

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 20 июля 2018 года

№ 156

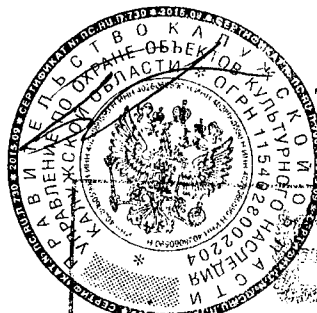
Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Билибина», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Дзержинского, 49

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), распоряжением Губернатора Калужской области от 26.06.2018 № 118-р/лс «Об отпуске Чудакова Е.Е.»,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Билибина», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Дзержинского, 49, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Билибина», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Дзержинского, 49, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о. начальника управления

Т.Н. Бабиченко



АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ	
Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области	
Регистрационный №	7765
от " 08 " 08 2018	

**Описание границ территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом Билибина», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга,
ул. Дзержинского, 49**

Северо-запад. От точки 1, находящейся на юго-западном углу здания, 60,05 м по отмостке в северо-восточном направлении, до точки 2.

Северо-восток. От точки 2 по отмостке 36,67 м в юго-восточном направлении до точки 3. Далее 21,60 м в северо-восточном направлении по отмостке до точки 4. Далее 3,42 м в северо-западном направлении по отмостке до точки 5. Далее 30,21 м в северо-восточном направлении до точки 6. Далее 19,11 м в юго-восточном направлении по отмостке до точки 7. Далее 30,24 в юго-западном направлении по отмостке до точки 8. Далее 0,76 в северо-западном направлении по отмостке до точки 9. Далее 36,01 м в юго-западном направлении по отмостке до точки 10.

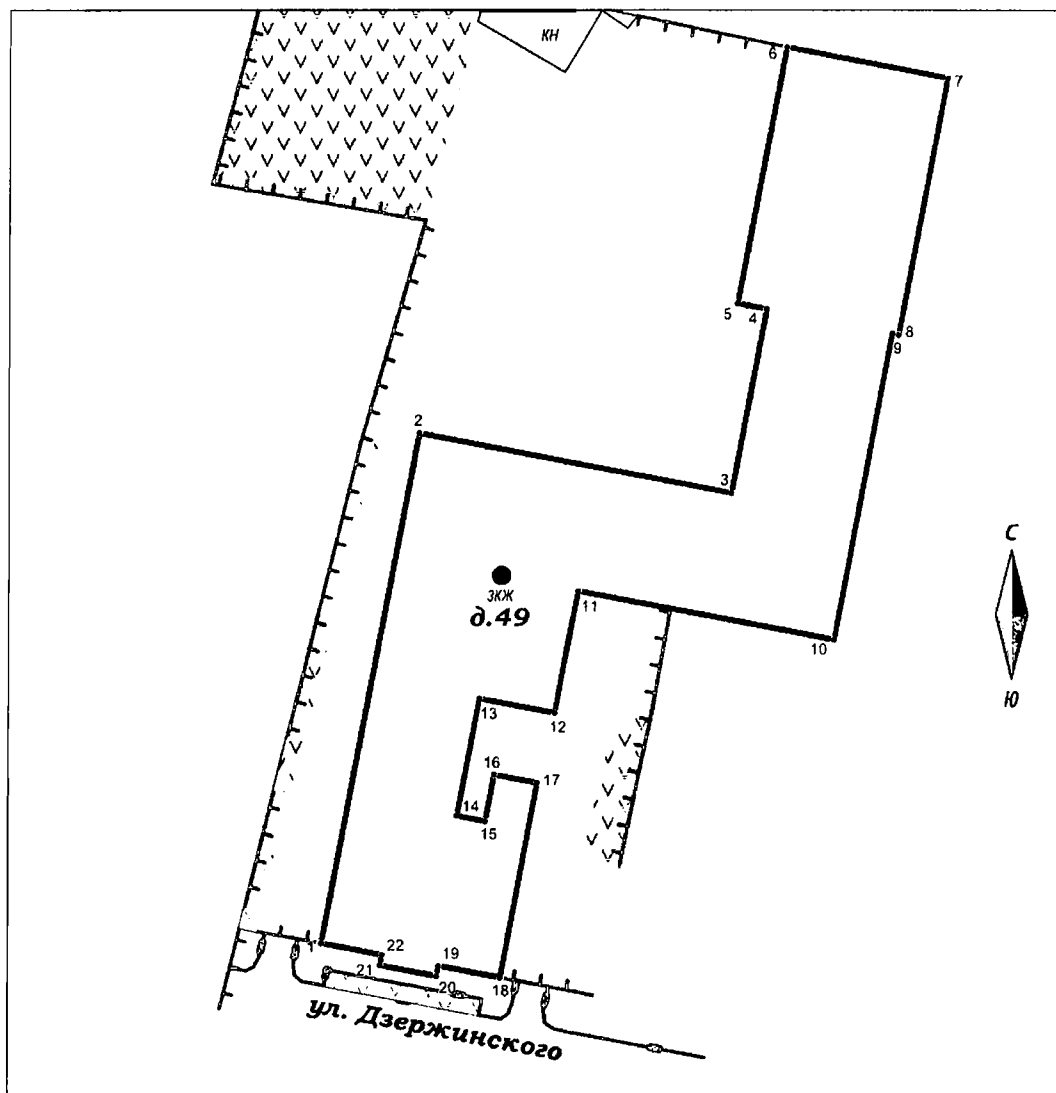
Юго-восток. От точки 10 по отмостке 30,00 м в северо-западном направлении до точки 11. Далее 14,36 м в юго-западном направлении по отмостке до точки 12. Далее 8,95 в северо-западном направлении по отмостке до точки 13. Далее 13,83 в юго-западном направлении по отмостке до точки 14. Далее 3,33 в юго-западном направлении по отмостке до точки 15. Далее 5,50 в северо-восточном направлении по отмостке до точки 16. Далее 5,12 в юго-восточном направлении по отмостке до точки 17. Далее 22,90 в юго-западном направлении по отмостке до точки 18.

Юго-запад. От точки 18 по отмостке 7,29 м в северо-западном направлении до точки 19. Далее 1,23 м в в юго-западном направлении по отмостке до точки 20. Далее 6,67 м в северо-западном направлении по отмостке до точки 21. Далее 1,21 м в северо-восточном направлении по отмостке до точки 22. Далее 7,14 в северо-западном направлении по отмостке до точки 1.

**Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта
культурного наследия регионального значения «Дом Билибина», XIX в.,
расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Дзержинского, 49**

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии,м
Площадь 2534 кв.м.				
1	430448.09	1300313.92		
			10°50'45.2"	60.05
2	430507.07	1300325.22		
			100°50'39.2"	36.67
3	430500.17	1300361.24		
			10°50'11.1"	21.60
4	430521.38	1300365.30		
			280°47'3.5"	3.42
5	430522.02	1300361.94		
			10°50'15.1"	30.21
6	430551.69	1300367.62		
			100°49'40.0"	19.11
7	430548.10	1300386.39		
			190°50'43.6"	30.24
8	430518.40	1300380.70		
			280°34'24.7"	0.76
9	430518.54	1300379.95		
			190°50'8.3"	36.01
10	430483.17	1300373.18		
			280°50'3.6"	30.00
11	430488.81	1300343.71		
			190°52'46.2"	14.36
12	430474.71	1300341.00		
			280°49'12.9"	8.95
13	430476.39	1300332.21		
			190°50'18.9"	13.83
14	430462.81	1300329.61		
			100°54'18.1"	3.33
15	430462.18	1300332.88		
			10°54'4.6"	5.50
16	430467.58	1300333.92		
			100°54'54.4"	5.12
17	430466.61	1300338.95		
			190°50'55.2"	22.90
18	430444.12	1300334.64		
			280°54'33.4"	7.29
19	430445.50	1300327.48		
			190°45'45.1"	1.23
20	430444.29	1300327.25		
			280°53'19.6"	6.67
21	430445.55	1300320.70		
			10°56'20.7"	1.21
22	430446.74	1300320.93		
			280°54'2.5"	7.14
1	430448.09	1300313.92		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом Билибина», XIX в., расположенного по адресу:
г. Калуга, ул. Дзержинского, 49**



Масштаб 1:750
(в 1 сантиметре 7,5 метров)

- Условные обозначения**
- Объект культурного наследия федерального значения
 - ▭ Территория объекта культурного наследия федерального значения
 - ▭ Прочие строения
 - ∇ \ / Газоны, клумбы (городское озеленение)
 - Провозная часть, тротуары
 - Бортовой камень
 - Ограждения
 - 1 Характерные точки границы объектов культурного наследия

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом Билибина», XIX в., расположенного по адресу: г. Калуга,
ул. Дзержинского, 49**

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1 строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.