



Государственная регистрация  
от 24.02.2026 № ГР/136/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

20 февраля 2026 г. № 88  
Калининград

**О внесении изменений  
в правила землепользования и застройки  
городского округа «Город Калининград»**

В соответствии с частью 12<sup>1</sup> статьи 31, пунктом 1 части 2 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06 июня 2025 года № 182 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 12 сентября 2025 года № 328, от 25 сентября 2025 года № 355, от 08 декабря 2025 года № 466 и от 17 февраля 2026 года № 77), изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства  
Калининградской области –  
министр градостроительной политики  
Калининградской области

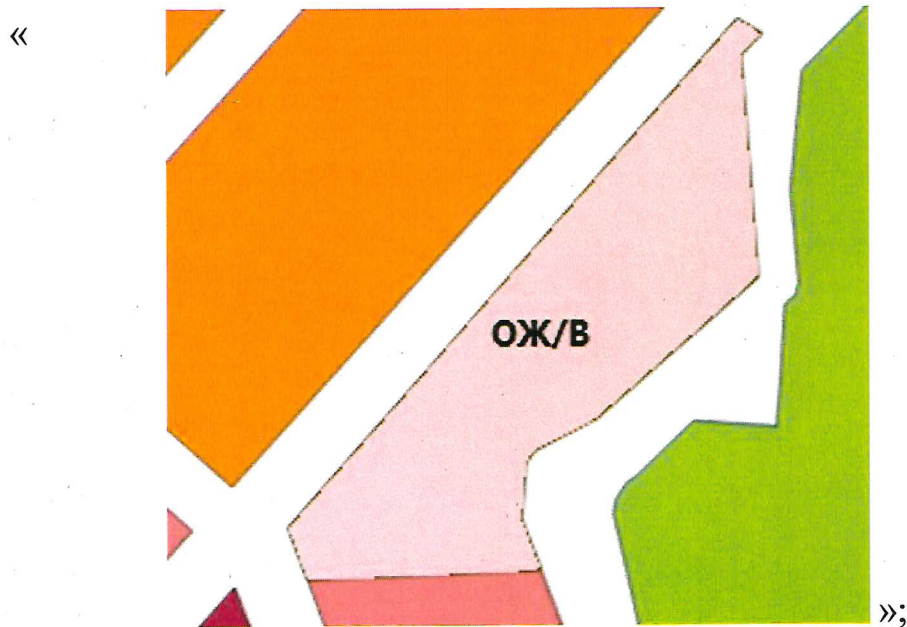


К.А. Подскребкина

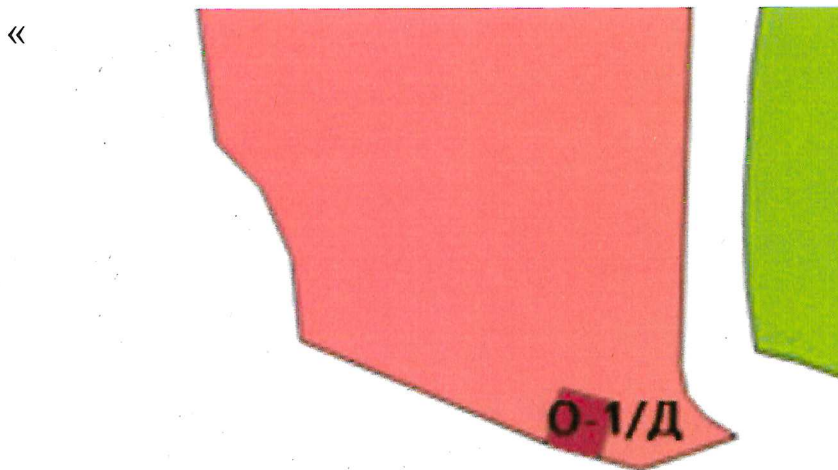
**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в правила землепользования и застройки  
городского округа «Город Калининград»**

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград»:

1) в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:133003:1898 подзоны «В» территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ/») изложить в следующей редакции:



2) в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:133003:1201 территориальной зоны «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» (индекс «О-1/Д») изложить в следующей редакции:



»;

3) в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:15:000000:199 территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» (индекс «И») изложить в следующей редакции:

