



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

28 февраля 2025 г. № 55

Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«Янтарный городской округ» Калининградской области**

В соответствии со статьями 31 – 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 12 пункта 2 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», подпунктом 22 пункта 11 положения о Министерстве градостроительной политики Калининградской области, утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 03 марта 2022 года № 107, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Осуществить подготовку проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Янтарный городской округ» Калининградской области, утвержденные приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 23 декабря 2022 года № 531 (с изменениями, внесенными приказами Министерства градостроительной политики Калининградской области от 04 июня 2024 года № 187, от 16 июля 2024 года № 237, от 11 ноября 2024 года № 403 и от 25 декабря 2024 года № 493) (далее – Проект) в срок до 18 августа 2025 года.

2. Предложения заинтересованных лиц по подготовке Проекта направляются в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее – Комиссия), состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 21 апреля 2023 года № 170 «О комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области и признании утратившими силу отдельных приказов Агентства

по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области», в срок до 20 июня 2025 года:

- посредством почтового отправления на адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1;

- в форме электронного документа на адрес электронной почты: mingrad@gov39.ru (до 30 марта 2025 года), либо с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» по адресу www.gosuslugi.ru.

3. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Янтарный городской округ» Калининградской области определить техническим заданием на выполнение работ по подготовке Проекта.

4. Отделу градостроительного зонирования Министерства градостроительной политики Калининградской области (Овчинникова С.Л.) обеспечить:

1) размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление копии настоящего приказа в адрес администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» Калининградской области;

3) подготовку Проекта в срок, указанный в пункте 1 настоящего приказа;

4) совместно с Комиссией проверку Проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «Янтарный городской округ» Калининградской области, схеме территориального планирования Калининградской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам, материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

5) по результатам проверки, указанной в подпункте 4 настоящего пункта, направление Проекта главе администрации муниципального образования «Янтарный городской округ» Калининградской области для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту, либо в случае несоответствия Проекта требованиям и документам, указанным в части 9 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, направление его на доработку;

6) доработку Проекта по результатам общественных обсуждений.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



К.А. Подскребкина