МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 16 мая 2022 года № 157
Калининград

Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная – Вокзальная – Станционная в городе Гусеве Калининградской области

На основании обращения администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, в соответствии со статьями 45, 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, установленным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 24 июня 2019 года № 430, от 06 февраля 2020 года № 57, от 29 декабря 2021 года № 869), заключением Министерства градостроительной политики Калининградской области от 17 марта 2022 года № 20-МГП «О соответствии документации по планировке территории требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и заданием на ее подготовку», с учетом протокола публичных слушаний от 08 апреля 2022 года муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, заключения о результатах публичных слушаний от 08 апреля 2022 года, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная –

Вокзальная – Станционная в городе Гусеве Калининградской области (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Министерства градостроительной политики Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение документации по планировке территории на интернет-странице Министерства градостроительной политики Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://mingrad.gov39.ru.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Министр В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
градостроительной политики
Калининградской области
от 16 мая 2022 года № 157

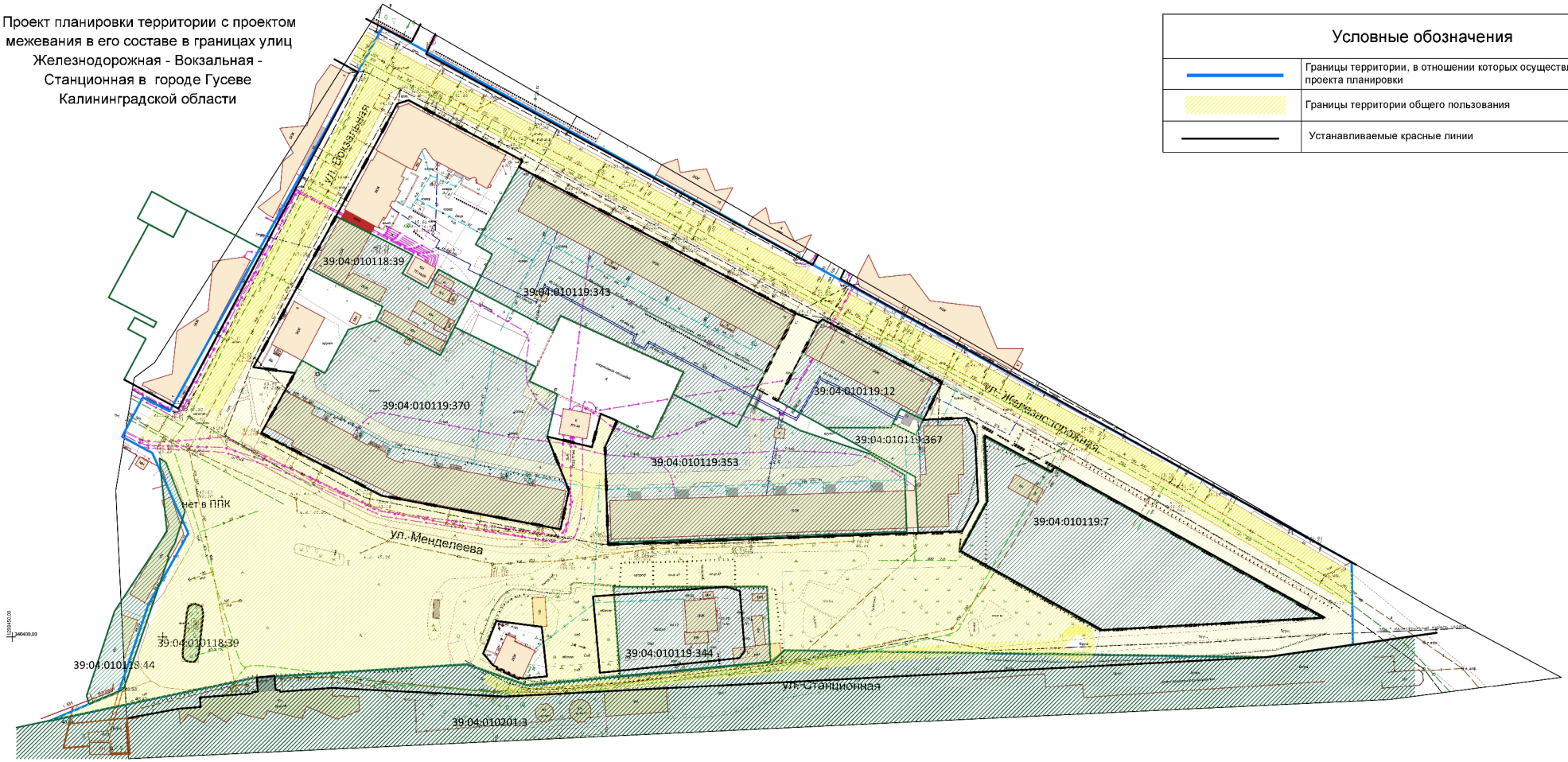
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – ВОКЗАЛЬНАЯ – СТАНЦИОННАЯ В ГОРОДЕ ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – ВОКЗАЛЬНАЯ – СТАНЦИОННАЯ В ГОРОДЕ ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ (ЧЕРТЕЖИ)

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная - Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
	Границы территории общего пользования
	Устанавливаемые красные линии

Схема расположения границ планируемых элементов планировочной структуры

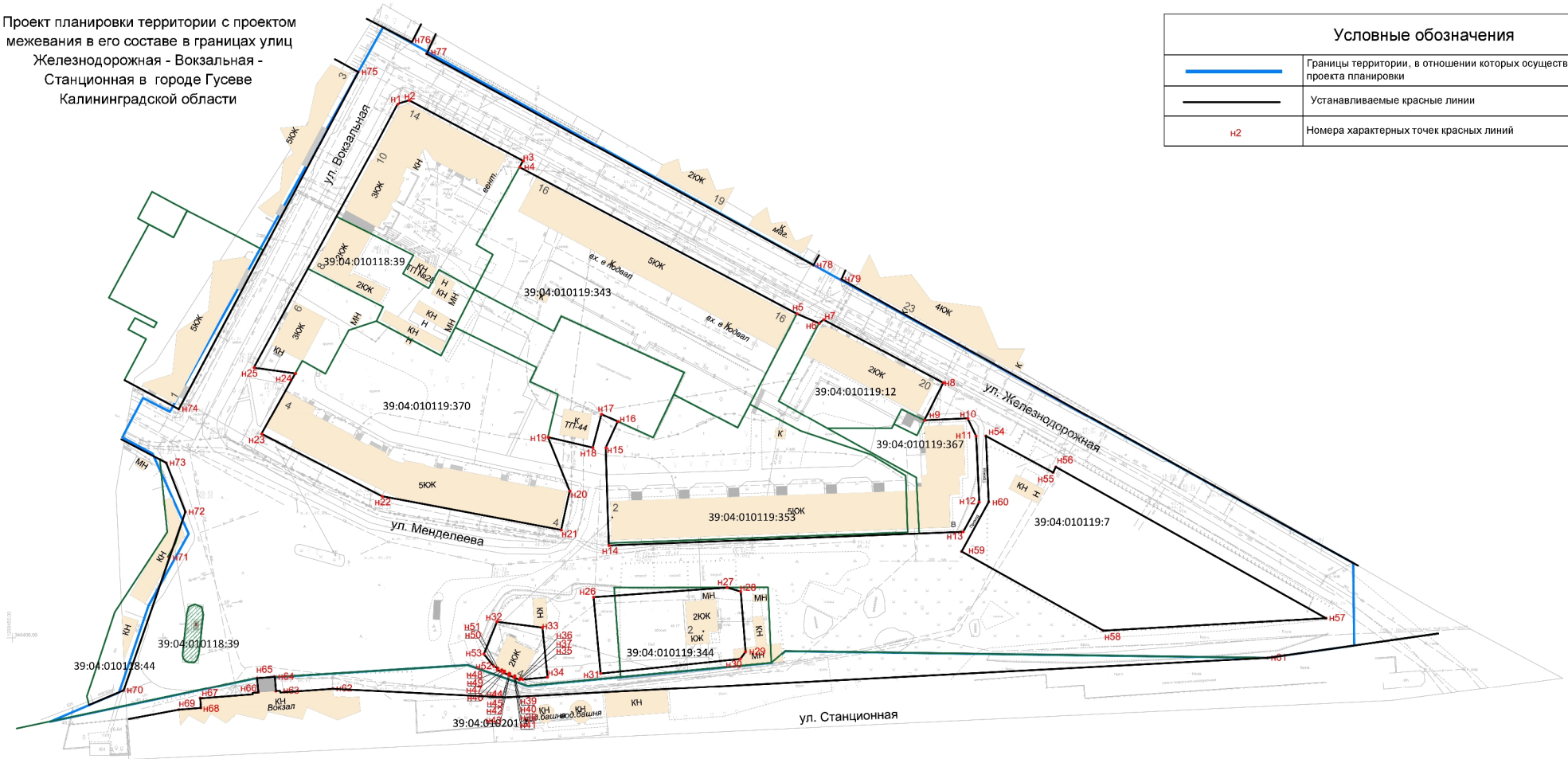


Условные обозначения	
	Границы территории общего пользования
	Границы квартала
	Границы улично-дорожной сети
	Границы зоны благоустройства территории общего пользования

Примечание:
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства проектом планировки не устанавливаются.

Изм	Кол.участ	Лист	Nедок	Подпись	Дата	201103/20-ПП			
						Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная - Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области			
Разработал		Плосканич В.Е				Проект планировки территории (основная (утверждаемая) часть)	Стадия	Лист	Листов
Чертил		Валова О.А.					ПП-1	1	2
						Чертеж планировки территории М 1:1000	ИП Валова Ольга Александровна		

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная - Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области



Условные обозначения

	Границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта планировки
	Устанавливаемые красные линии
н2	Номера характерных точек красных линий

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№	X	Y
н1	340577.7500	1298578.1450
н2	340578.9500	1298581.9350
н3	340558.7000	1298619.8400
н4	340556.6131	1298618.6750
н5	340507.8531	1298710.9288
н6	340504.6500	1298718.3050
н7	340505.8500	1298719.7850
н8	340484.9000	1298759.5950
н9	340472.3000	1298753.3050
н10	340476.1000	1298745.7150
н11	340472.3000	1298753.3050
н12	340467.2616	1298750.8346
н13	340432.8653	1298705.9472
н14	340430.6765	1298648.3586
н15	340463.1875	1298647.3249
н16	340471.9558	1298651.3399
н17	340474.4000	1298645.9146
н18	340463.2000	1298642.9950
н19	340466.7000	1298628.1050
н20	340448.8059	1298635.3452
н21	340435.8112	1298632.5140
н22	340447.0240	1298572.9080

№	X	Y
н23	340467.8166	1298532.8460
н24	340492.1672	1298544.0837
н25	340489.8974	1298530.2671
н26	340413.5111	1298643.2043
н27	340416.7105	1298687.6423
н28	340415.3377	1298692.1077
н29	340395.3272	1298693.7268
н30	340392.9706	1298691.9887
н31	340388.0784	1298645.5243
н32	340405.3406	1298611.0560
н33	340403.3690	1298626.1541
н34	340386.8786	1298627.8784
н35	340386.0993	1298619.6516
н36	340386.486	1298618.7954
н37	340385.9810	1298618.5404
н38	340386.7410	1298616.8804
н39	340387.2770	1298617.0776
н40	340387.3439	1298616.9314
н41	340386.8360	1298616.6754
н42	340387.5110	1298615.1554
н43	340388.0587	1298615.3713
н44	340388.1681	1298615.1325

№	X	Y
н45	340387.6670	1298614.8754
н46	340388.3410	1298613.3554
н47	340388.8832	1298613.5716
н48	340389.3035	1298612.6543
н49	340388.8010	1298612.4254
н50	340389.3560	1298611.1454
н51	340389.8860	1298611.3854
н52	340390.5250	1298609.9880
н53	340394.5565	1298606.7062
н54	340428.6974	1298765.6468
н55	340445.2185	1298774.6395
н56	340467.1474	1298773.6968
н57	340420.9221	1298796.0518
н58	340456.8662	1298796.9431
н59	340406.4974	1298886.8518
н60	340402.3499	1298812.7655
н61	340393.3000	1298867.4250
н62	340383.0516	1298556.5529
н63	340382.1707	1298537.5833
н64	340387.0014	1298537.2291
н65	340386.5663	1298531.2956
н66	340381.7418	1298531.7337

№	X	Y
н67	340379.8481	1298512.4034
н68	340376.5806	1298512.6404
н69	340376.0036	1298505.3301
н70	340382.4011	1298486.9350
н71	340426.6511	1298502.1050
н72	340441.9011	1298507.4700
н73	340458.2011	1298501.1050
н74	340476.1708	1298505.2654
н75	340588.4122	1298564.9887
н76	340598.3610	1298582.7704
н77	340594.4740	1298587.7345
н78	340524.0660	1298716.3575
н79	340519.3673	1298725.6481

Примечание:
Принятая в проекте планировки ширина улиц и дорог местного значения в красных линиях составляет 10 – 20 метров, в соответствии с СП 42.13330.2016, таб. 11.2а, является нормативной.

						201103/20-ПП	
						Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная - Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области	
Изм	Кол.участ	Лист	№док	Подпись	Дата		
Разработал		Плосканич В.Е				Проект планировки территории (основная (утверждаемая) часть)	Стадия: ПП-2; Лист: 2; Листов: 2
Чертил		Валова О.А.					
						Чертеж красных линий М 1:1000	ИП Валова Ольга Александровна

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – ВОКЗАЛЬНАЯ – СТАНЦИОННАЯ В ГОРОДЕ ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЁДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. **Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории.**

Проект планировки территории подготовлен для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования.

Границы территории общего пользования включают в себя улично-дорожную сеть существующую и территорию для благоустройства.

Проект планировки территории в границах улиц Железнодорожная – Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области.

Проектом планировки территории не предполагаются к установлению зоны планируемых к размещению объектов капитального строительства в связи с отсутствием свободных территорий в границах проектирования, поэтому выполнение расчета плотности, параметров застройки не требуется.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

В границах проектируемой территории расположены существующие улицы местного значения в жилой застройке, согласно СП 42.13330.2016:

- улицы и дороги местного значения в зонах жилой застройки с шириной полосы движения 3,0 - 3,5.

Принятая в проекте планировки ширина улиц и дорог местного значения в красных линиях составляет 10 – 20 метров, в соответствии с СП 42.13330.2016, таб. 11.2а, является нормативной. В границах проектируемой территории расположены улицы (указаны параметры в красных линиях):

- ул. Железнодорожная 14,5 – 20.0 м.;

- ул. Вокзальная 16,5 – 20.0 м.;

- ул. Станционная 10.0 – 12,0 м.;

- ул. Менделеева 11.8 - 12.8 м.

2. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

В связи с тем, что проектом планировки не предполагаются к размещению новые объекты капитального строительства, очередность планируемого развития территории не предусмотрена.

Проектирование, строительство на территории планируется в один этап, без выделения очередей планируемого развития территории.

Объекты, включенные в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры отсутствуют.

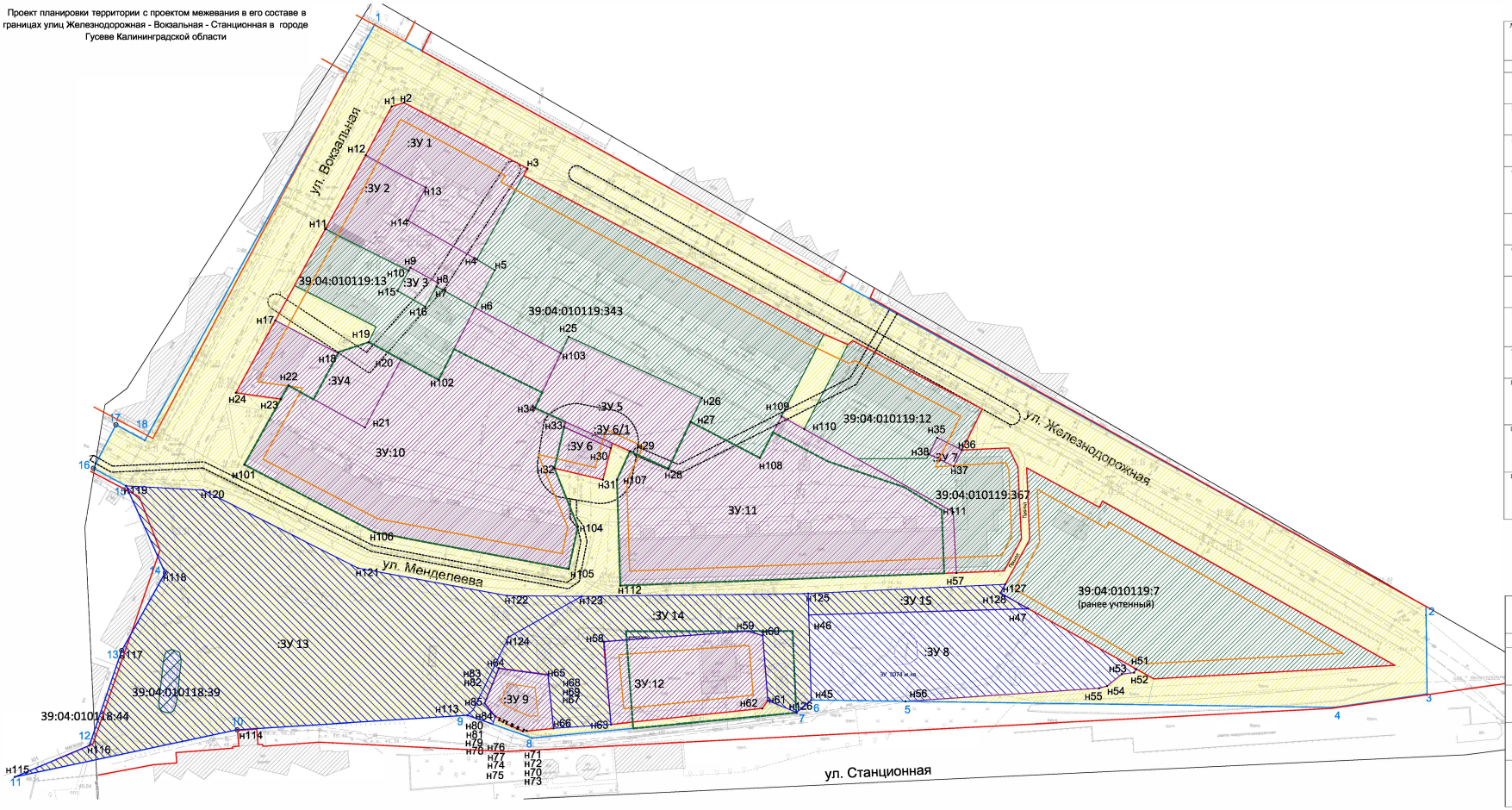
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – ВОКЗАЛЬНАЯ – СТАНЦИОННАЯ В ГОРОДЕ ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная - Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области



Перечень и сведения об образуемых земельных участках

№	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ м. кв.	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования	Способ образования
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ 1	1 189	Многоквартирный жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
2	:ЗУ 2	934	-	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
3	:ЗУ 3	80.7	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
4	:ЗУ 4	1 226	Многоквартирный жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:010019:370
5	:ЗУ 5	1 085	Спортивно оздоровительная площадка	Площадка для занятия спортом. 5.1.3	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
6	:ЗУ 6	202.7	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
7	:ЗУ 6/1	26.5	-	Прохода (предлагаемый к установлению публичный сервитут)	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
8	:ЗУ 7	48	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности
9	:ЗУ 9	2 554	-	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
10	:ЗУ 10	4556	Многоквартирный дом и территория для его обслуживания	Среднеэтажная жилая застройка Код 2.5	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:010019:370
11	:ЗУ 11	3589	Многоквартирный дом и территория для его обслуживания	Среднеэтажная жилая застройка Код 2.5	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:010019:353
12	:ЗУ 12	1200	Многоквартирный дом и территория для его обслуживания	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:010019:344

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

№	Условный номер образуемых земельных участков	Площадь образуемого ЗУ м. кв.	Вид разрешенного использования	Способ образования
1	2	3	4	5
1	:ЗУ 13	6689	Улично-дорожная сеть Код 12.0.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
2	:ЗУ 14	2020	Улично-дорожная сеть Код 12.0.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
3	:ЗУ 15	443	Улично-дорожная сеть Код 12.0.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
4	:ЗУ 8	3 489	Благоустройство территории 12.0.2	Образование путем перераспределения из земель государственной неразграниченной собственности

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания
н3	Номера характерных точек границы территории, в отношении которых осуществляется подготовка проекта межевания
	Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	Границы сохраняемых земельных участков
	Границы образуемых земельных участков
:ЗУ 1	Условные номера образуемых земельных участков
	Исходные границы изменяемых земельных участков
	Границы территории общего пользования, включая УДС и благоустройство
	Границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования
	Линии отступа от красных линий
н1	Номера характерных точек границ образуемых и изменяемых участков

Схема расположения границ планируемых элементов планировочной структуры



Условные обозначения

	Границы территории общего пользования
	Границы квартала
	Границы улично-дорожной сети
	Границы зоны благоустройства территории общего пользования

							201103/20-ПМ
							Проект планировки территории с проектом межевания в его составе в границах улиц Железнодорожная - Вокзальная - Станционная в городе Гусеве Калининградской области
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Плюснина В.Е.				Проект межевания территории (Основная утверждаемая часть)	Стадия: ПМ-1 / Лист: 1 / Листов: 1
Чертил		Яплова О.А.					
						Чертеж межевания территории. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждается проект межевания. М 1:500	ИП Вычёва Ольга Александровна

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ В ГРАНИЦАХ УЛИЦ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ – ВОКЗАЛЬНАЯ – СТАНЦИОННАЯ В ГОРОДЕ ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы образования

Таблица 1

№	Условный номер образуемого ЗУ	Площадь образуемого ЗУ м. кв.	Исходный вид разрешенного использования	Вид разрешенного использования	Способ образования
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ 1	1 189	Многоквартирный жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
2	:ЗУ 2	934	-	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
3	:ЗУ 3	80.7	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
4	:ЗУ 4	1 226	Многоквартирный жилой дом	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:0100119:370
5	:ЗУ 5	1 085	Спортивно оздоровительная площадка	Площадка для занятия спортом. 5.1.3	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
6	:ЗУ 6	202.7	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
7	:ЗУ 6/1	26.5	-	Проход (предлагаемый к установления публичный сервитут)	Образование из земель государственной неразграниченной

					собственности
8	:ЗУ 7	48	-	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности
9	:ЗУ 9	2 554	-	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности
10	:ЗУ 10	4556	Многоквартирный дом и территория для его обслуживания	Среднеэтажная жилая застройка Код 2.5	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:0100119:370
11	:ЗУ 11	3589	Многоквартирный дом и территория для его обслуживания	Среднеэтажная жилая застройка Код 2.5	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:0100119:353
12	:ЗУ 12	1200	Многоквартирный дом и территория для его обслуживания	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Код 2.1.1	Образование путем перераспределения земель государственной неразграниченной собственности и участка № 39:04:0100119:344

Изъятие участков для государственных и муниципальных нужд, установление публичных сервитутов не предусмотрено.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается изъятие для муниципальных нужд

Таблица 2

№	Условный номер образуемых земельных участков	Площадь образуемого ЗУ м. кв.	Вид разрешенного использования	Способ образования
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	:ЗУ 13	6689	Улично-дорожная сеть Код 12.0.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
2	:ЗУ 14	2020	Улично-дорожная сеть Код 12.0.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
3	:ЗУ 15	443	Улично-дорожная сеть Код 12.0.1	Образование из земель государственной неразграниченной собственности с обременением
4	:ЗУ 8	3 489	Благоустройство территории 12.0.2	Образование путем перераспределения из земель государственной неразграниченной собственности

Изъятие или резервирование земельных участков для муниципальных нужд проектом межевания не предусматривается.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Виды разрешенного использования земельных участков определены в соответствии с проектом планировки по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с соответствующим кодом (числовым обозначением) вида разрешенного использования земельных участков.

Вид разрешенного использования указан в столбце 5 Таблицы 1, столбце 4 Таблицы 2.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

Леса, лесные участки на территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.

Перечень координат характерных точек.

	X	Y
1	340599.0277	1298570.8709
2	340421.5799	1298895.8549
3	340397.4307	1298896.2147
4	340393.3000	1298867.4250
5	340395.1814	1298735.9937
6	340395.5583	1298707.0448
7	340391.6500	1298702.4300
8	340383.9500	1298621.2500
9	340390.8500	1298601.4450
10	340386.4500	1298530.7000
11	340371.9708	1298462.3804
12	340381.6468	1298485.3311
13	340410.7595	1298495.2085
14	340434.5751	1298508.5742
15	340461.2998	1298496.5206
16	340466.7182	1298486.5106
17	340480.0359	1298493.4375
18	340475.2681	1298502.2941
1	340599.0277	1298570.8709

Система координат МСК 39,
Система высот Балтийская.

Перечень координат местоположения границ образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек :ЗУ 1

	X	Y
н1	340577.7500	1298578.1450
н2	340578.9500	1298581.9350
н3	340558.7000	1298619.8400
н4	340530.8000	1298604.2650
н14	340542.7500	1298583.1550
н13	340552.9000	1298588.6800
н12	340562.8073	1298570.1903
н1	340577.7500	1298578.1450

Перечень координат характерных точек :ЗУ 2

	X	Y
н12	340562.8073	1298570.1903
н13	340552.9000	1298588.6800
н14	340542.7500	1298583.1550
н4	340530.8000	1298604.2650
н5	340527.5221	1298609.8076
н6	340515.9500	1298603.7600
н7	340522.5000	1298591.9050
н8	340523.4943	1298592.4903
н9	340528.3055	1298583.9127
н10	340527.3176	1298583.3587
н11	340540.2000	1298557.8050
н12	340562.8073	1298570.1903

Перечень координат характерных точек :ЗУ 3

	X	Y
н9	340528.3055	1298583.9127
н8	340523.4943	1298592.4903
н7	340522.5000	1298591.9050
н16	340516.3000	1298588.4350
н15	340521.1500	1298579.9000
н10	340527.3176	1298583.3587
н9	340528.3055	1298583.9127

Перечень координат характерных точек :ЗУ 4

	X	Y
н17	340522.8000	1298548.2850
н18	340510.1000	1298573.3100
н19	340505.4000	1298571.0700
н20	340502.3767	1298561.9049
н21	340487.8553	1298554.0988
н22	340492.1672	1298546.4289
н23	340492.1672	1298544.0837
н24	340489.8974	1298530.2671
н17	340522.8000	1298548.2850

Перечень координат характерных точек :ЗУ 5

	X	Y
н25	340507.0500	1298632.5100
н26	340488.3000	1298673.4300
н27	340480.9706	1298669.9591
н28	340502.3767	1298561.9049
н29	340471.9558	1298651.3399
н30	340474.4000	1298645.9146
н33	340480.9871	1298631.4687
н34	340485.2500	1298622.1200
н102	340501.9826	1298630.0949
н25	340507.0500	1298632.5100

Перечень координат характерных точек :ЗУ 6

	X	Y
н33	340480.9871	1298631.4687
н30	340474.4000	1298645.9146
н31	340463.2000	1298642.9950
н32	340466.7000	1298628.1050
н33	340480.9871	1298631.4687

Перечень координат характерных точек :ЗУ 7

	X	Y
н35	340476.1000	1298745.7150
н36	340472.3000	1298753.3050
н37	340467.2616	1298750.8346
н38	340471.0316	1298743.1808
н35	340476.1000	1298745.7150

Перечень координат характерных точек :ЗУ 9

	X	Y
н64	340405.3406	1298611.0560
н65	340403.3690	1298626.1541
н66	340386.8786	1298627.8784
н67	340386.0993	1298619.6516
н68	340386.486	1298618.7954
н69	340385.9810	1298618.5404
н70	340386.7410	1298616.8804
н71	340387.2770	1298617.0776
н72	340387.3439	1298616.9314
н73	340386.8360	1298616.6754
н74	340387.5110	1298615.1554
н75	340388.0587	1298615.3713
н76	340388.1681	1298615.1325
н77	340387.6670	1298614.8754
н78	340388.3410	1298613.3554
н79	340388.8832	1298613.5716
н80	340389.3035	1298612.6543
н81	340388.8010	1298612.4254
н82	340389.3560	1298611.1454
н83	340389.8860	1298611.3854
н84	340390.5250	1298609.9880
н85	340394.5565	1298606.7062
н64	340405.3406	1298611.0560

Перечень координат характерных точек :ЗУ 10

	X	Y
н6	340515.9500	1298603.7600
н103	340501.9826	1298630.0949
н34	340485.2500	1298622.1200
н33	340480.9871	1298631.4687
н32	340466.7000	1298628.1050
н104	340448.8059	1298635.3452
н105	340435.8112	1298632.5140
н101	340467.8166	1298532.8460
н23	340492.1672	1298544.0837
н22	340492.1672	1298546.4289
н21	340487.8553	1298554.0988
н20	340502.3767	1298561.9049
н19	340505.4000	1298571.0700
н102	340493.9000	1298592.5400
н6	340515.9500	1298603.7600

Перечень координат характерных точек :ЗУ 11

	X	Y
н27	340480.9706	1298669.9591
н108	340466.7000	1298628.1050
н109	340466.7000	1298628.1050
н111	340466.7000	1298628.1050
н57	340434.6003	1298751.5968
н56	340432.8653	1298705.9472
н112	340466.7000	1298628.1050
н107	340466.7000	1298628.1050
н29	340471.9558	1298651.3399
н28	340502.3767	1298561.9049
н27	340480.9706	1298669.9591

Перечень координат характерных точек :ЗУ 12

	X	Y
н58	340413.5111	1298643.2043
н59	340416.7105	1298687.6423
н60	340415.3377	1298692.1077
н61	340395.3272	1298693.7268
н62	340392.9706	1298691.9887
н63	340388.0784	1298645.5243
н58	340413.5111	1298643.2043

Перечень координат местоположения границ образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Перечень координат характерных точек :ЗУ 13

№	X	Y
113	340391.1441	1298601.8986
114	340386.7468	1298531.1911
115	340372.2676	1298462.8715
116	340381.9436	1298485.8221
117	340411.0564	1298495.6996
118	340434.8719	1298509.0653
119	340461.5854	1298497.0314
120	340460.3054	1298520.7226
121	340436.354	1298568.2678
122	340427.8911	1298614.0412
123	340427.7166	1298636.988
124	340415.1984	1298614.5014
113	340391.1441	1298601.8986

Перечень координат характерных точек :ЗУ 14

№	X	Y
113	340391.1441	1298601.8986
124	340415.1984	1298614.5014
123	340427.7166	1298636.988
125	340428.563	1298706.6146
46	340421.9974	1298706.7968
45	340395.8474	1298707.5418
126	340391.8919	1298703.0393
61	340395.6247	1298694.2336
60	340415.6351	1298692.6146
59	340417.0079	1298688.1492
58	340413.8086	1298643.7111
63	340388.3759	1298646.0311
66	340387.176	1298628.3853

65	340403.6664	1298626.6609
64	340405.6381	1298611.5628
85	340394.8539	1298607.213
84	340390.8224	1298610.4948
113	340391.1441	1298601.8986

Перечень координат характерных точек :ЗУ 15

№	X	Y
125	340428.563	1298706.6146
127	340431.399	1298767.1123
128	340428.6974	1298765.6468
47	340423.9474	1298774.1718
46	340421.9974	1298706.7968
125	340428.563	1298706.6146

Перечень координат характерных точек :ЗУ 8

	X	Y
н56	340432.8653	1298705.9472
н57	340434.6003	1298751.5968
н47	340435.2080	1298766.2684
н46	340476.1000	1298745.7150
н45	340471.0316	1298743.1808
н52	340403.9759	1298806.2147
н53	340403.4965	1298802.4433
н54	340399.8662	1298797.9540
н55	340399.1659	1298795.4651
5	340395.1814	1298735.9937
6	340395.5583	1298707.0448
н56	340432.8653	1298705.9472