

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

20 октября 2026 г. № 79
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 01 октября 2026 года № 87976 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

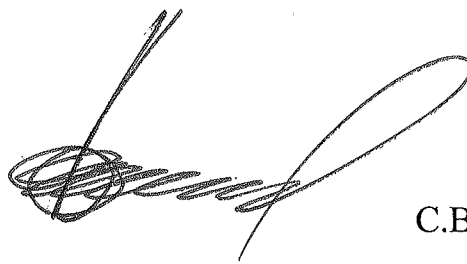
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егоровой И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 20 октября 2026 года № 79

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:12:010039:29 в г. Славск по пер. Южному, 3, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Славский район, г. Славск, пер. Южный, кадастровый (или условный) номер 39:12:010039:363
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:04:010149:47 по пер. Вишневый, д. 15А в г. Гусев Калининградской области, протяженностью 58 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гусевский район, г. Гусев, пер. Вишневый, кадастровый (или условный) номер 39:04:010149:416
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка КН 39:13:010323:625 (63) по ул. Элеваторной, д. 49А/23 в г. Черняховске, протяженностью 30 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Черняховский район, г. Черняховск, ул. Элеваторная, кадастровый (или условный) номер 39:13:010323:641
4	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:10:400005:78 по ул. Крымская, з.у. 1 в п. Тургенево Полесского муниципального округа, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Полесский район, пос. Тургенево, ул. Крымская, кадастровый (или условный) номер 39:10:400005:229

1	2	3
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:05:011009:178 по ул. Коммунальная, 34 в г. Зеленоградске Калининградской области, протяженностью 164 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, ул. Коммунальная, кадастровый (или условный) номер 39:05:011009:701
6	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:010602:182 по ул. Пурпурная, д. 18 в г. Зеленоградск Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Пурпурная, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2762
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:05:040201:61 по ул. Озерная, 14 в п. Куликово Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Куликово, ул. Озерная, кадастровый (или условный) номер 39:05:040201:1122
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:040201:379 в п. Куликово Зеленоградского района, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Куликово, кадастровый (или условный) номер 39:05:040201:1123
9	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:050103:322, расположенного по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, п. Коврово, ул. Лесная, 17А, протяженностью 73 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Коврово, ул. Лесная, кадастровый (или условный) номер 39:05:050103:864
10	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером	Калининградская область, г. Пионерский, ул. Яблочная,

1	2	3
	39:19:010116:95, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Пионерский, ул. Яблочная, д. 12, протяженностью 14 м (сооружения газохимического комплекса)	кадастровый (или условный) номер 39:19:010116:575