



Государственная регистрация
от 14.08.2025 № ГР/583/2025

**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14 августа 2025 г. № 281
Калининград

**О внесении изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«Светлогорский городской округ» Калининградской области**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, на основании заключений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области о результатах общественных обсуждений от 11 июля 2025 года и от 14 июля 2025 года, заключений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области от 22 июля 2025 года **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области, утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 10 июля 2024 года № 227 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 23 декабря 2024 года № 479 и от 03 июня 2025 года № 176), изменения согласно приложению.

2. Приказ подлежит государственной регистрации.

3. Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель Председателя Правительства
Калининградской области –
министр градостроительной политики
Калининградской области



К.А. Подскребкина

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Светлогорский городской округ»
Калининградской области

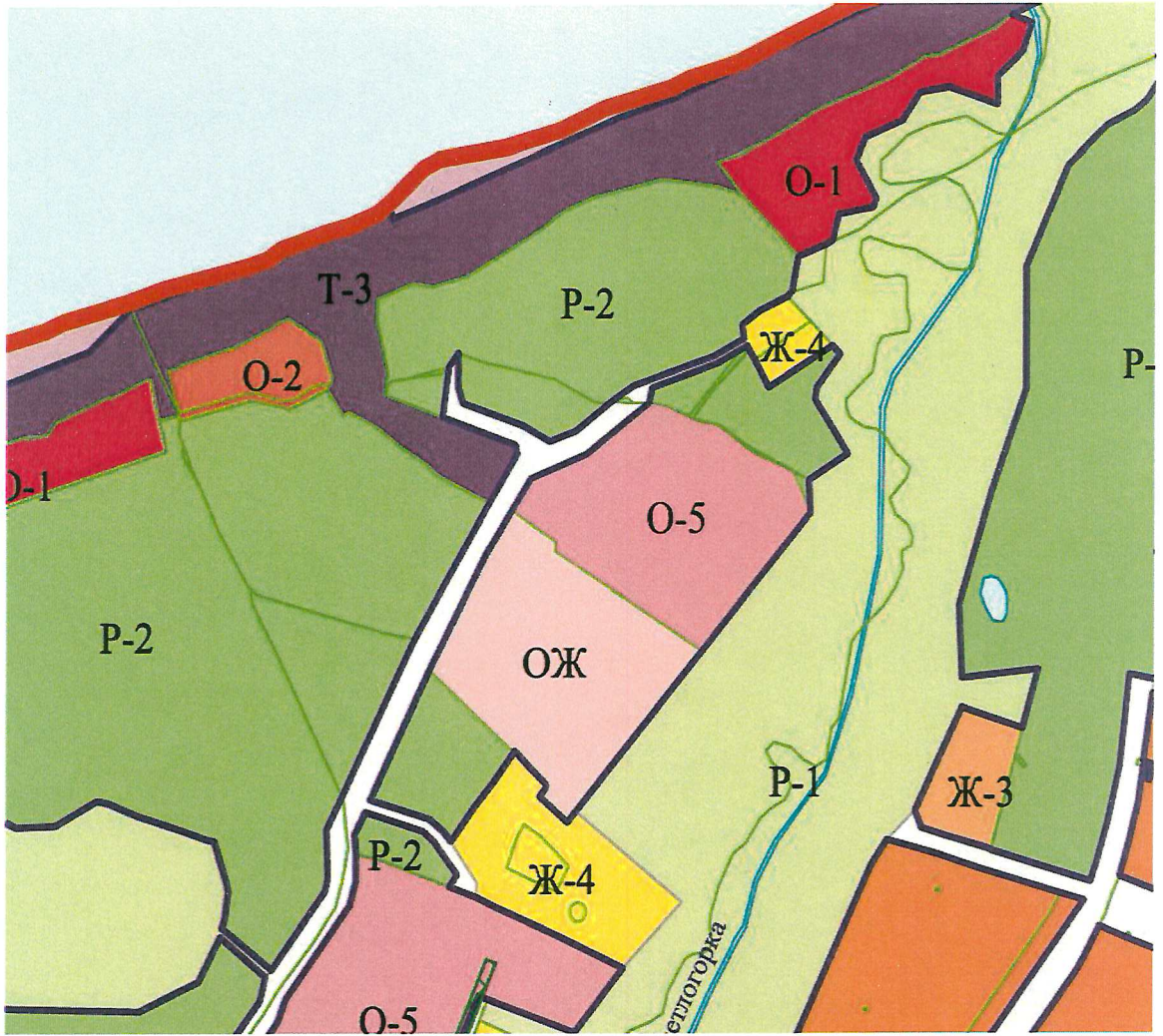
Графические изображения фрагментов карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ»:

1) в части установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:020010:17, 39:17:020010:9, 39:17:020010:45, 39:17:020010:46, 39:17:020010:13, 39:17:020010:5 территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ») изложить в следующей редакции:



2) в части установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:010006:352 территориальной зоны «Общественно-деловая и коммерческо-торговая зона» (индекс «О-5»), в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:17:010006:353 территориальной зоны «Зона общественно-жилого назначения» (индекс «ОЖ») изложить в следующей редакции:

«



».