



Государственная регистрация
от 18.02.2026 № ГР/126/2026

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 февраля 2026 г. № 77
Калининград

**О внесении изменения
в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Калининград»
в части изменения градостроительного зонирования**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 15-2 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки городского округа «Город Калининград», утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 06 июня 2025 года № 182 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 12 сентября 2025 года № 328, от 25 сентября 2025 года № 355 и от 08 декабря 2025 года № 466), изменение согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.
3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 17 февраля 2026 г. № 77

**ИЗМЕНЕНИЕ,
которое вносится в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Калининград»**

Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки городского округа «Город Калининград» в части установления территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ/В») в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:133302:639, 39:15:133302:627, 39:15:133302:623, территориальной зоны «Зона водного транспорта» (индекс «Т-3») в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:15:133302:22, 39:15:133302:641, 39:15:133302:642, 39:15:133302:629 изложить в следующей редакции:

