



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05 июня 2025 г. № 179

Калининград

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010011:59

Рассмотрев обращение Костыря Д.Н., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107 «Об утверждении положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 14 октября 2024 года № 361, от 03 декабря 2024 года № 449), рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 30 мая 2025 года № 177 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом», запроектированного в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010011:59, расположенного по адресу: Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Ленина, 2В, в части сокращения минимального отступа зданий, строений, сооружений от красной линии улицы (границ земельного участка, граничащего с улично-дорожной сетью) с южной стороны земельного участка с 5,0 м до 3,0 м.

Причина отказа: наличие рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований

Калининградской области об отказе в предоставлении разрешения на запрашиваемое отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010011:59, подготовленных с учетом заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинниковой С.Л.) в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа обеспечить его размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



К.А. Подскребкина