МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 01 декабря 2022 года № 491
Калининград

Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г. Светлогорска до пос. Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области»

На основании обращения Государственного казенного учреждения Калининградской области «Региональное управление заказчика капитального строительства», в соответствии с частями 3, 15 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», заключением Министерства градостроительной политики Калининградской области от 11 ноября 2022 года № 6140-МГП «О соответствии документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на ее подготовку», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г. Светлогорска до пос. Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Светлогорский городской округ», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить

размещение документации по планировке территории на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https:// mingrad.gov39.ru.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Министр В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 01 декабря 2022 года № 491

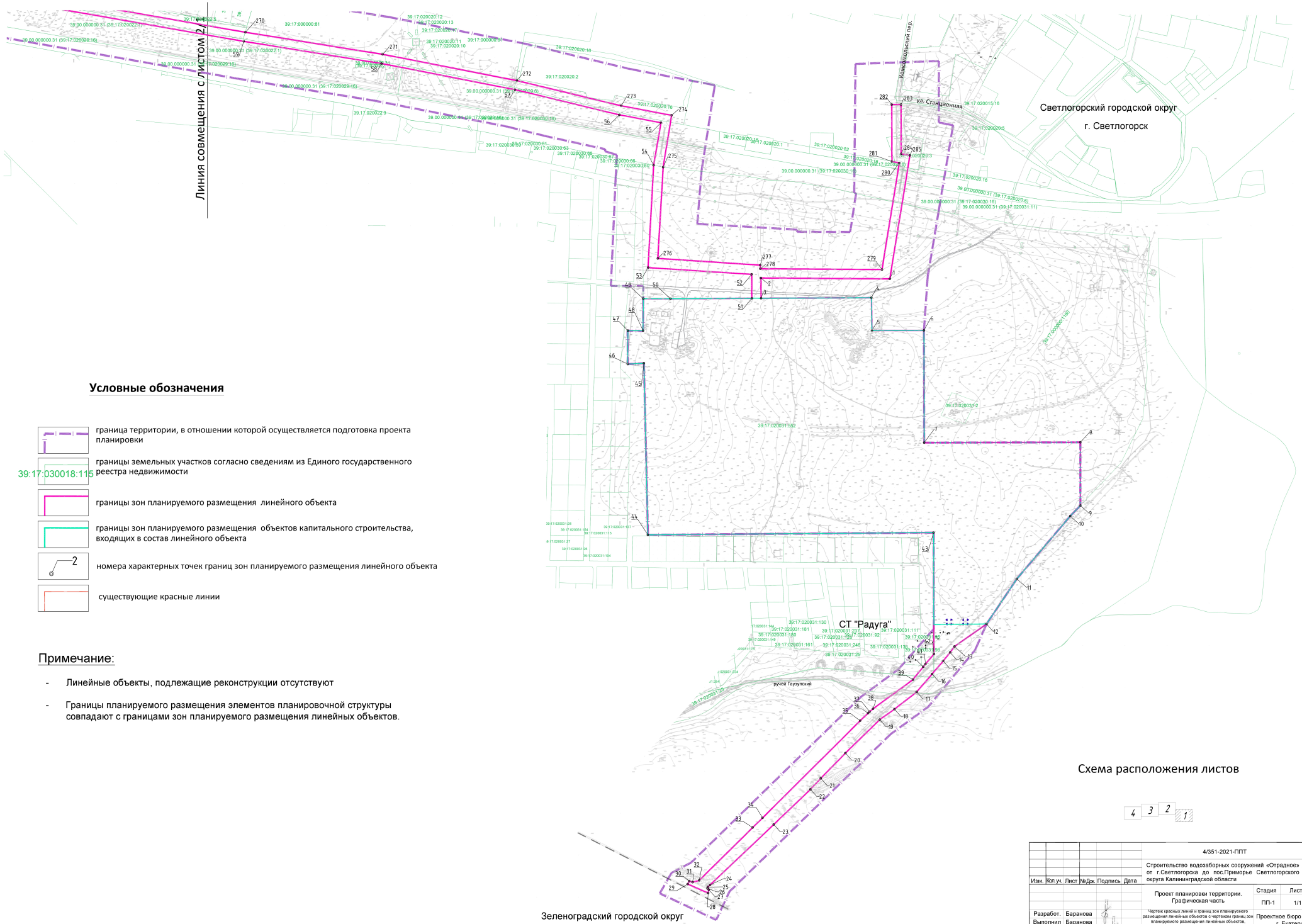
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНЫХ СООРУЖЕНИЙ «ОТРАДНОЕ» И ВОДОВОДА ОТ Г. СВЕТЛОГОРСКА ДО ПОС. ПРИМОРЬЕ СВЕТЛОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНЫХ СООРУЖЕНИЙ «ОТРАДНОЕ» И ВОДОВОДА ОТ Г. СВЕТЛОГОРСКА ДО ПОС. ПРИМОРЬЕ СВЕТЛОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ I. «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 39:17:030018:115 — границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
- 2 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии

Примечание:

- Линейные объекты, подлежащие реконструкции отсутствуют
- Границы планируемого размещения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Схема расположения листов

4 3 2 1

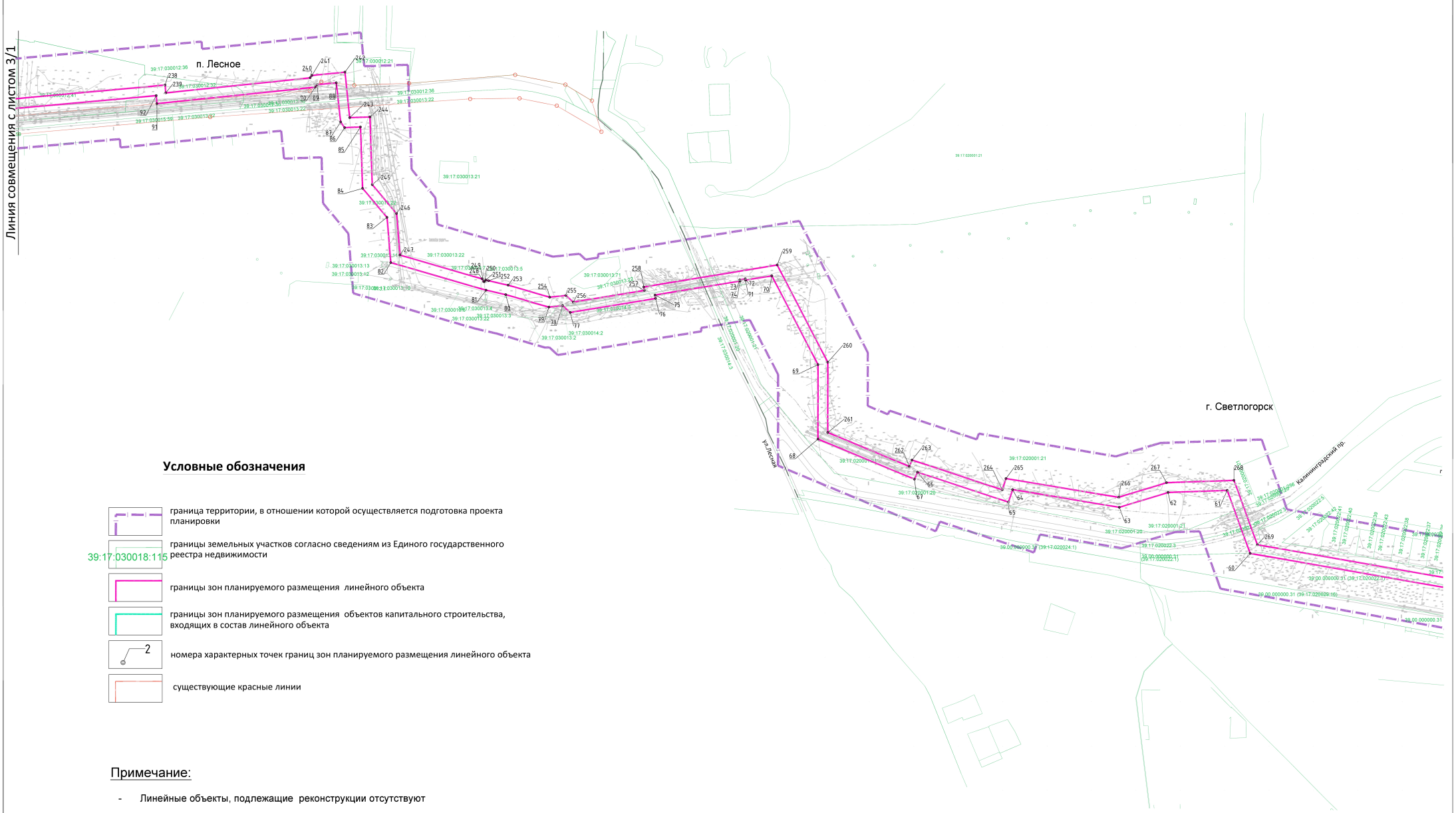
						4/351-2021-ППТ	
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата		
						Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП-1; Лист: 1/1; Листов: 1
Разработ.		Баранова				Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург
Выполнил		Баранова					
Проверил		Баранова					

Формат А-1

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

М 1:2000

Линия совмещения с листом 3/1



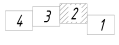
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 39:17:030018:115 — границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
- 2 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии

Примечание:

- Линейные объекты, подлежащие реконструкции отсутствуют
- Границы планируемого размещения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Схема расположения листов



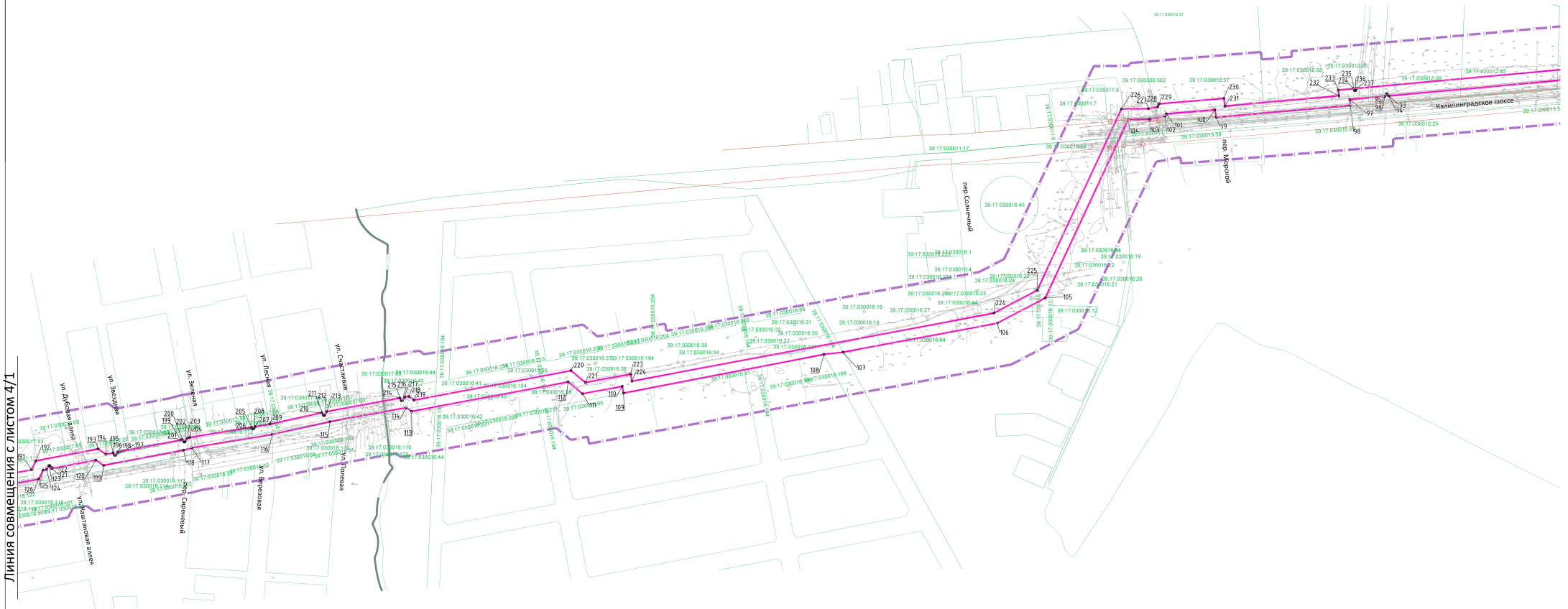
						4/351-2021-ППТ		
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП-1	2/1	1
Разработ.		Баранова				Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург		
Выполнил		Баранова							
Проверил		Баранова							

Формат А-1

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

М 1:2000

Линия совмещения с листом 4/1



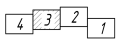
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 39:17:030018:115 — границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
- 2 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии

Примечание:

- Линейные объекты, подлежащие реконструкции отсутствуют
- Границы планируемого размещения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Схема расположения листов

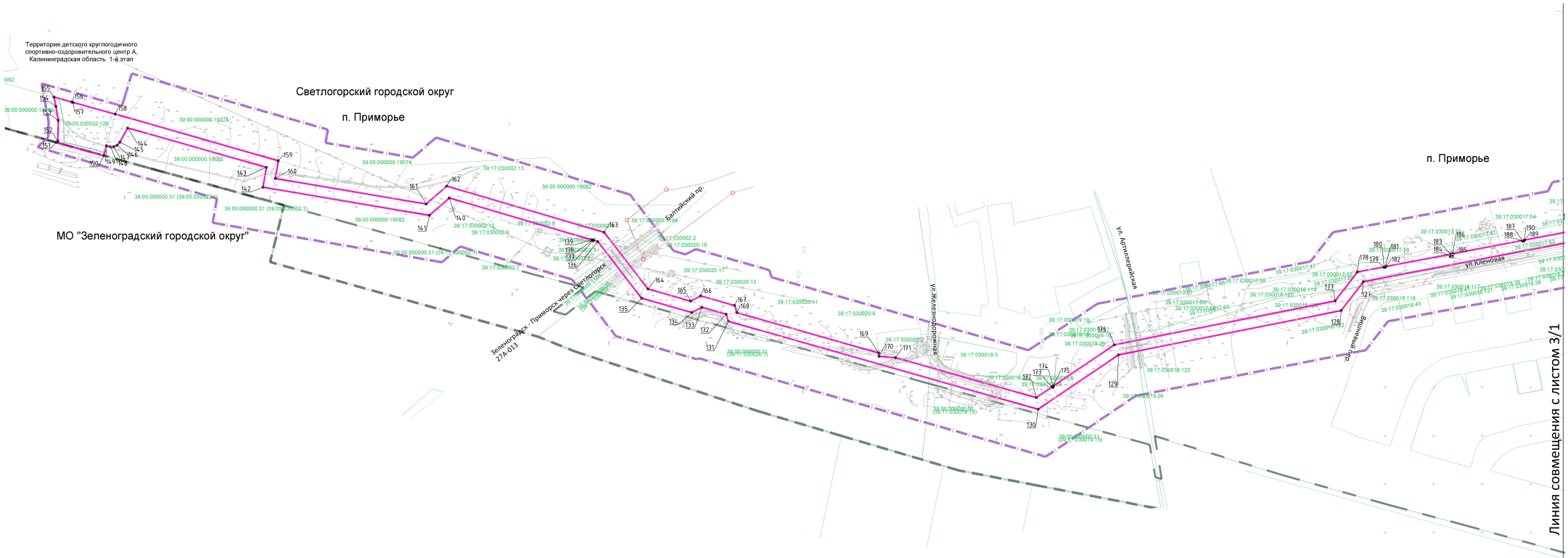


						4/351-2021-ППТ			
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПП-1	3/1	1
Разработ.		Баранова				Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург		
Выполнил		Баранова							
Проверил		Баранова							

Формат А-1

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

М 1:2000



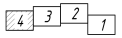
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 39:17:030018:115 — границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта
- 2 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
- существующие красные линии

Примечание:

- Линейные объекты, подлежащие реконструкции отсутствуют
- Границы планируемого размещения элементов планировочной структуры совпадают с границами зон планируемого размещения линейных объектов.

Схема расположения листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата				
Разработ.	Баранова								
Выполнил	Баранова								
Проверил	Баранова								

4/351-2021-ППТ

Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области

Проект планировки территории. Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ПП-1	4/1	1

Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:2000

Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург

Формат А-1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНЫХ СООРУЖЕНИЙ «ОТРАДНОЕ» И ВОДОВОДА ОТ Г. СВЕТЛОГОРСКА ДО ПОС. ПРИМОРЬЕ СВЕТЛОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ II. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проект планировки с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта регионального значения «Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г. Светлогорска до пос. Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области» предполагает размещение участка линии водовода от комплекса водозаборных сооружений с технологическим проездом до земельного участка под размещение водопроводной насосной станции в п. Приморье.

Основные характеристики объектов проектирования:

1) Водовод для хозяйственно-питьевых, бытовых, производственных нужд и пожаротушения:

- Протяженность водовода в две трубы диаметром 315 мм, длинной 7 км (уточняется на дальнейших стадиях проектирования).

2) Комплекс водозаборных сооружений, включающий следующие объекты капитального строительства- здания, строения, сооружения:

- водозаборные устройства со станцией подъема (павильон скважин) – 14 шт.
- блок водоподготовки
- резервуар исходной воды - 300 м3
- насосная станция III-го подъёма
- административно-бытовое здание с контрольно-пропускным пунктом – не более 2 этажей
- площадка под комплектную ТП - 200 кВт
- блок обработки промывной воды
- склад материалов и реагентов – 1 этаж
- резервуара чистой воды на 1000 м3 -2 шт.
- бытовой септик- 2 шт.
- локально-очистные сооружения
- насосная станция II-го подъема

- павильон с распределительным устройством
- скважина, скважина № 3, скважина № 18 (существующие)

3) Технологический проезд - 430 м, ширина земляного полотна – 6,5 м, радиусы закруглений на примыканиях при сопряжении с основной дорогой 6 м, ширина покрытия проезжей части – 4,5 м (уточняется на дальнейших стадиях проектирования). Дорожная одежда - асфальтобетонное покрытие.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Субъект Российской Федерации – Калининградская область

Городской округ – Муниципальное образование «Светлогорский городской округ»

Населенные пункты – г. Светлогорск, п. Лесное, п. Приморье, пос. Отрадное.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица № 1

Номер точки	Координаты точек		Номер точки	Координаты точек	
	Y	X		Y	X
1	1164070.21	380086.48	7	1164111.06	379891.42
2	1163916.79	380087.51	8	1164296.94	379891.82
3	1163916.99	380063.35	9	1164296.93	379816.52
4	1164048.31	380064.02	10	1164284.93	379803.93
5	1164048.97	380025.07	11	1164221.24	379729.07
6	1164110.78	380025.12	12	1164185.28	379675.47
13	1164147.16	379648.63	63	1162881.41	380469.18
14	1164141.91	379641.56	64	1162761.26	380489.18
15	1164133.67	379631.27	65	1162756.6	380475.04
16	1164120.52	379615.9	66	1162654.12	380508.79
17	1164102.18	379594.5	67	1162650.78	380500.89
18	1164075.68	379574.01	68	1162542.14	380546.13
19	1164058.1	379561.52	69	1162542.14	380630.13
20	1164017.37	379521.66	70	1162490.11	380730.28
21	1163988.01	379491.63	71	1162460.62	380725.4
22	1163975.71	379478.5	72	1162460.34	380726.86
23	1163932.04	379436.57	73	1162454.05	380725.69
24	1163856.29	379364.67	74	1162454.3	380724.36
25	1163853.59	379362.12	75	1162358.62	380708.54
26	1163853.2	379360.45	76	1162359.25	380704.75
27	1163854.69	379359.1	77	1162263.18	380688.86
28	1163854.02	379354.99	78	1162254.56	380696.64
29	1163829.61	379365.64	79	1162239.15	380694.92

30	1163831.55	379369.19	80	1162190.53	380709.02
31	1163835.48	379367.93	81	1162168.42	380714.02
32	1163843.32	379370	82	1162061.15	380745.12
33	1163906.92	379432.99	83	1162056.86	380796.15
34	1163918.76	379444.48	84	1162029.38	380828.87
35	1164034.89	379560.22	85	1162027.01	380898.09
36	1164044.26	379569.22	86	1162009.22	380897.3
37	1164046.18	379570.99	87	1162004.7	380903.72
38	1164050.2	379574.42	88	1161999.71	380947.94
39	1164097.7	379609.15	89	1161978.14	380945.68
40	1164109.87	379624.38	90	1161976.09	380943.04
41	1164112.59	379627.64	91	1161797.79	380924.44
42	1164122.66	379639.76	92	1161797.02	380933.45
43	1164122.27	379784.37	93	1161463.15	380902.79
44	1163782.26	379781.57	94	1161462	380904.91
45	1163777.53	379986.02	95	1161460.73	380904.93
46	1163758.17	379984.93	96	1161459.22	380902.43
47	1163758.42	380024.84	97	1161422.55	380899.07
48	1163776.57	380024.72	98	1161423.1	380893.12
49	1163776.75	380062.82	99	1161283.45	380880.51
50	1163809.21	380062.8	100	1161281.88	380888.48
51	1163905.99	380063.31	101	1161231.41	380884.21
52	1163905.75	380091.89	102	1161230.34	380881.79
53	1163782.48	380099.84	103	1161213.91	380878.59
54	1163789.1	380221.79	104	1161191.62	380878.37
55	1163797.89	380272.45	105	1161105.32	380692.14
56	1163748.27	380281.82	106	1161055.28	380665.69
57	1163624.07	380311.83	107	1160894.44	380635.38
58	1163465.39	380342.94	108	1160874.47	380633.13
59	1163301.46	380369.33	109	1160665.69	380592.64
60	1163028.72	380417.17	110	1160664.34	380599.78
61	1163002.84	380488.29	111	1160623.02	380591.99
62	1162936.36	380485.95	112	1160607.95	380604.39
113	1160444.81	380573.65	162	1158881.39	380557.89
114	1160439.31	380577.61	163	1159043.8	380510.17
115	1160359.74	380562.87	164	1159089.16	380451.58
116	1160299.48	380549.52	165	1159133.31	380439.05
117	1160215.91	380535.56	166	1159143.42	380444.5
118	1160207.18	380533.1	167	1159178.58	380434.51
119	1160123.96	380517.16	168	1159180.87	380427.11
120	1160115.76	380522.75	169	1159327.25	380385.55
121	1160069.74	380513.93	170	1159327.65	380381.9
122	1160068.03	380516.94	171	1159344.43	380380.67
123	1160066.78	380516.93	172	1159489.88	380339.38
124	1160064.43	380512.92	173	1159506.13	380350.37
125	1160060.81	380512.23	174	1159507.3	380350.05
126	1160056.38	380502.98	175	1159507.43	380351.26
127	1159827.46	380459.15	176	1159570.35	380393.88
128	1159804.56	380429.27	177	1159798.35	380439.25
129	1159574.68	380383.53	178	1159821.28	380469.17
130	1159491.81	380327.4	179	1159848.5	380474.37
131	1159172.12	380418.18	180	1159848.8	380473.88
132	1159169.84	380425.56	181	1159850.04	380473.87
133	1159144.7	380432.7	182	1159850.56	380474.77

134	1159134.59	380427.25	183	1159917.3	380487.55
135	1159082.67	380441.99	184	1159917.19	380485.11
136	1159037.28	380500.62	185	1159919.58	380485
137	1159032.73	380501.95	186	1159919.73	380488.01
138	1159032.53	380502.3	187	1159991.46	380501.75
139	1159031.5	380502.31	188	1159991.87	380501.04
140	1158884.09	380545.63	190	1159993.76	380502.11
141	1158863.56	380527.66	191	1160048.86	380512.74
142	1158691.83	380556.73	192	1160053.3	380521.99
143	1158695.31	380577.31	193	1160118.18	380534.42
144	1158552.07	380617.98	194	1160126.38	380528.82
145	1158544.08	380603.18	195	1160133.86	380530.26
146	1158541.26	380600.08	196	1160135.26	380527.81
147	1158537.69	380598.65	197	1160136.5	380527.81
148	1158534.49	380598.43	198	1160138.49	380531.15
149	1158530.34	380599.5	199	1160204.65	380543.81
150	1158527.58	380589.43	200	1160206.07	380544.2
151	1158478.52	380602.99	201	1160207.48	380541.72
152	1158480.16	380604.16	202	1160208.72	380541.72
153	1158480.5	380625.79	203	1160211.09	380545.62
154	1158478.11	380640.09	204	1160213.62	380546.33
155	1158476.06	380649.89	205	1160278.17	380557.1
156	1158494.76	380644.68	206	1160279.06	380555.53
157	1158494.76	380644.68	207	1160280.3	380555.53
158	1158539.31	380632.26	208	1160281.6	380557.69
159	1158707.61	380584.09	209	1160297.39	380560.32
160	1158704.51	380565.74	210	1160351.27	380572.26
161	1158860.24	380539.39	211	1160352.98	380569.35
212	1160354.23	380569.36	255	1162258.25	380708.13
213	1160356.68	380573.46	256	1162266.62	380700.58
214	1160432.56	380587.55	246	1162067.54	380800.53
215	1160434.15	380584.73	247	1162071.46	380753.58
216	1160435.41	380584.74	248	1162163.98	380726.76
217	1160437.69	380588.49	249	1162165.78	380723.64
218	1160441.92	380589.28	250	1162167.08	380723.63
219	1160447.41	380585.33	251	1162168.21	380725.53
220	1160610.97	380616.15	252	1162171.17	380724.67
221	1160626.04	380603.76	253	1162193.28	380719.67
222	1160673.11	380612.63	254	1162240.11	380706.09
223	1160674.52	380605.14	255	1162258.25	380708.13
224	1161051.61	380676.19	256	1162266.62	380700.58
225	1161096.9	380700.13	257	1162346.6	380713.81
226	1161184.56	380889.3	258	1162345.97	380717.6
227	1161212.79	380889.58	259	1162496.19	380742.44
228	1161222.6	380891.49	260	1162553.14	380632.82
229	1161223.99	380894.62	261	1162553.14	380553.47
230	1161291.28	380900.31	262	1162644.92	380515.25
231	1161292.46	380892.17	263	1162647.96	380522.43
232	1161411.13	380903.07	264	1162749.6	380488.94
233	1161410.59	380909.01	265	1162753.76	380501.58
234	1161426.35	380910.45	266	1162880.67	380480.45
235	1161427.47	380908.53	267	1162934.53	380496.9
236	1161428.71	380908.53	268	1163010.44	380499.56
237	1161430.06	380910.79	269	1163036.89	380426.91

238	1161807.04	380945.42	270	1163303.29	380380.17
239	1161807.8	380936.54	271	1163466.63	380353.9
240	1161970.34	380953.53	272	1163626.42	380322.58
241	1161972.3	380956.13	273	1163750.58	380292.58
242	1162009.52	380959.99	274	1163810.47	380281.26
243	1162014.89	380908.56	275	1163800.45	380219.5
244	1162037.63	380909.43	276	1163794.09	380110.8
245	1162040.25	380833.03	277	1163916.05	380102.82
246	1162067.54	380800.53	278	1163916.07	380098.46
247	1162071.46	380753.58	279	1164060.88	380097.55
248	1162163.98	380726.76	280	1164081.45	380224.6
249	1162165.78	380723.64	281	1164072.72	380226.24
250	1162167.08	380723.63	282	1164072.48	380294.04
251	1162168.21	380725.53	283	1164083.51	380294.06
252	1162171.17	380724.67	284	1164083.69	380235.36
253	1162193.28	380719.67	285	1164094.02	380233.41
254	1162240.11	380706.09			

3.1 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В границах проектирования линейные объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Настоящим проектом планировки территории предусмотрены объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта в границах земельных участков, обозначенных для их планируемого размещения.

Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- предельная этажность основных и вспомогательных зданий – до 2-х этажей, максимально допустимая высота зданий и сооружений – 6 м.

Места размещения объектов капитального строительства подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией

по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Для сохранения объектов капитального строительства существующих, строящихся и планируемых к строительству на момент подготовки проекта планировки территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением разрабатываемого линейного объекта предлагаются следующие мероприятия:

Проектируемая система водовода устраивается через и вдоль полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения - «Зеленоградск-Приморск через Светлогорск» на участках автомобильной дороги км. 33+965, км. 34+745, км. 35+205, км. 36+075, км. 38+245 – III технической категории, соответственно прокладку водовода вдоль дороги выполнить в соответствии СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» на расстоянии:

- не ближе 5 м от границы отведенной полосы отвода автомобильной дороги;

- при не отведенной полосе отвода, на расстоянии не ближе 10 м от конструктива - внешней бровки кювета или подошвы насыпи, или бордюрного камня автомобильной дороги или поребрика тротуара, или кабеля наружного освещения автомобильной дороги.

При прокладке исключить разрушение мелиоративной сети, отводящей воду от водопропускных труб, расположенных на дороге.

Переход водовода через автомобильную дорогу выполнить в соответствии с требованиями СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» закрытым способом, под углом 90 градусов в защитном футляре. Прокол под дорогой производится выкапыванием с обеих сторон приямков - стартового и приемного. Дорожное покрытие не повреждается и остается в том же виде, что и до начала работ. По завершению строительных работ приямки ликвидируются методом обратной засыпки.

При пересечении или сближении проектируемой системой водовода сетей электрохимической защиты от коррозии стальных футляров на газопроводе высокого давления расположенных в г. Светлогорске, п. Приморье (№74), п. Лесное (№72) Светлогорского района выполнить согласно ГОСТ 9.602-2016 и других нормативно-технических документов.

Прокладку водовода вдоль велосипедной дорожки выполнить в соответствии СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»

Переход водовода через велосипедную дорожку выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования**.** Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек» закрытым способом, под углом 90 градусов в защитном футляре. Покрытие велосипедной дорожкой не повреждается и остается в том же виде, что и до начала работ. По завершению строительных работ приямки ликвидируются методом обратной засыпки.

Прокладку водовода через и вдоль проектируемого канализационного коллектора от канализационной насосной станции «Детский круглогодичный спортивно-оздоровительный центр, Калининградская область» до камеры гашения в г. Пионерский» выполнить в соответствии СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

При пересечении проектируемой системой водовода земельного участка ОАО «РЖД» вести с помощью закрытого перехода методом бурошнекового бурения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Объект «Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г. Светлогорска до пос. Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области» частично расположен в границах защитных зон следующих объектов культурного наследия:

- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание железнодорожного вокзала», 1910 год, Калининградская область, город Светлогорск, улица Станционная, 1 а;
- объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Башня водонапорная (архитектор К. Фишер)», 1908 год, Калининградская область, город Светлогорск, улица Тельмана, 4а. На основании постановления Правительства Калининградской области от 15.12.2021 г. № 817 в отношении объекта культурного наследия местного значения «Башня водонапорная (архитектор К. Фишер)» установлены зоны охраны. В силу 73- Федерального закона от 25.06.2002 защитные зоны объектов культурного наследия перестают действовать после установления зон охраны объектов культурного наследия. Соответственно проектируемый линейный объект не попадает в защитную зону объект культурного наследия местного (муниципального) значения «Башня водонапорная (архитектор К. Фишер)».

В соответствии с пунктом 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитных зон объектов культурного наследия, включённых в реестр, допускаются строительство и реконструкция линейных объектов.

В границах проектирования объекта «Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г. Светлогорска до пос. Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области» объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия) отсутствуют.

Разрабатываемый линейный объект пересекает памятник природы регионального значения «Аллея дуба черешчатого» и его охранную зону. Работы в охранной зоне памятника природы могут осуществляется только

с предварительным согласованием с исполнительным органом государственной власти Калининградской области, осуществляющим функции по проведению государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере охраны окружающей среды и рационального природопользования.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Комплекс необходимых мероприятий по охране окружающей среды включает технические, технологические и градостроительные мероприятия.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением нормативных требований.

Для уменьшения загрязнения территории в период строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- проезд строительной техники и размещение отвалов грунта только в пределах временной полосы отвода земель;
- выполнение работ на временной полосе отвода должно вестись с соблюдением чистоты территории;
- запрещено попадание горюче-смазочных материалов на территорию;
- мойку техники производить на специализированных мойках за пределами стройплощадки.
- очистку колес авто транспорта и строительной техники, выезжающей за пределы строительной площадки, производить на специальных площадках, определенных для каждого из участков производства работ.
- для уменьшения загрязнения почвы горюче-смазочными веществами необходимо усилить контроль за исправным состоянием топливной аппаратуры двигателей автотранспорта и строительной техники после завершения ремонтных работ все строительные площадки должны быть очищены от мусора;
- сбор бытового мусора осуществлять в специальные контейнеры, установленные на бетонных площадках с последующей их вывозкой на полигон ТБО. Сжигание бытового и строительного мусора, а также его захоронение путем закапывания на строительной площадке запрещено.
- при ведении строительных работ с площадки, отведенной под строительство проектируемого объекта, устранение почвенного слоя проводится с учетом охраны окружающей среды. Почва снимается отдельно от остального грунта. Снятый слой должен быть использован при восстановлении зеленых насаждений.
- не допускается без согласования с соответствующей организацией производить разрытие траншей на расстоянии менее 2 м до стволов деревьев, перемещение грузов кранами на расстоянии менее 2 м до стволов деревьев без временных защитных устройств вокруг них
- ежедневное удаление снега, регулярная вывозка мусора и канализационных нечистот способствует уменьшению вредного влияния ливневых и снеговых вод

- для снижения уровня шума рекомендуется использовать строительные механизмы и машины с электроприводом, а также следить за исправностью систем звукоглушения строительных машин и механизмов, работы с применением машин ударного действия производить только в дневное время.

- проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

Несоблюдение экологических требований при осуществлении градостроительной деятельности и эксплуатации объектов влечет административную ответственность. Деятельность юридических и физических лиц, осуществляемая с нарушением законодательства в области охраны окружающей среды, может быть приостановлена в судебном порядке.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Для снижения возможных последствий чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, а также снижение риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассам линейных объектов, необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для проектирования и строительства водоводов. Строительный период подлежит обязательному выполнению строительной решений, принятых по сохранению плодородных почв, по защите их от водной эрозии, а также всех необходимых мер, предупреждающих загрязнение почвы, водоемов, атмосферы, уничтожение флоры и фауны.

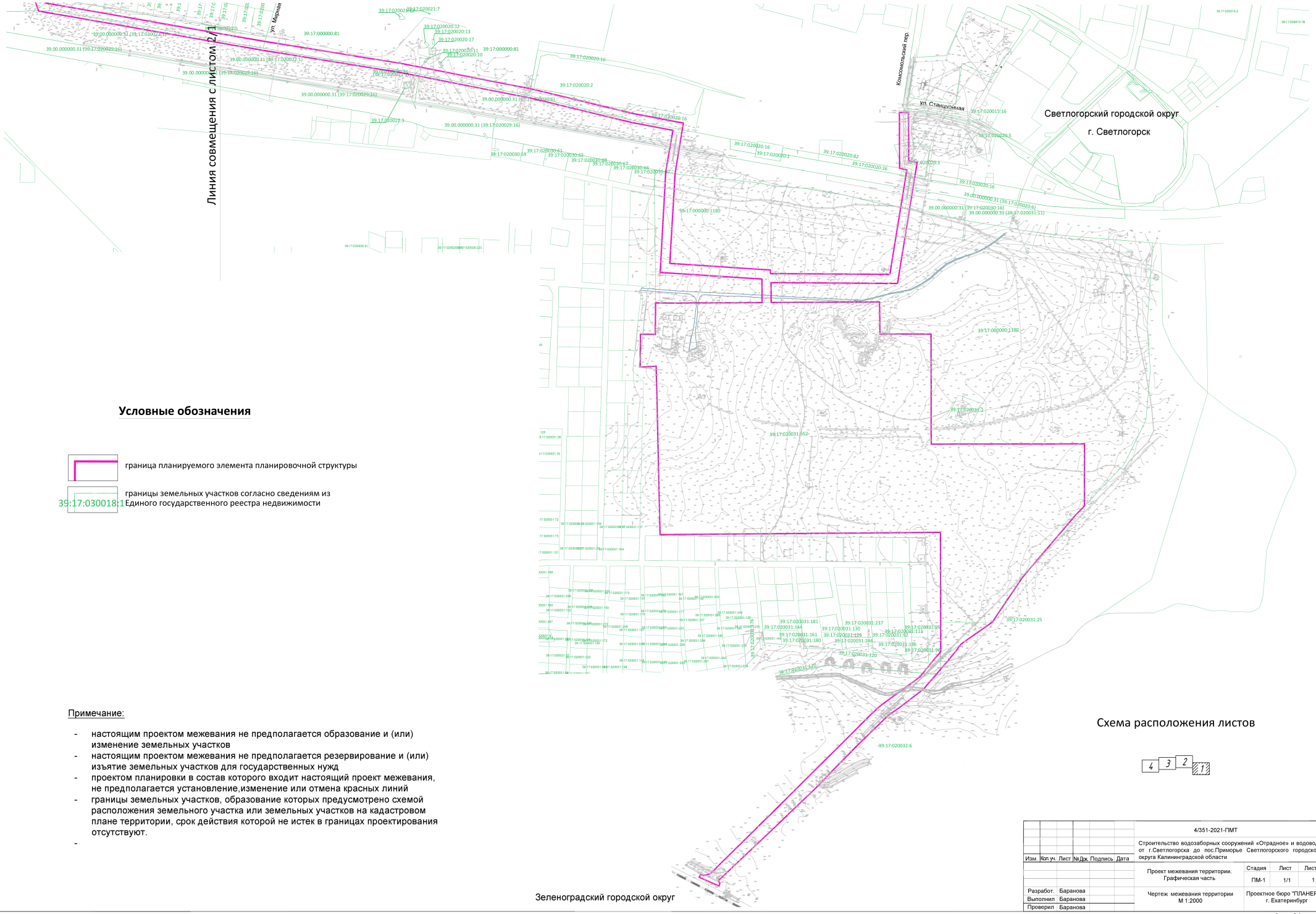
Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральным законом от 21.12. 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 № 123-ФЗ, и другими нормативными документами.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНЫХ СООРУЖЕНИЙ «ОТРАДНОЕ» И ВОДОВОДА ОТ Г. СВЕТЛОГОРСКА ДО ПОС. ПРИМОРЬЕ СВЕТЛОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ I. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Чертеж межевания территории М 1:2000



Условные обозначения

граница планируемого элемента планировочной структуры

39:17:030018:1 границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости

Примечание:

- настоящим проектом межевания не предполагается образование и (или) изменение земельных участков
- настоящим проектом межевания не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных нужд
- проектом планировки в состав которого входит настоящий проект межевания, не предполагается установление,изменение или отмена красных линий
- границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.
-

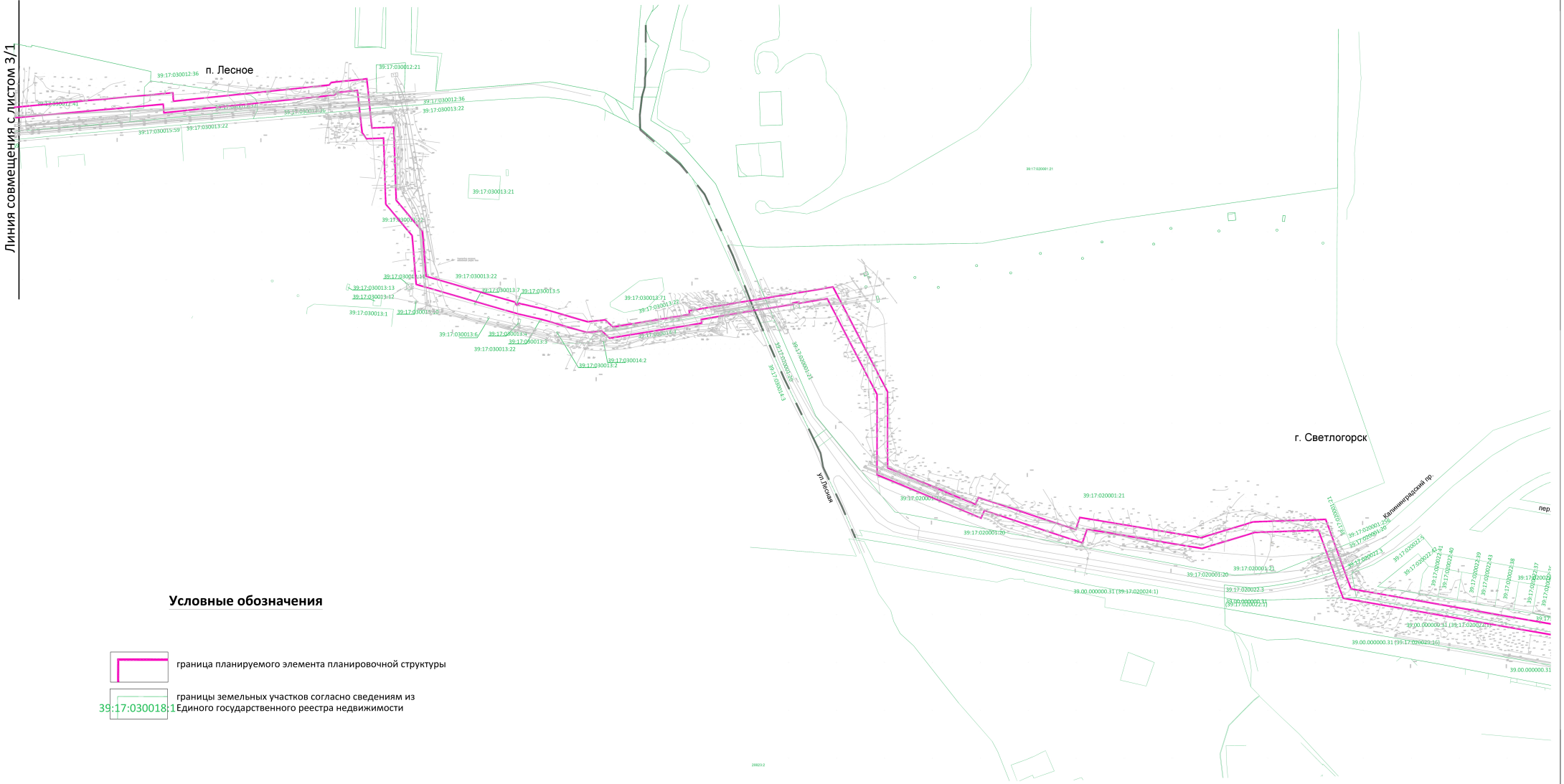
Схема расположения листов

						4/351-2021-ПМТ	
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата		
						Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия: ПМ-1; Лист: 1/1; Листов: 1
Разработ.		Баранова				Чертеж межевания территории М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург
Выполнил		Баранова					
Проверил		Баранова					

Формат А-1

Чертеж межевания территории М 1:2000

Линия совмещения с листом 3/1



Условные обозначения

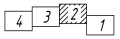
граница планируемого элемента планировочной структуры

39:17:030018:1 границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости

Примечание:

- настоящим проектом межевания не предполагается образование и (или) изменение земельных участков
- настоящим проектом межевания не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных нужд
- проектом планировки в состав которого входит настоящий проект межевания, не предполагается установление,изменение или отмена красных линий
- границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

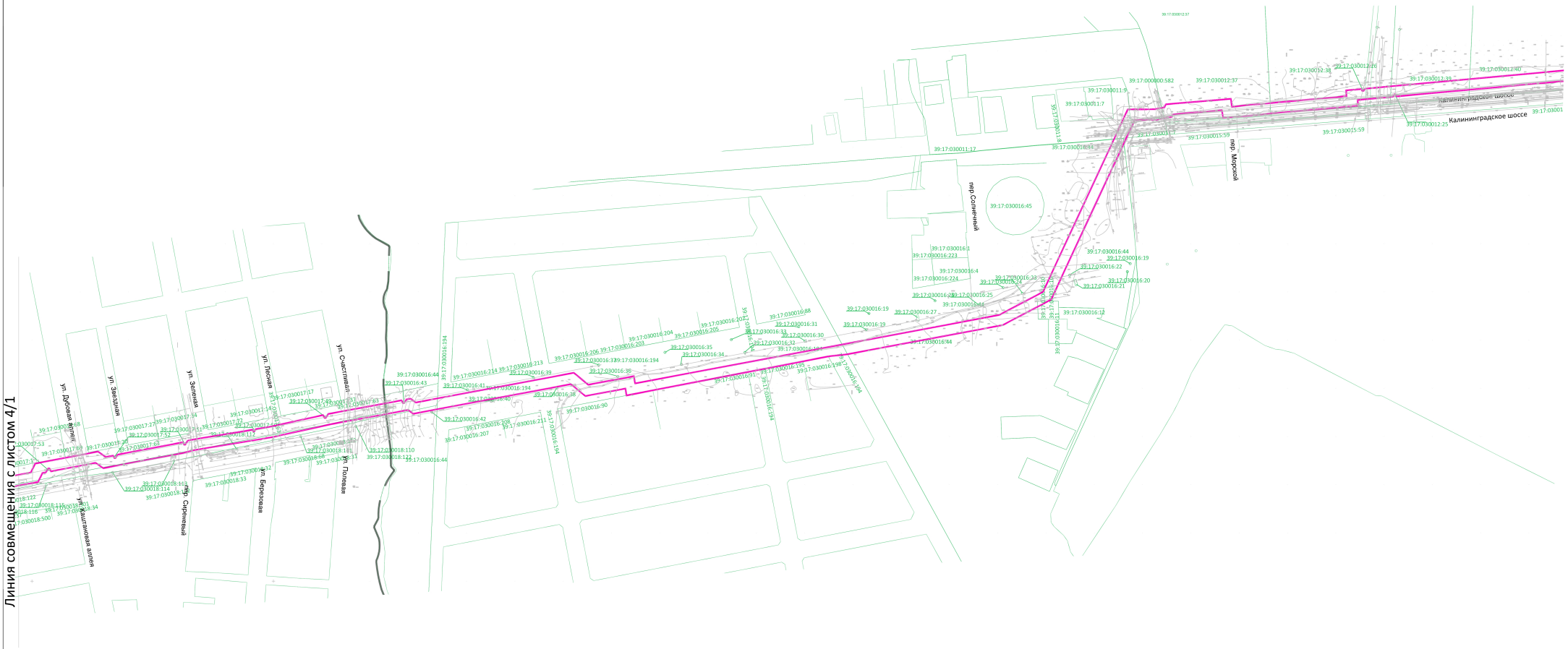
Схема расположения листов



						4/351-2021-ППТ	
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия: ПМ-1; Лист: 2/1; Листов: 1
Разработ.		Баранова				Чертеж межевания территории М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург
Выполнил		Баранова					
Проверил		Баранова					

Формат А-1

Чертеж межевания территории М 1:2000



Линия совмещения с листом 4/1

Условные обозначения

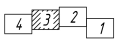
граница планируемого элемента планировочной структуры

39:17:030018:1 границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости

Примечание:

- настоящим проектом межевания не предполагается образование и (или) изменение земельных участков
- настоящим проектом межевания не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных нужд
- проектом планировки в состав которого входит настоящий проект межевания, не предполагается установление,изменение или отмена красных линий
- границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

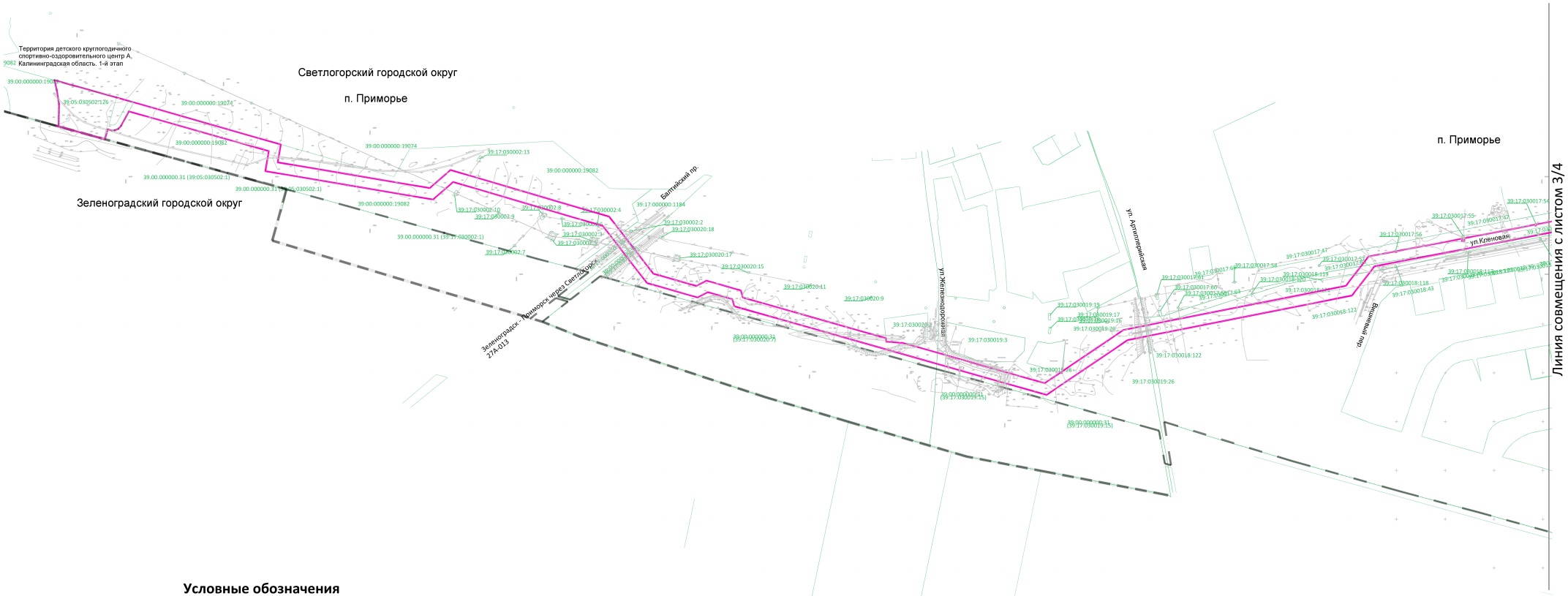
Схема расположения листов



						4/351-2021-ПМТ	
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата		
						Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия: ПМ-1; Лист: 3/1; Листов: 1
Разработ.		Баранова				Чертеж межевания территории М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург
Выполнил		Баранова					
Проверил		Баранова					

Формат А-1

Чертеж межевания территории М 1:2000



Условные обозначения

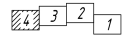
граница планируемого элемента планировочной структуры

39:17:030018:1 — границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости

Примечание:

- настоящим проектом межевания не предполагается образование и (или) изменение земельных участков
- настоящим проектом межевания не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных нужд
- проектом планировки в состав которого входит настоящий проект межевания, не предполагается установление,изменение или отмена красных линий
- границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек в границах проектирования отсутствуют.

Схема расположения листов



						4/351-2021-ПМТ			
						Строительство водозаборных сооружений «Отрадное» и водовода от г.Светлогорска до пос.Приморье Светлогорского городского округа Калининградской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата				
						Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМ-1	4/4	1
Разработ.		Баранова				Чертеж межевания территории М 1:2000	Проектное бюро "ПЛАНЕР" г. Екатеринбург		
Выполнил		Баранова							
Проверил		Баранова							

Формат А-1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОЗАБОРНЫХ СООРУЖЕНИЙ «ОТРАДНОЕ» И ВОДОВОДА ОТ Г. СВЕТЛОГОРСКА ДО ПОС. ПРИМОРЬЕ СВЕТЛОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень образуемых земельных участков.

Таблица № 1

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образован новый земельный участок	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования	Номера и перечень координат характерных точек образуемого земельного участка	Категория земли образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка
-	-	-	-	-	-	-	-

Проектом межевания не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных нужд.

В границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания земли государственного лесного фонда отсутствуют, соответственно данным проектом межевания не определяются местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков.

2. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов на условиях публичного сервитута:

Таблица № 2

Кадастровый номер	Категория земель	Адрес / местоположение
39:00:000000:19082	Земли населённых пунктов	Калининградская область, Светлогорский р-н, п Приморье
39:17:000000:1184	Земли населённых пунктов	Российская Федерация, Калининградская обл., Светлогорский р-н., пгт. Приморье
39:17:030020:19	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н Светлогорский, пгт Донское, ограничен пр. Балтийский - ул. Железнодорожная - границей округа - Калининградским шоссе
39:17:030019:26	Земли населённых пунктов	Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, пос. Приморье
Неразграниченные земли	Земли населённых пунктов	Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, пос. Приморье
39:17:030018:122	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, г Светлогорск, участок ограничен линией ЛЭП-по ручьям- границей округа- ул. Транспортная
Неразграниченные земли	Земли населённых пунктов	Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, пос. Приморье
39:17:030017:63	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н

		Светлогорский, пгт Приморье, ограничен Калининградское шоссе - ручьем - линией ЛЭП - ул. Транспортная
Неразграниченные земли	Земли населённых пунктов	Россия, Калининградская обл., Светлогорский р-н, пос. Лесное
39:17:030016:194	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н Светлогорский, п Лесное, ул Янтарная
39:17:030016:44	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Калининградская обл., Светлогорский ГО, пос. Приморье, ограничен Калининградским шоссе - ул. Янтарная - грунтовой дорогой, огибающей застройку - просекой - границей округа - ручьем
39:17:030016:10	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н Светлогорский, п Лесное, ул Лесная, д 1
39:17:030015:59	Земли населённых пунктов	Калининградская область, Светлогорский городской округ, участок ограничен Калининградским шоссе-переходом между ограждениями-поселковой грунтовой дорогой, огибающей просеку-ул. Янтарная
39:17:030011:7	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Калининградская обл, г Светлогорск, п Лесное, участок ограничен суходолом - прудом-канавой - Калининградским шоссе - грунтовой дорогой
39:17:000000:582	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н Светлогорский, п Лесное
39:17:030012:37	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н Светлогорский, п Лесное
39:17:030012:38	Земли населённых пунктов	Калининградская область, р-н Светлогорский, пос. Лесное
39:17:030012:39	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, г Светлогорск, п Лесное
39:17:030012:40	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, г Светлогорск, п Лесное
39:17:030012:41	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, г Светлогорск, п Лесное
39:17:030012:32	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, р-н ГО Светлогорский, п Лесное, пр-кт Калининградский
39:17:030012:36	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Калининградская обл, г Светлогорск. Ограничен границей округа - ручьем - Калининградским шоссе
39:17:030013:22	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, г Светлогорск, ориентир ограничен Калининградским шоссе - грунтовой дорогой - поворотной опорой ЛЭП - канавой - проходом между ограждениями
39:17:030014:3	Земли особо охраняемых	Калининградская область, р-н

	территорий и объектов	Светлогорский, пгт Донское, ограничен канавой до поворота - Калининградским шоссе - полосой отвода железной дороги - просекой
Неразграниченные земли	Земли населённых пунктов	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск
39:17:020001:20	Земли населённых пунктов	Россия, Калининградская обл., г. Светлогорск, участок ограничен границей округа-лесной дорогой-полосой отвода железной дороги-шоссе, по шоссе-ручьем-пляжем к берегу моря
39:17:020001:21	Земли населённых пунктов	Калининградская область,Светлогорский ГО , пос. Отрадное
39:17:020022:3	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, Светлогорский ГО; участок ограничен ограничен суходолом - шоссе - проездом - асфальтированной дорогой - полосой отвода железной дороги
39:17:020022:1 в составе ЕЗП 39:00:000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Калининградская обл, г Светлогорск
39:17:020022:5	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, г. Светлогорск, п Отрадное, Калининградский пр-т - железная дорога
39:17:000000:81	Земли населённых пунктов	Калининградская область, г Светлогорск, п Отрадное, Калининградский пр-т - железная дорога - ул Станционная
39:17:020020:6 в составе ЕЗП 39:00:000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Калининградская обл, г Светлогорск
39:17:020020:16 в составе ЕЗП 39:00:000000:31	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Калининградская обл, г Светлогорск, участок ограничен грунтовой дорогой - ул. Станционная - полосой отвода железной дороги - асфальтированной дорогой

	безопасности и земли иного специального назначения	
39:17:020020:3	Земли населённых пунктов	Калининградская обл., г. Светлогорск, ул. Станционная
Неразграниченные земли	Земли населённых пунктов	Калининградская обл., г. Светлогорск
39:17:020015:16	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, р-н Светлогорский, г Светлогорск
39:17:000000:1180	Земли населённых пунктов	Калининградская область, Светлогорский городской округ, пос. Отрадное
39:17:020031:25	Земли населённых пунктов	Калининградская область, Светлогорский ГО, пос. Отрадное
39:17:020031:120	Земли населённых пунктов	Калининградская область, г Светлогорск, СНТ"Радуга"
39:17:020032:6	Земли населённых пунктов	Калининградская обл, ГО Светлогорский, п. Донское, ограничен полосой отвода железной дороги - лесом - лесной дорогой - по границе округа - канавой

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания:

Перечень координат характерных точек

Таблица №3

Номер точки	Координаты точек		Номер точки	Координаты точек	
	Y	X		Y	X
1	1164070.21	380086.48	7	1164111.06	379891.42
2	1163916.79	380087.51	8	1164296.94	379891.82
3	1163916.99	380063.35	9	1164296.93	379816.52
4	1164048.31	380064.02	10	1164284.93	379803.93
5	1164048.97	380025.07	11	1164221.24	379729.07
6	1164110.78	380025.12	12	1164185.28	379675.47
13	1164147.16	379648.63	63	1162881.41	380469.18
14	1164141.91	379641.56	64	1162761.26	380489.18
15	1164133.67	379631.27	65	1162756.6	380475.04
16	1164120.52	379615.9	66	1162654.12	380508.79
17	1164102.18	379594.5	67	1162650.78	380500.89
18	1164075.68	379574.01	68	1162542.14	380546.13
19	1164058.1	379561.52	69	1162542.14	380630.13
20	1164017.37	379521.66	70	1162490.11	380730.28
21	1163988.01	379491.63	71	1162460.62	380725.4
22	1163975.71	379478.5	72	1162460.34	380726.86
23	1163932.04	379436.57	73	1162454.05	380725.69
24	1163856.29	379364.67	74	1162454.3	380724.36
25	1163853.59	379362.12	75	1162358.62	380708.54
26	1163853.2	379360.45	76	1162359.25	380704.75
27	1163854.69	379359.1	77	1162263.18	380688.86
28	1163854.02	379354.99	78	1162254.56	380696.64
29	1163829.61	379365.64	79	1162239.15	380694.92

30	1163831.55	379369.19	80	1162190.53	380709.02
31	1163835.48	379367.93	81	1162168.42	380714.02
32	1163843.32	379370	82	1162061.15	380745.12
33	1163906.92	379432.99	83	1162056.86	380796.15
34	1163918.76	379444.48	84	1162029.38	380828.87
35	1164034.89	379560.22	85	1162027.01	380898.09
36	1164044.26	379569.22	86	1162009.22	380897.3
37	1164046.18	379570.99	87	1162004.7	380903.72
38	1164050.2	379574.42	88	1161999.71	380947.94
39	1164097.7	379609.15	89	1161978.14	380945.68
40	1164109.87	379624.38	90	1161976.09	380943.04
41	1164112.59	379627.64	91	1161797.79	380924.44
42	1164122.66	379639.76	92	1161797.02	380933.45
43	1164122.27	379784.37	93	1161463.15	380902.79
44	1163782.26	379781.57	94	1161462	380904.91
45	1163777.53	379986.02	95	1161460.73	380904.93
46	1163758.17	379984.93	96	1161459.22	380902.43
47	1163758.42	380024.84	97	1161422.55	380899.07
48	1163776.57	380024.72	98	1161423.1	380893.12
49	1163776.75	380062.82	99	1161283.45	380880.51
50	1163809.21	380062.8	100	1161281.88	380888.48
51	1163905.99	380063.31	101	1161231.41	380884.21
52	1163905.75	380091.89	102	1161230.34	380881.79
53	1163782.48	380099.84	103	1161213.91	380878.59
54	1163789.1	380221.79	104	1161191.62	380878.37
55	1163797.89	380272.45	105	1161105.32	380692.14
56	1163748.27	380281.82	106	1161055.28	380665.69
57	1163624.07	380311.83	107	1160894.44	380635.38
58	1163465.39	380342.94	108	1160874.47	380633.13
59	1163301.46	380369.33	109	1160665.69	380592.64
60	1163028.72	380417.17	110	1160664.34	380599.78
61	1163002.84	380488.29	111	1160623.02	380591.99
62	1162936.36	380485.95	112	1160607.95	380604.39
113	1160444.81	380573.65	162	1158881.39	380557.89
114	1160439.31	380577.61	163	1159043.8	380510.17
115	1160359.74	380562.87	164	1159089.16	380451.58
116	1160299.48	380549.52	165	1159133.31	380439.05
117	1160215.91	380535.56	166	1159143.42	380444.5
118	1160207.18	380533.1	167	1159178.58	380434.51
119	1160123.96	380517.16	168	1159180.87	380427.11
120	1160115.76	380522.75	169	1159327.25	380385.55
121	1160069.74	380513.93	170	1159327.65	380381.9
122	1160068.03	380516.94	171	1159344.43	380380.67
123	1160066.78	380516.93	172	1159489.88	380339.38
124	1160064.43	380512.92	173	1159506.13	380350.37
125	1160060.81	380512.23	174	1159507.3	380350.05
126	1160056.38	380502.98	175	1159507.43	380351.26
127	1159827.46	380459.15	176	1159570.35	380393.88
128	1159804.56	380429.27	177	1159798.35	380439.25
129	1159574.68	380383.53	178	1159821.28	380469.17
130	1159491.81	380327.4	179	1159848.5	380474.37
131	1159172.12	380418.18	180	1159848.8	380473.88
132	1159169.84	380425.56	181	1159850.04	380473.87
133	1159144.7	380432.7	182	1159850.56	380474.77

134	1159134.59	380427.25	183	1159917.3	380487.55
135	1159082.67	380441.99	184	1159917.19	380485.11
136	1159037.28	380500.62	185	1159919.58	380485
137	1159032.73	380501.95	186	1159919.73	380488.01
138	1159032.53	380502.3	187	1159991.46	380501.75
139	1159031.5	380502.31	188	1159991.87	380501.04
140	1158884.09	380545.63	190	1159993.76	380502.11
141	1158863.56	380527.66	191	1160048.86	380512.74
142	1158691.83	380556.73	192	1160053.3	380521.99
143	1158695.31	380577.31	193	1160118.18	380534.42
144	1158552.07	380617.98	194	1160126.38	380528.82
145	1158544.08	380603.18	195	1160133.86	380530.26
146	1158541.26	380600.08	196	1160135.26	380527.81
147	1158537.69	380598.65	197	1160136.5	380527.81
148	1158534.49	380598.43	198	1160138.49	380531.15
149	1158530.34	380599.5	199	1160204.65	380543.81
150	1158527.58	380589.43	200	1160206.07	380544.2
151	1158478.52	380602.99	201	1160207.48	380541.72
152	1158480.16	380604.16	202	1160208.72	380541.72
153	1158480.5	380625.79	203	1160211.09	380545.62
154	1158478.11	380640.09	204	1160213.62	380546.33
155	1158476.06	380649.89	205	1160278.17	380557.1
156	1158494.76	380644.68	206	1160279.06	380555.53
157	1158494.76	380644.68	207	1160280.3	380555.53
158	1158539.31	380632.26	208	1160281.6	380557.69
159	1158707.61	380584.09	209	1160297.39	380560.32
160	1158704.51	380565.74	210	1160351.27	380572.26
161	1158860.24	380539.39	211	1160352.98	380569.35
212	1160354.23	380569.36	255	1162258.25	380708.13
213	1160356.68	380573.46	256	1162266.62	380700.58
214	1160432.56	380587.55	246	1162067.54	380800.53
215	1160434.15	380584.73	247	1162071.46	380753.58
216	1160435.41	380584.74	248	1162163.98	380726.76
217	1160437.69	380588.49	249	1162165.78	380723.64
218	1160441.92	380589.28	250	1162167.08	380723.63
219	1160447.41	380585.33	251	1162168.21	380725.53
220	1160610.97	380616.15	252	1162171.17	380724.67
221	1160626.04	380603.76	253	1162193.28	380719.67
222	1160673.11	380612.63	254	1162240.11	380706.09
223	1160674.52	380605.14	255	1162258.25	380708.13
224	1161051.61	380676.19	256	1162266.62	380700.58
225	1161096.9	380700.13	257	1162346.6	380713.81
226	1161184.56	380889.3	258	1162345.97	380717.6
227	1161212.79	380889.58	259	1162496.19	380742.44
228	1161222.6	380891.49	260	1162553.14	380632.82
229	1161223.99	380894.62	261	1162553.14	380553.47
230	1161291.28	380900.31	262	1162644.92	380515.25
231	1161292.46	380892.17	263	1162647.96	380522.43
232	1161411.13	380903.07	264	1162749.6	380488.94
233	1161410.59	380909.01	265	1162753.76	380501.58
234	1161426.35	380910.45	266	1162880.67	380480.45
235	1161427.47	380908.53	267	1162934.53	380496.9
236	1161428.71	380908.53	268	1163010.44	380499.56
237	1161430.06	380910.79	269	1163036.89	380426.91

238	1161807.04	380945.42	270	1163303.29	380380.17
239	1161807.8	380936.54	271	1163466.63	380353.9
240	1161970.34	380953.53	272	1163626.42	380322.58
241	1161972.3	380956.13	273	1163750.58	380292.58
242	1162009.52	380959.99	274	1163810.47	380281.26
243	1162014.89	380908.56	275	1163800.45	380219.5
244	1162037.63	380909.43	276	1163794.09	380110.8
245	1162040.25	380833.03	277	1163916.05	380102.82
246	1162067.54	380800.53	278	1163916.07	380098.46
247	1162071.46	380753.58	279	1164060.88	380097.55
248	1162163.98	380726.76	280	1164081.45	380224.6
249	1162165.78	380723.64	281	1164072.72	380226.24
250	1162167.08	380723.63	282	1164072.48	380294.04
251	1162168.21	380725.53	283	1164083.51	380294.06
252	1162171.17	380724.67	284	1164083.69	380235.36
253	1162193.28	380719.67	285	1164094.02	380233.41
254	1162240.11	380706.09			

4. Вид разрешённого использования существующих земельных участков, занятых линейным объектом и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки:

Таблица № 4

Кадастровый номер	Категория земель	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования
39:17:020031:552	Земли населённых пунктов	Под развитие городского водозабора №2	Трубопроводный транспорт