



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

23 июня 2026 г. № 263
Калининград

**О внесении изменений
в генеральный план муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
применительно к части города Зеленоградска в границах
ул. Школьной – ул. Калининградской – реки Зеленоградка**

В соответствии со статьями 9, 23 – 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», статьей 9-1 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», постановлением Правительства Калининградской области от 16 февраля 2017 года № 63 «О составе и порядке подготовки документов территориального планирования муниципальных образований Калининградской области, а также подготовки изменений и внесения их в такие документы», подпунктом 21 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, с учетом протокола общественных обсуждений от 01 июня 2026 года № 15, заключения о результатах общественных обсуждений от 02 июня 2026 года № 15 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в генеральный план муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», утвержденный приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 10 сентября 2025 года № 322 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области

от 25 февраля 2026 года № 91, от 26 февраля 2026 года № 93, от 21 апреля 2026 года № 167), применительно к части города Зеленоградска в границах ул. Школьной – ул. Калининградской – реки Зеленоградка.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 23 июня 2026 г. № 263

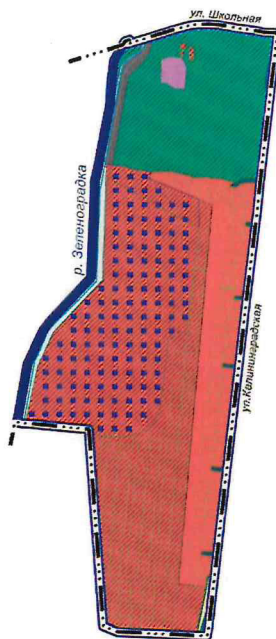
ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в генеральный план муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
применительно к части города Зеленоградска в границах
ул. Школьной – ул. Калининградской – реки Зеленоградка

1. Таблицу 9 главы 2 раздела I дополнить строкой 6 следующего содержания:

«	6		Площадь 23,02 га	г. Зеленоградск / жилая зона	Определяется договором комплексного развития территории	Не требуется	».
---	---	--	---------------------	---------------------------------	---	-----------------	----

2. Графическое изображение карты функциональных зон муниципального округа применительно к части города Зеленоградска в границах ул. Школьной – ул. Калининградской – реки Зеленоградка изложить в следующей редакции:

«



».

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскрепкина