

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 17 июля 2018 года

№ 150

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви «Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 12

В соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением Правительства Калужской области от 26.08.2015 № 481 «О создании управления по охране объектов культурного наследия Калужской области», (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 31.08.2017 № 499, от 29.01.2018 № 56), распоряжением Губернатора Калужской области от 26.06.2018 № 118-р/лс «Об отпуске Чудакова Е.Е.», **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви «Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 12, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви «Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 12, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

И.о.

начальника управления

Зарегистрировано в Государственном реестре нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Калужской области

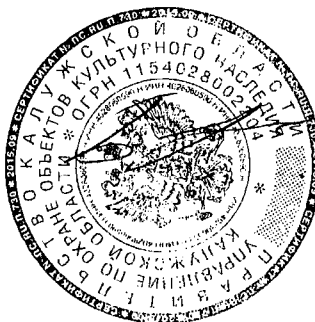
Регистрационный №

7435

от

24.07

2018 г.



Т.Н. Бабиченко

Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви «Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 12

Северо-запад. От точки 1, находящейся на западном углу здания, 14,33 м по отмошке в северо-восточном направлении, до точки 2.

Северо-восток. От точки 2 по отмошке 15,56 м в юго-восточном направлении до точки 3.

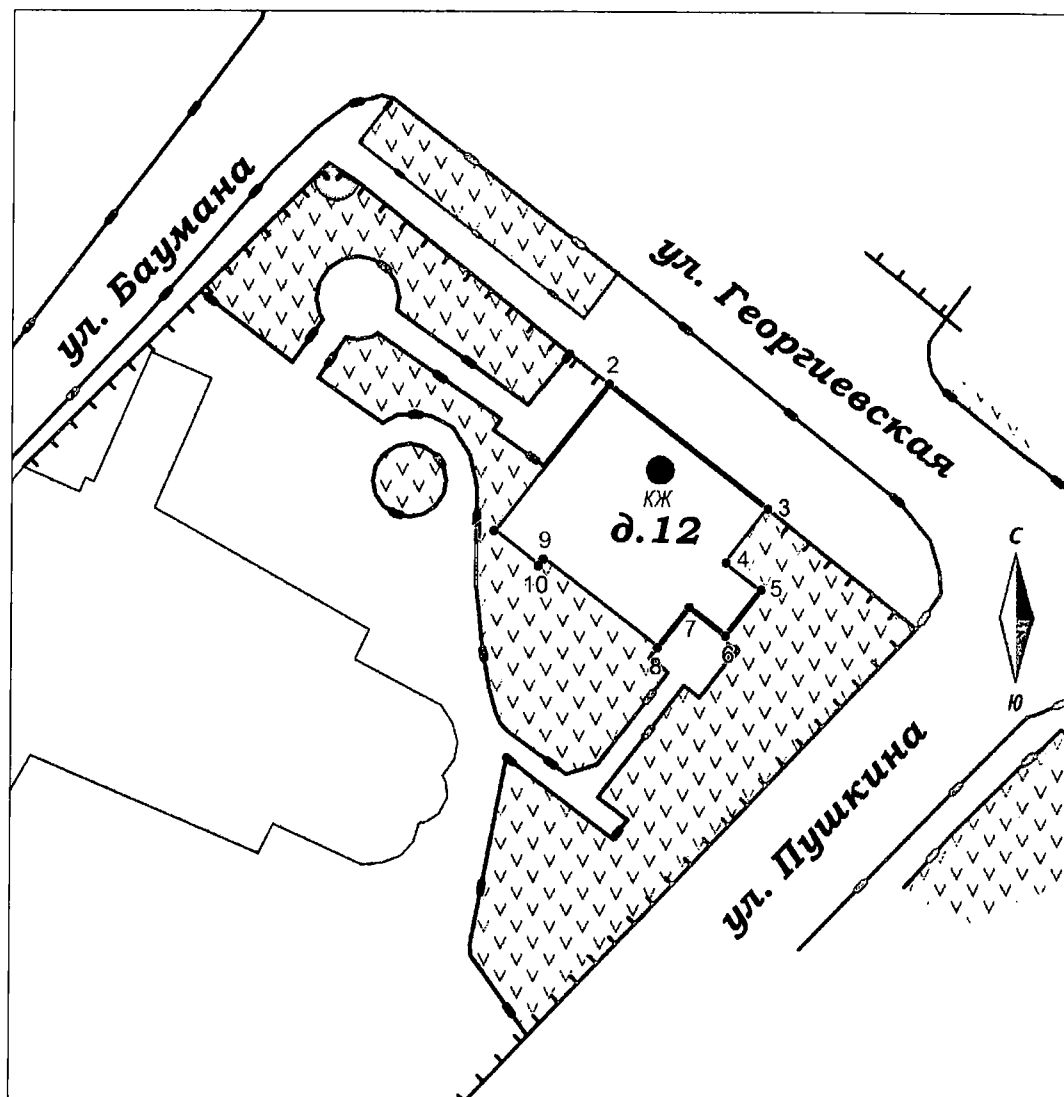
Юго-восток. От точки 3 по отмошке 5,24 м в юго-западном направлении до точки 4. Далее 3,42 м в юго-восточном направлении по отмошке до точки 5. Далее 4,46 м в юго-западном направлении по отмошке до точки 6. Далее 3,56 м в северо-западном направлении по отмошке до точки 7. Далее 3,98 в юго-западном направлении по отмошке до точки 8.

Юго-запад. От точки 8 по отмошке 16,07 м в общем северо-западном направлении до точки 1.

Координаты характерных точек (МСК) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви «Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 12

№№ точек	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
Площадь 231 кв.м.				
1	430497.09	1299382.56		
			37°53'7.8"	14.33
2	430508.40	1299391.36		
			127°54'2.9"	15.56
3	430498.84	1299403.64		
			217°52'29.9"	5.24
4	430494.70	1299400.42		
			127°52'29.9"	3.42
5	430492.60	1299403.12		
			217°53'51.1"	4.46
6	430489.08	1299400.38		
			307°48'15.6"	3.56
7	430491.26	1299397.57		
			217°50'59.0"	3.98
8	430488.12	1299395.13		
			307°52'29.9"	11.06
9	430494.91	1299386.40		
			217°24'19.3"	0.64
10	430494.40	1299386.01		
			307°56'38.1"	4.37
1	430497.09	1299382.56		

**План-схема границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви
«Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга,
ул. Георгиевская, д. 12**



Масштаб 1:1000
(в 1 сантиметре 10 метров)

Условные обозначения

- Объект культурного наследия федерального значения
- Территория объекта культурного наследия федерального значения
- Прочие строения
- Газоны, клумбы (городское озеленение)
- Проезжая часть, тротуары
- Бортовой камень
- Ограждения
- 1 Характерные точки границы объекта культурного наследия

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание церковно-приходской школы при церкви «Георгия за верхом», нач. XX в., расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 12

1. Территория объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, относится к землям историко-культурного назначения.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

2.2. консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

2.3. ремонт, реконструкция существующих дорог и проездов с использованием в дорожных покрытиях традиционных материалов;

2.4. ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные, с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

2.5. работы по сохранению и восстановлению элементов планировочной структуры территории объекта;

2.6. благоустройство территории с применением традиционных материалов (дерево, камень, кирпич), металлических изделий и элементов, изготовленных с применениемковки и литья;

2.7. проведение работ по восстановлению планировочной структуры, утраченных сооружений и зеленых насаждений;

2.8. устройство современных сходов и ступеней, пандусов, подпорных стенок, откосов и ограждений для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

2.9. проведение земляных и строительных работ при условии получения разрешения органа охраны объектов культурного наследия о возможности проведения работ в случае, если данные работы являются работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. На территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

3.2. проведение земляных, строительных и иных работ, не являющихся работами по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия;

3.3. градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения или уничтожения объектов культурного наследия;

- 3.4. самовольная вырубка растительности, уничтожение травяного покрова;
- 3.5. прокладка наземных и воздушных инженерных сетей (коммуникаций);
- 3.6. установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;
- 3.7. размещение любых рекламных конструкций;
- 3.8. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.