



Государственная регистрация
от 27.07.2026 № ГР/550/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

23 июля 2026 г. № 317

Калининград

**О внесении изменений
в генеральный план городского округа «Город Калининград»
применительно к части населенного пункта «Город Калининград»
в границах ул. Благовещенской – ул. Суздальской –
ул. Стрелецкой – ул. Молодой гвардии**

В соответствии со статьями 9, 23 – 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 9-1 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», постановлением Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 63 «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, а также подготовки изменений и внесения их в такие документы», подпунктом 21 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, с учетом протокола общественных обсуждений от 20 мая 2026 года, заключения о результатах общественных обсуждений от 25 мая 2026 года № и-КГРиЦ-6076, сводного заключения о согласии с проектом внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Калининград» применительно к части города Калининграда в границах ул. Благовещенской – ул. Суздальской – ул. Стрелецкой – ул. Молодой гвардии, утвержденного приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 09 июля 2026 года № 302 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в генеральный план городского округа «Город Калининград», утвержденный решением городского Совета депутатов Калининграда от 06 июля 2016 года № 225 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калининград» (с изменениями, внесенными решениями городского Совета депутатов Калининграда от 01 февраля 2017 года № 16, от 06 апреля 2017 года № 75, от 14 июня 2017 года № 140, от 14 июня 2017 года № 141, от 14 июня 2017 года № 142, от 14 июня 2017 года № 143, от 05 июля 2017 года № 166, от 13 сентября 2017 года № 215, от 11 октября 2017 года № 230, постановлениями Правительства Калининградской области от 25 октября 2017 года № 569, от 19 декабря 2017 года № 689, от 19 июня 2018 года № 357, от 19 июля 2018 года № 420, от 07 ноября 2018 года № 660, от 09 ноября 2018 года № 664, от 17 января 2019 года № 11, от 11 марта 2019 года № 169, от 16 мая 2019 года № 341, от 16 мая 2019 года № 347, от 17 февраля 2020 года № 74, от 05 августа 2021 года № 474, приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 17 июня 2024 года № 197, от 20 марта 2025 года № 67, от 12 мая 2025 года № 138, от 16 сентября 2025 года № 335, от 22 сентября 2025 года № 346, от 06 октября 2025 года № 367, от 20 октября 2025 года № 390, от 23 декабря 2025 года № 498, от 30 января 2026 года № 36, от 16 февраля 2026 года № 73, от 20 апреля 2026 года № 164, от 29 апреля 2026 года № 186, от 28 мая 2026 года № 227, от 23 июня 2026 года № 264) применительно к части населенного пункта «Город Калининград» в границах ул. Благовещенской – ул. Суздальской – ул. Стрелецкой – ул. Молодой гвардии.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 23 июля 2026 г. № 317

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план
городского округа «Город Калининград»

1. В таблице 7 главы 3 раздела I:
1) строки 17, 21, 58, 104 исключить;
2) строку 20 изложить в следующей редакции:

«	20	Строительство дошкольных образовательных учреждений	Вместимость – 300 мест, площадь участка – 1,14 га	ул. Стрелецкая/зона специализированной общественной застройки	До 2035	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	».
---	----	---	---	---	---------	--	----

2. Строку 3 таблицы 8 главы 3 раздела I изложить в следующей редакции:

«	3	Строительство учреждений социальной защиты	Площадь земельного участка – 0,5 га	ул. Ген. Хохлова/зона специализированной общественной застройки	До 2035	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	».
---	---	--	-------------------------------------	---	---------	--	----

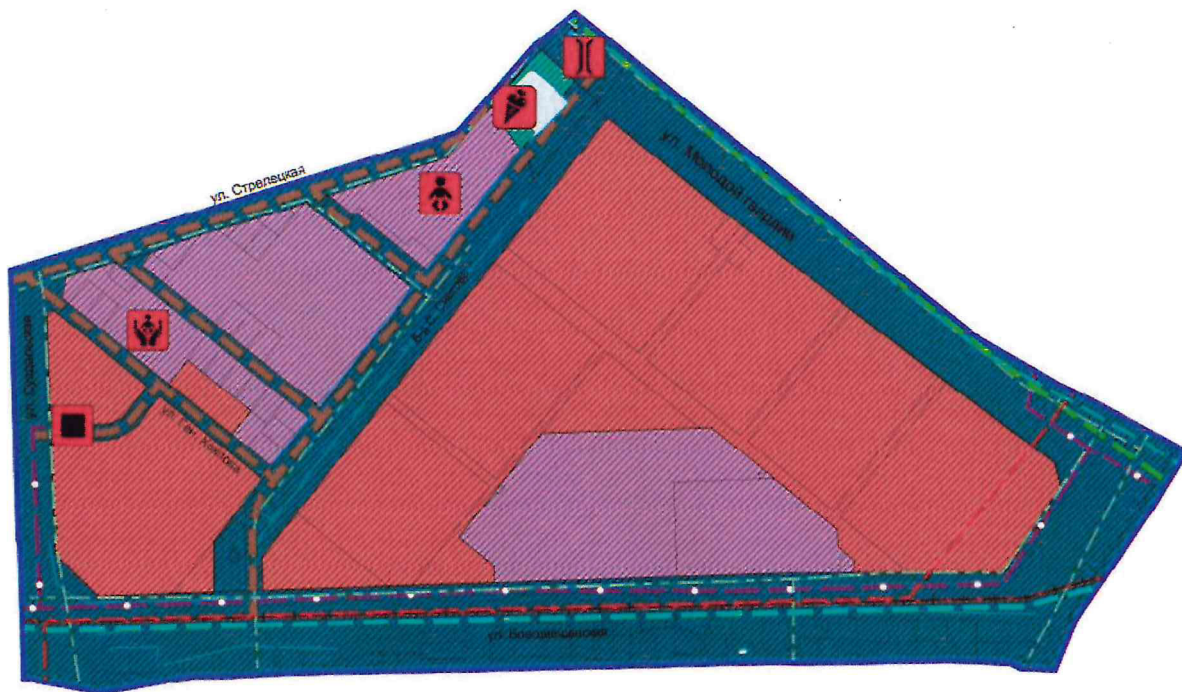
3. Таблицу 11 главы 3 раздела I дополнить строкой 142 следующего содержания:

«	142	Создание зоны отдыха	Площадь участка – 0,4 га	ул. Стрелецкая – ул. Молодой гвардии – бульвар С. Снегова/зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	До 2035	Не требуется установление зон с особыми условиями использования территории	».
---	-----	----------------------	--------------------------	--	---------	--	----

4. Строку 11 таблицы 20 главы 4 раздела I исключить.

5. Графическое изображение сводной карты планируемого размещения всех объектов местного значения городского округа применительно к части населенного пункта «Город Калининград» в границах ул. Благовещенской – ул. Суздальской – ул. Стрелецкой – ул. Молодой гвардии изложить в следующей редакции:

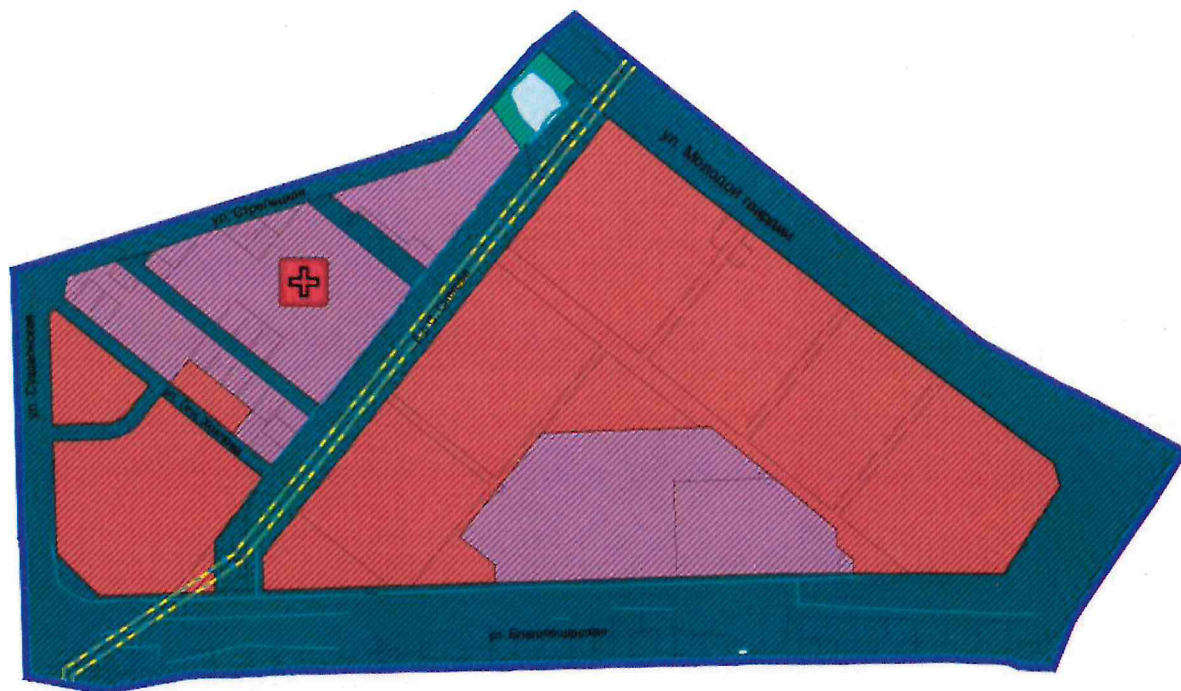
«



»;

6. Графическое изображение карты функциональных зон городского округа применительно к части населенного пункта «Город Калининград» в границах ул. Благовещенской – ул. Суздальской – ул. Стрелецкой – ул. Молодой гвардии изложить в следующей редакции:

«



».

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина