



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

11 июня 2026 г. № 45
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 01 июня 2026 года № 38447 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

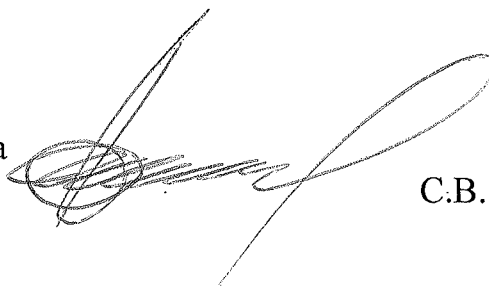
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 11 июня 2026 года № 45

С В Е Д Е Н И Я
об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:15:130402:2861, расположенного по адресу: г. Калининград, тер. СНТ «Победа», пер. Транспортный, 2Б, протяженностью 43 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, г. Калининград, тер. СНТ Победа, пер. Транспортный, кадастровый (или условный) номер 39:15:130402:3118
2	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238300, Калининградская обл., р-н Гурьевский, г. Гурьевск, тер. СНТ «Клубничка», ул. Победы, д.157, КН ЗУ 39:03:010010:202, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Гурьевский район, г. Гурьевск, тер. СНТ Клубничка, ул. Победы, кадастровый (или условный) номер 39:03:010010:477
3	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская обл., Гурьевский р-н, поселок Константиновка, ул. Раздольная, д. 44, КН ЗУ 39:03:000000:3727, протяженностью 27 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Константиновка, ул. Раздольная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060001:2041
4	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:070901:124 по ул. Железнодорожной, 46 в п. Константиновка Гурьевского района Калининградской	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Константиновка, ул. Железнодорожная, кадастровый (или условный)

1	2	3
	области, протяженностью 38 м (сооружения газохимического комплекса)	номер 39:03:070901:779
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Гурьевск, ул. Алтайская, 40А, КН ЗУ 39:03:010042:966, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, г. Гурьевск, ул. Алтайская, кадастровый (или условный) номер 39:03:010042:1061
6	Участок газопровода до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:080401:24, расположенного по адресу: Калининградская область, Гурьевский район, п. Ушаково, ул. Дружбы, 19, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Гурьевский, п. Ушаково, ул. Дружбы, кадастровый (или условный) номер 39:03:080401:1185
7	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060002:1112 по ул. Виноградная, 8 в п. Кумачево Гурьевского ГО, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Кумачево, ул. Виноградная, кадастровый (или условный) номер 39:03:060002:3169
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:03:060002:1316 по ул. Луговой, 1 в п. Кумачево Гурьевского городского округа Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский район, пос. Кумачево, ул. Луговая, кадастровый (или условный) номер 39:03:060002:3170
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:21:010204:19 по пер. Комендантскому, 18 в г. Мамоново Калининградской области, протяженностью 7 м	Российская Федерация, Калининградская область, г. Мамоново, пер. Комендантский, кадастровый (или условный) номер 39:21:010204:305

1	2	3
	(сооружения газохимического комплекса)	
10	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:21:010204:59 по пер. Комендантский, д. 11 в г. Мамоново Мамоновского городского округа Калининградской области, протяженностью 11 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, г.о. Мамоновский, г. Мамоново, пер. Комендантский, кадастровый (или условный) номер 39:21:010204:304