



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

26 июня 2026 г. № 277
Калининград

**О внесении изменений
в генеральный план муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
применительно к части города Зеленоградска в границах
ул. Центральной – ул. Пригородной – ул. Заречной –
ул. Лазаревской – ул. Престижной – ул. Полевой**

В соответствии со статьями 9, 23 – 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», статьей 9-1 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области». постановлением Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 63 «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, а также подготовки изменений и внесения их в такие документы», подпунктом 21 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, с учетом протокола общественных обсуждений от 18 мая 2026 года № 14, заключения о результатах общественных обсуждений от 19 мая 2026 года № 14 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», утвержденный приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 10 сентября 2025 года № 322 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области

от 25 февраля 2026 года № 91, от 26 февраля 2026 года № 93, от 21 апреля 2026 года № 167, от 23 июня 2026 года № 263), применительно к части города Зеленоградска в границах ул. Центральной – ул. Пригородной – ул. Заречной – ул. Лазаревской – ул. Престижной – ул. Полевой.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 26 июня 2026 г. № 277

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в генеральный план муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» применительно к части города Зеленоградска в границах ул. Центральной – ул. Пригородной – ул. Заречной – ул. Лазаревской – ул. Престижной – ул. Полевой

1. В главе 2 раздела I:

1) в графе 4 строки 23 таблицы 5 слова «19, 5 км» заменить словами «15,1» км;

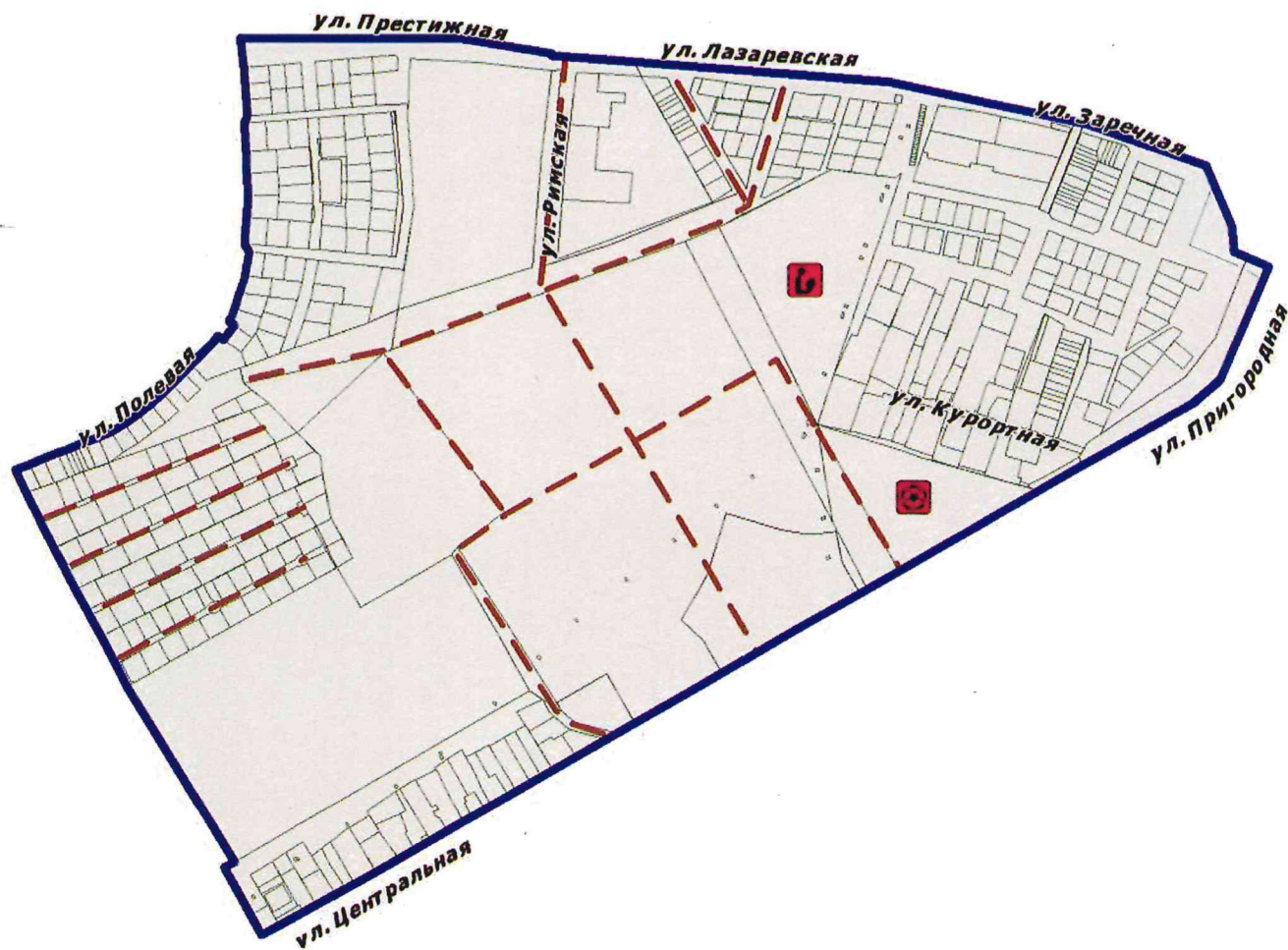
2) таблицу 5 дополнить строкой 23¹ следующего содержания:

« 23 ¹		Строительство улично-дорожной сети	Ориентировочная протяженность 4,4 км	г. Зеленоградск (в районе бывших п. Вишневое, п. Малиновка)	До 2045		»;
-------------------	--	---------------------------------------	---	---	---------	--	----

3) в графе 5 строки 8 таблицы 6 слова «жилая зона» заменить словами «зона специализированной общественной застройки».

2. Графическое изображение карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа применительно к части города Зеленоградска в границах ул. Центральной – ул. Пригородной – ул. Заречной – ул. Лазаревской – ул. Престижной – ул. Полевой изложить в следующей редакции:

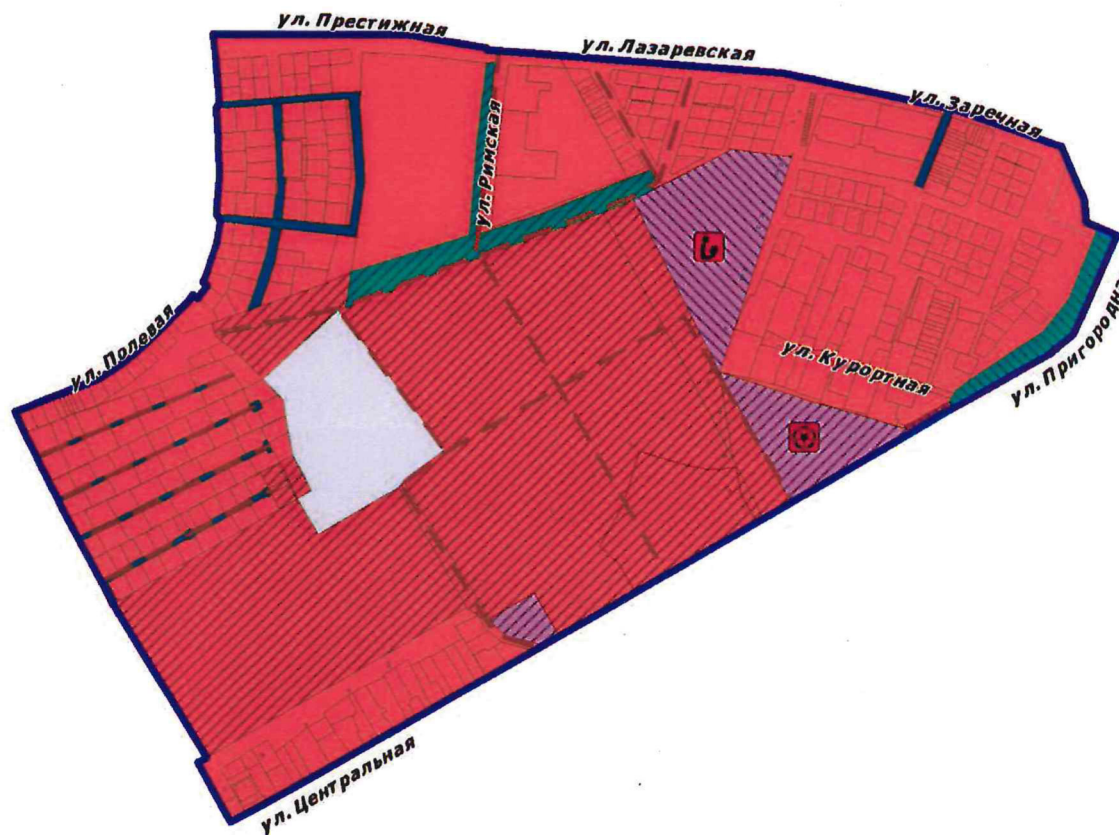
«



».

3. Графическое изображение карты функциональных зон муниципального округа применительно к части города Зеленоградска в границах ул. Центральной – ул. Пригородной – ул. Заречной – ул. Лазаревской – ул. Престижной – ул. Полевой изложить в следующей редакции:

«



».

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина