



Государственная регистрация
от 09.04.2026 № ГР/249/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

09 апреля 2026 г. № 153
Калининград

**Об утверждении изменений в проект планировки территории,
утвержденный постановлением Правительства Калининградской области
от 26 октября 2015 года № 592**

По инициативе ООО «ТДС-ВОСТОК» (далее – инициатор), в соответствии с частью 2 статьи 42, частями 3, 21 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112, статьей 4 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 8 пункта 11, подпунктом 1 пункта 12 Положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 3 марта 2022 года № 107, результатами проверки изменений в документацию по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 20 февраля 2026 года № 1136-МГП **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения в проект планировки территории, утвержденный постановлением Правительства Калининградской области от 26 октября 2015 года № 592 «Проект планировки территории с проектом межевания территории в его составе для размещения линейного объекта «Реконструкция II очереди Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны (Северный обход города Калининграда с реконструкцией

транспортной развязки с Московским проспектом)» (с изменениями, внесенными приказами Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 апреля 2021 года № 161, от 02 ноября 2021 года № 466, от 14 марта 2022 года № 126, Министерства градостроительной политики Калининградской области от 24 января 2023 года № 31) (далее – изменения в проект планировки территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (Марковой И.А.) со дня вступления в силу настоящего приказа:

1) обеспечить хранение изменений в документацию по планировке территории;

2) в течение семи рабочих дней направить уведомление об утверждении изменений в проект планировки территории (далее – уведомление) инициатору;

3) в течении семи дней направить уведомление главе администрации городского округа «Город Калининград», применительно к территории которой осуществлялась ее подготовка;

4) в течение пяти рабочих дней направить в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» сведения, документы, материалы для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и в течение семи дней обеспечить размещение изменений проект планировки территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://mingrad.gov39.ru>.

3. Приказ подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



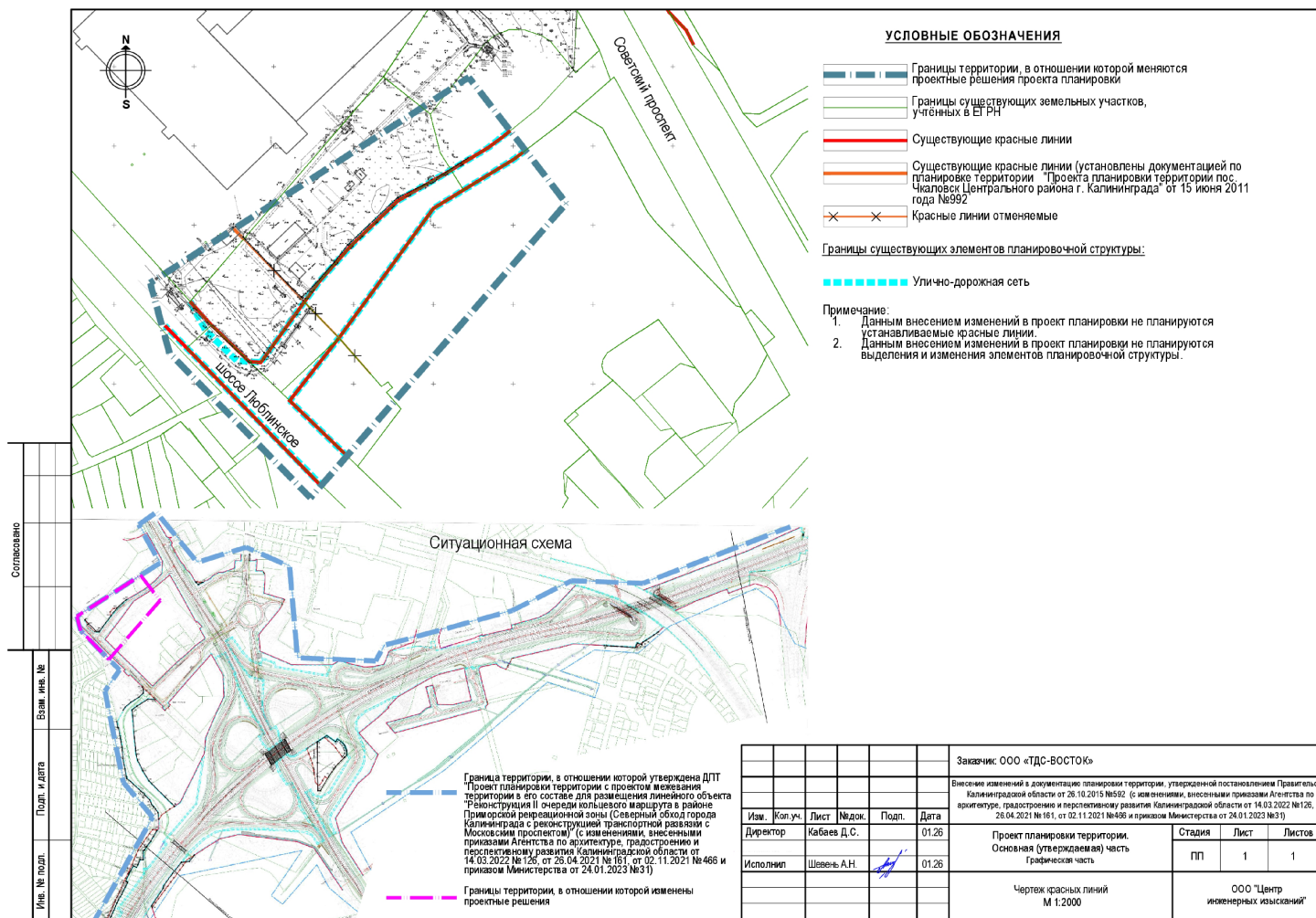
К.А. Подскребкина

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 09 апреля 2026 г. № 153

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2015 ГОДА № 592
«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА «РЕКОНСТРУКЦИЯ II ОЧЕРЕДИ КОЛЬЦЕВОГО
МАРШРУТА В РАЙОНЕ ПРИМОРСКОЙ РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ
(СЕВЕРНЫЙ ОБХОД ГОРОДА КАЛИНИНГРАДА
С РЕКОНСТРУКЦИЕЙ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКИ
С МОСКОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ)» (С ИЗМЕНЕНИЯМИ,
ВНЕСЕННЫМИ ПРИКАЗАМИ АГЕНТСТВА ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 02 НОЯБРЯ 2021 ГОДА № 466,
ОТ 14 МАРТА 2022 ГОДА № 126, ОТ 26 АПРЕЛЯ 2021 ГОДА № 161,
МИНИСТЕРСТВА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 24 ЯНВАРЯ 2023 ГОДА № 31)**

**1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

**РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»**



Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области

К.А. Подскребкина