

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от 14 февраля 2019 года

№ 26

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4**

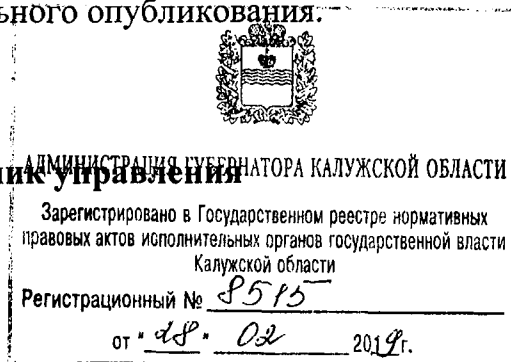
В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56, от 10.10.2018 № 624),  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

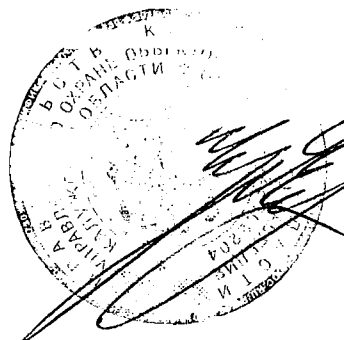
1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

**Начальник управления**



 **Е.Е. Чудаков**

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения находятся в границах существующего и поставленного на государственный кадастровый учет земельного участка кадастровый номер 40:26:000343:23 установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, пер. Воскресенский, д. 4.

Точка 1 совпадает с крайней северо-западной точкой угла цоколя здания.

Северная граница. В восточном направлении, по пер. Воскресенский, вдоль северной стороны фасада, по границе земельного участка кадастровый номер 40:26:000343:23, от точки 12, минуя точки 1,2, до точки 3 – 22,69м.

Восточная граница, в южном направлении, вдоль восточной стороны фасада по границе земельного участка кадастровый номер 40:26:000343:23, от точки 3, минуя точку 4, до точки 5 – 57,07м, далее вдоль ограждения в южном направлении от точки 5 до точки 6 – 7,73м.

Южная граница. От точки 6, по условной линии, вдоль южной стороны фасада, по границе земельного участка кадастровый номер 40:26:000343:23, от точки 6 до точки 7 – 34,65м.

Западная граница. В северном направлении, вдоль западной стороны фасада по границе земельного участка кадастровый номер 40:26:000343:23, от точки 7, минуя точку 8, до точки 9 – 25,29м., далее в восточном направлении, от точки 9 до точки 10 – 9,92м, далее в северо-восточном направлении от точки 10 до точки 11 – 4,76м., далее в северном направлении вдоль западной стороны фасада по границе земельного участка кадастровый номер 40:26:000343:23, от точки 11, до точки 12 – 36,32м.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4**

**Общая площадь: 1 826.08 кв.м**

Номер точки	Координаты		Дирекционный угол	Расстояние
	X	Y		
1	429899.240	1300445.460	107° 37'	18.7 м
2	429893.580	1300463.280	106° 58'	0.99 м
3	429893.290	1300464.230	197° 04'	56.62 м
4	429839.160	1300447.610	270° 00'	0.45 м
5	429839.160	1300447.160	202° 26'	7.73 м
6	429832.020	1300444.210	285° 25'	34.65 м
7	429841.240	1300410.810	15° 11'	24.46 м
8	429864.840	1300417.220	19° 44'	0.83 м
9	429865.620	1300417.500	101° 37'	9.92 м
10	429863.620	1300427.220	66° 13'	4.76 м
11	429865.540	1300431.580	17° 39'	36.32 м
12	429900.150	1300442.600	107° 39'	3 м

Карта-схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4



Масштаб 1:500

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в реальном училище работал Циолковский К.Э., 1896–1897 гг.», расположенного по адресу: г. Калуга, пер. Воскресенский, 4**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3.градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

3.4.самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;

3.5.прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);

3.6.установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

3.7.размещение любых рекламных конструкций;

3.8.создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.