от 20.12.2023 № ГР/1289/2023

МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 декабря 2023 года № 536
Калининград

Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Приморье – Донское, км 0,00 - 4,60»

На основании обращения Государственного казенного учреждения Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области», в соответствии с частями 3, 15 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», заключением по результатам проверки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 30 ноября 2023 года № 9027-МГП, **п р и к а з ы в а ю**:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Приморье – Донское, км 0,00 - 4,60» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрации муниципальных образований «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» и «Светлогорский городской округ Калининградской области», применительно к территории которых осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности

и обеспечить размещение документации по планировке территории на сайте Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://mingrad.gov39.ru.

3. Данный нормативный правовой акт подлежит государственной регистрации.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

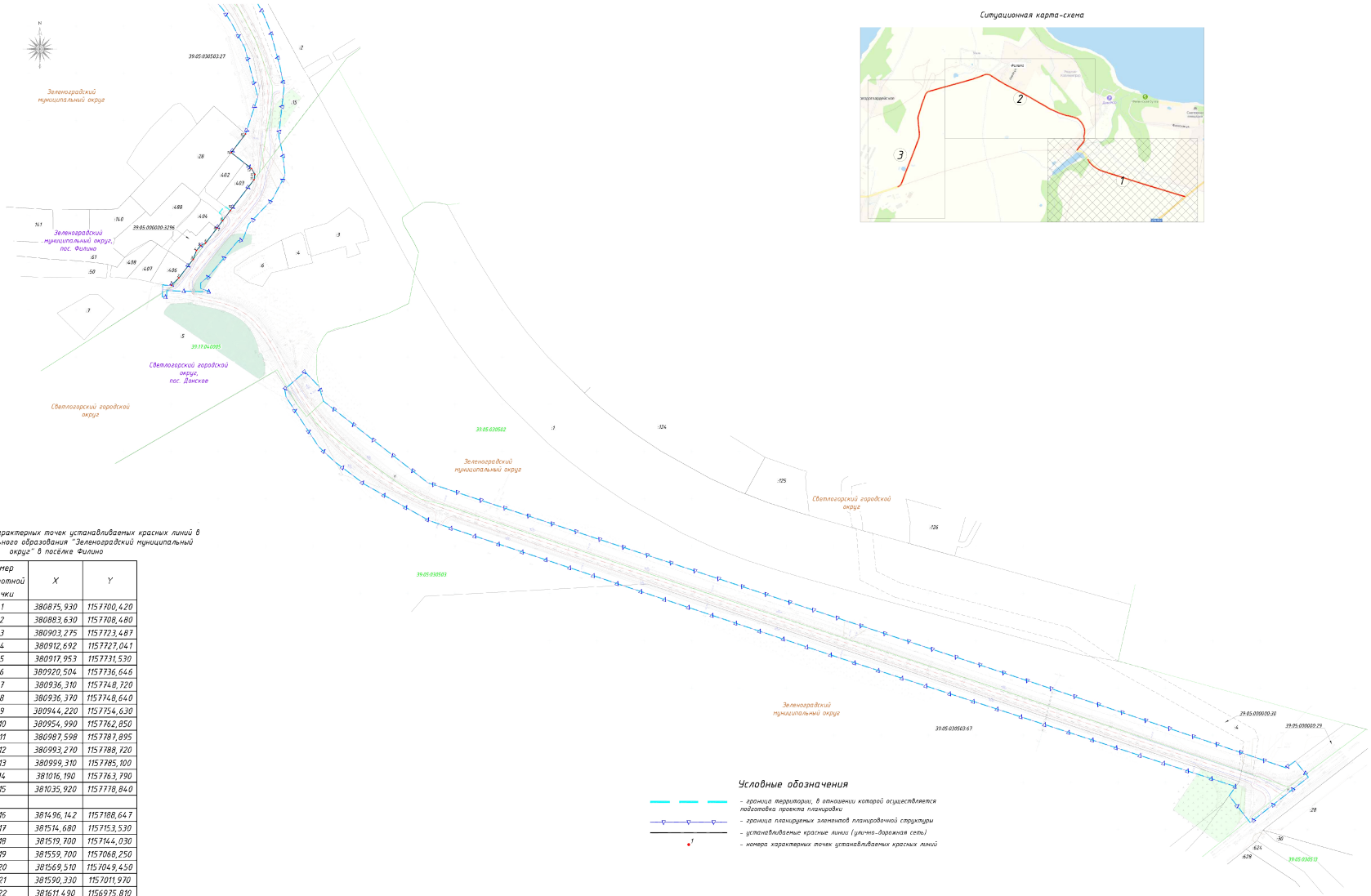
Министр В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 20 декабря 2023 года № 536

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ «ПРИМОРЬЕ – ДОНСКОЕ, КМ 0,00 - 4,60»

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

РАЗДЕЛ 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»



Ситуационная карта-схема

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в границах Муниципального образования "Зеленоградский муниципальный округ" в поселке Филино

Номер поворотной точки	X	Y
1	380875,930	1157700,420
2	380883,630	1157708,480
3	380903,275	1157723,487
4	380912,692	1157727,041
5	380917,953	1157731,530
6	380920,504	1157736,646
7	380936,310	1157748,720
8	380936,370	1157748,640
9	380944,220	1157754,630
10	380954,990	1157762,850
11	380987,598	1157787,895
12	380993,270	1157788,720
13	380999,310	1157785,100
14	381016,190	1157763,790
15	381035,920	1157738,840
16	381496,142	1157188,647
17	381514,680	1157153,530
18	381519,700	1157144,030
19	381559,700	1157068,250
20	381569,510	1157049,450
21	381590,330	1157011,970
22	381611,490	1156975,810
23	381614,880	1156967,500
24	381635,145	1156929,478
25	381633,200	1156928,400
26	381652,613	1156893,421
27	381654,864	1156894,677
28	381658,402	1156887,948
29	381656,630	1156887,180
30	381676,590	1156859,550
31	381706,650	1156813,740

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- устанавливаемые красные линии (улично-дорожная сеть)
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Примечание:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют;
2. Данным проектом красные линии устанавливаются в границах населенных пунктов, для улично-дорожной сети.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разраб.		Телегина			09.23
Гл.спец.		Иванов			09.23
Гл.НП		Мухин			09.23
Н.Контр.		Глазырин			09.23

ППТ-1

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Приморье-Донское, км 0,00 – 4,60»

Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
	ППТ	ППТ-1	3

Чертеж красных линий. М 1:2000

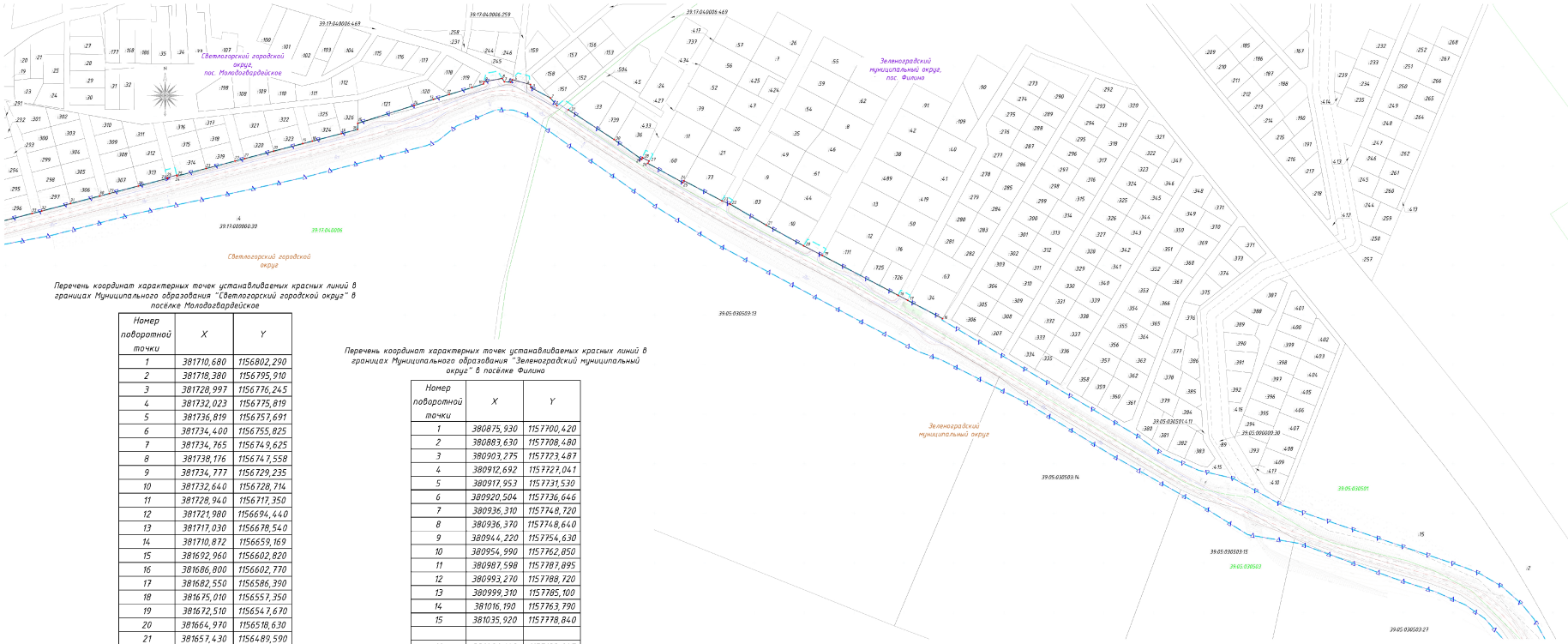
ПРОИНЖИНИРИНГ

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Ситуационная карта-схема





Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в границах Муниципального образования "Светлогорский городской округ" в посёлке Молодогвардейское

Номер поворотной точки	X	Y
1	381710,680	1156802,290
2	381718,380	1156795,910
3	381728,997	1156776,245
4	381732,023	1156775,819
5	381736,819	1156757,691
6	381734,400	1156755,825
7	381734,765	1156749,625
8	381738,176	1156747,558
9	381734,777	1156729,235
10	381732,640	1156728,714
11	381728,940	1156717,350
12	381721,980	1156694,440
13	381717,030	1156678,540
14	381710,872	1156659,169
15	381692,960	1156602,820
16	381686,800	1156602,770
17	381682,550	1156586,390
18	381675,010	1156557,350
19	381672,510	1156547,670
20	381664,970	1156518,630
21	381657,430	1156489,590
22	381654,920	1156479,920
23	381647,390	1156450,890
24	381639,840	1156421,840
25	381640,739	1156421,607
26	381638,211	1156411,941
27	381637,330	1156412,170
28	381629,800	1156383,120
29	381622,270	1156354,070
30	381619,750	1156344,390
31	381612,210	1156315,350
32	381604,680	1156286,320
33	381602,160	1156276,640
34	381594,630	1156247,600
35	381587,090	1156218,560
36	381584,590	1156208,880
37	381577,040	1156179,840
38	381569,510	1156150,800
39	381567,000	1156141,130
40	381552,360	1156084,770

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в границах Муниципального образования "Зеленоградский муниципальный округ" в посёлке Филино

Номер поворотной точки	X	Y
1	380875,930	1157700,420
2	380883,630	1157708,480
3	380903,275	1157723,487
4	380912,692	1157727,041
5	380917,953	1157731,530
6	380920,504	1157736,646
7	380936,310	1157748,720
8	380936,370	1157748,640
9	380944,220	1157754,630
10	380954,990	1157762,850
11	380987,598	1157787,895
12	380993,270	1157788,720
13	380999,310	1157785,100
14	381016,190	1157763,790
15	381035,920	1157778,840
16	381496,142	1157188,647
17	381514,680	1157153,530
18	381519,700	1157144,030
19	381559,700	1157068,250
20	381569,510	1157049,450
21	381590,330	1157011,970
22	381611,490	1156975,810
23	381614,880	1156967,500
24	381635,145	1156929,478
25	381633,200	1156928,400
26	381652,613	1156893,427
27	381654,864	1156894,677
28	381658,402	1156887,948
29	381656,630	1156887,180
30	381676,590	1156859,550
31	381706,650	1156813,740

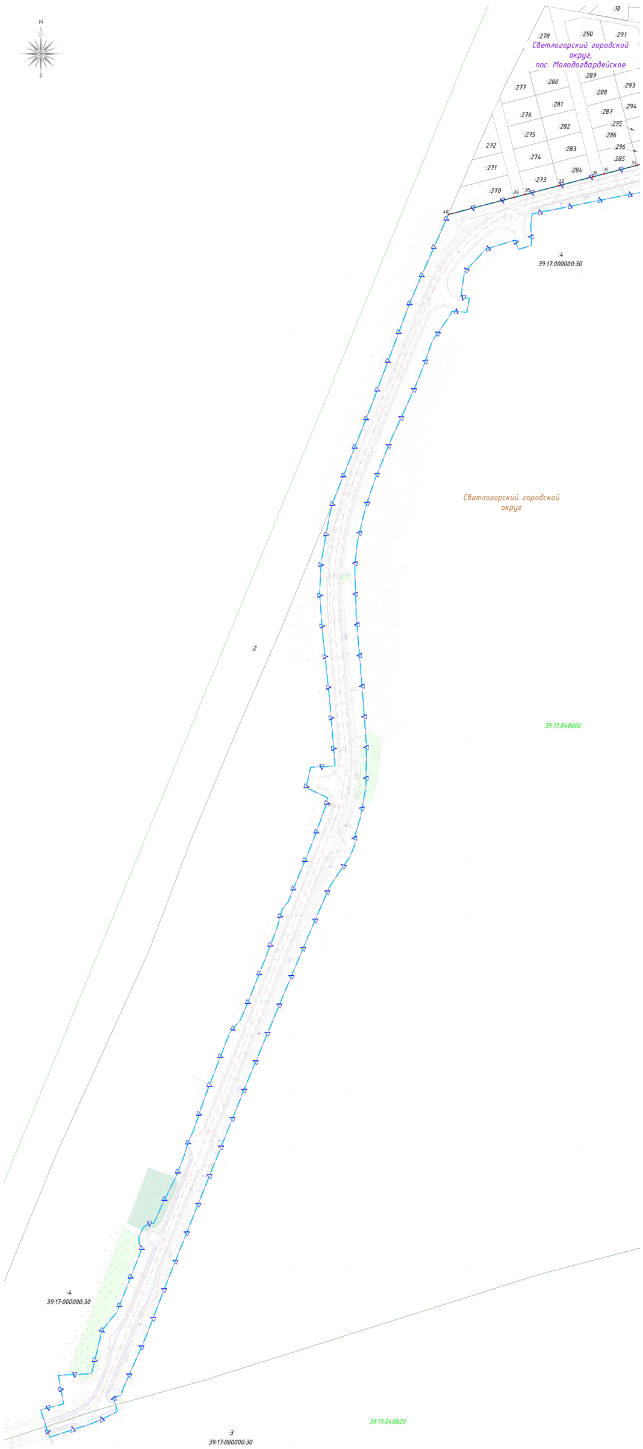
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- устанавливаемые красные линии (улично-дорожная сеть)
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Примечание:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют;
2. Данным проектом красные линии устанавливаются в границах населенных пунктов, для улично-дорожной сети.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-1	Лист 2

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



Ситуационная карта-схема



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий в границах Муниципального образования "Светлогорский городской округ" в посёлке Молодогвардейское

Номер поворотной точки	X	Y
1	381710,680	1156802,290
2	381718,380	1156795,910
3	381728,997	1156776,245
4	381732,023	1156775,819
5	381736,819	1156757,691
6	381734,400	1156755,825
7	381734,765	1156749,625
8	381738,176	1156747,558
9	381734,777	1156729,235
10	381732,640	1156728,714
11	381728,940	1156717,350
12	381721,980	1156694,440
13	381717,030	1156678,540
14	381710,872	1156659,169
15	381692,960	1156602,820
16	381686,800	1156602,770
17	381682,550	1156586,390
18	381675,010	1156557,350
19	381672,510	1156547,670
20	381664,970	1156518,630
21	381657,430	1156489,590
22	381654,920	1156479,920
23	381647,390	1156450,890
24	381639,840	1156421,840
25	381640,739	1156421,607
26	381638,211	1156411,941
27	381637,330	1156412,170
28	381629,800	1156383,120
29	381622,270	1156354,070
30	381619,750	1156344,390
31	381612,210	1156315,350
32	381604,680	1156286,320
33	381602,160	1156276,640
34	381594,630	1156247,600
35	381587,090	1156218,560
36	381584,590	1156208,880
37	381577,040	1156179,840
38	381569,510	1156150,800
39	381567,000	1156141,130
40	381552,360	1156084,770

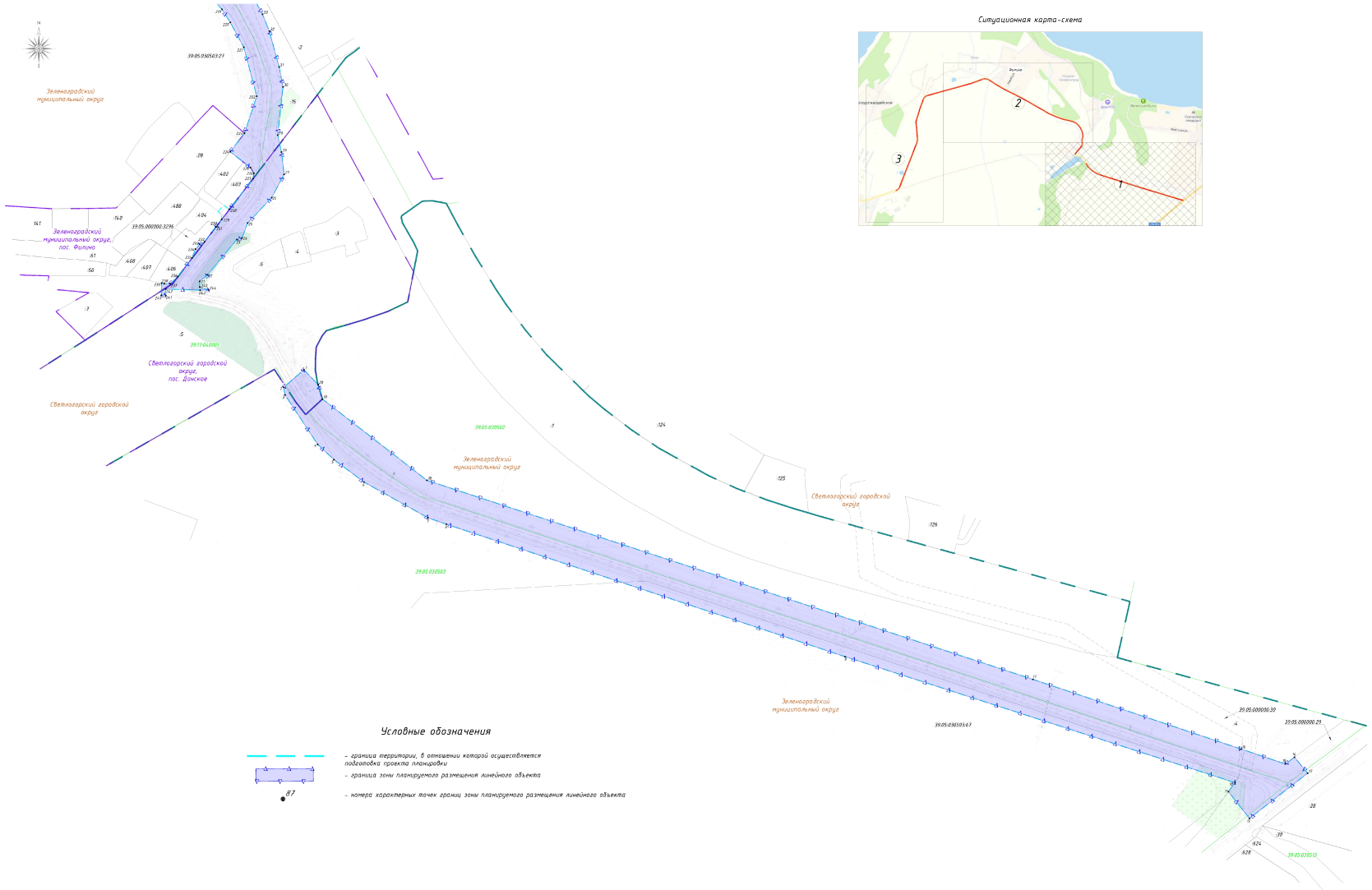
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- устанавливаемые красные линии (улично-дорожная сеть)
- 1 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Примечание:
1. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.
2. Данным проектом красные линии устанавливаются в границах населенных пунктов, для улично-дорожной сети.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-1	Лист 3



Ситуационная карта-схема

Условные обозначения

– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

– граница зоны планируемого размещения линейного объекта

– номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечания:
1. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.
2. В составе проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

						ППТ-2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги Приморье–Донское, км 0,00 – 4,60»
Разраб.		Телегина			09.23	Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Проверил		Иванов			09.23	
ГИП		Мухин			09.23	
Н.Контр.		Глазырин			09.23	

Стадия	Лист	Листов
ППТ	ППТ-2	3

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:2000

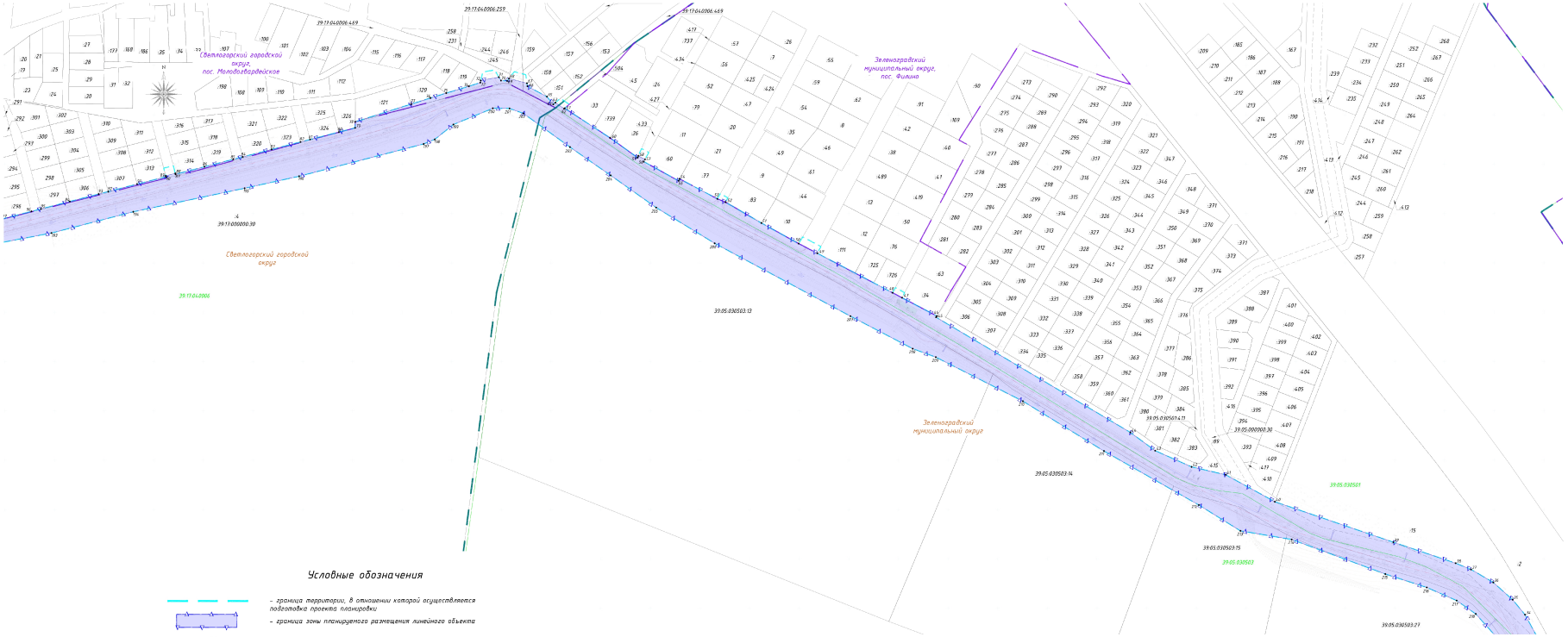
ПРОИНЖИНИРИНГ

Копировано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Ситуационная карта-схема





Условные обозначения

– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

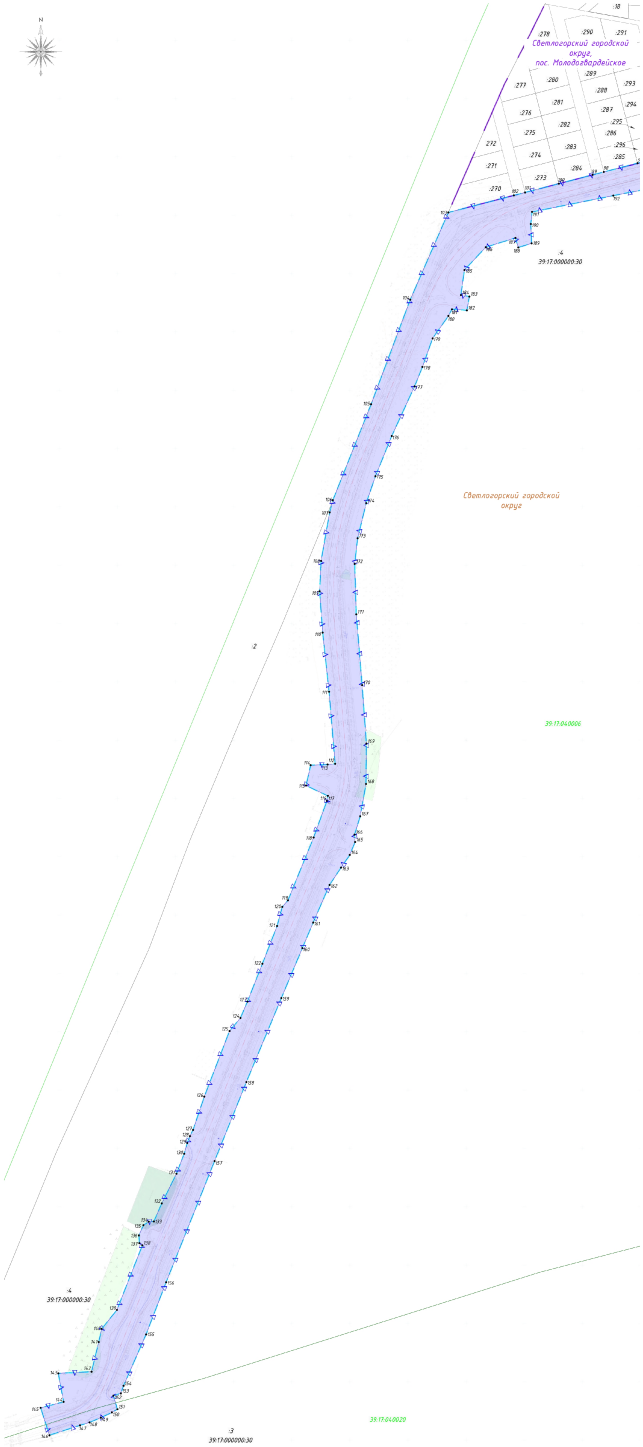
– граница зоны планируемого размещения линейного объекта

87 – номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:
1. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.
2. В составе проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-2	Лист 2

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



Ситуационная карта-схема



Условные обозначения

– граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

– граница зоны планируемого размещения линейного объекта

– номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Примечание:

1. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.
2. В составе проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-2	Лист 3

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Рисунок № 1

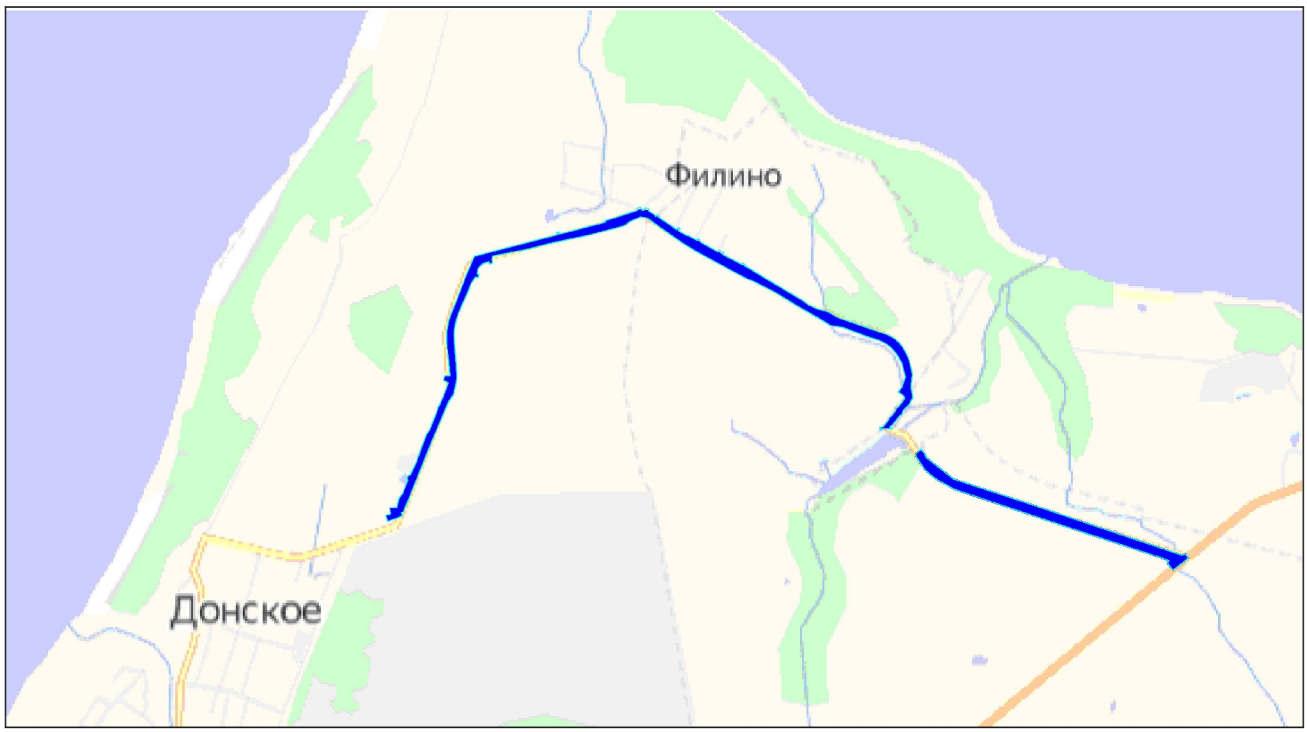


Рисунок 1 - Обзорная карта расположения линейного объекта

В рамках реконструкции автомобильной дороги «Приморье-Донское, км 0,00 - 4,60», осуществляется перевод с V на IV категорию дороги. Таким образом после реконструкции автомобильная дорога будет IV категории.

Границы проекта планировки территории охватывают автомобильную дорогу «Приморье-Донское, км 0,00 - 4,60», расположенную в границах муниципальных образований «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» и «Светлогорский городской округ Калининградской области».

Технические показатели участка линейного объекта реконструкции

Таблица № 1

Наименование	Ед.изм.	Показатель	
		в границах населенного пункта	вне границ населенных пунктов
Вид строительства		Реконструкция	
Категория улицы		основная улица сельского поселения	IV
Строительная длина	км	4,60	
Расчетная скорость	км/ч	60	90

Наименование	Ед.изм.	Показатель	
		в границах населенного пункта	вне границ населенных пунктов
Тип дорожной одежды и вид покрытия		капитальный, асфальтобетон	
Ширина земляного полотна	м	8,3 – 17,5	10,0 – 17,0
Число полос движения	шт	2	
Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
Ширина проезжей части	м	7,0	7,0
Ширина тротуара	м	1,65	1,5-1,65
Ширина грунтовой обочины (при устройстве тротуара)	м	0,5	0,5
Наибольший продольный уклон	‰	50	41
Наименьший продольный уклон	‰	4	4
Искусственное сооружение (водопропускная труба)	шт	3	6

Интенсивность движения автотранспорта

Таблица № 2

№п/п	Вид автомобиля	Текущее положение	Перспектива
		авт./сут	авт./сут
1	Легковые автомобили	409	608
2	Легкие грузовые автомобили грузоподъемностью от 1 до 2 т	140	208
3	Очень тяжелые грузовые автомобили грузоподъемностью более 8 т	16	23
	Всего авт./сут.	**565**	**839**

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект РФ - Калининградская область;

Муниципальные образования – Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области, Светлогорский городской округ Калининградской области.

Линейный объект в основном расположен вне границ населенных пунктов, частично в границах территории населенных пунктов - поселок Донское, поселок Филино, поселок Молодогвардейское.

Границы размещения линейного объекта соответствуют участку автомобильной дороги «Приморье-Донское», км 0,00 - 4,60.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер поворотной точки	X	Y
1	380784,463	1157841,537
2	380765,888	1157820,154
3	380757,666	1157821,617
4	380705,215	1157855,999
5	380688,981	1157873,184
6	380665,125	1157904,904
7	380627,044	1157972,560
8	380620,286	1157991,861
9	380479,499	1158412,646
10	380345,567	1158824,234
11	380335,934	1158817,321
12	380307,522	1158839,578
13	380355,590	1158901,057
14	380372,552	1158887,066
15	380365,370	1158877,450
16	380381,270	1158830,660
17	380455,300	1158611,150
18	380666,960	1157971,370
19	380753,330	1157861,050
20	380768,723	1157856,475
21	380878,417	1157731,490
22	380885,266	1157739,871
23	380922,912	1157770,774
24	380924,508	1157776,250
25	380940,441	1157782,111
26	380967,422	1157807,559
27	380992,138	1157820,636
28	381015,847	1157817,880
29	381033,837	1157813,898
30	381085,027	1157819,505
31	381106,307	1157815,403
32	381144,390	1157805,084
33	381162,310	1157797,926
34	381193,494	1157780,941
35	381208,591	1157768,578
36	381226,101	1157749,065
37	381239,274	1157726,691
38	381245,634	1157711,140
39	381266,891	1157648,403
40	381307,926	1157529,038
41	381335,260	1157479,490
42	381343,270	1157445,160
43	381359,640	1157408,530
44	381378,110	1157383,540
45	381494,890	1157187,830
46	381496,140	1157188,650
47	381514,680	1157153,530
48	381519,700	1157144,030
49	381559,700	1157068,250
50	381569,510	1157049,450
51	381590,330	1157011,970
52	381611,490	1156975,810

Номер поворотной точки	X	Y
53	381614,880	1156967,500
54	381635,145	1156929,478
55	381633,200	1156928,400
56	381652,600	1156893,420
57	381654,864	1156894,677
58	381658,402	1156887,948
59	381656,630	1156887,180
60	381676,590	1156859,550
61	381706,650	1156813,740
62	381706,224	1156813,221
63	381712,391	1156804,356
64	381710,680	1156802,290
65	381718,380	1156795,910
66	381728,997	1156776,245
67	381732,023	1156775,819
68	381736,819	1156757,691
69	381734,400	1156755,825
70	381734,765	1156749,625
71	381738,176	1156747,558
72	381734,777	1156729,235
73	381732,640	1156728,714
74	381728,940	1156717,350
75	381721,980	1156694,440
76	381717,030	1156678,540
77	381710,870	1156659,170
78	381692,960	1156602,820
79	381686,800	1156602,770
80	381682,550	1156586,390
81	381675,010	1156557,350
82	381672,510	1156547,670
83	381664,970	1156518,630
84	381657,430	1156489,590
85	381654,920	1156479,920
86	381647,390	1156450,890
87	381639,840	1156421,840
88	381640,739	1156421,607
89	381638,211	1156411,941
90	381637,330	1156412,170
91	381629,800	1156383,120
92	381622,270	1156354,070
93	381619,750	1156344,390
94	381612,210	1156315,350
95	381604,680	1156286,320
96	381602,160	1156276,640
97	381594,630	1156247,600
98	381587,090	1156218,560
99	381584,590	1156208,880
100	381577,040	1156179,840
101	381569,510	1156150,800
102	381567,000	1156141,130
103	381552,356	1156084,755
104	381477,610	1156051,970
105	381387,960	1156018,270

Номер поворотной точки	X	Y
106	381305,704	1155985,359
107	381295,217	1155982,589
108	381253,678	1155975,228
109	381227,667	1155973,973
110	381192,255	1155976,584
111	381141,561	1155982,089
112	381079,731	1155987,300
113	381079,177	1155980,800
114	381078,546	1155966,245
115	381061,090	1155962,284
116	381052,253	1155980,996
117	381047,926	1155980,208
118	381016,622	1155968,809
119	380962,747	1155946,712
120	380957,134	1155941,781
121	380940,719	1155937,383
122	380908,332	1155924,683
123	380875,963	1155911,845
124	380861,865	1155905,818
125	380850,699	1155896,389
126	380794,396	1155874,700
127	380765,905	1155865,002
128	380760,586	1155862,312
129	380754,628	1155860,005
130	380745,407	1155857,357
131	380728,302	1155850,694
132	380702,897	1155838,073
133	380687,460	1155831,278
134	380687,208	1155826,860
135	380684,153	1155822,248
136	380675,494	1155818,381
137	380668,881	1155818,845
138	380666,922	1155821,368
139	380611,599	1155799,492
140	380595,324	1155786,353
141	380584,111	1155783,838
142	380558,644	1155777,631
143	380557,249	1155749,013
144	380532,763	1155753,621
145	380527,686	1155733,844
146	380504,197	1155741,380
147	380512,654	1155767,738
148	380515,171	1155775,915
149	380519,255	1155785,620
150	380523,712	1155795,144
151	380526,476	1155799,882
152	380538,049	1155796,418
153	380540,117	1155802,891
154	380546,575	1155805,162
155	380590,605	1155824,573
156	380635,232	1155841,791
157	380739,249	1155883,531
158	380806,934	1155910,890
159	380878,921	1155940,992
160	380921,710	1155959,051
161	380943,685	1155968,429
162	380975,909	1155982,473

Номер поворотной точки	X	Y
163	380990,736	1155992,379
164	381001,618	1155999,941
165	381012,727	1156004,477
166	381019,005	1156004,048
167	381034,704	1156008,868
168	381062,463	1156013,878
169	381097,023	1156014,214
170	381147,223	1156010,546
171	381207,925	1156005,508
172	381251,049	1156004,147
173	381273,145	1156006,702
174	381303,139	1156014,053
175	381326,315	1156022,017
176	381360,777	1156036,053
177	381403,344	1156055,706
178	381419,935	1156062,471
179	381444,435	1156071,213
180	381463,636	1156084,810
181	381469,374	1156087,870
182	381468,504	1156100,697
183	381480,313	1156102,833
184	381481,625	1156095,576
185	381503,019	1156098,571
186	381522,590	1156116,960
187	381530,575	1156142,432
188	381522,362	1156144,957
189	381525,889	1156156,427
190	381542,513	1156155,701
191	381552,837	1156156,784
192	381566,817	1156226,758
193	381580,270	1156296,922
194	381601,787	1156379,278
195	381625,615	1156491,380
196	381637,734	1156546,251
197	381670,509	1156671,761
198	381675,133	1156682,951
199	381690,213	1156701,740
200	381706,603	1156741,472
201	381706,407	1156758,226
202	381701,465	1156772,201
203	381667,294	1156819,102
204	381638,658	1156860,047
205	381606,003	1156905,951
206	381569,809	1156964,822
207	381495,971	1157101,582
208	381463,036	1157164,274
209	381454,460	1157187,550
210	381409,804	1157275,285
211	381359,285	1157356,919
212	381304,563	1157452,530
213	381278,384	1157494,414
214	381269,667	1157545,920
215	381234,632	1157640,339
216	381221,048	1157682,029
217	381207,775	1157712,135
218	381194,211	1157731,414
219	381167,600	1157755,042

Номер поворотной точки	X	Y
220	381153,649	1157763,848
221	381127,247	1157778,054
222	381075,201	1157791,762
223	381035,920	1157778,840
224	381016,190	1157763,790
225	380999,310	1157785,100
226	380993,270	1157788,720
227	380987,840	1157787,930
228	380954,990	1157762,850
229	380944,220	1157754,630
230	380936,370	1157748,640
231	380936,310	1157748,720
232	380920,504	1157736,646

Номер поворотной точки	X	Y
233	380917,953	1157731,530
234	380912,692	1157727,041
235	380903,275	1157723,487
236	380883,630	1157708,480
237	380875,930	1157700,420
238	380875,900	1157694,240
239	380876,458	1157691,296
240	380863,579	1157690,967
241	380863,421	1157695,687
242	380870,240	1157695,620
243	380869,090	1157731,920
244	380869,287	1157740,843
245	380872,393	1157731,610

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе проектируемого линейного объекта не запроектированы объекты капитального строительства, поэтому предельные параметры не указываются

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта не затрагивает объекты капитального строительства в связи с чем необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой подготавливается проект внесения изменений в проект планировки территории отсутствуют объекты

культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проект разработан с учетом требований законодательства об охране природы, земельного законодательства Российской Федерации.

Для обеспечения применения наиболее экологически чистых технологий работ предусмотрено проведение тендера на строительные работы и выбор подрядной организации, способной обеспечить их выполнение. В договор подряда должны быть включены положения об ответственности строительной организации за соблюдение во время строительных работ требований природоохранного законодательства, нормативных документов, технических условий и требований проекта.

На первом этапе подготовительных работ выполняется восстановление трассы и вынос в натуру утвержденных границ полосы отвода дороги. На границе полосы отвода предусматривается установка указателей и информационных щитов с плакатами, запрещающие какую-либо деятельность за пределами установленной полосы отвода. После проведения указанной работы и приемки ее органом, осуществляющим надзор за строительством, предусматривается проведение второго этапа подготовительных работ – расчистка полосы отвода.

При проведении работ по расчистке полосы отвода запрещается складирование лесоматериалов, порубочных отходов и выкорчеванных пней за границами отвода. В проекте производства подготовительных работ, составляемом подрядчиком, должны быть предусмотрены специальные места и указаны способы и пути их вывоза к месту переработки и захоронения. Места для временного складирования лесопорубочных остатков перед началом работ по расчистке полосы отвода будут согласованы с администрацией и природоохранными органами.

Устройство дорожной одежды предусматривается специализированным отрядом. Складирование песка для устройства песчаного подстилающего слоя и щебня для устройства щебеночного основания предусмотрено на земляном полотне. Проектом не предусматривается строительство временных передвижных и стационарных асфальтобетонных заводов.

Асфальтобетонная смесь будет доставляться автотранспортом с существующего асфальтобетонного завода.

В соответствии со статьей 71 Закона «Об охране окружающей природной среды» при реализации строительства должен осуществляться производственный контроль. Предложения по его организации составлены на основании положений приказа Минприроды России от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду».

В состав природоохранных мероприятий на объекте «Реконструкция автомобильной дороги Приморье-Донское, км 0,00 - 4,60» должны быть включены оперативные и предупредительные мероприятия на время планируемых работ:

Строительно-монтажные работы должны осуществляться при строгом соблюдении действующих требований, норм природоохранного законодательства,

в режимах постоянного производственного, ведомственного и государственного инженерно-экологического контроля.

При выполнении строительно-монтажных работ на объектах принять меры по предотвращению поступления вредных примесей в воздушную среду, почвы, поверхностные воды или их ограничению.

Сырье и отходы строительно-монтажных работ не должно приводить к заболеваниям и гибели объектов животного мира или ухудшению условий среды их обитания.

Необходимо установить запреты на выжигание растительности и на хранение и применение ядохимикатов, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания.

Масла и смазки хранить в герметично-закрытых бочках на водонепроницаемых и огороженных бордюром площадках, с целью недопущения их попадания в объекты окружающей среды, а после использования переработать или ликвидировать в специальных установках.

Максимально использовать существующие дороги.

Проводить мероприятия по восстановлению растительности.

За счет запланированных организационно-технических мероприятий необходимо уменьшить количество производственных и бытовых отходов.

Складирование строительных материалов и отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках.

Рабочий персонал необходимо обучить сбору отходов, сортировке, обработке и их утилизации. При этом все отходы, которые невозможно использовать вторично, необходимо собрать в контейнеры и вывезти на официально существующие или специально оборудованные полигоны (свалки) для хранения (утилизации) отходов.

Организовать сбор и вывоз хозяйственно-бытовых сточных вод.

После окончания строительных работ убрать неиспользованные конструкции и оборудование, территорию необходимо убрать от остатков мусора и отходов.

На заключительном этапе предусмотреть проведение технической и биологической этапов рекультивации нарушенных участков (при необходимости), в соответствии с:

- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- «ГОСТ 17.5.3.05-84. Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию», введен в действие Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 27.03.1984 № 1020;
- «ГОСТ 17.4.3.02-85 (СТ СЭВ 4471-84). Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», введен в действие Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 05.05.1985 № 1294;
- «ГОСТ 17.5.3.06-85. Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», введен в действие Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 17.07.1985 № 2256;

- «ГОСТ 17.5.1.03-86. Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Земли. Классификация вскрышных и вмещающих пород для биологической рекультивации земель», утвержден и введен в действие Постановлением Государственного комитета СССР по стандартам от 10.11.1986 № 3400;

- «ГОСТ Р 59057-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Земли. Общие требования по рекультивации нарушенных земель», утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.09.2020 № 709-ст;

- «ГОСТ Р 59060-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Земли. Классификация нарушенных земель в целях рекультивации», утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30.09.2020 № 712-ст);

- «ГОСТ Р 59070-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Охрана окружающей среды. Рекультивация нарушенных и нефтезагрязненных земель. Термины и определения», утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.10.2020 № 731-ст и др.

После проведения работ должны быть рекультивированы (при необходимости) нарушенные участки почв.

В зоне воздействия запрещается:

1. перемещать, засыпать, ломать опознавательные и сигнальные знаки;
2. устраивать свалки;
3. разводить огонь и размещать какие-либо источники огня;
4. высаживать деревья и кустарники всех видов;
5. складывать материалы;
6. устраивать стоянки автомашин;
7. производить мелиоративные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
8. производить геологические, поисковые, изыскательские работы, не запланированные по графику.

Для уменьшения негативного воздействия и сохранения оптимальных условий существования животных должен быть предусмотрен ряд биотехнических и организационных мероприятий:

1. организация контроля группой специалистов за выполнением природоохранных мероприятий с момента начала работ;
2. строительная техника для производства работ должна перемещаться только по специально отведенным дорогам;
3. не оставлять не закапанными ямы под столбы или котлованы на длительное время.

Производственный шум и вибрации не превышают действующих норм. В связи с этим проведение воздухо-водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На территории размещении объекта «Реконструкция автомобильной дороги Приморье-Донское, км 0,00 - 4,60» проведение работ комплексного мониторинга по обследованию опасных геологических и гидрогеологических процессов и системе защиты от них не проводилось. В связи с этим мероприятия по предотвращению риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера носят рекомендательно-инструктивный характер.

Природная чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, которая может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

Источник природной чрезвычайной ситуации - опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации - опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаровзрывоопасные, опасные химические и биологические вещества;

- установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

В мирное время для защиты жизни и здоровья населения в чрезвычайных ситуациях применяются следующие основные мероприятия гражданской обороны, являющиеся составной частью мероприятий российская единая система единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

1. укрытие людей в приспособленных под нужды защиты населения помещениях производственных, общественных и жилых зданий, а также, в специальных защитных сооружениях;

2. эвакуация населения из зон чрезвычайных ситуаций;

3. использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов;

4. проведение мероприятий медицинской защиты;

5. проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах чрезвычайных ситуаций.

Пожарная безопасность территорий обеспечивается в рамках проекта следующими мероприятиями:

- постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, реконструкция и замена его на современные жилые дома, соответствующие противопожарным требованиям;

- размещение застройки с отступом от лесных массивов. Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 метров, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов – не менее 15 метров;

- размещение пожарных депо с учетом нормативного времени прибытия первого подразделения к месту вызова (в городском поселении оно не должно превышать 10 минут);

- размещение источников наружного противопожарного водоснабжения. (п. 4 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.03.2020 № 225);

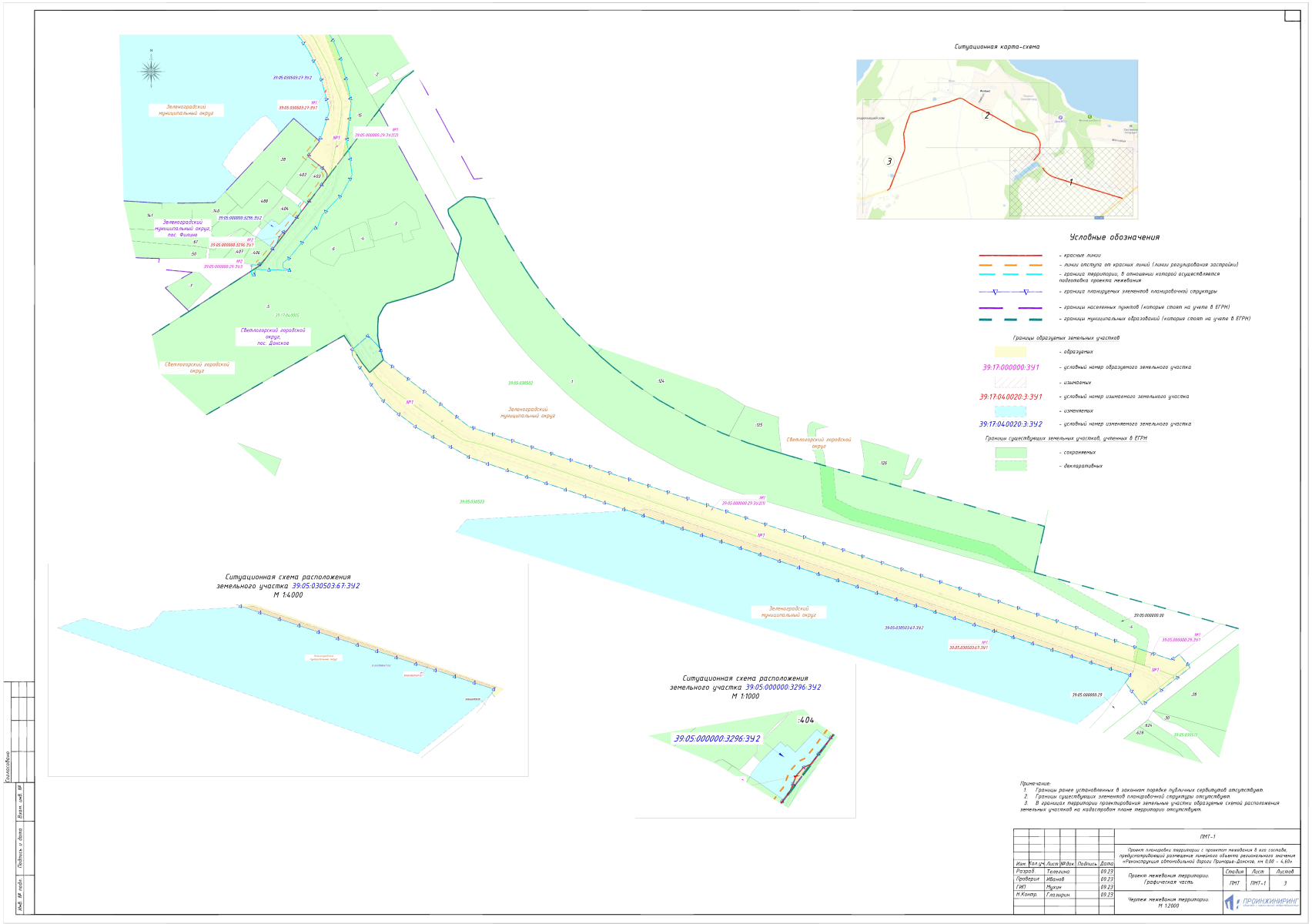
- организация противопожарных разрывов в застройке, что имеет большое значение, так как уменьшается вероятность распространения вторичных поражающих факторов в чрезвычайных условиях (пожары, взрывы, задымления), а также позволяет обеспечить более эффективное проведение спасательных работ;

- развитие транспортной системы и обеспечение беспрепятственного проезда пожарных, санитарных, аварийных машин.

Для предотвращения распространения очагов пожара рекомендуется противопожарная пропаганда среди населения, создание и обучение добровольных пожарных формирований на наиболее удаленных объектах защиты, обучение населения правилам поведения при угрозе возникновения пожара, обеспечение объектов защиты сигнализацией и средствами оповещения населения, средствами пожаротушения.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»



Ситуационная карта-схема



Условные обозначения

- красные линии
- линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки)
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы населенных пунктов (которые стоят на учете в ЕГРН)
- границы муниципальных образований (которые стоят на учете в ЕГРН)

Границы образуемых земельных участков

- образуемых
- 39:17:000000:ЗУ1 – условный номер образуемого земельного участка
- изымаемых
- 39:17:040020:3:ЗУ1 – условный номер изымаемого земельного участка
- изменяемых
- 39:17:040020:3:ЗУ2 – условный номер изменяемого земельного участка

Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

- сохраняемых
- декларативных

Ситуационная схема расположения земельного участка 39:17:040006:259:ЗУ2
М 1:2000



Ситуационная схема расположения земельного участка 39:05:030503:27:ЗУ2
М 1:4000



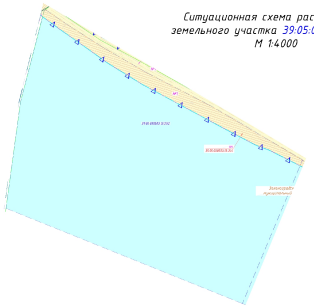
Ситуационная схема расположения земельного участка 39:05:030503:15:ЗУ2
М 1:4000



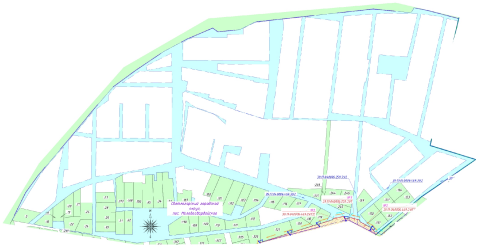
Ситуационная схема расположения земельного участка 39:05:030503:14:ЗУ2
М 1:4000



Ситуационная схема расположения земельного участка 39:05:030503:13:ЗУ2
М 1:4000



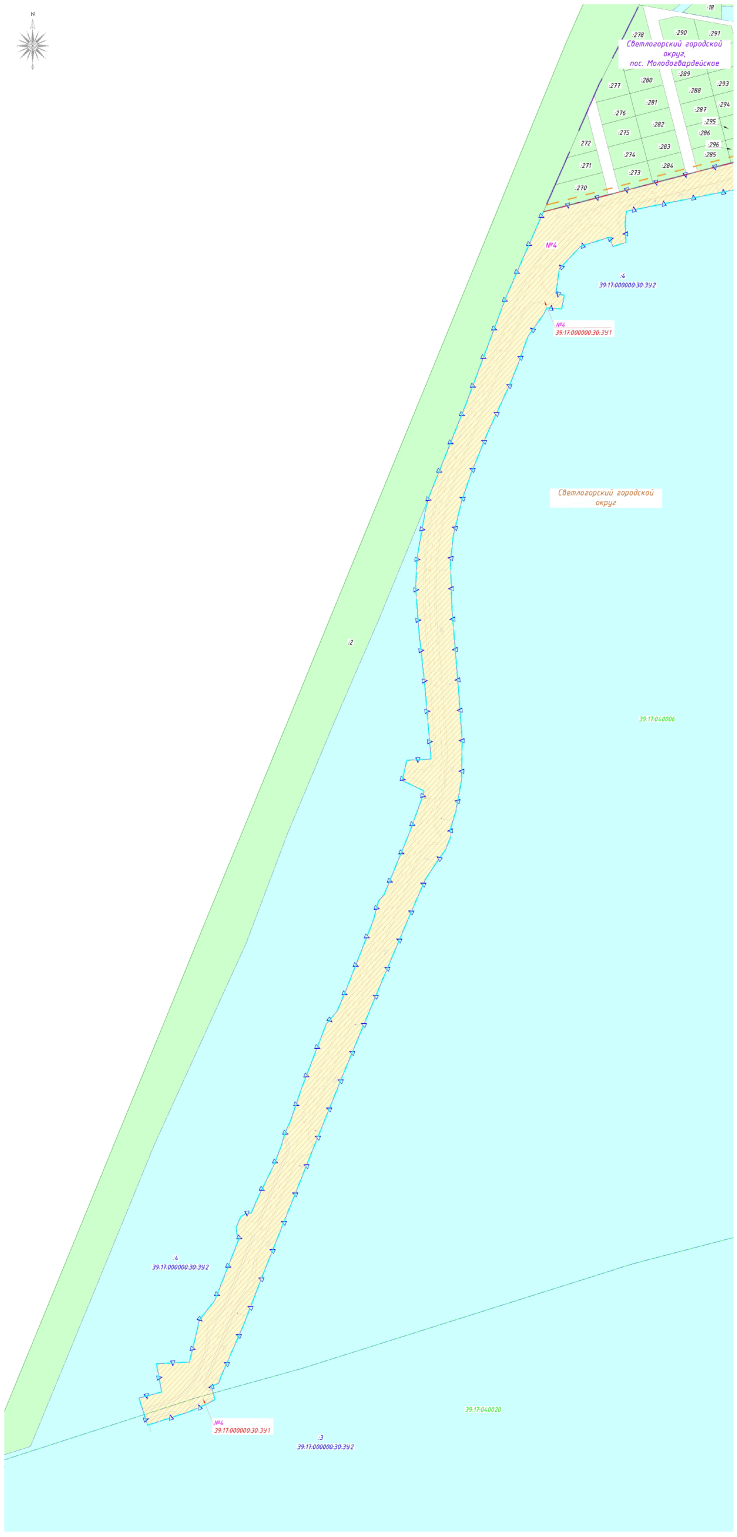
Ситуационная схема расположения земельного участка 39:17:040006:469:ЗУ2
М 1:4000



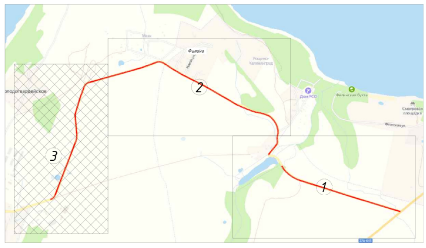
Примечание:
1. Границы ранее установленных в законном порядке публичных сервитутов отсутствуют.
2. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.
3. В границах территории проектирования земельные участки образуемые схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-1	Лист 2

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №



Ситуационная карта-схема



Условные обозначения

- красные линии
- линии отступа от красных линий (линии регулирования застройки)
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- границы населенных пунктов (которые стоят на учете в ЕГРН)
- границы муниципальных образований (которые стоят на учете в ЕГРН)

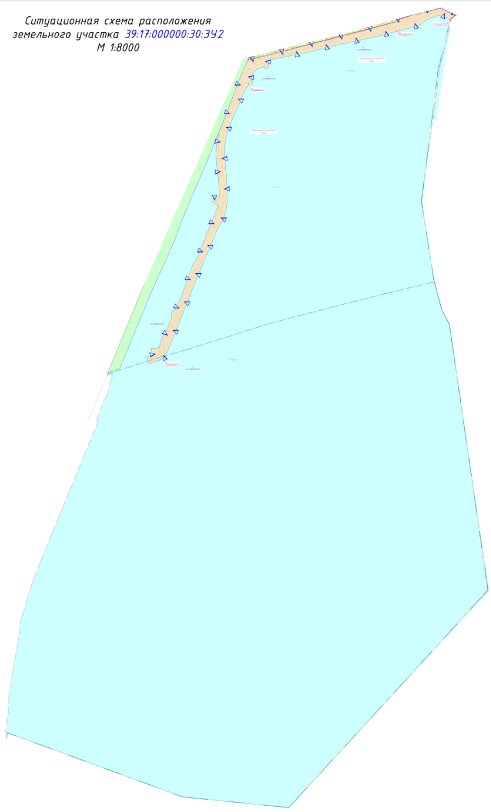
Границы образуемых земельных участков

- образуемых
- 39:17:000000:ЗУ1 – условный номер образуемого земельного участка
- изымаемых
- 39:17:040020:З:ЗУ1 – условный номер изымаемого земельного участка
- изменяемых
- 39:17:040020:З:ЗУ2 – условный номер изменяемого земельного участка

Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

- сохраняемых
- декларативных

Ситуационная схема расположения земельного участка 39:17:000000:30:ЗУ2
М 1:8000



Примечание:
1. Границы ранее установленных в законном порядке публичных сервитутов отсутствуют.
2. Границы существующих элементов планировочной структуры отсутствуют.
3. В границах территории проектирования земельные участки образуемые схемой расположения земельных участков на кадастровом плане территории отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПМТ-1	Лист 3

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

РАЗДЕЛ 2 «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков для размещения линейного объекта

Таблица № 1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Местоположение	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Категория земель, устанавливаемая в соответствии с ППТ	Вид разрешенного использования, участка, устанавливаемый в соответствии с ППТ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1 Образуемые земельные участки в границах планируемого размещения линейного объекта											
№1											
Перечень образуемых земельных участков											
1	39:05:000000:29:ЗУ1	№1-7	39:05:000000:29	3150	Раздел участка государственной собственности с сохранением его в измененных границах	Нет	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
2	39:05:000000:29:ЗУ2	№1-88	39:05:000000:29	65548 (в том числе: контур 1 – 35168, контур 2 – 30380)	Раздел участка государственной собственности с сохранением его в измененных границах	Нет	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд											
3	39:05:030503:67:ЗУ1	№1-5	39:05:030503:67	5756	Раздел	Нет	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Зеленоградский район, Красноторовский с/о, севернее п. Олехово	Земли сельскохозяйственного назначения	для производства сельскохозяйственной продукции	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
4	39:05:030503:27:ЗУ1	№1-19	39:05:030503:27	1437	Раздел	Нет	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
5	39:05:030503:15:ЗУ1	№1-8	39:05:030503:15	1491	Раздел	Нет	Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Размещение автомобильных дорог

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Местоположение	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Категория земель, устанавливаемая в соответствии с ППТ	Вид разрешенного использования, участка, устанавливаемый в соответствии с ППТ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
										телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7.2.1
6	39:05:030503:14:ЗУ1	№1-8	39:05:030503:14	1185	Раздел	Нет	Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
7	39:05:030503:13:ЗУ1	№1-17	39:05:030503:13	9865	Раздел	Нет	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
Итого по образуемому участку №1:				**88432**	Объединение	Нет	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ	-	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Размещение автомобильных дорог 7.2.1
№2											
Перечень образуемых земельных участков											
1	39:05:000000:29:ЗУ3	№1-15	39:05:000000:29	76	Раздел участка государственной собственности с сохранением его в измененных границах	Да	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, п. Филино	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд											
3	39:05:000000:3296:ЗУ1	№1-4	39:05:000000:3296	39	Раздел	Да	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, п. Филино	Земли населенных пунктов	для ведения приусадебного хозяйства	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
Итого по образуемому участку №2:				**115**	Объединение	Да	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, п. Филино	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Местоположение	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Категория земель, устанавливаемая в соответствии с ППТ	Вид разрешенного использования, участка, устанавливаемый в соответствии с ППТ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
№3											
Перечень образуемых земельных участков											
1	39:17:040006:ЗУ1	№1-22	39:17:040006	364	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности	Да	Калининградская область, Светлогорский городской округ, п. Молодогвардейское	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд											
2	39:17:040006:469:ЗУ1	№1-23	39:17:040006:469	832 (в том числе: контур 1 – 224, контур 2 – 608)	Раздел	Да	Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский муниципальный район, г. п. "Поселок Донское", п. Молодогвардейское, тер. СНТ "Маяк"	Земли населенных пунктов	под садоводство	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
3	39:17:040006:259:ЗУ1	№1-4	39:17:040006:259	105	Раздел	Да	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Светлогорский район, п. Молодогвардейское, тер. СНТ "Маяк"	Земли населенных пунктов	садоводство (земли общего пользования)	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
Итого по образуемому участку №3:				**1301**	Объединение	Да	Калининградская область, Светлогорский городской округ, п. Молодогвардейское	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
№4											
Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд											
1	39:17:000000:30:ЗУ1	№1-112	39:17:000000:30 (вх. 39:17:040006:4, 39:17:040020:3)	54670	Раздел участка государственной собственности с сохранением его в измененных границах	Да	Россия, Калининградская область, Светлогорский ГО, пгт. Донское	Земли населенных пунктов	Обеспечение обороны и безопасности	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
Итого по образуемому участку №4:				**54670**	-	Да	Калининградская область, Светлогорский городской округ, п. Донское	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть 12.0.1
2 Образуемые земельные участки, расположенные вне границ планируемого размещения линейного объекта											
1	39:05:030503:67:ЗУ2	-	39:05:030503:67	178244	Раздел	Нет	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район, Красноторовский с/о, севернее п. Олехово	Земли сельскохозяйственного назначения	для производства сельскохозяйственной продукции	-	-
2	39:05:030503:27:ЗУ2	-	39:05:030503:27	61563	Раздел	Нет	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования	-	-

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Местоположение	Категория земель исходного участка	Вид разрешенного использования исходного участка	Категория земель, устанавливаемая в соответствии с ППТ	Вид разрешенного использования, участка, устанавливаемый в соответствии с ППТ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район				
3	39:05:030503:15:ЗУ2	-	39:05:030503:15	34509	Раздел	Нет	Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	-	-
4	39:05:030503:14:ЗУ2	-	39:05:030503:14	52815	Раздел	Нет	Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	-	-
5	39:05:030503:13:ЗУ2	-	39:05:030503:13	138635	Раздел	Нет	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Зеленоградский район	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	-	-
6	39:05:000000:3296:ЗУ2	-	39:05:000000:3296	961	Раздел	Да	Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский район, п. Филино	Земли населенных пунктов	для ведения приусадебного хозяйства	-	-
7	39:17:040006:469:ЗУ2	-	39:17:040006:469	51083	Раздел	Да	Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский район, г. п. "Поселок Донское", п. Молодогвардейское, тер. СНТ "Маяк"	Земли населенных пунктов	под садоводство	-	-
8	39:17:040006:259:ЗУ2	-	39:17:040006:259	1199	Раздел	Да	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Светлогорский район, п. Молодогвардейское, тер. СНТ "Маяк"	Земли населенных пунктов	садоводство (земли общего пользования)	-	-
9	39:17:000000:30:ЗУ2	-	39:17:000000:30	6420162	Раздел	Да	Россия, Калининградская область, Светлогорский городской округ, пгт. Донское	Земли населенных пунктов	Обеспечение обороны и безопасности	-	-
			Итого:	**6939171**							

**2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков,
на которых объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута**

- Перечень и сведения об образуемых частей земельных участков, земель (границы зон действия публичных сервитутов, предлагаемых к установлению для размещения дороги)

Таблица № 2

№ п/п	Условный номер земельного участка/части земельного участка/номер кадастрового квартала, предлагаемых к установлению публичного сервитута	Адрес или описание местоположения земельного участка
1	2	3
1	39:17:040005:5	Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, ориентир участок ограничен полосой отвода железной дороги - границей округа
2	39:05:030503	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, п. Филино
3	39:05:030501:15	обл. Калининградская, Зеленоградский район, по направлению курорта, ограничен полосой отвода железной дороги-границей района-шоссе-границей курорта
4	39:05:030501	Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ, п. Филино
5	39:05:030501:504	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Филино, ул. Лесная.
6	39:05:030501:504	Калининградская область, Зеленоградский район, п. Филино, ул. Лесная.
7	39:17:040006:469	Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский муниципальный район, г. п. "Поселок Донское", п. Молодогвардейское, тер. СНТ "Маяк"
8	39:17:040006:259	Калининградская область, Светлогорский район, п. Молодогвардейское, тер. СНТ "Маяк"
9	39:17:040006	Калининградская область, Светлогорский городской округ, пос. Молодогвардейское

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах территории, в отношении которой подготавливается проект межевания территории, отсутствуют земли государственного лесного фонда и лесопарковые зеленые пояса.

4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Координаты образуемого земельного участка **№1**

Координаты образуемого земельного участка 39:05:000000:29:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	380355,590	1158901,057
2	380372,552	1158887,066
3	380365,370	1158877,450
4	380380,040	1158834,230
5	380350,730	1158827,940
6	380335,934	1158817,321
7	380307,522	1158839,578

Координаты образуемого земельного участка 39:05:000000:29:ЗУ2

Номер поворотной точки	X	Y
1	380753,330	1157861,050
2	380736,830	1157843,360
3	380749,720	1157833,270
4	380767,298	1157821,777
5	380765,888	1157820,154
6	380757,666	1157821,617
7	380705,215	1157855,999
8	380688,981	1157873,184
9	380665,125	1157904,904
10	380627,044	1157972,560
11	380620,286	1157991,861
12	380558,413	1158176,788
13	380559,880	1158203,450
14	380350,730	1158827,940
15	380380,056	1158834,233
16	380381,270	1158830,660
17	380455,300	1158611,150
18	380666,960	1157971,370
19	381676,590	1156859,550
20	381656,630	1156887,180
21	381658,402	1156887,948
22	381654,864	1156894,677
23	381652,600	1156893,420

Номер поворотной точки	X	Y
24	381633,200	1156928,400
25	381635,145	1156929,478
26	381614,880	1156967,500
27	381611,490	1156975,810
28	381590,330	1157011,970
29	381569,510	1157049,450
30	381559,700	1157068,250
31	381519,700	1157144,030
32	381514,680	1157153,530
33	381496,140	1157188,650
34	381494,890	1157187,830
35	381378,110	1157383,540
36	381359,640	1157408,530
37	381343,270	1157445,160
38	381335,260	1157479,490
39	381307,926	1157529,038
40	381266,891	1157648,403
41	381245,634	1157711,140
42	381239,274	1157726,691
43	381226,101	1157749,065
44	381208,591	1157768,578
45	381193,494	1157780,941
46	381162,310	1157797,926
47	381144,390	1157805,084

Номер поворотной точки	X	Y
48	381106,307	1157815,403
49	381085,027	1157819,505
50	381033,837	1157813,898
51	381024,455	1157815,975
52	380994,870	1157793,430
53	380987,598	1157787,895
54	380987,840	1157787,930
55	380993,270	1157788,720
56	380999,310	1157785,100
57	381016,190	1157763,790
58	381035,920	1157778,840
59	381075,201	1157791,762
60	381081,640	1157793,880
61	381116,690	1157787,110
62	381156,510	1157767,270
63	381183,620	1157747,870
64	381203,520	1157728,520
65	381217,920	1157707,200
66	381229,280	1157677,080
67	381256,470	1157582,440
68	381274,370	1157541,040
69	381302,610	1157493,700

Номер поворотной точки	X	Y
70	381314,780	1157446,620
71	381323,850	1157427,120
72	381370,030	1157350,230
73	381422,410	1157263,960
74	381437,610	1157245,260
75	381512,000	1157119,330
76	381534,050	1157081,170
77	381589,740	1156973,390
78	381633,790	1156897,200
79	381672,110	1156837,120
80	381699,990	1156796,290
81	381697,940	1156793,820
82	381687,653	1156791,159
83	381690,632	1156787,070
84	381697,030	1156788,640
85	381707,011	1156804,695
86	381703,450	1156809,880
87	381706,224	1156813,221
88	381706,650	1156813,740

Координаты изымаемого земельного участка 39:05:030503:67:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	380350,730	1158827,940
2	380559,880	1158203,450
3	380558,413	1158176,788
4	380479,499	1158412,646
5	380345,567	1158824,234

Координаты изымаемого земельного участка 39:05:030503:27:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381217,920	1157707,200
2	381229,280	1157677,080
3	381256,470	1157582,440
4	381274,370	1157541,040
5	381270,629	1157540,232
6	381269,667	1157545,920
7	381234,632	1157640,339
8	381221,048	1157682,029
9	381207,775	1157712,135
10	381194,211	1157731,414
11	381167,600	1157755,042

Номер поворотной точки	X	Y
12	381153,649	1157763,848
13	381127,247	1157778,054
14	381075,201	1157791,762
15	381081,640	1157793,880
16	381116,690	1157787,110
17	381156,510	1157767,270
18	381183,620	1157747,870
19	381203,520	1157728,520

Координаты изымаемого земельного участка 39:05:030503:15:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381302,610	1157493,700
2	381314,780	1157446,620
3	381323,850	1157427,120
4	381319,929	1157425,682
5	381304,563	1157452,530
6	381278,384	1157494,414
7	381270,629	1157540,232
8	381274,370	1157541,040

Координаты изымаемого земельного участка 39:05:030503:14:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381437,610	1157245,260
2	381427,285	1157240,941
3	381409,804	1157275,285
4	381359,285	1157356,919
5	381319,929	1157425,682
6	381323,850	1157427,120
7	381370,030	1157350,230
8	381422,410	1157263,960

Координаты изымаемого земельного участка 39:05:030503:13:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381534,050	1157081,170
2	381589,740	1156973,390
3	381633,790	1156897,200
4	381672,110	1156837,120
5	381699,990	1156796,290
6	381697,940	1156793,820
7	381687,653	1156791,159
8	381667,294	1156819,102
9	381638,658	1156860,047

Номер поворотной точки	X	Y
10	381606,003	1156905,951
11	381569,809	1156964,822
12	381495,971	1157101,582
13	381463,036	1157164,274
14	381454,460	1157187,550
15	381427,285	1157240,941
16	381437,610	1157245,260
17	381512,000	1157119,330

Координаты образуемого земельного участка **№2**

Координаты образуемого земельного участка 39:05:000000:29:ЗУ3

Номер поворотной точки	X	Y
1	380876,150	1157703,060
2	380987,598	1157787,895
3	380987,840	1157787,930
4	380954,990	1157762,850
5	380944,220	1157754,630
6	380936,370	1157748,640
7	380936,310	1157748,720
8	380920,504	1157736,646
9	380903,278	1157723,487

Номер поворотной точки	X	Y
10	380903,275	1157723,487
11	380883,630	1157708,480
12	380875,930	1157700,420
13	380875,900	1157694,240
14	380876,458	1157691,296
15	380868,345	1157691,089

Координаты изымаемого земельного участка 39:05:000000:3296:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	380920,504	1157736,646
2	380917,953	1157731,530
3	380912,692	1157727,041
4	380903,278	1157723,487

Координаты образуемого земельного участка **№3**

Координаты образуемого земельного участка 39:17:040006:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381644,790	1156447,840
2	381686,800	1156602,770
3	381682,550	1156586,390
4	381675,010	1156557,350
5	381672,510	1156547,670
6	381664,970	1156518,630
7	381657,430	1156489,590
8	381654,920	1156479,920
9	381647,390	1156450,890
10	381639,840	1156421,840
11	381640,739	1156421,607
12	381638,211	1156411,941
13	381637,330	1156412,170
14	381629,800	1156383,120
15	381622,270	1156354,070
16	381619,750	1156344,390
17	381612,210	1156315,350
18	381604,680	1156286,320
19	381602,160	1156276,640
20	381594,630	1156247,600
21	381587,090	1156218,560
22	381584,590	1156208,880

Координаты изымаемого земельного участка 39:17:040006:469:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381728,997	1156776,245
2	381732,023	1156775,819
3	381733,051	1156771,934
4	381723,910	1156772,070
5	381707,100	1156804,750
6	381709,830	1156808,038
7	381712,391	1156804,356
8	381710,680	1156802,290
9	381718,380	1156795,910
10	381731,700	1156750,180
11	381731,640	1156757,000
12	381736,752	1156757,944
13	381736,819	1156757,691
14	381734,400	1156755,825
15	381734,765	1156749,625
16	381738,176	1156747,558
17	381734,777	1156729,235
18	381732,640	1156728,714
19	381728,940	1156717,350
20	381721,980	1156694,440
21	381717,030	1156678,540
22	381710,870	1156659,170
23	381692,960	1156602,820

Координаты изымаемого земельного участка 39:17:040006:259:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381733,072	1156771,854
2	381736,752	1156757,944
3	381731,640	1156757,000
4	381723,920	1156772,070

Координаты образуемого земельного участка **№4**
Координаты изымаемого земельного участка 39:17:000000:30:ЗУ1

Номер поворотной точки	X	Y
1	381731,640	1156757,000
2	381731,700	1156750,180
3	381692,960	1156602,820
4	381686,800	1156602,770
5	381644,790	1156447,840
6	381584,590	1156208,880
7	381577,040	1156179,840
8	381569,510	1156150,800
9	381567,000	1156141,130
10	381552,360	1156084,770
11	381477,610	1156051,970
12	381387,960	1156018,270
13	381305,704	1155985,359
14	381295,217	1155982,589
15	381253,678	1155975,228
16	381227,667	1155973,973
17	381192,255	1155976,584
18	381141,561	1155982,089
19	381079,731	1155987,300
20	381079,177	1155980,800
21	381078,546	1155966,245
22	381061,090	1155962,284
23	381052,253	1155980,996
24	381047,926	1155980,208
25	381016,622	1155968,809
26	380962,747	1155946,712
27	380957,134	1155941,781
28	380940,719	1155937,383
29	380908,332	1155924,683
30	380875,963	1155911,845
31	380861,865	1155905,818
32	380850,699	1155896,389
33	380794,396	1155874,700
34	380765,905	1155865,002
35	380760,586	1155862,312
36	380754,628	1155860,005
37	380745,407	1155857,357
38	380728,302	1155850,694
39	380702,897	1155838,073
40	380687,460	1155831,278
41	380687,208	1155826,860
42	380684,153	1155822,248
43	380675,494	1155818,381
44	380668,881	1155818,845
45	380666,922	1155821,368
46	380611,599	1155799,492
47	380595,324	1155786,353
48	380584,111	1155783,838
49	380558,644	1155777,631
50	380557,249	1155749,013
51	380532,763	1155753,621
52	380527,686	1155733,844

Номер поворотной точки	X	Y
53	380504,197	1155741,380
54	380512,654	1155767,738
55	380515,171	1155775,915
56	380519,255	1155785,620
57	380523,712	1155795,144
58	380526,476	1155799,882
59	380538,049	1155796,418
60	380540,117	1155802,891
61	380546,575	1155805,162
62	380590,605	1155824,573
63	380635,232	1155841,791
64	380739,249	1155883,531
65	380806,934	1155910,890
66	380878,921	1155940,992
67	380921,710	1155959,051
68	380943,685	1155968,429
69	380975,909	1155982,473
70	380990,736	1155992,379
71	381001,618	1155999,941
72	381012,727	1156004,477
73	381019,005	1156004,048
74	381034,704	1156008,868
75	381062,463	1156013,878
76	381097,023	1156014,214
77	381147,223	1156010,546
78	381207,925	1156005,508
79	381251,049	1156004,147
80	381273,145	1156006,702
81	381303,139	1156014,053
82	381326,315	1156022,017
83	381360,777	1156036,053
84	381403,344	1156055,706
85	381419,935	1156062,471
86	381444,435	1156071,213
87	381463,636	1156084,810
88	381469,374	1156087,870
89	381468,504	1156100,697
90	381480,313	1156102,833
91	381481,625	1156095,576
92	381503,019	1156098,571
93	381522,590	1156116,960
94	381530,575	1156142,432
95	381522,362	1156144,957
96	381525,889	1156156,427
97	381542,513	1156155,701
98	381552,837	1156156,784
99	381566,817	1156226,758
100	381580,270	1156296,922
101	381601,787	1156379,278
102	381625,615	1156491,380
103	381637,734	1156546,251
104	381670,509	1156671,761

Номер поворотной точки	X	Y
105	381675,133	1156682,951
106	381690,213	1156701,740
107	381706,603	1156741,472
108	381706,407	1156758,226

Номер поворотной точки	X	Y
109	381701,465	1156772,201
110	381690,632	1156787,070
111	381697,030	1156788,640
112	381707,020	1156804,710

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого Государственного реестра недвижимости

Каталог координат приведен в Таблице №3 (в системе координат МСК-39).

Таблица № 3

Номер поворотной точки	X	Y
1	380784,463	1157841,537
2	380765,888	1157820,154
3	380757,666	1157821,617
4	380705,215	1157855,999
5	380688,981	1157873,184
6	380665,125	1157904,904
7	380627,044	1157972,560
8	380620,286	1157991,861
9	380479,499	1158412,646
10	380345,567	1158824,234
11	380335,934	1158817,321
12	380307,522	1158839,578
13	380355,590	1158901,057
14	380372,552	1158887,066
15	380365,370	1158877,450
16	380381,270	1158830,660
17	380455,300	1158611,150
18	380666,960	1157971,370
19	380753,330	1157861,050
20	380768,723	1157856,475
21	380922,912	1157770,774
22	380924,508	1157776,250
23	380940,441	1157782,111
24	380967,422	1157807,559
25	380992,138	1157820,636
26	381015,847	1157817,880
27	381033,837	1157813,898
28	381085,027	1157819,505
29	381106,307	1157815,403
30	381144,390	1157805,084
31	381162,310	1157797,926
32	381193,494	1157780,941
33	381208,591	1157768,578
34	381226,101	1157749,065
35	381239,274	1157726,691
36	381245,634	1157711,140

Номер поворотной точки	X	Y
37	381266,891	1157648,403
38	381307,926	1157529,038
39	381335,260	1157479,490
40	381343,270	1157445,160
41	381359,640	1157408,530
42	381378,110	1157383,540
43	381494,890	1157187,830
44	381496,140	1157188,650
45	381514,680	1157153,530
46	381519,749	1157156,207
47	381524,918	1157146,784
48	381519,700	1157144,030
49	381559,700	1157068,250
50	381566,537	1157071,859
51	381576,316	1157053,490
52	381569,510	1157049,450
53	381590,330	1157011,970
54	381611,490	1156975,810
55	381615,863	1156978,208
56	381620,147	1156970,535
57	381614,880	1156967,500
58	381635,145	1156929,478
59	381633,200	1156928,400
60	381652,600	1156893,420
61	381661,889	1156898,576
62	381665,784	1156891,148
63	381656,630	1156887,180
64	381676,590	1156859,550
65	381706,644	1156813,736
66	381710,578	1156818,469
67	381716,690	1156809,547
68	381710,680	1156802,290
69	381718,380	1156795,910
70	381728,997	1156776,245
71	381740,638	1156774,606
72	381743,707	1156763,006
73	381734,400	1156755,825

Номер поворотной точки	X	Y
74	381734,765	1156749,625
75	381745,507	1156743,114
76	381743,318	1156731,316
77	381732,640	1156728,714
78	381728,940	1156717,350
79	381721,980	1156694,440
80	381717,030	1156678,540
81	381710,870	1156659,170
82	381692,960	1156602,820
83	381686,800	1156602,770
84	381682,550	1156586,390
85	381675,010	1156557,350
86	381672,510	1156547,670
87	381664,970	1156518,630
88	381657,430	1156489,590
89	381654,920	1156479,920
90	381647,390	1156450,890
91	381639,840	1156421,840
92	381648,477	1156419,597
93	381645,982	1156409,923
94	381637,330	1156412,170
95	381629,800	1156383,120
96	381622,270	1156354,070
97	381619,750	1156344,390
98	381612,210	1156315,350
99	381604,680	1156286,320
100	381602,160	1156276,640
101	381594,630	1156247,600
102	381587,090	1156218,560
103	381584,590	1156208,880
104	381577,040	1156179,840
105	381569,510	1156150,800
106	381567,000	1156141,130
107	381552,356	1156084,755
108	381477,610	1156051,970
109	381387,960	1156018,270
110	381305,704	1155985,359
111	381295,217	1155982,589
112	381253,678	1155975,228
113	381227,667	1155973,973
114	381192,255	1155976,584
115	381141,561	1155982,089
116	381079,731	1155987,300
117	381079,177	1155980,800
118	381078,546	1155966,245
119	381061,090	1155962,284
120	381052,253	1155980,996
121	381047,926	1155980,208
122	381016,622	1155968,809
123	380962,747	1155946,712
124	380957,134	1155941,781
125	380940,719	1155937,383
126	380908,332	1155924,683
127	380875,963	1155911,845
128	380861,865	1155905,818
129	380850,699	1155896,389

Номер поворотной точки	X	Y
130	380794,396	1155874,700
131	380765,905	1155865,002
132	380760,586	1155862,312
133	380754,628	1155860,005
134	380745,407	1155857,357
135	380728,302	1155850,694
136	380702,897	1155838,073
137	380687,460	1155831,278
138	380687,208	1155826,860
139	380684,153	1155822,248
140	380675,494	1155818,381
141	380668,881	1155818,845
142	380666,922	1155821,368
143	380611,599	1155799,492
144	380595,324	1155786,353
145	380584,111	1155783,838
146	380558,644	1155777,631
147	380557,249	1155749,013
148	380532,763	1155753,621
149	380527,686	1155733,844
150	380504,197	1155741,380
151	380512,654	1155767,738
152	380515,171	1155775,915
153	380519,255	1155785,620
154	380523,712	1155795,144
155	380526,476	1155799,882
156	380538,049	1155796,418
157	380540,117	1155802,891
158	380546,575	1155805,162
159	380590,605	1155824,573
160	380635,232	1155841,791
161	380739,249	1155883,531
162	380806,934	1155910,890
163	380878,921	1155940,992
164	380921,710	1155959,051
165	380943,685	1155968,429
166	380975,909	1155982,473
167	380990,736	1155992,379
168	381001,618	1155999,941
169	381012,727	1156004,477
170	381019,005	1156004,048
171	381034,704	1156008,868
172	381062,463	1156013,878
173	381097,023	1156014,214
174	381147,223	1156010,546
175	381207,925	1156005,508
176	381251,049	1156004,147
177	381273,145	1156006,702
178	381303,139	1156014,053
179	381326,315	1156022,017
180	381360,777	1156036,053
181	381403,344	1156055,706
182	381419,935	1156062,471
183	381444,435	1156071,213
184	381463,636	1156084,810
185	381469,374	1156087,870

Номер поворотной точки	X	Y
186	381468,504	1156100,697
187	381480,313	1156102,833
188	381481,625	1156095,576
189	381503,019	1156098,571
190	381522,590	1156116,960
191	381530,575	1156142,432
192	381522,362	1156144,957
193	381525,889	1156156,427
194	381542,513	1156155,701
195	381552,837	1156156,784
196	381566,817	1156226,758
197	381580,270	1156296,922
198	381601,787	1156379,278
199	381625,615	1156491,380
200	381637,734	1156546,251
201	381670,509	1156671,761
202	381675,133	1156682,951
203	381690,213	1156701,740
204	381706,603	1156741,472
205	381706,407	1156758,226
206	381701,465	1156772,201
207	381667,294	1156819,102
208	381638,658	1156860,047
209	381606,003	1156905,951
210	381569,809	1156964,822
211	381495,971	1157101,582
212	381463,036	1157164,274
213	381454,460	1157187,550
214	381409,804	1157275,285
215	381359,285	1157356,919
216	381304,563	1157452,530
217	381278,384	1157494,414
218	381269,667	1157545,920
219	381234,632	1157640,339
220	381221,048	1157682,029
221	381207,775	1157712,135

Номер поворотной точки	X	Y
222	381194,211	1157731,414
223	381167,600	1157755,042
224	381153,649	1157763,848
225	381127,247	1157778,054
226	381075,201	1157791,762
227	381035,920	1157778,840
228	381016,190	1157763,790
229	380999,310	1157785,100
230	380993,270	1157788,720
231	380987,840	1157787,930
232	380954,990	1157762,850
233	380959,516	1157756,777
234	380952,469	1157750,983
235	380950,050	1157753,940
236	380946,780	1157754,590
237	380944,220	1157754,630
238	380936,370	1157748,640
239	380936,310	1157748,720
240	380920,504	1157736,646
241	380917,953	1157731,530
242	380912,692	1157727,041
243	380903,275	1157723,487
244	380883,630	1157708,480
245	380875,930	1157700,420
246	380875,900	1157694,240
247	380876,458	1157691,296
248	380863,579	1157690,967
249	380863,421	1157695,687
250	380870,240	1157695,620
251	380869,090	1157731,920
252	380869,287	1157740,843
253	380872,393	1157731,610
254	380878,417	1157731,490
255	380885,266	1157739,871

6. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом

Проектом планировки территории предусмотрено установление следующих видов разрешенного использования:

- «Размещение автомобильных дорог» - 7.2.1

Размещение автомобильных дорог за пределами населенных пунктов и технически связанных с ними сооружений, придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств;

- «Улично-дорожная сеть» - 12.0.1

Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

Министр  В.Л. Касьянова