

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

06 мая 2026 г. № 36
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей
и наложении ограничений (обременений) на входящие
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 23 апреля 2026 года № 25745 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

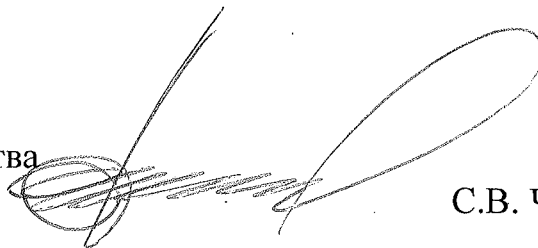
2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области



С.В. Черномаз

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Калининградской области
от 06 мая 2026 года № 36

Сведения об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:010602:319 по ул. Венская, 20 в п. Малиновка, г. Зеленоградск, протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, п. Малиновка, ул. Венская, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2749
2	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:010602:295 по ул. Венской, 10 в п. Малиновка г. Зеленоградска Зеленоградского района, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Венская, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2750
3	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:05:010605:2525 по ул. Янтарная, в г. Зеленоградске Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 8 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, ул. Янтарная, кадастровый (или условный) номер 39:05:010605:2902
4	Участок газопровода до границ земельного участка, расположенного по адресу: 238530, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, тер. СНТ «Волна», ул. Вишневая, д. 6/3, КН ЗУ 39:05:010502:62,	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, тер. СНТ Волна, ул. Вишневая, кадастровый (или условный) номер

1	2	3
	протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	39:05:010502:834
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, тер. СНТ «Волна», ул. Окружная, д. 112/3, КН ЗУ 39:05:010503:764, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, тер. СНТ Волна, ул. Окружная, кадастровый (или условный) номер 39:05:010503:838
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:010602:846, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, п. Малиновка, ул. Каменная, з/у №2, протяженностью 7 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, пос. Малиновка, ул. Каменная, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2751
7	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:010602:897 в п. Малиновка, г. Зеленоградск Зеленоградский район, протяженностью 5 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, п. Малиновка, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2746
8	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с КН 39:05:010602:380 по ул. Степной, 28 в г. Зеленоградск Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 6 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, г. Зеленоградск, ул. Степная, кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2748
9	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:010602:904 по ул. Степная, 2 в г. Зеленоградске Зеленоградского района Калининградской области,	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, ул. Степная,

1	2	3
	протяженностью 4 м (сооружения газохимического комплекса)	кадастровый (или условный) номер 39:05:010602:2747
10	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:010702:361 в г. Зеленоградск п. Вишневое, Зеленоградский район, протяженностью 162 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, г. Зеленоградск, пос. Вишневое, кадастровый (или условный) номер 39:05:010702:398