



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

29 апреля 2026 г. № 33  
Калининград

**Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей  
и наложении ограничений (обременений) на входящие  
в них земельные участки**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 01 февраля 2017 года № 26 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области, внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 24 июня 2016 года № 325 и признании утратившими силу отдельных постановлений (пунктов постановлений) Правительства Калининградской области», Административным регламентом предоставления государственной услуги «Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области от 03 июля 2017 года № 176 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению границ охранных зон газораспределительных сетей и наложению ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления от 07 апреля 2026 года № 19761 Акционерного общества «Калининградгазификация» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей вдоль трассы в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими

на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода в отношении объектов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить ограничения (обременения) прав на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, указанных в приложении к настоящему приказу, определив условия использования в соответствии с пунктами 14-16 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Отделу газоснабжения и газификации департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области (Егорова И.И.) обеспечить направление копии настоящего приказа с приложением сведений о границах зон с особыми условиями использования территории соответствующих требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Калининградской области.

4. Приказ подлежит государственной регистрации.

5. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности  
министра строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области



М.Н. Куклева

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Калининградской области  
от 29 апреля 2026 года № 33

Сведения об объектах газораспределительных сетей

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Местоположение объекта
1	2	3
1	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:040603:1131 ул. Малахитовая, 23 в п. Сальское Зеленоградского района Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, м.о. Зеленоградский, п. Сальское, ул. Малахитовая, кадастровый (или условный) номер 39:05:040603:3733
2	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:040603:1133 по ул. Малахитовая, 19 в п. Сальское Зеленоградского района Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Сальское, ул. Малахитовая, кадастровый (или условный) номер 39:05:040603:3726
3	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:040603:1092 ул. Малахитовая, 5 в пос. Сальское Зеленоградского муниципального округа Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Сальское, ул. Малахитовая, кадастровый (или условный) номер 39:05:040603:3728
4	Газоснабжение жилого дома, расположенного по адресу: Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, п. Сальское, ул. Малахитовая, д.3, протяженностью 26 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Сальское, ул. Малахитовая, кадастровый (или условный) номер 39:05:040603:3730

1	2	3
5	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:040603:1252 в п. Сальское Зеленоградского района, протяженностью 10 м (сооружения газохимического комплекса)	Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Сальское, кадастровый (или условный) номер 39:05:040603:3731
6	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:040102:161, расположенного по адресу: Зеленоградский МО, п. Заостровье, тер. СНТ ТНС «Флотское», проезд Морской, дом 2, протяженностью 8 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, тер. СНТ ТНС «Флотское», пр-д Морской, кадастровый (или условный) номер 39:05:040102:834
7	Газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером 39:05:040102:190 (проезд Донской, земельный участок 7) в ДНТ «Флотское» п. Заостровье Зеленоградского муниципального округа, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, тер. ТСН Флотское, пр-д Донской, кадастровый (или условный) номер 39:05:040102:831
8	Газопровод низкого давления до границы земельного участка с кадастровым номером 39:05:040102:191 (проезд Донской, д. 9) в ДНТ «Флотское» п. Заостровье Зеленоградского муниципального округа, протяженностью 3 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, тер. ТСН Флотское, пр-д Донской, кадастровый (или условный) номер 39:05:040102:832
9	Участок газопровода низкого давления до границ земельного участка с кадастровым номером 39:05:040102:274, расположенного	Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, ДНТ «Флотское»,

1	2	3
	по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, ДНТ «Флотское», ул. Связистов, 5, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	ул. Связистов, кадастровый (или условный) номер 39:05:040102:833
10	Участок газопровода низкого давления до границ ЗУ с КН 39:05:040101:1289 по ул. Малахитовая, 5 в п. Заостровье Зеленоградского городского округа Калининградской области, протяженностью 2 м (сооружения газохимического комплекса)	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, ул. Малахитовая, кадастровый (или условный) номер 39:05:040101:2183