



**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

11 апреля 2025 г. № 124

Калининград

**Об утверждении границ территории  
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения  
«Здание портовых башенных элеваторов», 1924 год,  
Калининградская область, город Калининград,  
улица 4-я Причальная, 5, литеры А, Б, В**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Калининградской области от 02 декабря 2014 года № 804 «О Службе государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области», проектом границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание портовых башенных элеваторов», 1924 год, Калининградская область, город Калининград, улица 4-я Причальная, 5, литеры А, Б, В, и режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

2. Консультанту Службы государственной охраны объектов культурного наследия Калининградской области (М.А. Бутвиной):

1) направить копию настоящего приказа в администрацию городского округа «Город Калининград»;

2) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

3) направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Калининградской области «Центр кадастровой оценки и мониторинга недвижимости» в целях размещения актуальной информации в государственной информационной системе Калининградской области «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Калининградской

области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности».

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.
4. Приказ подлежит государственной регистрации.
5. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Руководитель (директор)



Е.А. Маслов



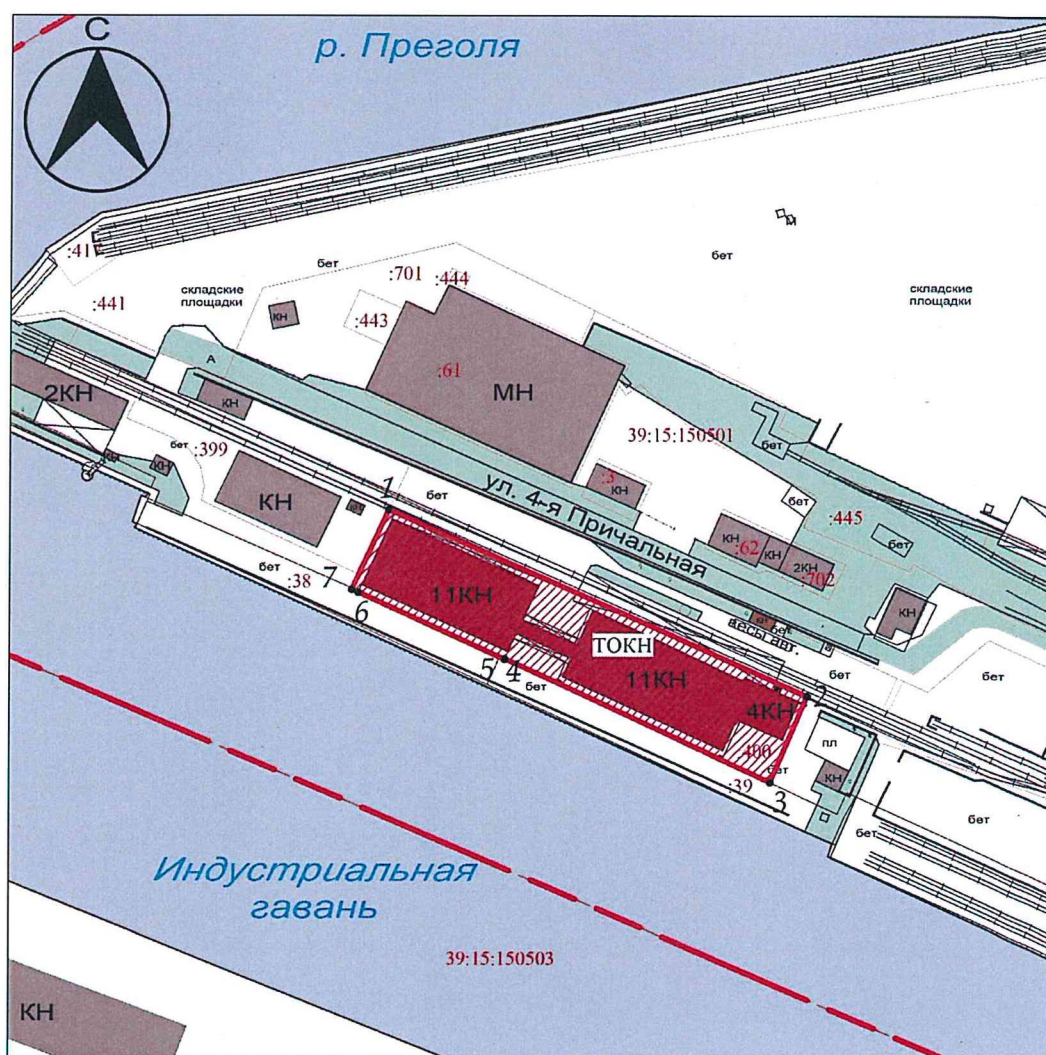
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Калининградской области  
от 11 апреля 2025 года № 124

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Здание портовых башенных элеваторов», 1924 год,  
Калининградская область, город Калининград,  
улица 4-я Причальная, 5, литеры А, Б, В

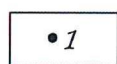
### Глава 1. Схема границ территории объекта культурного наследия



#### Условные обозначения:



Территория объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Здание портовых башенных элеваторов», 1924 г.,  
расположенного по адресу: Калининградская область, город Калининград,  
улица 4-я Причальная, 5, литеры А, Б, В.



Поворотные (характерные) точки границ территории ОКН



Границы кадастровых кварталов, сведения о которых внесены в ЕГРН

## Глава 2. Каталог координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия

№ п/п	Номер характерной точки	Координата		Средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек, м
		X	Y	
1	1	353 697,41	1 186 190,33	0,1
2	2	353 627,03	1 186 348,47	0,1
3	3	353 594,52	1 186 334,36	0,1
4	4	353 641,07	1 186 234,21	0,1
5	5	353 640,79	1 186 234,08	0,1
6	6	353 666,11	1 186 178,90	0,1
7	7	353 667,24	1 186 176,43	0,1
8	1	353 697,41	1 186 190,33	0,1

## Глава 3. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:
    - 1) строительство объектов капитального строительства;
    - 2) увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия;
    - 3) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
    - 4) ведение хозяйственной деятельности, не направленной на обеспечение функционирования объекта культурного наследия в современных условиях;
    - 5) ведение хозяйственной деятельности, противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия.
  2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:
    - 1) проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
    - 2) проведение работ по сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
    - 3) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.
-