной границы отмостки второго здания до т.5, совпадающей с крайней восточной точкой отмостки этого здания

Юго-восточная граница. От т.5 22,5 метра в юго-западном направлении вдоль юго-восточной границы отмостки второго здания до т.8, совпадающей с крайней южной точкой отмостки этого здания

Юго-западная граница. От т.8 46,6 метра в северо-западном направлении вдоль северо-восточной границы кадастрового участка №40:26:000322:643

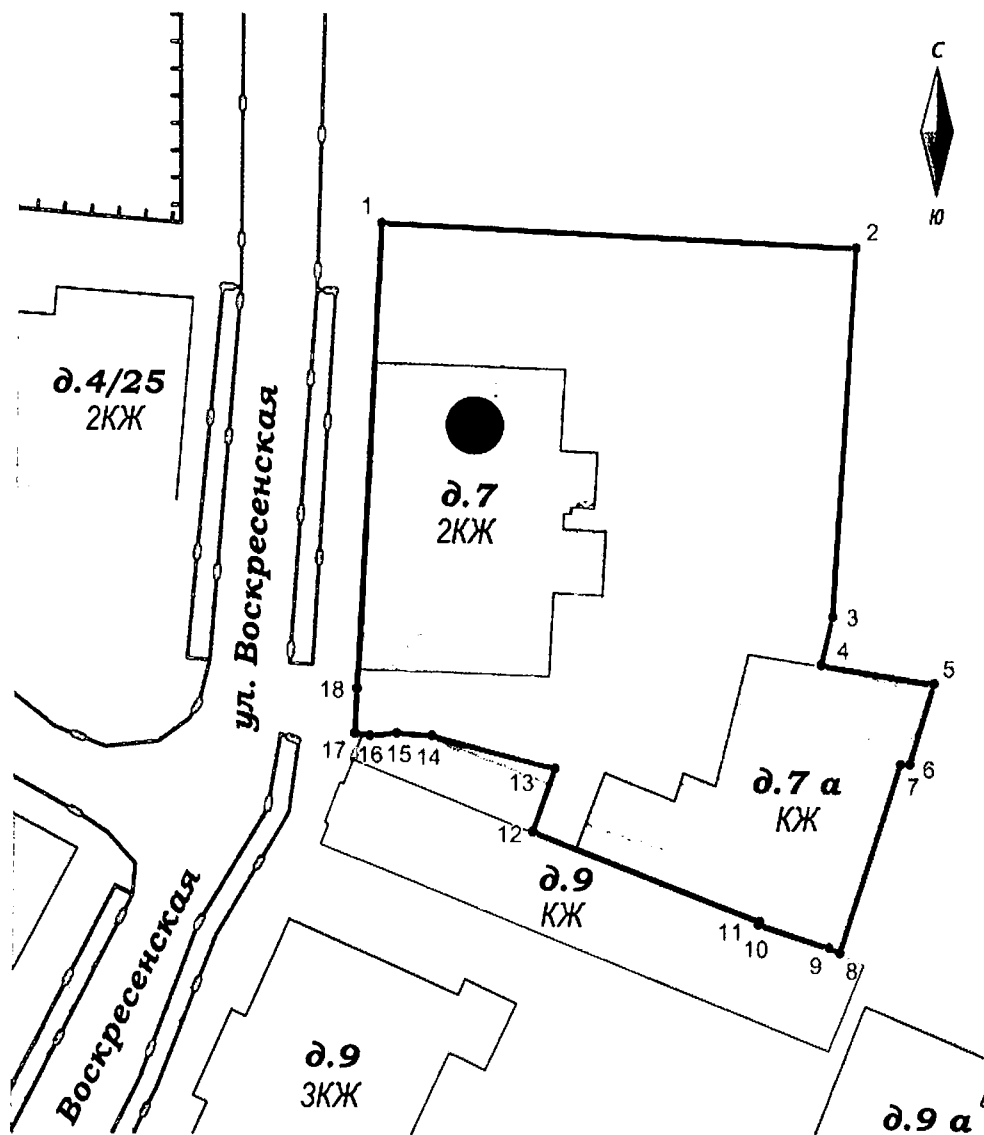
Северо-западная граница. От т.17 39,4 метра в северном направлении вдоль западной границы кадастрового участка №40:26:000322:547 до т.1, которая совпадает с крайней северной точкой кадастрового участка №40:26:000322:547

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7

Площадь территории – 1783 кв. м

№№ точек	X	Y
1	430068.10	1300404.08
2	430066.38	1300440.73
3	430037.88	1300439.14
4	430034.16	1300438.27
5	430032.79	1300447.04
6	430026.56	1300445.22
7	430026.56	1300444.51
8	430012.01	1300439.88
9	430012.39	1300439.05
10	430014.17	1300433.60
11	430014.39	1300433.67
12	430021.22	1300416.09
13	430026.07	1300417.75
14	430028.53	1300408.25
15	430028.73	1300405.53
16	430028.55	1300403.44
17	430028.71	1300402.31
18	430032.16	1300402.45
1	430068.10	1300404.08

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- Граница территории объекта культурного наследия «Усадьба» XVIII- XIX вв
- Объекты, входящие в состав культурного наследия «Усадьба» XVIII- XIX вв
- 1 Поворотные точки границы объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба», XVIII-XIX вв., расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Воскресенская, 7

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.