



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11 июня 2026 г. № 46
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявлений от 19 мая 2026 года № 34067, от 01 июня 2026 года № 38852 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

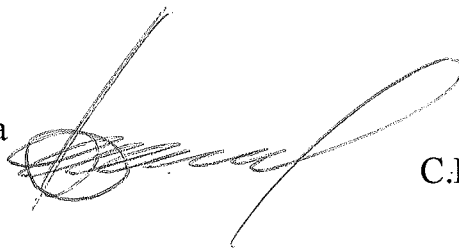
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 11 июня 2026 года № 46

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение объекта |
|----------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060005:618 по пер. 1-му Речному 26 в п. Малое Васильково Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 8 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Малое Васильково, пер. 1-й Речной, кадастровый (или условный) номер 39:03:060005:3192 |
| 2 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:080817:1223 по ул. Рязанская, 4 в п. Голубево Гурьевского ГО Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Голубево, ул. Рязанская, кадастровый (или условный) номер 39:03:080817:9574 |
| 3 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060006:1091 по пер. 1-му Иммануила Канта, 7 в п. Авангардное Гурьевского ГО, протяженностью 11 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Авангардное, пер. 1-й Иммануила Канта, кадастровый (или условный) номер 39:03:060006:4876 |
| 4 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060006:1756 по ул. И. Канта, д. 3А в п. Авангардное Гурьевского г.о. Калининградской области, | Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Авангардное, ул. Иммануила Канта, кадастровый (или условный) номер 39:03:060006:4868 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | протяженностью 13 м (сооружения газохимического комплекса) | |
| 5 | Участок газопровода низкого давления до точки подключения на границе земельного участка по адресу: Калининградская область, Гурьевский г.о., п. Авангардное, ул. Н. Коперника, з.у.9, кадастровый номер земельного участка 39:03:060006:1153, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Авангардное, ул. Николая Коперника, кадастровый (или условный) номер 39:03:060006:4894 |
| 6 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский МО, п. Заозерье, пер. Поддубный КН ЗУ 39:03:060006:2960, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса) | Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Заозерье, пер. Поддубный, кадастровый (или условный) номер 39:03:060006:4867 |
| 7 | Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:03:080817:2351 по ул. Озерная, 55 в п. Голубево Гурьевского муниципального округа Калининградской области, протяженностью 1 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Голубево, ул. Озерная, кадастровый (или условный) номер 39:03:080817:9573 |
| 8 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060011:1249 по ул. Малахитовая, 24 в п. Заозерье Гурьевского района Калининградской области, протяженностью 9 м (сооружения газохимического комплекса) | Калининградская область, Гурьевский район, пос. Заозерье, ул. Малахитовая, кадастровый (или условный) номер 39:03:060011:4574 |
| 9 | Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:15:141605:174, расположенного по адресу: г.о. «Город Калининград» г. Калининград, тер. СНТ «Пищевик», ул. Центральная, д. 174, | Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ Пищевик, ул. Центральная, кадастровый (или условный) номер 39:15:141605:560 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|--|--|
| | протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса) | |
| 10 | Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская обл., Гурьевский р-н, поселок Заозерье, пер. Радужный, д. 12, КН ЗУ 39:03:060012:2004, протяженностью 1 м (сооружения газохимического комплекса) | Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Заозерье, пер. Радужный, кадастровый (или условный) номер 39:03:060012:3556 |