



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«20» октября 2026 г. № 604
Калининград

**Об утверждении границ территории
выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой», конец XIX века,
Калининградская область, город Гусев,
улица Зои Космодемьянской, 9**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории выявленного объекта культурного наследия **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», конец XIX века, Калининградская область, город Гусев, улица Зои Космодемьянской, 9, и режим использования территории выявленного объекта культурного наследия.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области;

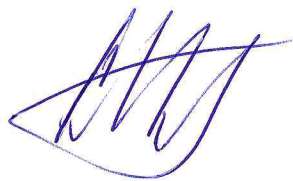
2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной

деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов

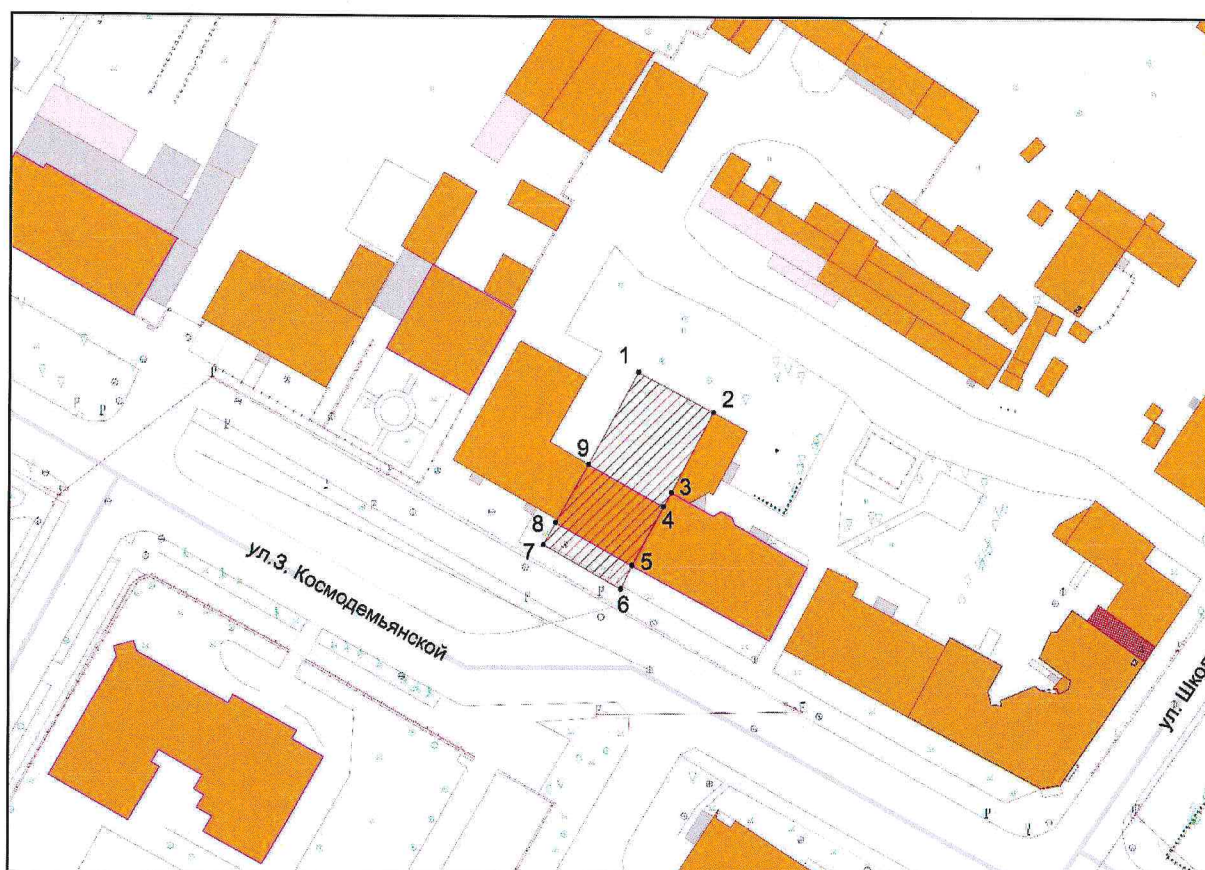
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной
охраны объектов культурного
наследия Калининградской области
от «20» октября 2026 года № 604

Г Р А Н И Ц Ы

территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом жилой», конец XIX века,
Калининградская область, город Гусев,
улица Зои Космодемьянской, 9

Глава 1. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	340 813,326	1 298 955,698	0,1
2	2	340 806,993	1 298 967,567	0,1
3	3	340 794,320	1 298 960,901	0,1
4	4	340 792,100	1 298 959,703	0,1
5	5	340 782,804	1 298 954,684	0,1
6	6	340 779,125	1 298 952,905	0,1
7	7	340 786,072	1 298 940,668	0,1
8	8	340 789,536	1 298 942,598	0,1
9	9	340 798,744	1 298 947,779	0,1
10	1	340 813,326	1 298 955,698	0,1

Глава 3. Режим использования территории выявленного объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
 - 1) строительство объектов капитального строительства;
 - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
 - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
 - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
 2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
 - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
 - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
 - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
-