



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 июня 2025 г.

№ 364

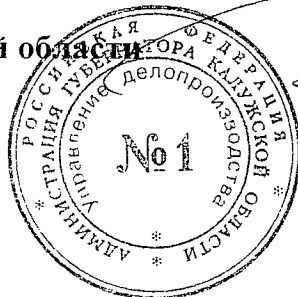
О согласовании проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 6, 9 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), на основании заключений о возможности согласования проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области, поступивших от министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 16.05.2025 № 3570-25), министерства природных ресурсов и экологии Калужской области (от 20.05.2025 № 4295-25), Правительство Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Согласовать проект по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с уведомлением об обеспечении доступа к проекту, поступившим 16 мая 2025 года (карточка согласования проекта УИН 2965042802020304202505151).

2. Утвердить заключение о согласовании проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области (прилагается).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша

Заключение
о согласовании проекта по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 6, 9 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021 № 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), проект по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области, доступный в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (карточка согласования проекта УИН 2965042802020304202505151) (далее – проект), подлежит согласованию с Правительством Калужской области в части:

1) определения функциональных зон, в которых планируется размещение объектов регионального значения, и местоположения объектов регионального значения в области газоснабжения и водоснабжения, указанных в разделе 4 материалов по обоснованию, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица № 29

Объекты инженерной инфраструктуры						
Водоснабжение и водоотведение						
№ п/п	Наименование	Характеристики	Местоположение	Срок реализации: Первая очередь (2024-2031) Расчетный срок (2031-2041)	Статус объекта: П – планируемый к размещению, Р – планируемый к реконструкции	ЗОУИТ
1	Строительство станции водоочистки	Мощность – 10 м3/час	Юхновский район, МО СП «Деревня Емельяновка», дер. Пречистое	Первая очередь (2024-2031)	П	Определяется проектом ЗСО объекта в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
Газоснабжение и теплоснабжение						
2	Газопровод межпоселковый к дер. Суковка, Юхновский район, Калужская область	Протяженность – 4 км	Юхновский район, МО СП «Деревня Емельяновка», дер. Суковка	Первая очередь (2024-2031)	П	Размеры охранных зон и зон минимальных расстояний устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в ред. постановлений Правительства РФ от 22.12.2011
3	Газопровод межпоселковый к дер. Пречистое, Юхновский район, Калужская область	Протяженность – 0,2 км	Юхновский район, МО СП «Деревня Емельяновка», дер. Пречистое	Первая очередь (2024-2031)	П	

4	Газопровод межпоселковый к дер. Абрамово, дер. Бабенки, Юхновский район, Калужская область	Протяженность - 0,7 км	Юхновский район, МО СП «Деревня Емельяновка», дер. Абрамово, дер. Бабенки	Первая очередь (2024-2031)	П	№ 1101, от 17.05.2016 № 444)
5	Газопровод межпоселковый к дер. Камынино, Юхновский район, Калужская область	Протяженность – 0,8 км	Юхновский район, МО СП «Деревня Емельяновка», дер. Камынино	Первая очередь (2024-2031)	П	

2) возможности включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключения из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

Проектом не предусмотрено включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;

3) возможного негативного воздействия планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на особо охраняемые природные территории регионального значения, а также в части установления границ населенных пунктов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, в соответствии с частью 4.1 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В границах сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения отсутствуют. Создание ООПТ регионального значения в пределах муниципального образования в настоящее время не планируется.

Иных предложений (мероприятий), требующих согласования Правительством Калужской области в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект не содержит.

Заключения о возможности согласования проекта поступили от органов исполнительной власти Калужской области, уполномоченных в соответствующей отраслевой сфере:

- министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области (от 16.05.2025 № 3570-25);
- министерства природных ресурсов и экологии Калужской области (от 20.05.2025 № 4295-25).

На основании изложенного в соответствии с пунктом 9 Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 06.09.2021

№ 586 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования в Калужской области» (в ред. постановлений Правительства Калужской области от 14.04.2022 № 275, от 11.11.2022 № 869, от 29.04.2025 № 302), Правительство Калужской области согласовывает проект по внесению изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Емельяновка» Юхновского района Калужской области (карточка согласования проекта УИН 2965042802020304202505151 в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования).

Губернатор Калужской области



В.В. Шапша