



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 марта 2026 г.

№ 125

О согласовании проекта генерального плана Ферзиковского муниципального округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня Пышково

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), на основании заключений о возможности согласования проекта генерального плана Ферзиковского муниципального округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня Пышково, поступивших от министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 04.03.2026 № 1297-26), министерства сельского хозяйства Калужской области (от 25.02.2026 № 807-26), Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект генерального плана Ферзиковского муниципального округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня Пышково, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с уведомлением об обеспечении доступа к проекту, поступившим 17 февраля 2026 года (карточка согласования проекта УИН 2954400002010312202602171).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта генерального плана Ферзиковского муниципального округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня Пышково (прилагается).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

Заключение
о согласовании проекта генерального плана Ферзиковского муниципального
округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня
Пышково

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 9, 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), проект генерального плана Ферзиковского муниципального округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня Пышково, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (карточка согласования проекта УИН 2954400002010312202602171) (далее – проект), подлежит согласованию с Правительством Калужской области в части:

1) определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и местоположения линейных объектов регионального значения, указанных в разделе IV материалов по обоснованию проекта и на карте функциональных зон проекта, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Характеристики	Местоположение	Срок реализации: первая очередь (2022-2032) расчетный срок (2032-2042)	Статус объекта	ЗООИТ
1	2	3	4	5	6	7	8
Газоснабжение							
3	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к н.п. Пышково Ферзиковского района	Протяженность – 1,8 км	Ферзиковский муниципальный округ Калужской области», дер. Пышково	Первая очередь, расчетный срок (2026-2041)	Планируемый к размещению	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил

							охраны газораспределительных сетей» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 22.12.2011 № 1101, от 17.05.2016 № 444)
--	--	--	--	--	--	--	---

2) включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав муниципального округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Таблица площадей планируемого перевода из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов»

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земель, га	Собственность	Местоположение	Назначение участка	Срок реализации
1.	40:22:124701:119	2,31	Частная	д. Пышково	Промышленное производство	Первая очередь
Итого:		2,31				

Иных предложений, требующих согласования Правительством Калужской области в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект не содержит.

Заключения о возможности согласования проекта поступили от органов исполнительной власти Калужской области, уполномоченных в соответствующей отраслевой сфере:

- министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 04.03.2026 № 1297-26);

- министерства сельского хозяйства Калужской области (от 25.02.2026 № 807-26).

На основании изложенного в соответствии с пунктом 12 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), Правительство Калужской области согласовывает проект генерального плана Ферзиковского муниципального округа Калужской области применительно к населенному пункту деревня Пышково (карточка согласования проекта УИН 2954400002010312202602171 в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша