



Государственная регистрация
от 24.04.2026 № ГР/292/2026

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

24 апреля 2026 г. № 179
Калининград

О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области»

В соответствии с частью 12¹ статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06 декабря 2023 года № 510 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 25 апреля 2025 года № 128, от 20 мая 2025 года

№ 148, от 14 августа 2025 года № 282, от 21 ноября 2025 года № 441 и от 25 февраля 2026 года № 92), изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ
Калининградской области»

Графические изображения фрагмента карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования «Багратионовский муниципальный округ Калининградской области» в части:

1) отображения границы населенного пункта «поселок Мушкино» и установления территориальной зоны «Зона размещения объектов отдыха и туризма (зона объектов рекреации)» (индекс «Р-2») в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:01:031212:281, 39:01:031212:282, 39:01:000000:2018 изложить в следующей редакции:



2) установления территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж-4») в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:01:030501:35 изложить в следующей редакции:

