**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 29 декабря 2021 года № 584
Калининград

Об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Газпром проектирование», в соответствии с частями 3, 15 статьи 45, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Закона Калининградской области от 05 июля 2017 года № 89 «О градостроительной деятельности на территории Калининградской области», заключением Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 26 ноября 2021 года № 9613-ААГ «О соответствии документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта регионального значения требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и задания на ее подготовку» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Газопровод межпоселковый высокого давления г. Озерск – п. Ушаково – п. Чистополье до п. Багратионово Озерского городского округа» (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Озерский городской округ», применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение

документации по планировке территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://aggrad.gov39.ru.

3. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Руководитель (директор) В.Л. Касьянова

УТВЕРЖДЕН
приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 29 декабря 2021 года № 584

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. УШАКОВО – П. ЧИСТОПОЛЬЕ ДО П. БАГРАТИОНОВО ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. УШАКОВО – П. ЧИСТОПОЛЬЕ ДО П. БАГРАТИОНОВО ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

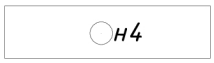
Условные обозначения:



– *границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки*



– *границы зон планируемого размещения линейного объекта; границы планируемых элементов планировочной структуры*



– *номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейного объекта*



– *границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта*



– *границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, их кадастровые номера*



– *граница населенного пункта*

Примечания:

– Чертеж красных линий не разрабатывается. Согласно действующей редакции Градостроительного Кодекса РФ (ред. Федерального закона от 02.08.2019 №283-ФЗ) красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат использованию или отмене в документации по планировке территории. Следовательно для планируемого линейного объекта красные линии не устанавливаются, так как он не относится к территории общего пользования;

– В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют планируемые для размещения линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения. В связи с этим чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не разрабатывается.

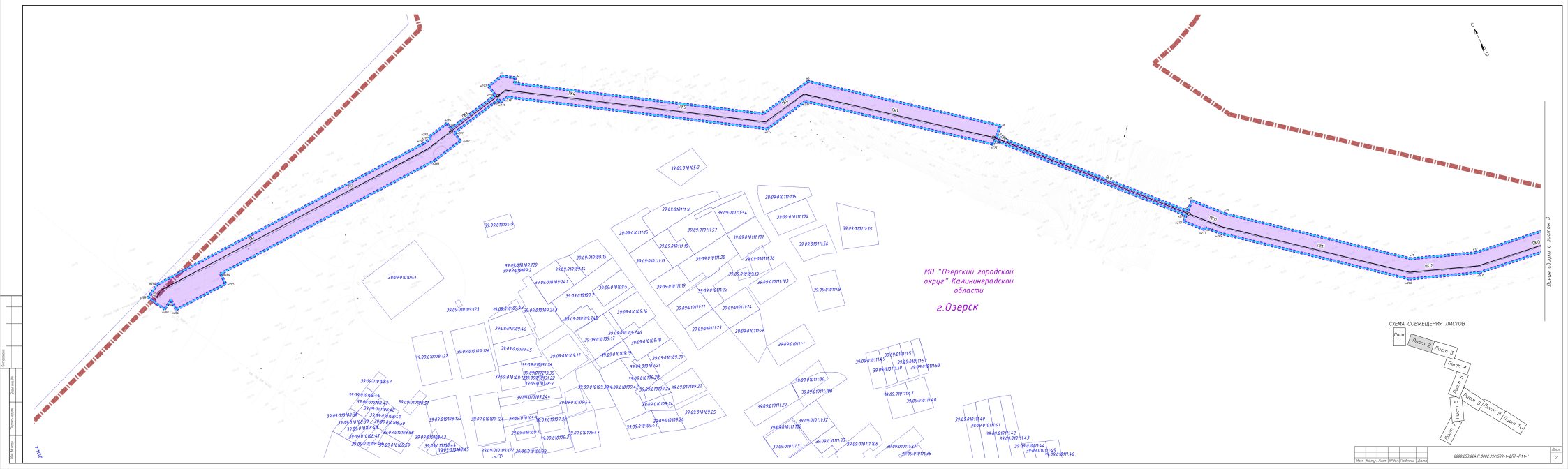
Согласовано

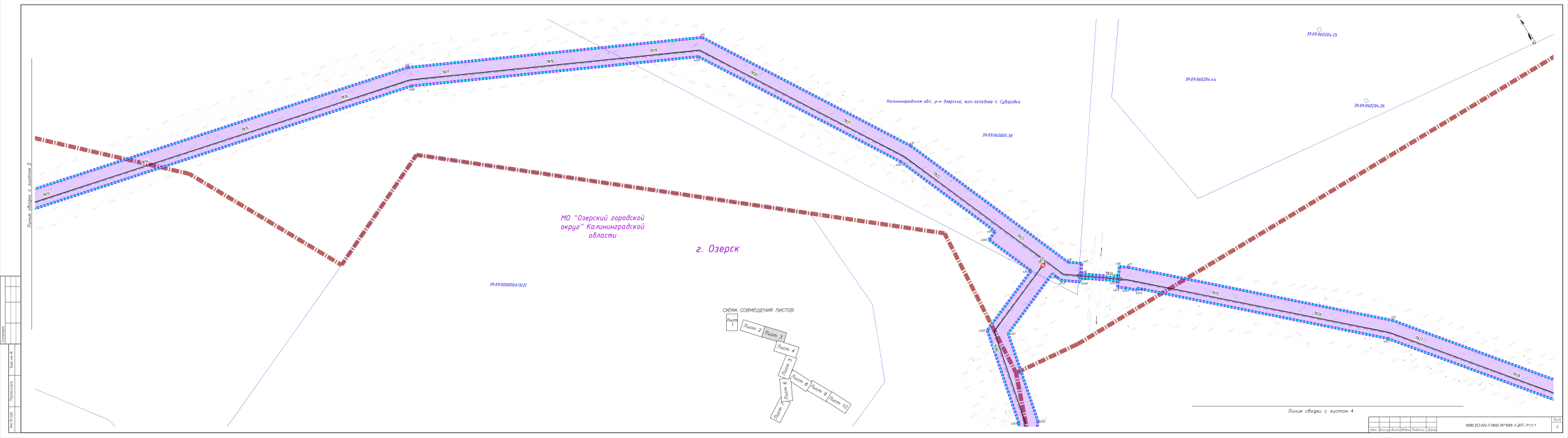
Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-Р1.1-1		
						"Газопровод межпоселковый высокого давления г. Озерск – п. Ушаково – п. Чистополье – до п. Багратионово Озерского городского округа"		
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Орбелян			04.21	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия: ПП-1	Лист: 1 / Листов: 10
Проверил		Хозяшева			04.21			
Н.контроль		Воробьев			04.21			
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Масштаб 1:1000	ООО "ГЕОСТРОЙКАДАСТР" г. Саранск	
ГИП		Орбелян			04.21			


МО "Озерский городской округ" Калининградской области
г.Озерск
Линия сводки с листом 3
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10


Линия сводки с листом 2
ПК13
ПК14
ПК15
ПК16
ПК17
ПК18
ПК19
ПК20
ПК21
ПК22
ПК23
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
ПК29
ПК30
ПК31
ПК32
ПК33
ПК34
ПК35
ПК36
ПК37
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
ПК43
ПК44
ПК45
ПК46
ПК47
ПК48
ПК49
ПК50
ПК51
ПК52

Линия сводки с листом 3

МО "Озерский городской округ" Калининградской области

п. Ушаково

39:09:060205:134

39:09:060205:122

39:09:060205:121

39:09:060205:348

39:09:060205:343

39:09:060205:120

39:09:060205:15

39:09:060205:21

39:09:060205:23

39:09:060205:345

39:09:060205:13

39:09:060205:342

39:09:060205:346

39:09:060205:19

39:09:060205:344

39:09:060205:11

39:09:060205:9

39:09:060205:17

39:09:060205:25

39:09:010201:14

39:09:010201:15

39:09:010201:16

39:09:010201:9

ПК29

ПК30

ПК31

ПК32

ПК33

ПК34

Калининградская обл, р-н Озерский, п Суворовка

39:09:060011:110

39:09:060011:90

39:09:060011:89

39:09:060011:88

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ

Лист 1 | Лист 2 | Лист 3 | Лист 4 | Лист 5 | Лист 6 | Лист 7 | Лист 8 | Лист 9 | Лист 10

Линия сводки с листом 5

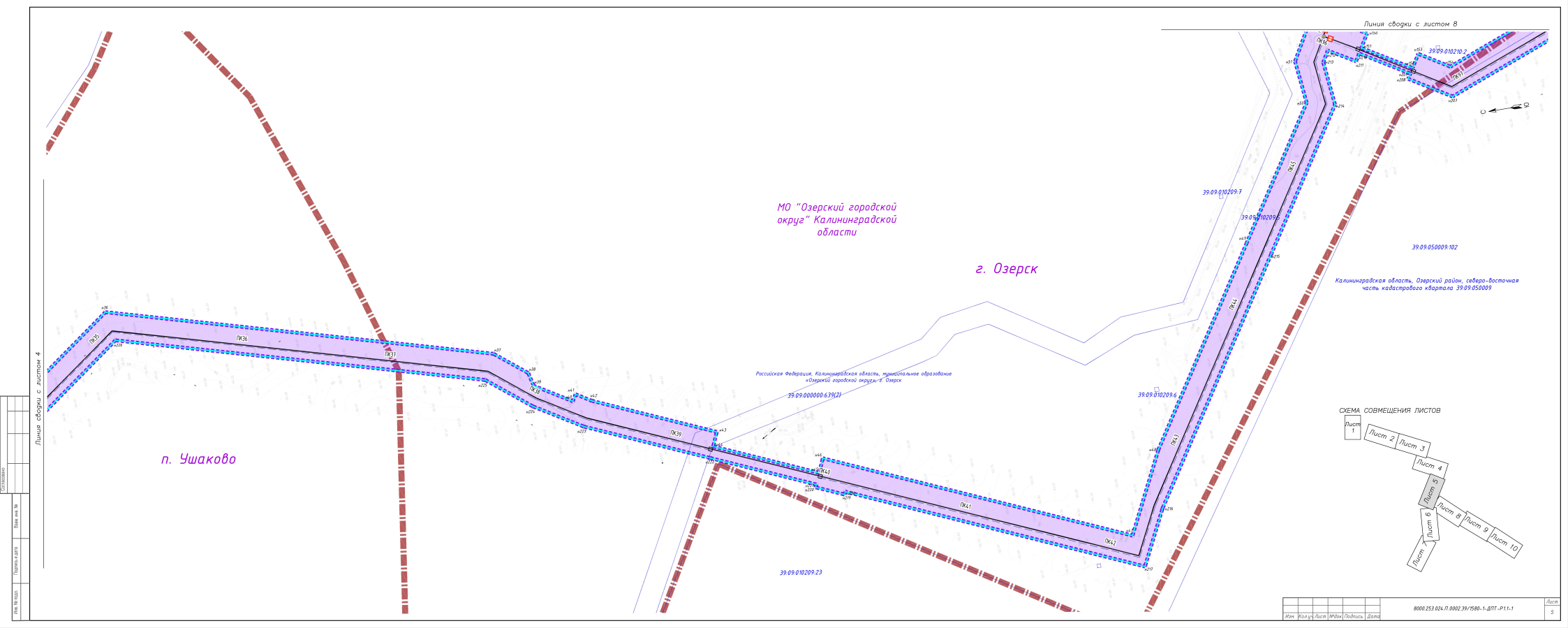
Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-Р1.1-1

Лист 4



Согласовано

Взам. инв. №

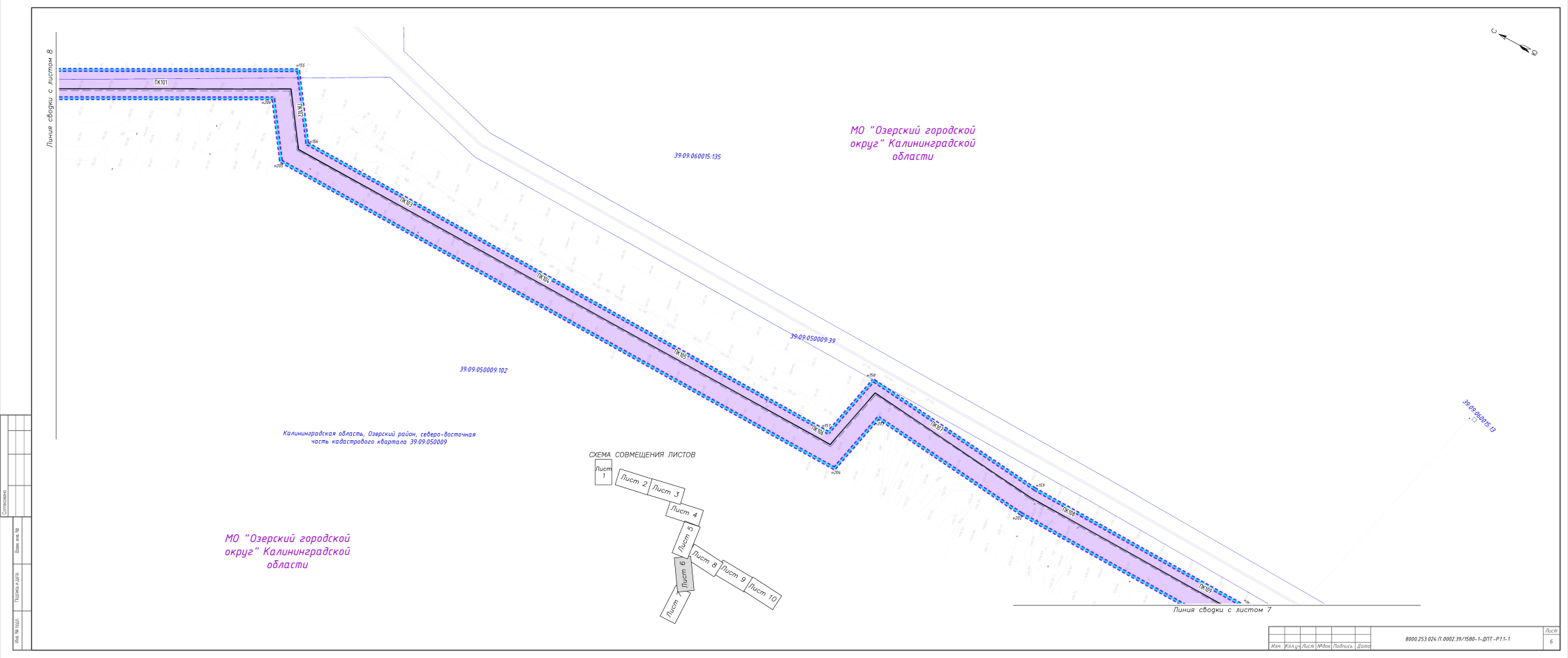
Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-Р1.1-1

Лист 5



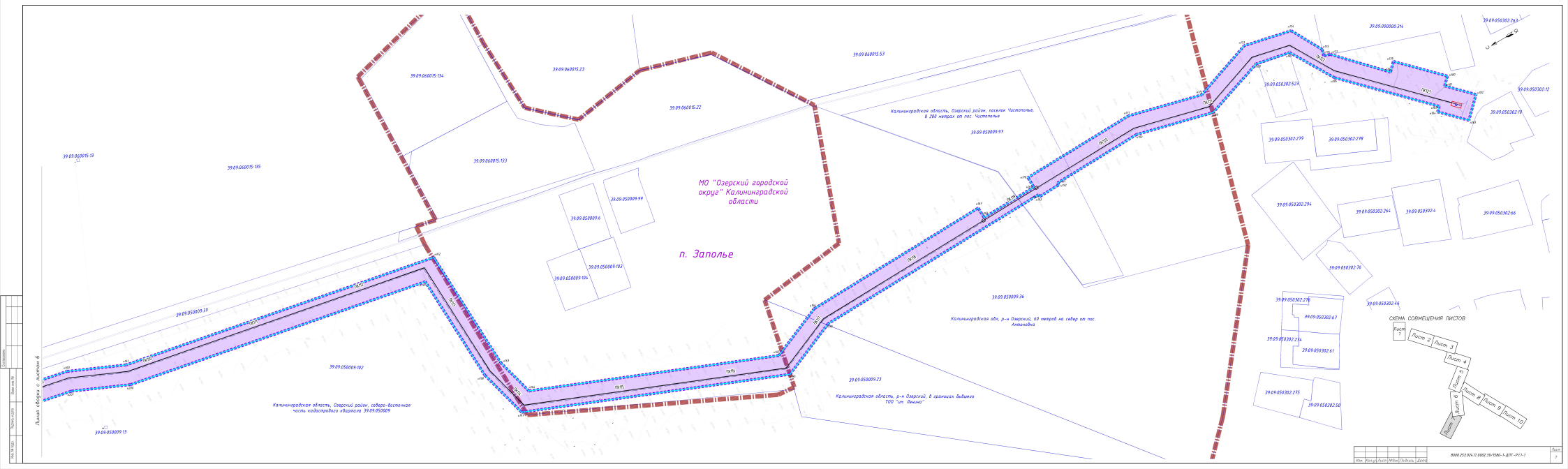
Согласовано

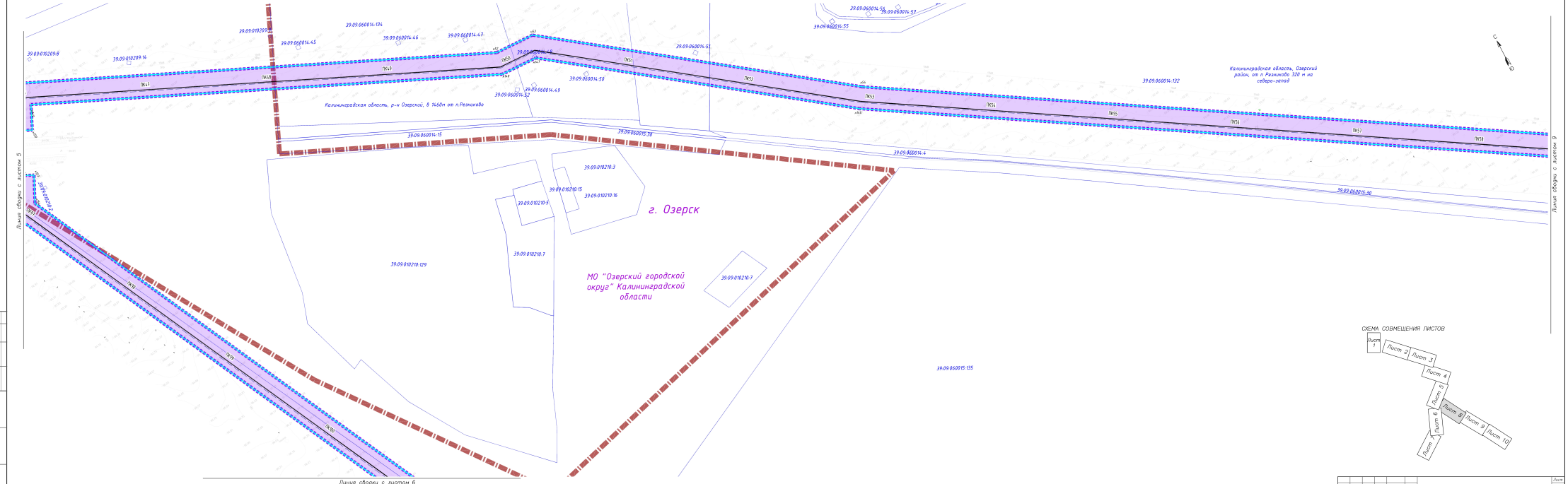
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-Р1.1-1

Лист 6


МО "Озерский городской округ" Калининградской области
п. Заполье
Линия обороны с листом 6
Калининградская область, Озерский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 39:09:050009
Калининградская область, Озерский район, поселок Чистопольe, в 200 метрах от пос. Чистопольe
Калининградская обл, р-н Озерский, 60 метров на север от пос. Антоновка
Калининградская область, р-н Озерский, в границах бывшего ТОО "им. Ленина"
39:09:060015:124
39:09:060015:23
39:09:060015:53
39:09:060015:22
39:09:060015:13
39:09:060015:135
39:09:060015:133
39:09:050009:99
39:09:050009:6
39:09:050009:103
39:09:050009:104
39:09:050009:39
39:09:050009:102
39:09:050009:13
39:09:050009:97
39:09:050009:36
39:09:050009:23
39:09:000000:314
39:09:050302:263
39:09:050307:523
39:09:050302:12
39:09:050302:10
39:09:050302:219
39:09:050302:278
39:09:050302:294
39:09:050302:264
39:09:050302:4
39:09:050302:66
39:09:050302:76
39:09:050302:46
39:09:050302:276
39:09:050302:67
39:09:050302:234
39:09:050302:61
39:09:050302:275
39:09:050302:50
ПК10
ПК11
ПК12
ПК13
ПК14
ПК15
ПК16
ПК17
ПК18
ПК19
ПК20
ПК21
ПК22
ПК23
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
ПК29
ПК30
ПК31
ПК32
ПК33
ПК34
ПК35
ПК36
ПК37
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
ПК43
ПК44
ПК45
ПК46
ПК47
ПК48
ПК49



Согласовано

Взам. инв. №

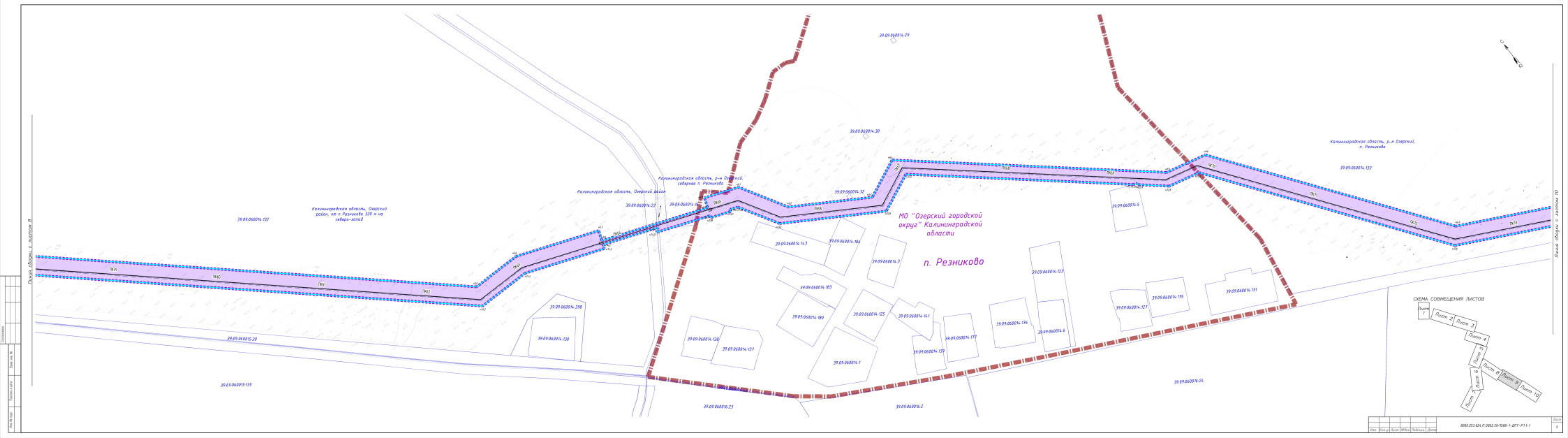
Подпись и дата

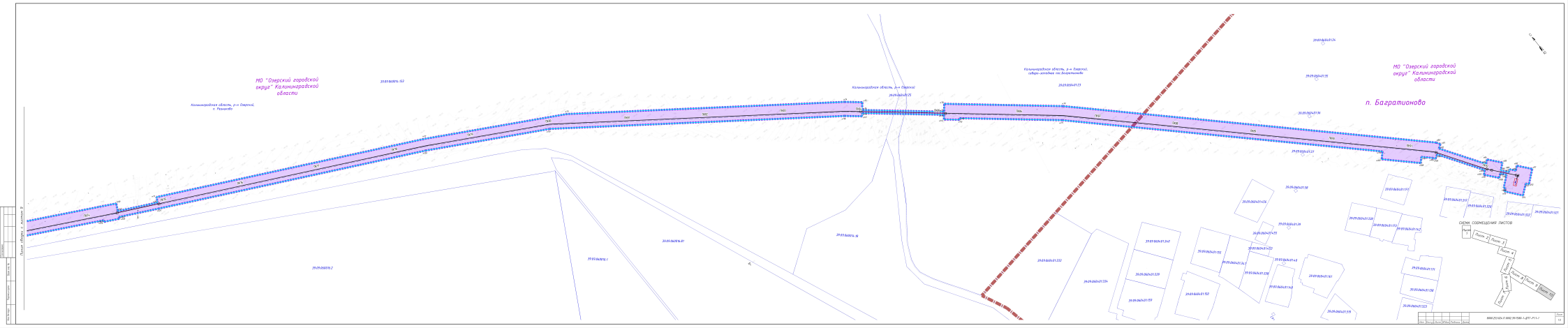
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДОТ-Р-Т1-1

Лист 8


Линия обхода с заходом 10
Линия обхода с заходом 8
Калининградская область, Озерский район, юг. п. Резниково, ЗЗУ и на северо-запад
Калининградская область, Озерский район
Калининградская область, р-н Озерский, северная п. Резниково
Калининградская область, р-н Озерский, п. Резниково
МО "Озерский городской округ" Калининградской области
п. Резниково
39:09:060114:29
39:09:060114:20
39:09:060114:32
39:09:060114:22
39:09:060114:5
39:09:060114:133
39:09:060114:132
39:09:060114:143
39:09:060114:184
39:09:060114:3
39:09:060114:123
39:09:060114:183
39:09:060114:180
39:09:060114:125
39:09:060114:141
39:09:060114:176
39:09:060114:6
39:09:060114:175
39:09:060114:127
39:09:060114:131
39:09:060114:398
39:09:060114:138
39:09:060114:137
39:09:060114:177
39:09:060114:179
39:09:060114:1
39:09:060115:20
39:09:060115:135
39:09:060114:24
39:09:060114:23
39:09:060114:2
ПК10
ПК11
ПК12
ПК13
ПК14
ПК15
ПК16
ПК17
ПК18
ПК19
ПК20
ПК21
ПК22
ПК23
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
ПК29
ПК30
ПК31
ПК32
ПК33
ПК34
ПК35
ПК36
ПК37
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
ПК43
ПК44
ПК45
ПК46
ПК47
ПК48
ПК49


МО "Озерский городской округ" Калининградской области
Калининградская область, р-н Озерский, п. Рязаново
Калининградская область, р-н Озерский
Калининградская область, р-н Озерский, сайт-коттеджи на Багратионово
МО "Озерский городской округ" Калининградской области
п. Багратионово
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
Лист 16
Лист 17
Лист 18
Лист 19
Лист 20
Лист

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. УШАКОВО – П. ЧИСТОПОЛЬЕ ДО П. БАГРАТИОНОВО ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

РАЗДЕЛ 2. «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: «Газопровод межпоселковый высокого давления г. Озерск – п. Ушаково – п. Чистополье – до п. Багратионово Озерского городского округа».

Характеристики планируемого для размещения линейного объекта:

Объектом проектирования является межпоселковый распределительный газопровод высокого давления 2-ой категории.

Проектируемый объект имеет следующие основные технико-экономические параметры и характеристики, представленные в таблице 1:

Таблица 1 – Характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

№п/п	Наименование показателей	Значение
1	**2**	**3**
1	Категория газопровода	Межпоселковый
2	Вид	Подземный полиэтиленовый газопровод высокого давления, природного газа
3	Протяженность	12,0 км
4	Способ прокладки	Закрытым способом – методом наклонно-направленного бурения
5	Давление газа	≤ 0,6 МПа
6	Диаметр труб	315 мм
7	Калорийность газа в точке подключения	7900+/-100 Ккал/м^3
8	Материал трубы	Полиэтилен 315х28,6
9	Глубина заложения	1,7-2,0 м
10	Направление использования	Пищеприготовление, отопление и горячее водоснабжение
11	Максимальная нагрузка (часовой расход газа)	1386,65 м^3/час
12	Грузонапряженность	-
13	Линейные объекты, подлежащие реконструкции	-

В составе линейного объекта запроектированы объекты капитального строительства:

– монтаж 3 блочно-комплектных ГРПШ (газорегуляторный пункт шкафной) заводского изготовления;

– крановые узлы – 4 штуки.

Комплекс работ прокладке распределительных газопроводов высокого давления (PN≤0,6 МПа) из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по ГОСТ Р 58121.3-2018 переменного диаметра (с интегрированными токопроводящими элементами на участках закрытой прокладки методом ННБ) общей протяженностью в плане 12,1 км, в том числе на переходах через естественные и искусственные препятствия, а также на пересечениях с коммуникациями.

А также:

– монтаж отключающих устройств DN 50, 100, 150 на линейной части;

– устройство футляров на переходах газопровода через автодороги с усовершенствованным покрытием;

– укладка сигнальной ленты и провода-спутника вдоль трассы подземного газопровода, (за исключением участков, проложенных закрытым способом);

– технические решения по закреплению трассы газопроводов на местности.

Основные характеристики проектируемого газопровода согласно утвержденной схемой территориального планирования Калининградской области: давление ≦ 0,6 Мпа; протяжённость 12,0 км; пропускная способность газопровода 1386,65 м3/ч (в т.ч. п. Багратионово - $Q_{расч.}$ = 122,27 м3/час; п. Ушаково - $Q_{расч.}$ = 112,12 м3/час; п. Чистополье - $Q_{расч.}$ = 189,46 м3/час).

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: перспективное газоснабжение потребителей населенных пунктов Озерского городского округа.

Информация о характеристиках планируемых для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится, так как линейные объекты, подлежащие реконструкции, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2 – Перечень субъектов РФ, муниципальных образований и поселений на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

№	Муниципальная единица	Название
1	2	3
1	Перечень субъектов Российской Федерации	Калининградская область
2	Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации	Озерский городской округ
3	Перечень населенных пунктов	г. Озерск, п. Ушаково, п. Чистополье, п. Багратионово

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (общая площадь зоны 210 345 кв. м)

№№ точек	X	Y		№№ точек	X	Y
н1	322 070,06	1 286 949,78		н150	319 448,16	1 289 269,30
н2	322 064,00	1 286 960,19		н151	319 453,75	1 289 260,52
н3	322 059,68	1 286 957,67		н152	319 422,53	1 289 240,92
н4	321 947,01	1 287 151,24		н153	319 417,06	1 289 249,51
н5	321 958,01	1 287 199,42		н154	319 397,55	1 289 237,08
н6	321 853,85	1 287 341,71		н155	318 935,19	1 289 401,18
н7	321 846,69	1 287 334,64		н156	318 914,00	1 289 359,02
н8	321 717,72	1 287 465,34		н157	318 539,11	1 289 296,80
н9	321 724,84	1 287 472,37		н158	318 523,06	1 289 337,88
н10	321 702,06	1 287 495,43		н159	318 402,33	1 289 306,99
н11	321 600,21	1 287 631,40		н160	318 252,11	1 289 281,51
н12	321 582,36	1 287 686,74		н161	318 202,66	1 289 261,45
н13	321 544,73	1 288 105,67		н162	317 915,41	1 289 215,51
н14	321 460,27	1 288 376,18		н163	317 907,54	1 289 104,37
н15	321 285,94	1 288 518,93		н164	317 897,43	1 289 070,06
н16	321 124,45	1 288 613,21		н165	317 685,90	1 288 991,74
н17	321 118,27	1 288 624,79		н166	317 638,24	1 289 013,62
н18	321 109,45	1 288 620,08		н167	317 466,59	1 289 023,18
н19	321 092,47	1 288 651,92		н168	317 466,03	1 289 013,19
н20	321 101,30	1 288 656,62		н169	317 414,03	1 289 016,09
н21	321 097,02	1 288 664,64		н170	317 414,59	1 289 026,07
н22	320 950,68	1 288 876,82		н171	317 309,41	1 289 031,93
н23	320 748,66	1 289 090,46		н172	317 242,85	1 289 017,38
н24	320 753,53	1 289 097,33		н173	317 188,63	1 289 038,02
н25	320 730,24	1 289 114,56		н174	317 145,40	1 289 029,91
н26	320 704,59	1 289 078,91		н175	317 128,90	1 289 001,86
н27	320 653,89	1 289 017,01		н176	317 130,43	1 288 996,35
н28	320 649,67	1 289 020,52		н177	317 124,63	1 288 994,61
н29	320 632,53	1 289 031,91		н178	317 084,93	1 288 955,12
н30	320 626,99	1 289 023,59		н179	317 078,07	1 288 962,32
н31	320 595,75	1 289 044,35		н180	317 041,88	1 288 927,81
н32	320 601,29	1 289 052,68		н181	317 048,15	1 288 921,23
н33	320 583,00	1 289 064,83		н182	317 027,22	1 288 901,28
н34	320 521,42	1 289 087,51		н183	317 043,77	1 288 883,90
н35	320 455,66	1 289 145,21		н184	317 064,73	1 288 903,84
н36	320 312,85	1 289 244,06		н185	317 061,19	1 288 907,54
н37	320 062,77	1 289 168,19		н186	317 131,35	1 288 974,59
н38	320 042,32	1 289 151,22		н187	317 155,84	1 289 013,37
н39	320 040,31	1 289 142,16		н188	317 186,98	1 289 018,60
н40	320 016,52	1 289 127,09		н189	317 241,46	1 288 998,65
н41	320 013,85	1 289 131,32		н190	317 310,86	1 289 013,82
н42	320 003,84	1 289 124,98		н191	317 393,62	1 289 009,21
н43	319 925,62	1 289 088,97		н192	317 393,51	1 289 007,22

н44	319 929,81	1 289 079,87		н193	317 413,48	1 289 006,10
н45	319 863,41	1 289 049,28		н194	317 413,59	1 289 008,10
н46	319 859,21	1 289 058,39		н195	317 633,83	1 288 995,83
н47	319 665,13	1 288 968,93		н196	317 685,17	1 288 972,27
н48	319 637,41	1 289 022,04		н197	317 912,15	1 289 056,31
н49	319 553,46	1 289 146,82		н198	317 925,35	1 289 101,16
н50	319 496,59	1 289 231,35		н199	317 932,36	1 289 199,99
н51	319 499,03	1 289 259,97		н200	318 207,53	1 289 244,00
н52	319 284,77	1 289 618,23		н201	318 257,06	1 289 264,09
н53	319 280,03	1 289 650,38		н202	318 406,07	1 289 289,37
н54	319 092,10	1 289 848,68		н203	318 512,09	1 289 316,49
н55	318 497,97	1 290 595,38		н204	318 527,66	1 289 276,65
н56	318 500,69	1 290 642,74		н205	318 925,98	1 289 342,76
н57	318 476,07	1 290 722,01		н206	318 944,14	1 289 378,90
н58	318 466,51	1 290 719,05		н207	319 399,80	1 289 217,18
н59	318 435,06	1 290 820,28		н208	319 426,73	1 289 234,32
н60	318 444,62	1 290 823,24		н209	319 424,68	1 289 237,54
н61	318 434,51	1 290 855,78		н210	319 455,90	1 289 257,15
н62	318 391,92	1 290 884,17		н211	319 458,87	1 289 252,41
н63	318 353,98	1 290 955,81		н212	319 476,19	1 289 262,96
н64	318 372,60	1 290 991,54		н213	319 480,60	1 289 255,71
н65	318 213,77	1 291 201,16		н214	319 478,12	1 289 226,56
н66	318 206,72	1 291 241,07		н215	319 538,52	1 289 136,78
н67	318 014,55	1 291 399,65		н216	319 642,03	1 288 982,92
н68	317 938,11	1 291 577,00		н217	319 660,79	1 288 947,07
н69	317 928,93	1 291 573,05		н218	319 848,57	1 289 033,68
н70	317 909,22	1 291 621,16		н219	319 849,38	1 289 031,91
н71	317 915,70	1 291 623,82		н220	319 867,57	1 289 040,22
н72	317 783,81	1 291 945,91		н221	319 866,75	1 289 042,02
н73	317 706,48	1 292 114,69		н222	319 933,15	1 289 072,62
н74	317 518,32	1 292 415,34		н223	320 012,46	1 289 109,13
н75	317 504,89	1 292 434,06		н224	320 043,42	1 289 128,74
н76	317 496,76	1 292 428,23		н225	320 071,47	1 289 152,02
н77	317 435,81	1 292 513,14		н226	320 309,75	1 289 224,31
н78	317 443,93	1 292 518,97		н227	320 444,56	1 289 131,00
н79	317 355,45	1 292 642,22		н228	320 512,06	1 289 071,77
н80	317 047,27	1 293 007,54		н229	320 574,65	1 289 048,73
н81	317 042,63	1 293 011,06		н230	320 573,60	1 289 047,15
н82	317 038,98	1 293 006,25		н231	320 576,75	1 289 045,03
н83	316 988,58	1 293 044,54		н232	320 590,22	1 289 036,02
н84	316 992,68	1 293 048,82		н233	320 593,54	1 289 041,02
н85	316 978,25	1 293 062,66		н234	320 624,78	1 289 020,25
н86	316 971,18	1 293 055,29		н235	320 622,56	1 289 016,92
н87	316 963,46	1 293 062,69		н236	320 638,92	1 289 006,05
н88	316 965,98	1 293 065,41		н237	320 656,35	1 288 991,60

н89	316 960,08	1 293 070,88		н238	320 718,87	1 289 067,95
н90	316 964,54	1 293 075,52		н239	320 729,30	1 289 082,44
н91	316 950,10	1 293 089,37		н240	320 736,08	1 289 077,57
н92	316 936,26	1 293 074,93		н241	320 936,65	1 288 865,46
н93	316 939,34	1 293 071,97		н242	321 075,35	1 288 664,36
н94	316 928,65	1 293 060,40		н243	321 073,70	1 288 663,23
н95	316 946,26	1 293 044,13		н244	321 079,92	1 288 654,11
н96	316 949,36	1 293 047,14		н245	321 083,72	1 288 647,22
н97	316 950,75	1 293 045,72		н246	321 088,95	1 288 650,02
н98	316 962,44	1 293 058,14		н247	321 105,92	1 288 618,20
н99	316 968,41	1 293 052,40		н248	321 102,39	1 288 616,32
н100	316 964,40	1 293 048,23		н249	321 111,00	1 288 600,18
н101	316 978,81	1 293 034,36		н250	321 120,17	1 288 594,90
н102	316 978,84	1 293 034,38		н251	321 084,12	1 288 533,60
н103	316 982,99	1 293 038,71		н252	320 995,85	1 288 526,77
н104	317 034,17	1 292 999,91		н253	320 940,66	1 288 496,33
н105	317 030,54	1 292 995,13		н254	320 887,76	1 288 490,70
н106	317 033,41	1 292 992,95		н255	320 890,37	1 288 466,25
н107	317 042,96	1 292 981,66		н256	320 918,14	1 288 469,21
н108	317 036,83	1 292 976,49		н257	320 917,44	1 288 475,75
н109	317 069,07	1 292 938,27		н258	320 946,18	1 288 478,82
н110	317 076,71	1 292 944,72		н259	321 001,13	1 288 509,13
н111	317 341,24	1 292 631,15		н260	321 094,88	1 288 516,38
н112	317 417,64	1 292 524,72		н261	321 130,69	1 288 577,28
н113	317 416,02	1 292 523,55		н262	321 173,93	1 288 552,09
н114	317 427,68	1 292 507,31		н263	321 178,92	1 288 560,66
н115	317 432,56	1 292 510,80		н264	321 275,63	1 288 504,11
н116	317 493,51	1 292 425,89		н265	321 444,70	1 288 365,67
н117	317 490,26	1 292 423,56		н266	321 526,97	1 288 102,15
н118	317 503,37	1 292 405,31		н267	321 564,61	1 287 683,13
н119	317 702,92	1 292 086,45		н268	321 583,98	1 287 623,06
н120	317 770,05	1 291 939,95		н269	321 688,40	1 287 483,65
н121	317 901,83	1 291 618,12		н270	321 697,97	1 287 473,96
н122	317 921,84	1 291 570,06		н271	321 696,55	1 287 472,54
н123	317 919,74	1 291 569,09		н272	321 710,60	1 287 458,31
н124	317 927,66	1 291 550,72		н273	321 714,87	1 287 462,52
н125	317 929,50	1 291 551,51		н274	321 843,85	1 287 331,83
н126	317 999,74	1 291 388,54		н275	321 841,04	1 287 329,06
н127	318 196,09	1 291 226,50		н276	321 942,54	1 287 190,08
н128	318 201,51	1 291 195,81		н277	321 933,19	1 287 149,13
н129	318 219,74	1 291 171,75		н278	322 050,83	1 286 947,04
н130	318 220,90	1 291 172,20		н279	322 049,04	1 286 939,64
н131	318 222,20	1 291 168,51		н280	322 051,90	1 286 938,93
н132	318 353,92	1 290 994,67		н281	322 039,92	1 286 890,84
н133	318 335,40	1 290 959,27		н282	322 031,19	1 286 893,02

н134	318 383,47	1 290 868,48		н283	322 024,26	1 286 865,23
н135	318 419,19	1 290 844,39		н284	322 006,41	1 286 649,20
н136	318 421,49	1 290 837,01		н285	321 996,45	1 286 650,00
н137	318 419,58	1 290 836,42		н286	321 992,49	1 286 600,15
н138	318 425,51	1 290 817,32		н287	322 002,30	1 286 599,34
н139	318 427,42	1 290 817,91		н288	321 996,98	1 286 590,90
н140	318 443,25	1 290 766,95		н289	322 012,34	1 286 581,51
н141	318 446,53	1 290 770,03		н290	322 019,87	1 286 593,47
н142	318 462,69	1 290 717,87		н291	322 042,08	1 286 862,29
н143	318 458,87	1 290 716,68		н292	322 043,81	1 286 869,29
н144	318 482,54	1 290 640,52		н293	322 045,76	1 286 868,80
н145	318 479,60	1 290 589,55		н294	322 050,60	1 286 888,21
н146	319 078,50	1 289 836,86		н295	322 044,78	1 286 889,68
н147	319 263,07	1 289 642,10		н296	322 056,76	1 286 937,75
н148	319 267,60	1 289 611,98		н297	322 066,46	1 286 935,33
н149	319 465,99	1 289 280,16		н1	322 070,06	1 286 949,78

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом не предусмотрено реконструкций линейных объектов, в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно п. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Градостроительный регламент может быть распространен только на объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов.

В составе линейного объекта проектируются следующие объекты капитального строительства:

– газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ) – 3 штуки;

– крановые узлы – 4 штуки.

Проектом предусматривается выделение территории под проектируемые газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ). Предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применительно к проектируемым ГРПШ:

– минимальная площадь земельного участка – 10 м2;

– максимальная площадь земельного участка – 100 м2;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красных линий улиц – 5 м;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красных линий проездов – 3 м;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от границ земельного участка – 3 м;

– предельное количество этажей – 3 этажа;

– предельная высота зданий, строений, сооружений – в соответствии с технологическим решением;

– максимальный процент застройки в границах земельного участка – принимается в соответствии с заданием на проектирование;

– требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с заданием на проектирование;

– требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с заданием на проектирование;

– требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с заданием на проектирование.

Проектом предусматривается выделение территории под проектируемые крановые узлы. Предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применительно к проектируемым крановым узлам:

– минимальная площадь земельного участка – 6 м2;

– максимальная площадь земельного участка – 100 м2;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красных линий улиц – 5 м;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от красных линий проездов – 3 м;

– минимальный отступ зданий, строений и сооружений от границ земельного участка – 3 м;

– предельное количество этажей – не подлежит установлению;

– предельная высота зданий, строений, сооружений – в соответствии с технологическим решением;

– максимальный процент застройки в границах земельного участка – принимается в соответствии с заданием на проектирование;

– требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с заданием на проектирование;

– требования к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с заданием на проектирование;

– требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объектов капитального строительства – принимаются в соответствии с заданием на проектирование.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трасса проектируемого газопровода имеет 3 пересечения с автомобильными дорогами общего пользования регионального значения.

6.1 Государственное казенное учреждение «Управление дорожного хозяйства Калининградской области»

Трасса проектируемой автомобильной дороги пересекает ряд автомобильных дорог общего пользования регионального значения, находящихся на балансе Государственного казенного учреждения «Управление дорожного хозяйства Калининградской области». Информация по пересекаемым автомобильным дорогам общего пользования регионального и местного значения представлена в таблице 5-6.

Таблица 5 – Ведомость пересечений и сближений с автомобильными дорогами регионального значения

№	Наименование дорог и их категории	Пикетаж	Угол пересечения	Ширина проезжей части земляного полотна тип покрытия (кол-во ж/д путей)	Примечания
1	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Рязанское-Суворовка-Ушаково», Техническая категория V	ПК23+89,5	90	4,5 (а.)	Закр.сп.
2	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Ушаково-Гаврилово», Техническая категория IV	ПК31+52,0	90	6,2 (а.)	Закр.сп.
3	Автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Черняховск-Озерск», Техническая категория III	ПК96+45,0	90	5,8 (а.)	Закр.сп.

6.2 Местная дорога

Таблица 6 – Ведомость пересечений и сближений с автомобильными дорогами местного значения

№	Наименование дорог и их категории	Пикетаж	Угол пересечения	Ширина проезжей части земляного полотна тип покрытия (кол-во ж/д путей)	Примечания
1	Ул. Советская	ПК92+27,0	90	4,8 (а.)	Закр.сп.

Пересечение газопроводом высокого давления II-й категории Р≤0,6 МПа автодорог выполнить методом ННБ:

- а/дороги трубой Г3 ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø160х14,6 в футляре Ø315х28,6(тех.) Lфутляра=39,5 м (ПК23+71,0-ПК24+8,0) Lннб=37,5 м;
- а/дороги трубой Г3 ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0 в футляре Ø225х20,5(тех.) Lфутляра=41,0 м (ПК31+32,5-ПК31+71,0) Lннб=39,0 м;
- а/дороги трубой Г3 ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0 в футляре Г3 ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø225х20,5(тех.) Lфутляра=40,0 м (ПК96+26,0-ПК96+63,5) Lннб=38,0 м;
- а/дороги трубой Г3 ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0 в футляре Ø225х20,5(тех.) Lфутляра=32,0 м (ПК92+11,0-ПК92+41,0) Lннб=30,5 м.

При пересечении газопроводом дорог без покрытия (грунтовые дороги), учитывая возможную осадку грунта в процессе строительства, траншею в пределах дорог засыпать песком для строительных работ по ГОСТ 8736-2014 с послойным уплотнением.

Концы футляров должны иметь уплотнение из диэлектрического водонепроницаемого эластичного материала (Манжета ПМТД-П по ТУ 2531-002-53597015-12).

На одном конце футляра (в верхней точке уклона) устанавливается контрольная трубка, выведенная под защитное устройство (ковер). В местах отсутствия проезда транспорта и прохода людей, ковер поднят не менее чем 0,5 м выше уровня земли.

Для предотвращения механических повреждений полиэтиленовой трубы, при размещении ее в футляре, проектом предусматривается применение центрирующих хомутов-колец, изготовленных из труб того же диаметра, длиной 0,5 DN путем разрезки их по образующей и установке (после нагрева) на протягиваемую плеть на расстоянии 3,0 м друг от друга и закрепления на трубе липкой синтетической лентой.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По результатам проведения археологических полевых работ в границах планируемого размещения объекта не выявлены признаки объектов, обладающие признаками объекта археологического наследия (памятники археологии).

Также в границах планируемого размещения объекта отсутствуют: объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской

Федерации, выявленные объекты культурного наследия, границы территории объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные зоны объектов культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В Калининградской области в рамках социально-гигиенического мониторинга определено 21 приоритетных загрязнителей. По результатам социально-гигиенического мониторинга доля проб атмосферного воздуха, превышающих более 1-2 ПДКмр по приоритетным показателям в мониторинговых точках, составила 0,04% (в 2017г. – 0,47%, 2018г. – 0,54). Превышение по приоритетным веществам более 2,1 ПДКмр. не отмечалось.

Основная доля выбросов загрязняющих веществ (36,3 %) от стационарных источников приходится на областной центр, в котором проживает 48,1 % населения области и сосредоточено более половины предприятий и учреждений области.

По данным Росприроднадзора количество выбросов наиболее распространенных загрязняющих веществ от стационарных источников в атмосферный воздух по Калининградской области в 2019 году составило 18,8 тыс. тонн (в 2018 году – 23,96 тыс. тонн).

Поверхностные воды. Калининградская область расположена в пределах водосборных территорий Калининградского и Куршского заливов, принадлежащих бассейну Балтийского моря.

Особенностью гидрохимического режима рек Калининградской области является высокое содержание железа общего, что связано, вероятно, с особенностью геологических структур, а также соединений минерального азота вследствие влияния сточных вод коммунального и сельского хозяйства.

Реки территории изысканий относятся к бассейну р. Анграпа. В 2019 году качество как «загрязненная». УКИЗВ составлял 2,33. Кислородный режим реки удовлетворительный. Во всех отобранных пробах зафиксировано превышение ПДК по ХПК, с кратностью превышения 2,0. Также отмечались превышения ПДК по БПК5, железу общему, по нитритам, с кратностью превышения 1,7.

В течение 2019 года было отобрано и проанализировано более 2,9 тыс.проб почвы. Результаты лабораторных исследований показали, что доля проб почвы, не отвечающих требованиям гигиенических нормативов, в т.ч. в селитебной зоне, остается на стабильно незначительном уровне и ниже среднероссийских.

В 2019 году пробы почвы, не соответствующие гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, не регистрировались (в 2017г. – 2,2%, в 2018г. – 1,8%). Отсутствовали превышения гигиенических нормативов в т.ч. по содержанию тяжелых металлов.

Отмечается увеличение числа проб, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям с 0,4% в 2018г. до 3,0% в 2019г. (в 2017г. – 0,1%). Аналогичная ситуация отмечается и в селитебной зоне, где доля неудовлетворительных проб почвы увеличилась и составила 2,9%. На территории

детских учреждений и детских площадок удельный вес неудовлетворительных проб и составил 3,3%.

Доля проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по паразитологическим показателям, составила 0,7% (в 2017г. – 1,2%, в 2018г. – 0,6%), в т.ч. в селитебной зоне – 0,9%.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства: для минимизации воздействия на атмосферу в период строительства применяются природоохранные мероприятия, среди которых:

– использование транспорта и строительной техники, прошедших техосмотр, с отрегулированными выбросами в соответствии с действующими нормами;

– использование строительной техники и транспорта по назначению;

– использование автотранспорта с полной загрузкой, минимизация числа поездок;

– соблюдение регламентных правил по сварочным работам;

– использование топлива без вредных присадок (тетроэтилсвинца).

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации: в перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации включены:

– организация производственного экологического контроля;

– мероприятия по предупреждению аварийных ситуаций.

В связи с тем, что при эксплуатации газопровода воздействия на атмосферу не ожидается (газопровод герметичен), основное мероприятие – предупреждение аварийных ситуаций:

– периодический контроль почвенного покрова по трассе газопровода с целью выявления эрозии, провала грунта, появления подтопления, обводнения и принятия необходимых мер по их устранению;

– контроль за соблюдением режима охранной зоны, установленной вдоль газопровода.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, недр и геологической среды: для предупреждения и снижения негативного воздействия строительства трубопровода и входящих в его инфраструктуру сооружений на земельные ресурсы и почвенный покров предусмотрены следующие группы мероприятий:

– по охране особо охраняемых территорий и территорий специального режима природопользования;

– снижению землеемкости проектируемого объекта;

– охране почвенного покрова и восстановлению нарушенных земель (рекультивации);

– снижению или предотвращению активизации опасных геологических процессов.

Мероприятия по охране особо охраняемых территорий и территорий специального режима природопользования, включая лесные:

К территориям специального режима природопользования относятся:

– особоохраняемые природные территории (ООПТ);

– охранные зоны;
– санитарно-защитные зоны;
– водоохранные зоны и входящие в них прибрежные защитные полосы;
– зоны санитарной охраны;
– лесные земли.

ООПТ

Особо охраняемых природных территорий, иных территорий, имеющих особый характер использования, на согласованных к отведению землях района нет.

Охранные зоны

Проектом устанавливаются охранные зоны проектируемых газопроводов:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов.

Водоохранные зоны (ВОЗ) и входящие в них прибрежные защитные полосы (ПЗП)

Участок работ пересекает водные объекты:

а) ручей б/н (ПК2+103,5-ПК3+32,0);
б) река Ангапа (ПК7+94,0-ПК9+78,5);
в) мелиоративный канал (ПК39+27,0-ПК40,0);
г) мелиоративный канал (ПК63+83,0-ПК64+90,0);
д) мелиоративный канал (ПК74+40,0-ПК74+92,0);
е) река Вика (ПК84-ПК85+5,5);
ж) заболоченный участок (ПК91+33,0-ПК92);
з) мелиоративный канал (ПК118+73,5-ПК119+27,0).

Переход планируется выполнить методом ННБ.

Зоны санитарной охраны и СЗЗ

Землеотвод не пересекает зоны санитарной охраны источников водоснабжения и СЗЗ предприятий.

Земли лесов

На отводимых к строительству землях отсутствуют территории земель лесного фонда.

Мероприятия по охране и защите лесов, предупреждению возникновения лесных пожаров, по лесовосстановлению: проектируемые объекты не расположены на лесных землях, мероприятия не разрабатываются.

Мероприятия по снижению землеемкости проектируемого объекта: снижение землеемкости проектируемых объектов обеспечили следующие проектные решения (мероприятия):

– компактное размещение проектируемых объектов;

– максимальное использование имеющихся дорог, линий электропередачи, линий связи;

– прокладка трассы трубопровода преимущественно вдоль существующих дорог и проездов, просек попутных линейных сооружений;

– ведение всех строительных работ и движение транспорта строго в пределах полосы отвода земель.

Мероприятия по охране земель и почвенного покрова в период строительства: для снижения негативного воздействия на поверхность земли в период строительства газопровода предусмотрены следующие мероприятия:

– предварительное (до начала строительства) снятие плодородного слоя, сохранение его;

– возвращение ранее снятого плодородного слоя на участки, где производилось его снятие, а также рациональное использование оставшегося плодородного грунта;

– планировочные работы на участках отвода после окончания работ для сохранения направления естественного поверхностного стока воды и сохранения ландшафта;

– обустройство временных дорог и подъездов к проектируемым объектам до начала строительных работ (в подготовительный период);

– проезд строительной техники только в пределах временной полосы отвода земель;

– сбор бытового и строительного мусора в специальные контейнеры с последующей своевременной передачей специализированным организациям в соответствии с договорами;

– рекультивация нарушенных земель;

– благоустройство и озеленение площадочных объектов.

В целях восполнения растительности и минимизации ущерба, наносимого при строительстве проектируемого трубопровода на участках прохождения подземного трубопровода по землям, занятых древесной и кустарниковой растительностью, предусматриваются следующие мероприятия:

– проведение работ по расчистке с соблюдением мер, позволяющих предотвратить захламление территорий;

– обеспечение сохранности существующих зеленых насаждений при работе строительных машин и механизмов зеленых насаждений.

По окончании работ по строительству в соответствии с «Земельным кодексом Российской Федерации», земли, отчужденные во временное пользование, возвращаются землепользователям в состоянии пригодном для использования их по назначению. Передача восстанавливаемых земель оформляется актом в установленном порядке.

Мероприятия по восстановлению нарушенных земель – рекультивация: Основным мероприятием, обеспечивающим предотвращение деградации и восстановление плодородного слоя при строительстве и эксплуатации объектов, является рекультивация земель. Рекультивации подлежит территория площадью 20,7474 га.

Рекультивация предусматривается осуществлять в два этапа: технический и биологический.

Технический этап предусматривает планировку, формирование откосов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы, устройство гидротехнических и мелиоративных сооружений, а также проведение других работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению или для проведения мероприятий по восстановлению плодородия почв (биологический этап).

Биологический этап включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы, ухудшенных в результате строительных работ.

Плодородный слой почвы, снятый при строительстве линейных сооружений, используется на месте без складирования и хранения для рекультивации нарушенных строительством земель и прилегающих малопродуктивных угодий.

Рекультивации подлежат нарушенные земли всех категорий, а также прилегающие земельные участки, полностью или частично утратившие продуктивность в результате отрицательного воздействия нарушенных земель, в том числе:

– полоса отвода, предоставленная для размещения трубопровода и вспомогательных объектов;

– территория строительства площадочных объектов (благоустройство территории);

– нарушенные береговые участки в местах переходов через водные объекты;

– земельные участки, нарушенные строительством временных объектов (дорог, трубосварочных баз, временных жилых городков строителей).

Работы, входящие в состав технического этапа рекультивации, осуществляет заказчик (застройщик), выполняющий строительные работы, связанные с нарушением почвенного покрова.

Работы по восстановлению плодородия рекультивируемых земель (биологический этап рекультивации) могут быть переданы правообладателям земельных участков после завершения технического этапа рекультивации и приемки земельных участков.

Мероприятия по охране почвенного покрова в период эксплуатации: основным мероприятием охраны земель является обеспечение надежности и безопасности работы газопроводов и объектов газового хозяйства. Надежная эксплуатация газопровода и охрана окружающей среды предусматривает обязательное выполнение основных мероприятий:

– постоянный контроль за техническим состоянием газопровода (обходы трассы газопровода);

– периодическую расчистку трассы газопровода от растительности в пределах 3 м от оси в обе стороны при прокладке на лесных участках;

– проведение плановых ремонтно-профилактических работ;

– выполнение работ по внутритрубной дефектоскопии;

– соблюдение требований к охранной зоне;

– регулярное уведомление руководителей организаций и населения о местоположении газопровода;

– организацию производственного экологического контроля;

– выполнение противоэрозионных мероприятий.

Мероприятия по предотвращению или снижению активизации опасных геологических процессов: учитывая, что техногенные нарушения могут привести к изменению гидрологического режима, мерзлотного режима и вследствие этого привести к активизации эрозии, а также спровоцировать возникновение таких экзогенных процессов, как пучение грунтов, просадки и т.д., проектом предусматриваются мероприятия по их предотвращению.

С этой целью предусмотрены следующие мероприятия:

– тщательная планировка рекультивируемой территории;

– засев рекультивируемых площадей быстрорастущими в климатических условиях данного региона видами трав;

– при прокладке трубопровода открытым способом в сильнопучинистых грунтах предусмотрено устройство основания (выравнивание траншей, подсыпка и подбивка) под трубопровод из песка толщиной не менее 10 см и засыпка – 20 см из песка средней крупности (местный непучинистый);

– в целях уменьшения воздействия сил морозного пучения на боковые поверхности футляров надземных выходов, предусмотрены противопучинистые мероприятия: замена грунта на непучинистый (песок) и тщательное уплотнение грунта засыпки.

С целью предупреждения развития опасных физико-геологических процессов (заболачивания, подтопление и т.д.) приняты проектные решения:

– максимальное предотвращение нарушений почвенного слоя;

– при подрезке склонов на участках возможного развития овражно-балочной эрозии предусмотрены мероприятия по инженерной защите: изменение рельефа склона, закрепление грунтов, регулирование поверхностного стока.

Мероприятия по предотвращению или уменьшению загрязнения водных объектов: с учетом того, что водообеспечение планируется привозной водой, рациональное использование водных ресурсов обеспечивают следующие мероприятия:

– учет объема потребляемых водных ресурсов и объема сбросов сточных вод;

– использование схем оборотного водоснабжения;

– исключение применения свежей воды из источников питьевого водоснабжения для технических нужд.

Мероприятия по охране водных биоресурсов, в том числе объектов рыбного хозяйства: предотвращение или уменьшение загрязнения водных объектов обеспечивают следующие мероприятия:

– размещение временных зданий и сооружений, строительной техники и механизмов на специально отведенных строительных-административных площадках, находящихся за пределами прибрежной защитной полосы водных объектов;

– разработанный грунт траншей складировать за пределами прибрежной защитной полосы (30 м от береговой линии в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ №74-ФЗ от 03.06.2006);

– исключение применения свежей воды из источников питьевого водоснабжения для технических нужд;

– запрет на забор воды из водных объектов;

– оснащения строительно-монтажных бригад санитарно-техническими передвижными установками для сбора хозяйственно-бытовых и фекальных стоков с дальнейшим вывозом их на ближайшие очистные сооружения;

– для исключения попадания маслосодержащих отходов и стоков в период строительства на строительной площадке предусматриваются емкости (контейнеры) для сбора строительных отходов;

– учет образующихся объемов сточных вод и вывоз их на очистные сооружения;

– запрет в границах ВОЗ (водоохранной зоны) на движение и стоянку транспортных средств (кроме специальных транспортных средств);

– запрет сброса сточных, в том числе и грунтовых вод в водные объекты;

– запрет сброса сточных вод на рельеф;

– запрет в границах ВОЗ на размещение и хранение токсичных и ядовитых веществ, складов горюче-смазочных материалов, размещение на территории прибрежной защитной полосы отвалов размываемых грунтов;

– запрет в границах ВОЗ на ремонт и мойку транспортных средств;

– после завершения работ провести рекультивацию и озеленение нарушенных земель.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод при эксплуатации: основным мероприятием охраны водных объектов является обеспечение надежности и безопасности работы газопровода, предупреждение аварийных ситуаций.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов: для предотвращения воздействия отходов на компоненты окружающей среды (атмосферный воздух, водные объекты, почвенный покров) проектом предусмотрены специальные мероприятия:

– определение количества и способов временного хранения отходов с учетом класса их опасности, требований технической и пожарной безопасности, а также сроков вывоза отходов;

– осуществление временного хранения отходов в специальных контейнерах;

– установка контейнеров для отходов на специально оборудованных площадках с твердым водонепроницаемым покрытием;

– обеспечение площадок хранения отходов подъездными путями;

– передача отходов специализированным организациям, имеющим лицензии на данный вид деятельности и размещенных в ГРОРО, по договорам.

Мероприятия по охране растительного и животного мира: воздействие на растительный и животный мир при производстве строительно-монтажных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства.

В целях охраны растительного и животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

– прокладка трассы трубопровода преимущественно вдоль автодорог;

– с целью снижения негативного воздействия на растительность и животный мир валку древесно-кустарниковой растительности рекомендуется проводить в осенне-зимний период года, что позволит значительно уменьшить наносимый ущерб и животному миру, обитающему в районе проектирования;

– высадка деревьев и кустарников;

– рекультивация нарушенных земель;

– соблюдением норм и правил строительства;

– запрещение использования при строительстве токсичных материалов и веществ;

– запрещение использования неисправной строительной техники;

– запрещение сброса грунта, мусора, строительных материалов в водотоки.

С целью сохранению видов животных и растений, занесенных в Красную книгу, запрещается в период строительсва и эксплуатации:

– уничтожение либо незаконное добывание особей соответствующего вида животных (включая занесенных в Красную книгу);

– уничтожение либо незаконное изъятие яиц птиц или рептилий;

– уничтожение либо незаконное изъятие икры амфибий;

– уничтожение либо запечатывание почвы и подстилки, иных местообитаний беспозвоночных животных;

– разрушение обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для воспроизводства (размножения);

– уничтожения среды обитания объектов животного мира (уничтожение, изменение местообитаний, ухудшение условий размножения, нагула, отдыха, путей миграции объектов животного мира и др.).

Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объектах строительства и последствий их воздействия на экосистему региона: при сдаче газопровода в эксплуатацию должны быть обеспечены следующие мероприятия:

– контроль всех сварных стыков;

– испытание трубопровода на прочность давлением, превышающим рабочее.

При эксплуатации необходимо:

– осуществлять периодический контроль состояния линейной части трубопровода визуальными осмотрами и обследованиями с использованием приборных средств;

– своевременно и качественно проводить ремонтно-профилактические работы;

– своевременно производить замену изношенной арматуры;

– трассу трубопровода в случае прохождения по участкам с лесной растительностью необходимо очищать от поросли и содержать в безопасном и противопожарном состоянии;

– проводить закрепление трассы опознавательными знаками на местности;

– проводить мероприятия по обучению персонала способам защиты и действиям в аварийных ситуациях;

– создавать нормативные запасы материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций.

При выявлении повреждений, характер и размеры которых могут привести к аварийным ситуациям, должны быть приняты немедленные меры по их ликвидации. Для обеспечения возможности своевременной ликвидации аварийных ситуаций должны быть предусмотрены возможности подъезда к любой точке трубопровода.

Эксплуатационная служба должна иметь утвержденные руководством:

– порядок оповещения об аварии;

– порядок доставки аварийной бригады к месту аварии;

– перечень необходимых для ликвидации транспортных средств, оборудования, инструмента, материалов, средств связи, пожаротушения, средств индивидуальной и коллективной защиты.

После случившегося факта аварии по прибытии на место аварии руководитель работ обязан проверить наличие оградительных средств, знаков безопасности и, при необходимости, выставить посты, разместить технические средства на безопасном расстоянии от места аварии и установить связь с диспетчером.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом главного управления МЧС России по Калининградской области, по строительно-климатическому районированию (СП 131.13330.2018 «СНиП 23.01.99 «Строительная климатология») территория относится к зоне II-Б.

Климат характеризуется следующими показателями:

- средняя месячная температура наиболее теплого месяца (июля) +17,7°С, абсолютный максимум +37°С;
- среднегодовая температура +7,6°С, продолжительность безморозного периода 185-190 дней;
- среднегодовая скорость ветра 3,5-4,0 м/сек;
- среднегодовое количество осадков 750-800 мм;
- господствующие ветры – западного направления порой достигают ураганной силы;
- относительная влажность воздуха – 82%.

Из опасных метеорологических явлений имеют место:

- туманы, видимостью менее 50м;
- сильные дожди;
- снежные заносы, гололед;
- сильные ветры.

Согласно «Реестру потенциально опасных объектов Калининградской области», утвержденному решением КЧС и ОПБ Правительства Калининградской области от 21 февраля 2019 года №12/04-05, проектируемый объект расположен вне зон воздействия взрывоопасных, химически опасных и радиационно-опасных объектов.

«Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (ПМ ГОЧС) разработать в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55201-2012 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства», СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

9.1 Мероприятия по гражданской обороне

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта: при проектировании объекта специальных мероприятий по электроосвещению не предусмотрено. Стационарное освещение проектируемого объекта не предполагается. Для ориентации работников (аварийная бригада РЭС, обходчик) в режиме полного затемнения на территории проектируемого объекта должны использоваться переносные осветительные фонари, создающие освещенность, не превышающую двух люкс в нижнюю полусферу при размерах светового пятна на расстоянии одного метра от освещаемой поверхности не более одного квадратного метра.

Обоснование введения режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта, подвергшейся радиоактивному загрязнению (заражению): проектируемый объект не расположен в зоне возможного радиоактивного загрязнения, то введение режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта проектом не рассматривается.

Мероприятия по повышению эффективности защиты производственных фондов проектируемого объекта при воздействии по ним современных средств поражения: Проектируемый объект расположен за пределами зон возможных разрушений при воздействии обычных средств поражения.

Прокладка газопроводов предусмотрена подземная. Глубина прокладки газопровода на глубине не менее одного метра до верха трубы. Трубы, применяемые при строительстве, должны быть испытаны гидравлическим давлением на заводе-изготовителе или иметь запись в сертификате о гарантии того, что выдержат гидравлическое давление, величина которого соответствует требованиям стандартов или технических условий на трубы.

Мероприятия по приспособлению объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники: Проектируемые объекты не относятся к объектам коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, обеззараживания одежды и специальной обработки техники.

Мероприятия по мониторингу состояния радиационной и химической обстановки на территории проектируемого объекта: проектируемый объект не является химически опасным и радиационно-опасным объектом. Проектными решениями не предусматривается проведение мониторинга состояния радиационной и химической обстановки на территории расположения проектируемых объектов.

При проведении инженерно-экологических изысканий. В результате проведенного радиоэкологического обследования территории никаких ограничений по радиационному фактору для промышленного строительства не выявлено.

В случае необходимости, в период эксплуатации, мониторинг радиационной и химической обстановки на территории расположения проектируемых объектов может вестись эксплуатирующей организацией с применением переносных приборов.

В соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона № 3-ФЗ от 09.01.1996 г. «О радиационной безопасности населения» при строительстве проектируемого объекта должны применяться строительные материалы, прошедшие производственный радиационный контроль. Запрещается использовать строительные материалы и изделия, не отвечающие требованиям к обеспечению радиационной безопасности.

Мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала объекта в защитных сооружениях гражданской обороны: На проектируемом объекте персонал отсутствует и, соответственно, мероприятия по инженерной защите (укрытию) персонала в данном проекте не рассматриваются.

Решения по созданию и содержанию запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств, обеспечению населения и персонала проектируемого объекта средствами индивидуальной защиты: в эксплуатирующей организации созданы запасы материальных ресурсов (аварийный запас) и финансовый резерв на случай чрезвычайной ситуации. В целях гражданской обороны в эксплуатирующей организации создан и содержится запас имущества гражданской обороны, в том числе материально технических средств, средств индивидуальной защиты органов дыхания и медицинских средств.

На проектируемом объекте персонал отсутствует, и соответственно, дополнительные запасы материально-технических, продовольственных, медицинских средств, средств индивидуальной защиты на проектируемом объекте проектом не предусмотрены.

Мероприятия по обеспечению эвакуации персонала и материальных ценностей в безопасные районы: на проектируемом объекте постоянный обслуживающий персонал и материальные ценности, доступные для эвакуации, отсутствуют, мероприятия по эвакуации не предусматриваются.

9.2 Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень основного технологического оборудования, в котором обращаются опасные вещества представлен таблице 9.2.1:

Таблица 9.2.1 – Перечень основного технологического оборудования, в котором обращаются опасные вещества

Наименование оборудования	**Протяженность Количество**	**Расположение**	**Назначение**	**Техническая характеристика**	**Количество и наименование опасного вещества**
Газопровод высокого давления 2 категории	12,1 км	подземно	транспортировка природного газа	Рабочее давление 0,6 МПа; трубы 63х5,8 110х10,0 160х14,6	Менее одной тонны природного газа
ГРПШ	3 шт	наземно	Редуцирование газа	Газорегуляторный пункт шкафной, ШРП-НОРД-Dival500/40-2-Т.01	Менее одной тонны природного газа

На проектируемом объекте обращается природный газ.

В таблице 9.2.2 представлены типичные значения предельно допустимой интенсивности теплового излучения для различных степеней поражения человека и материалов.

Таблица 9.2.2 – Типичные предельно допустимые значения интенсивности теплового излучения для различных степеней поражения человека и повреждения материалов

Степень поражения	**Типичные предельно допустимые значения интенсивности теплового излучения, кВт/м2**
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2
Непереносимая боль через 20-30 с Ожог 1-й степени через 15-20 с Ожог 2-й степени через 30-40 с Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7,0
Непереносимая боль через 3-5 с Ожог 1-й степени через 6-8 с Ожог 2-й степени через 12-16 с	10,5

Расход газа из газопровода при его разрыве составит 3,65 кг/с (для трубопровода 63х5,8), 6,65 кг/с (для трубопровода 110х10), 18,97 кг/с (для трубопровода 160х14,6).

Анализ риска на проектируемом объекте проводить не требуется, так как максимальное давление в газопроводе не превышает 1,2 Мпа.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте: уменьшение риска чрезвычайных

ситуаций на проектируемом объекте на стадии проектирования, обеспечивается путем:

– применения коэффициентов надежности, определяющих вероятностный характер различных факторов, влияющих на несущую способность трубопровода.

– выработки организационных, технических, технологических и конструктивных решений в строгом соответствии с требованиями действующих на территории Российской Федерации стандартов, норм и правил в области промышленной

– применения сертифицированного оборудования и материалов;

– соблюдения безопасных минимальных расстояний между сооружениями в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;

– герметизация системы перекачки газа соединением труб, деталей и оборудования с помощью сварки по аттестованной технологии;

– контроля качества выполняемых работ на всех стадиях строительства;

– проведения испытаний трубопровода повышенным давлением;

– расстановки по трассам линейных сооружений опознавательно-предупредительных знаков для исключения несанкционированного воздействия со стороны;

– применения сертифицированных средств индивидуальной и коллективной защиты персонала;

– применения системы связи и оповещения людей об аварийных ситуациях.

На стадии строительства, для обеспечения безопасности, проектом предусматривается выполнение всего комплекса работ в соответствии с требованиями нормативных документов и настоящим проектом.

Все работники, занятые на строительно-монтажных работах, должны быть аттестованы по промышленной безопасности.

Все операции на каждой стадии выполнения основных работ должны проводиться под контролем заказчика или представителей строительного контроля заказчика (технадзора).

При эксплуатации проектируемых объектов безопасность линейных сооружений и оборудования предусматривается за счет:

– разработки организационно-технических мероприятий, направленных на безопасное и безаварийное обслуживание объекта;

– поддержания технологического оборудования, узлов и систем в исправном работоспособном техническом состоянии;

– своевременной модернизации и замены морально и физически изношенного оборудования, узлов и систем;

– строгого соблюдения периодичности диагностирования, планово-предупредительных ремонтов и контроля технического состояния оборудования;

– проверки исправности специальных устройств и приспособлений для пожаротушения и ликвидации возможных аварий, обучения обслуживающего персонала правилам работы с этими устройствами с периодическим проведением учений по ликвидации возможных аварий и загораний;

– принятия предупредительных и оперативных мер по предотвращению

возможных инцидентов и аварий;

– создания необходимых производственно-бытовых условий труда для обслуживающего персонала с целью обеспечения безопасной эксплуатации сложного технологического оборудования различного назначения;

– выполнения работ по обслуживанию оборудования высококвалифицированным и обученным персоналом.

Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки; обнаружению взрывоопасных концентраций; обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиоактивными веществами; мониторингу стационарными автоматизированными системами состояния систем инженерно-технического обеспечения, строительных конструкций зданий (сооружений) проектируемого объекта, мониторингу технологических процессов, соответствующих функциональному назначению зданий и сооружений, опасных природных процессов и явлений: Характер использования проектируемого объекта не предполагает хранение, обращение и использование химически опасных, радиоактивных и взрывчатых веществ и материалов. В связи с этим, наличие на проектируемом объекте стационарных систем контроля радиационной и химической обстановки не предусматривается. Системы обнаружения взрывоопасных концентраций так же не предусматриваются.

Согласно ст. 15 Федерального закона «О радиационной безопасности» руководством объекта должно быть обеспечено проведение производственного контроля строительных материалов на соответствие требованиям радиационной безопасности.

Применяемые для строительства материалы должны иметь сертификат качества с указанием класса сырья – 2 класс – материал годен для производства сооружений и дорожного строительства в населенных пунктах, для чего Аэфф (эффективная удельная активность) равна 740 Бк/кг.

Эффективная удельная (объемная) активность строительных материалов может быть замерена следующими приборами:

– дозиметром-радиометром МКС-0,8П, "НАВИГАТОР";
– радиометром - дозиметром МКС-09;
– дозиметром-радиометром альфа-, бета- и фотонного излучения РЗС-10Н;
– гамма-радиометром РКГ-02А.

Готовые строительные изделия должны иметь санитарно-экологический паспорт.

При необходимости контроль загазованности может производиться переносными газосигнализаторами горючих и взрывоопасных газов (метан, природный газ, пары нефтепродуктов).

С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций в эксплуатирующей организации предусматривается регулярный в соответствии с регламентом контроль за состоянием трассы проектируемых газопровода.

Мониторинг опасных природных процессов и оповещение о них осуществляется ведомственными системами Росгидромета и Российской Академии Наук.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведётся Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Результаты мониторинга опасных природных процессов передаются в региональный центр МЧС России, Главное управление МЧС России по Калининградской области и Агентство МЧС России по мониторингу и прогнозированию ЧС, где производится расчёт возможных последствий.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о ЧС природного характера предполагается получать через оперативно-дежурную службу ФКУ ЦУКС ГУ МЧС России по Калининградской области.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах: исходные данные на разработку мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выданные Главным Управлением МЧС России по Калининградской области, представлены в Приложении А настоящего раздела проектной документации.

Согласно исходным данным на разработку мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, выданными ГУ МЧС России по Калининградской области, проектируемые объекты расположены вне зон воздействия взрывоопасных, химически опасных и радиационно опасных объектов.

Постоянный обслуживающий персонал на проектируемых объектах отсутствует.

Для защиты от поражения аппаратуры грозовыми разрядами на площадке ГРПШ предусматривается устройство молниезащиты и заземления ГРПШ.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями: прокладка газопроводов предусмотрена подземная. Глубина прокладки газопровода на глубине не менее одного метра до верха трубы.

Трубы, применяемые при строительстве, должны быть испытаны гидравлическим давлением на заводе-изготовителе или иметь запись в сертификате о гарантии того, что выдержат гидравлическое давление, величина которого соответствует требованиям стандартов или технических условий на трубы.

Для защиты от поражения аппаратуры грозовыми разрядами на площадке ГРПШ предусматривается устройство молниезащиты и заземления ГРПШ.

Мероприятия по обеспечению противоаварийной устойчивости пунктов и систем управления производственным процессом, обеспечению гарантированной, устойчивой радиосвязи и проводной связи при чрезвычайных ситуациях и их ликвидации: противоаварийная устойчивость пунктов и систем управления производственным процессом (транспортировкой газа) в первую очередь обеспечивается их удаленностью от проектируемого газопровода на дальности, превышающие максимальные радиусы зон поражения при авариях.

Связь дежурного оператора с бригадой РЭС на выезде, обходчиком трассы при обходе трассы осуществляется через носимые выездным персоналом радиостанции и, как запасной вариант, по мобильной телефонной сети местных операторов связи.

Мероприятия по обеспечению эвакуации населения (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации чрезвычайных ситуаций: При разгерметизации подземных участков проектируемого газопровода эвакуация производится в направлении перпендикулярном оси газопровода и в направлении противоположном направлению ветра. При аварии на ГРПШ (пожар) персонал эвакуируется с территории ГРПШ через калитку, которая остается открытой все время при нахождении людей на территории.

Газопровод проходит по территории, имеющей развитую транспортную сеть, по которой могут передвигаться механизированные средства и силы по ликвидации последствий аварии. Беспрепятственное передвижение в зоне проектируемого участка строительства сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций возможно непосредственно по дорогам.

Планировочные решения обеспечивают беспрепятственный доступ к проектируемому объекту аварийно-спасательных и пожарных команд. В случае возникновения пожара, пожаротушение производится запасом воды, привозимым пожарными машинами ближайшего пожарного депо.

Мероприятия по предотвращению терактов и диверсий, проникновения на объект посторонних лиц: проектируемый газопровод проложен подземно. Для предотвращения несанкционированного доступа предусматривается размещение площадки ГРПШ в ограждении снабжённой одной калиткой, оборудованной навесным замком.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. УШАКОВО – П. ЧИСТОПОЛЬЕ ДО П. БАГРАТИОНОВО ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Условные обозначения:

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания


– граница планируемого элемента планировочной структуры



– границы образуемых земельных участков и их условные номера


– граница населенного пункта

– границы изменяемых земельных участков


– границы земельных участков в отношении которой предусматривается резервирование для государственных нужд

Примечания:

– В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ: красные линии – линии которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории. Проектируемый объект не является территорией общего пользования, следовательно красные линий и линии отступа от красных линий не предусмотрены;

– В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют земельные участки, образование которых не предусмотрено схемой расположения участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.

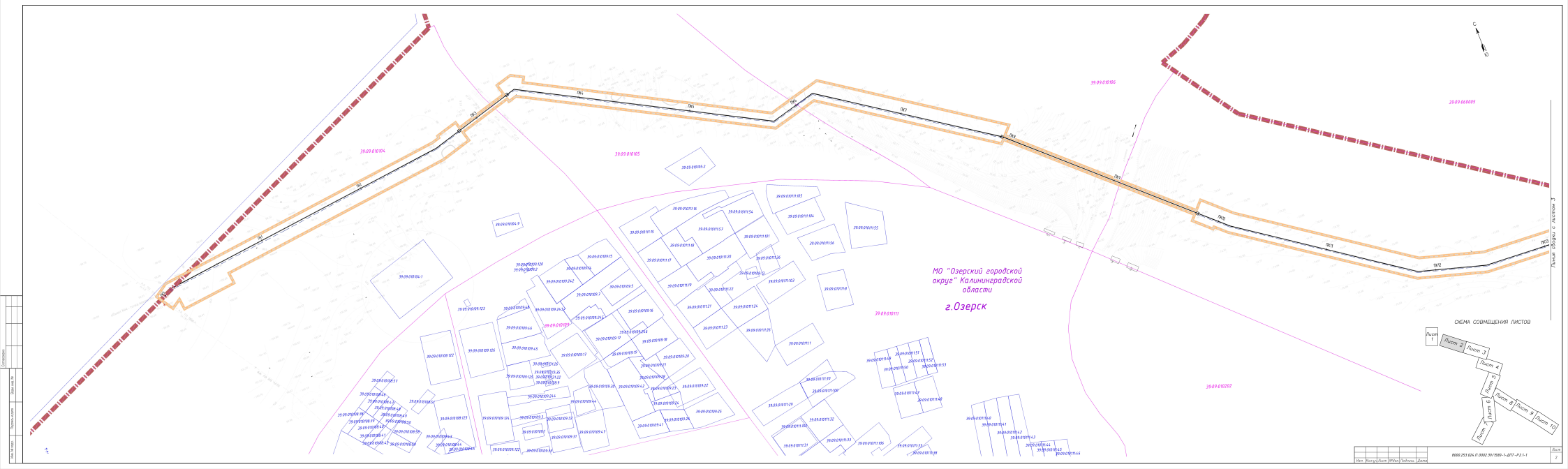
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-Р2.1-1		
						"Газопровод межпоселковый высокого давления г. Озерск – п. Ушаково – п. Чистополье – до п. Багратионово Озерского городского округа"		
Изм.	Колич.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Орбелян			04.21	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории. Графическая часть	Стадия: ПМ-1	Лист: 1 / Листов: 10
Проверил		Хозяшева			04.21			
Н.контроль		Воробьев			04.21			
						Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000	ООО "ГЕОСТРОЙКАДАСТР" г. Саранск	
ГИП		Орбелян			04.21			



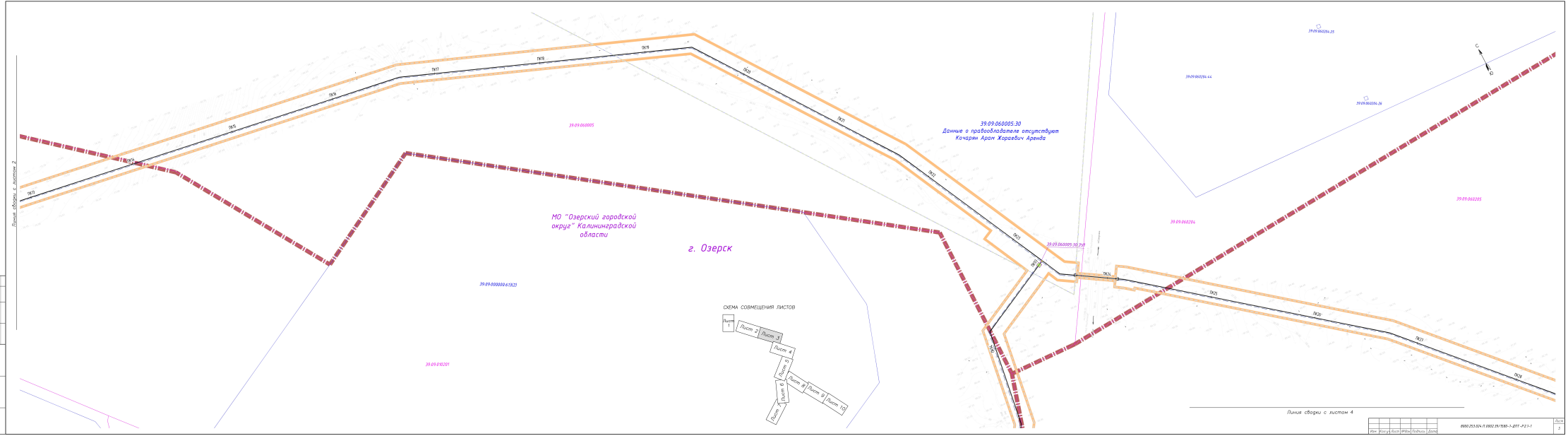
Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

0000.253.024.П.0002.39/ПЗУ-1-ДПТ-ГЗ.1-1

Лист 2


ПК10
ПК11
ПК12
ПК13
ПК14
ПК15
ПК16
ПК17
ПК18
ПК19
ПК20
ПК21
ПК22
ПК23
ПК24
ПК25
ПК26
ПК27
ПК28
Линия сводки с листом 2
39:09:060005
39:09:060005:30
Данные о правообладателе отсутствуют
Качарян Арам Жоравевич Аренда
39:09:060005:30:ЗУ1
МО "Озерский городской округ" Калининградской области
г. Озерск
39:09:000000:61(2)
39:09:010201
39:09:060204:25
39:09:060204:44
39:09:060204:24
39:09:060204
39:09:060205
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Линия сводки с листом 4
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата
0000.253.024-П ОВОС.ТЧ/ПОС-1-ДПТ-ПС1.1-1
Лист
5

Линия сводки с листом 3

МО "Озерский городской округ" Калининградской области

п. Ушаково

ПК25

ПК26

ПК27

ПК28

ПК29

ПК30

ПК31

ПК32

ПК33

ПК34

39:09:010201:3У1

39:09:060205:3У1

39:09:010201

39:09:060205

39:09:060205:134

39:09:060205:122

39:09:060205:121

39:09:060205:343

39:09:060205:348

39:09:060205:120

39:09:060205:15

39:09:060205:21

39:09:060205:23

39:09:060205:345

39:09:060205:342

39:09:060205:346

39:09:060205:344

39:09:060205:13

39:09:060205:19

39:09:060205:11

39:09:060205:17

39:09:060205:9

39:09:060205:25

39:09:010201:14

39:09:010201:15

39:09:010201:16

39:09:010201:9

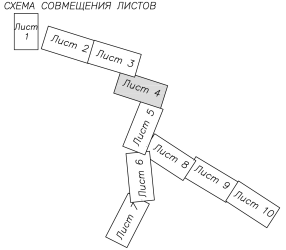
39:09:060011:110
Собственность Карпюк Игорь Николаевич

39:09:060011:90

39:09:060011:89

39:09:060011:88

СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ

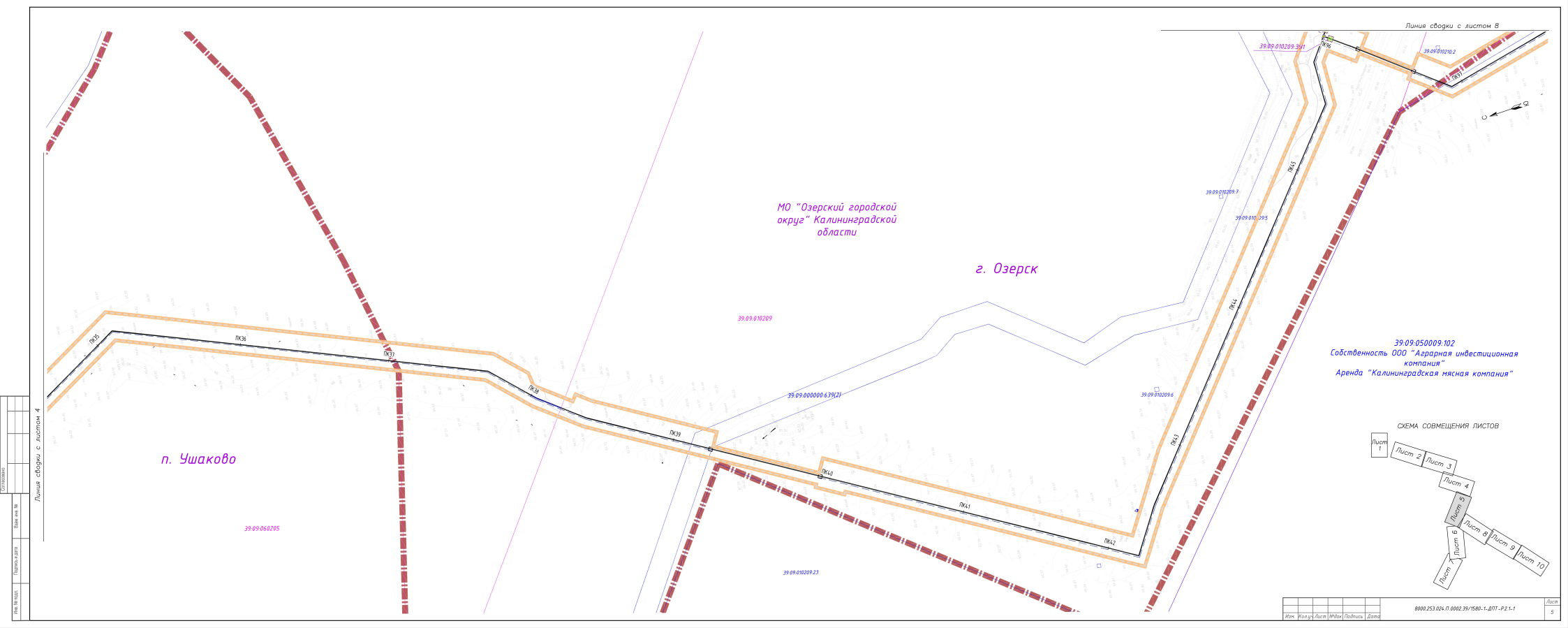


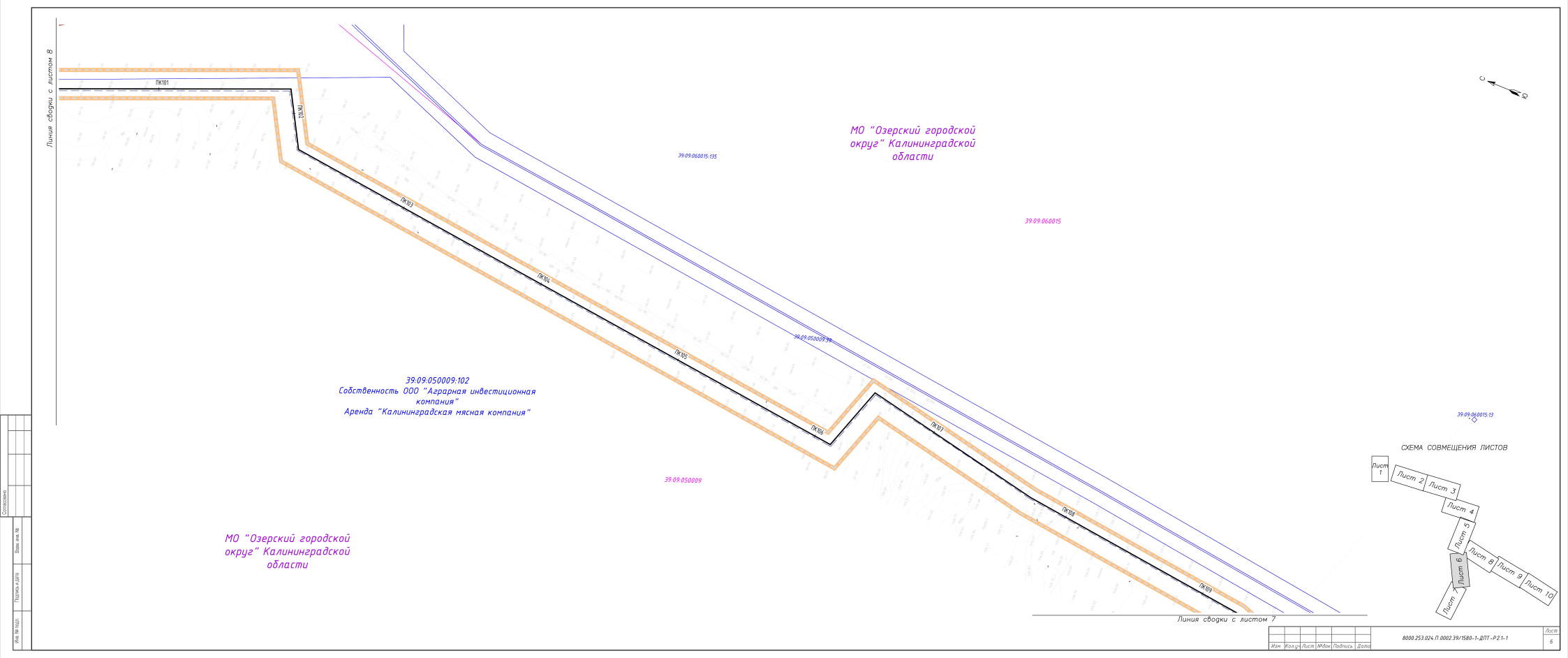
Линия сводки с листом 5

Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-РЗ.1-1	Лист 4

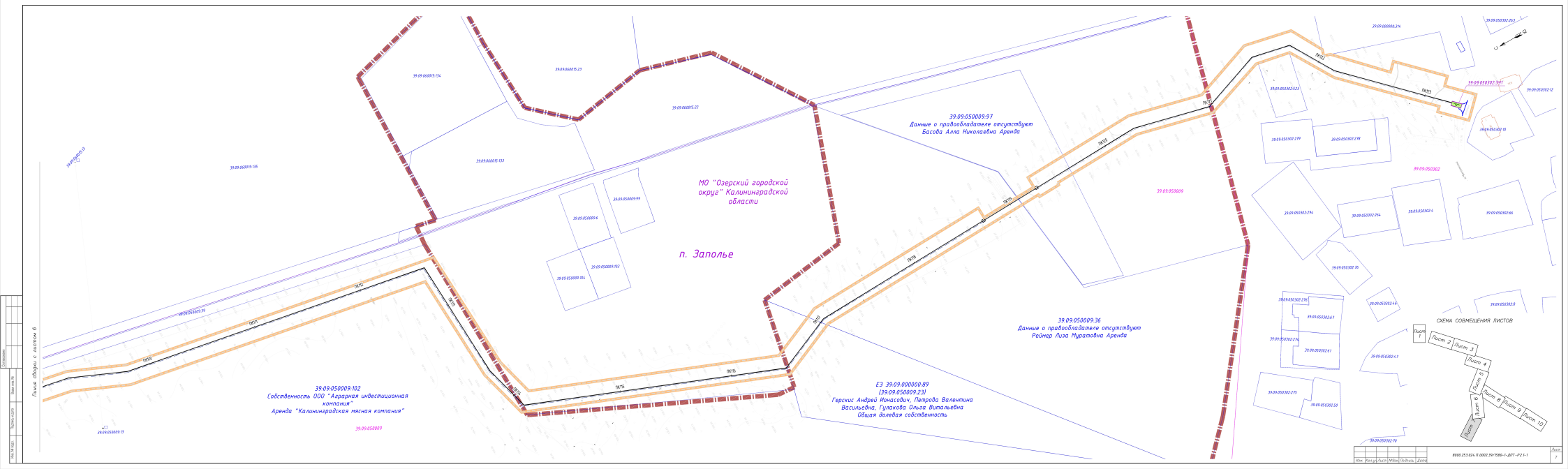

Линия сводки с листом 8
Линия сводки с листом 4
ПК35
ПК36
ПК37
ПК38
ПК39
ПК40
ПК41
ПК42
ПК43
ПК44
ПК45
ПК46
ПК47
п. Ушаково
39:09:060205
МО "Озерский городской округ" Калининградской области
г. Озерск
39:09:010209
39:09:000000:639(2)
39:09:010209:23
39:09:010209:391
39:09:010210:2
39:09:010209:7
39:09:010209:5
39:09:010209:6
39:09:050009:102
Собственность ООО "Аграрная инвестиционная компания"
Аренда "Калининградская мясная компания"
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Согласовано
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата
8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-РЗ.1-1
Лист 5

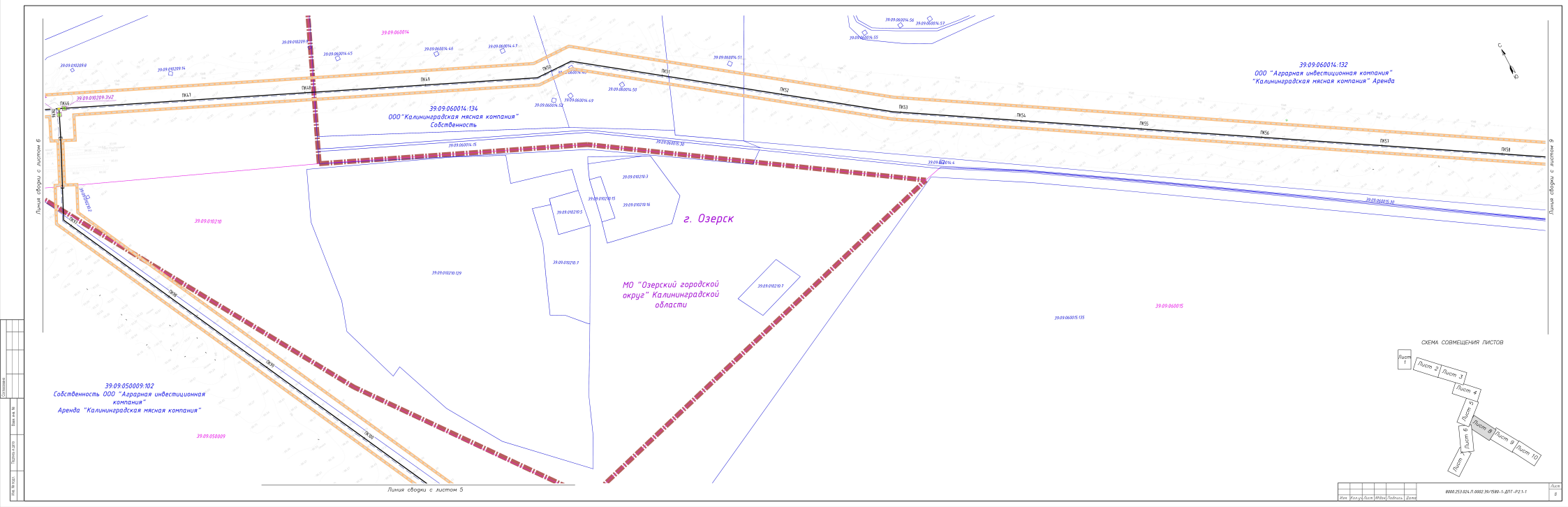


Согласовано

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	8000.253.024.П.0002.39/1580-1-ДПТ-Р2.1-1	Лист 6


МО "Озерский городской округ" Калининградской области
п. Заполье
39:09:050009:97
Данные о правообладателе отсутствуют
Басова Алла Николаевна Аренда
39:09:050009:36
Данные о правообладателе отсутствуют
Рейтер Лиза Муратовна Аренда
39:09:050009:102
Собственность ООО "Аграрная инвестиционная компания"
Аренда "Калининградская мясная компания"
ЕЗ 39:09:000000:89
(39:09:050009:23)
Герскис Андрей Игнасьевич, Петрова Валентина Васильевна, Гулакова Ольга Витальевна
Общая долевая собственность
39:09:050302
39:09:050302:307
39:09:050302:70
ПК10
ПК11
ПК12
ПК13
ПК14
ПК15
ПК16
ПК17
ПК18
ПК19
Линия сводки с листом 6
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
8888.253.324.П.0002.39/5ВБ-1-ДПТ-Р2.1-1
Согласовано
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
Изм. Кол.уч. Лист №док. Подпись Дата
Лист 1



Согласовано

Взам. инв. №

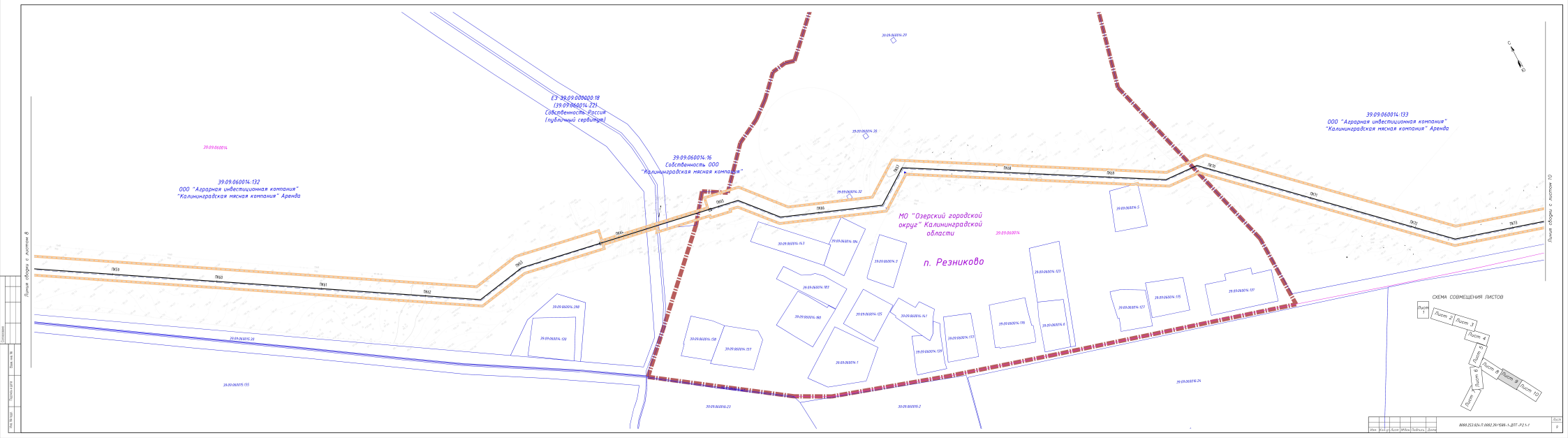
Подпись и дата

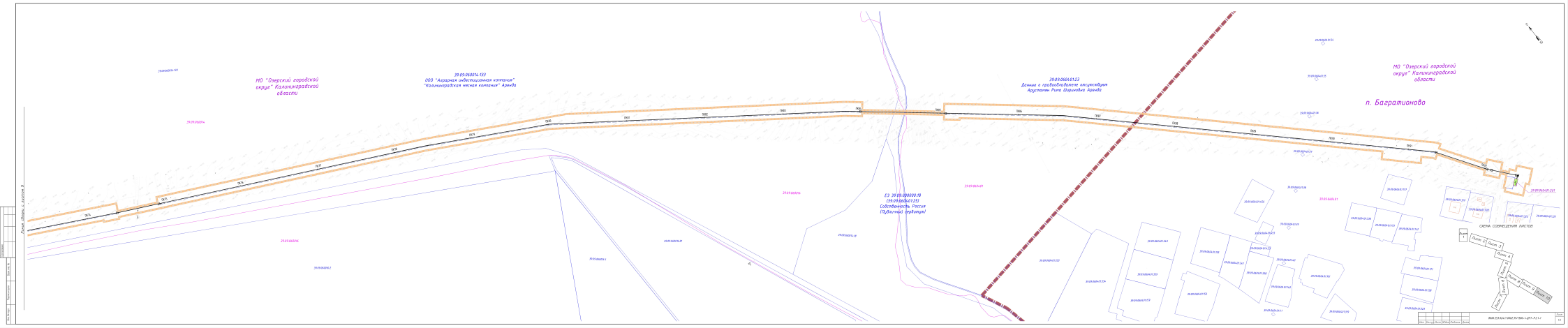
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

8000.253.024.П.0002.39/ПЗ80-1-ДПТ-.РЗ.1-1

Лист 8


ЕЗ 39:09:000000:18
(39:09:060014:22)
Собственность: Россия
(публичный сервитут)
39:09:060014:16
Собственность: ООО
"Калининградская мясная компания"
39:09:060014:132
ООО "Аграрная инвестиционная компания"
"Калининградская мясная компания" Аренда
39:09:060014:133
ООО "Аграрная инвестиционная компания"
"Калининградская мясная компания" Аренда
МО "Озерский городской округ" Калининградской области
п. Резниково
ПК59
ПК60
ПК61
ПК62
ПК63
ПК64
ПК65
ПК66
ПК67
ПК68
ПК69
ПК70
ПК71
ПК72
ПК73
Линия сборки с листом 8
Линия сборки с листом 10
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
8060.353.924.П.0082.ЭУ/ГЕН.-1.ДОТ.-Р-2.1.1


МО "Озерский городской округ" Калининградской области
39:09:060804:133
ООО "Аграрная инвестиционная компания" "Калининградская тепличная компания" Аренда
39:09:060401:123
Данные о правообладателе отсутствуют
Аргустович Рина Шариповна Аренда
МО "Озерский городской округ" Калининградской области
п. Багратионово
ЕЗ 39:09:000000:38
(39:09:060401:125)
Собственность России
(Публичный сервитут)
СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ
Лист 1
Лист 2
Лист 3
Лист 4
Лист 5
Лист 6
Лист 7
Лист 8
Лист 9
Лист 10
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
Лист 16
Лист 17
Лист 18
Лист 19
Лист 20
Лист

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ГАЗОПРОВОД МЕЖПОСЕЛКОВЫЙ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ Г. ОЗЕРСК – П. УШАКОВО – П. ЧИСТОПОЛЬЕ ДО П. БАГРАТИОНОВО ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. «ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ»

1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1.1 – Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Способы образования земельных участков	Категория земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования проектом межевания территории
1	2	3	4	5	6	7	8
1	39:09:010201 :ЗУ1	н1-н4	–	32	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
2	39:09:050302 :ЗУ1	н1-н4	–	36		Земли населенных пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
3	39:09:060401 :ЗУ1	н1-н4	–	36		Земли населенных пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
4	39:09:060005 :30:ЗУ1	н1-н4	39:09:060005:30	13	Раздел земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	7.5. Трубопроводный транспорт
5	39:09:060205 :ЗУ1	н1-н4	–	13	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
6	39:09:010209 :ЗУ1	н1-н4	–	13		Земли населенных пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт
7	39:09:010209 :ЗУ2	н1-н4	–	12		Земли населенных пунктов	7.5. Трубопроводный транспорт

Образуемые земельные участки не относятся к территориям общего пользования.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания, земли государственного лесного фонда отсутствуют.

Таблица 1.2 – Перечень образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование для государственных нужд

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, м^2	Адрес земельных участков
1	2	3	4
1	39:09:060005:30:ЗУ1	13	Калининградская обл., р-н Озерский, юго-западнее п. Суворовка
2	39:09:010201:ЗУ1	32	Калининградская область, Озерский городской округ, г. Озерск
3	39:09:050302:ЗУ1	36	Калининградская область, Озерский городской округ, п. Чистополье
4	39:09:060401:ЗУ1	36	Калининградская область, Озерский городской округ, п. Багратионово
5	39:09:060205:ЗУ1	13	Калининградская область, Озерский городской округ
6	39:09:010209:ЗУ1	13	Калининградская область, Озерский городской округ
7	39:09:010209:ЗУ2	12	Калининградская область, Озерский городской округ

На образуемых земельных участках отсутствуют объекты недвижимого имущества, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости.

Таблица 1.3 – Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес местоположения земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв.м	Испрашиваемая площадь части земельного участка на которую устанавливаются ограничения/ обременения публичным сервитутом, кв.м	Правообладатель земельного участка
1	2	3	4	5	6
1	39:09:060005:30	Калининградская обл., р-н Озерский, юго-западнее п. Суворовка	352918	9723	Аренда Кочарян Арам Жораевич
2	39:09:060011:110	Калининградская обл., р-н Озерский, п. Суворовка	87300	836	Собственность Карпюк Игорь Николаевич
3	39:09:050009:102	Калининградская область, Озерский район, северо-восточная часть кадастрового квартала 39:09:050009	2621600	27082	Собственность ООО "Аграрная инвестиционная компания" Аренда "Калининградская мясная компания"
4	ЕЗ 39:09:000000:89 (39:09:050009:23)	Калининградская область, р-н Озерский, в границах бывшего ТОО "им. Ленина"	3854942	853	Общая долевая собственность Петрова Валентина Васильевна Гулакова Ольга Витальевна Орлова Анастасия Николаевна Петухова Ольга Николаевна Старовойтова Ирина Николаевна
5	39:09:050009:36	Калининградская область, р-н Озерский, п Чистополье	65719	3439	Аренда Реймер Лиза Муратовна

6	39:09:050009:97	Калининградская область, Озерский район, поселок Чистополье, в 200 метрах от пос. Чистополье	15000	827	Аренда Басова Алла Николаевна
7	39:09:060014:134	Калининградская область, р-н Озерский, в 1460 м от п. Резниково	60702	4685	Собственность ООО "Калининградская мясная компания"
8	39:09:000000:639	Российская Федерация, Калининградская область, муниципальное образование «Озерский городской округ», г Озерск	56770	242	Данные отсутствуют
9	39:09:060014:132	Калининградская область, Озерский район, от п Резниково 320 м на северо-запад	387381	22029	Собственность ООО "Аграрная инвестиционная компания" Аренда "Калининградская мясная компания"
10	ЕЗ 39:09:000000:18 (39:09:060014:22)	Калининградская обл., р-н Озерский	6100000	16	Публичный сервитут РФ, собственность муниципальное образование "Озерский городской округ" Калининградской области
11	39:09:060014:16	Калининградская область, р-н Озерский, севернее п. Резниково	206186	252	Собственность ООО "Калининградская мясная компания"
12	39:09:060014:133	Калининградская обл., р-н Озерский, п. Резниково	651998	23588	Собственность ООО "Аграрная инвестиционная компания" Аренда "Калининградская мясная компания"
13	ЕЗ 39:09:000000:18 (39:09:060401:25)	Калининградская обл., р-н Озерский	6100000	4	Собственность РФ
14	39:09:060401:23	Калининградская область, р-н Озерский, северо-западнее пос. Багратионово	185300	4681	Аренда Арустамян Рима Ширинovна

Таблица 1.4 – Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка /номер кадастрового квартала	Площадь, кв.м.	Условный номер части земельного участка (квартала) на плане, предлагаемых к установлению сервитута, публичного сервитута	Вид разрешенного использования по документу	Категория земель
1	2	3	4	5	6
1	39:09:060204	87	39:09:060204/ПС1	–	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	39:09:000000	60	39:09:000000/ПС2	–	
3	39:09:060011:110	36	39:09:060011:110/ПС3	–	
4	39:09:010209	120	39:09:010209/ПС4	–	

2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица 2.1 – Перечень координат характерных точек образуемых земельных участках

№№ точек	X	Y
39:09:010201:ЗУ1, площадь 32 м^2		
н1	320 907,20	1 288 478,10
н2	320 906,78	1 288 482,08
н3	320 898,83	1 288 481,23
н4	320 899,25	1 288 477,25
н1	320 907,20	1 288 478,10
39:09:050302:ЗУ1, площадь 36 м^2		
н1	317 051,61	1 288 903,12
н2	317 048,84	1 288 906,01
н3	317 042,32	1 288 899,81
н4	317 045,08	1 288 896,92
н1	317 051,61	1 288 903,12
39:09:060401:ЗУ1, площадь 36 м^2		
н1	316 952,54	1 293 064,16
н2	316 949,60	1 293 066,88
н3	316 943,48	1 293 060,28
н4	316 946,42	1 293 057,56
н1	316 952,54	1 293 064,16
39:09:060005:30:ЗУ1, площадь 13 м^2		
н1	321 133,47	1 288 590,41
н2	321 130,45	1 288 592,26
н3	321 128,61	1 288 589,24
н4	321 131,62	1 288 587,40
н1	321 133,47	1 288 590,41
39:09:060205:ЗУ1, площадь 13 м^2		
н1	320 737,27	1 289 092,32
н2	320 734,39	1 289 094,38
н3	320 732,34	1 289 091,50
н4	320 735,22	1 289 089,44
н1	320 737,27	1 289 092,32
39:09:010209:ЗУ1, площадь 13 м^2		
н1	319 475,40	1 289 269,65
н2	319 473,72	1 289 272,77
н3	319 470,61	1 289 271,09
н4	319 472,28	1 289 267,98
н1	319 475,40	1 289 269,65
39:09:010209:ЗУ2, площадь 13 м^2		
н1	319 477,39	1 289 276,14
н2	319 475,61	1 289 279,12
н3	319 472,57	1 289 277,44
н4	319 474,33	1 289 274,37
н1	319 477,39	1 289 276,14

3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ

Таблица 3.1 – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания

№№ точек	X	Y		№№ точек	X	Y
н1	322 070,06	1 286 949,78		н153	318 479,60	1 290 589,55
н2	322 064,00	1 286 960,19		н154	319 078,50	1 289 836,86
н3	322 059,68	1 286 957,67		н155	319 263,07	1 289 642,10
н4	321 947,01	1 287 151,24		н156	319 267,60	1 289 611,98
н5	321 958,01	1 287 199,42		н157	319 465,99	1 289 280,16
н6	321 853,85	1 287 341,71		н158	319 448,16	1 289 269,30
н7	321 846,69	1 287 334,64		н159	319 453,75	1 289 260,52
н8	321 717,72	1 287 465,34		н160	319 422,53	1 289 240,92
н9	321 724,84	1 287 472,37		н161	319 417,06	1 289 249,51
н10	321 702,06	1 287 495,43		н162	319 397,55	1 289 237,08
н11	321 600,21	1 287 631,40		н163	318 935,19	1 289 401,18
н12	321 582,36	1 287 686,74		н164	318 914,00	1 289 359,02
н13	321 544,73	1 288 105,67		н165	318 539,11	1 289 296,80
н14	321 488,92	1 288 284,41		н166	318 523,06	1 289 337,88
н15	321 589,40	1 288 202,16		н167	318 402,33	1 289 306,99
н16	321 699,12	1 288 279,58		н168	318 252,11	1 289 281,51
н17	321 802,80	1 288 342,16		н169	318 202,66	1 289 261,45
н18	321 941,00	1 288 450,10		н170	317 915,41	1 289 215,51
н19	321 979,40	1 288 481,74		н171	317 907,54	1 289 104,37
н20	322 007,08	1 288 514,92		н172	317 897,43	1 289 070,06
н21	321 933,16	1 288 600,88		н173	317 685,90	1 288 991,74
н22	321 904,48	1 288 680,82		н174	317 638,24	1 289 013,62
н23	321 767,80	1 288 954,80		н175	317 466,59	1 289 023,18
н24	321 119,59	1 288 622,95		н176	317 466,03	1 289 013,19
н25	321 118,27	1 288 624,79		н177	317 414,03	1 289 016,09
н26	321 109,45	1 288 620,08		н178	317 414,59	1 289 026,07
н27	321 092,47	1 288 651,92		н179	317 309,41	1 289 031,93
н28	321 101,30	1 288 656,62		н180	317 242,85	1 289 017,38
н29	321 097,02	1 288 664,64		н181	317 188,63	1 289 038,02
н30	320 950,68	1 288 876,82		н182	317 145,40	1 289 029,91
н31	320 748,66	1 289 090,46		н183	317 128,90	1 289 001,86
н32	320 753,53	1 289 097,33		н184	317 130,43	1 288 996,35
н33	320 730,24	1 289 114,56		н185	317 124,63	1 288 994,61
н34	320 704,59	1 289 078,91		н186	317 084,93	1 288 955,12
н35	320 653,89	1 289 017,01		н187	317 078,07	1 288 962,32
н36	320 649,67	1 289 020,52		н188	317 041,88	1 288 927,81
н37	320 632,53	1 289 031,91		н189	317 048,15	1 288 921,23

н38	320 626,99	1 289 023,59		н190	317 027,22	1 288 901,28
н39	320 595,75	1 289 044,35		н191	317 043,77	1 288 883,90
н40	320 601,29	1 289 052,68		н192	317 064,73	1 288 903,84
н41	320 583,00	1 289 064,83		н193	317 061,19	1 288 907,54
н42	320 521,42	1 289 087,51		н194	317 131,35	1 288 974,59
н43	320 455,66	1 289 145,21		н195	317 155,84	1 289 013,37
н44	320 312,85	1 289 244,06		н196	317 186,98	1 289 018,60
н45	320 062,77	1 289 168,19		н197	317 241,46	1 288 998,65
н46	320 042,32	1 289 151,22		н198	317 310,86	1 289 013,82
н47	320 040,31	1 289 142,16		н199	317 393,62	1 289 009,21
н48	320 016,52	1 289 127,09		н200	317 393,51	1 289 007,22
н49	320 013,85	1 289 131,32		н201	317 413,48	1 289 006,10
н50	320 003,84	1 289 124,98		н202	317 413,59	1 289 008,10
н51	319 925,62	1 289 088,97		н203	317 633,83	1 288 995,83
н52	319 929,81	1 289 079,87		н204	317 685,17	1 288 972,27
н53	319 863,41	1 289 049,28		н205	317 912,15	1 289 056,31
н54	319 859,21	1 289 058,39		н206	317 925,35	1 289 101,16
н55	319 665,13	1 288 968,93		н207	317 932,36	1 289 199,99
н56	319 637,41	1 289 022,04		н208	318 207,53	1 289 244,00
н57	319 553,46	1 289 146,82		н209	318 257,06	1 289 264,09
н58	319 496,59	1 289 231,35		н210	318 406,07	1 289 289,37
н59	319 499,03	1 289 259,97		н211	318 512,09	1 289 316,49
н60	319 284,77	1 289 618,23		н212	318 527,66	1 289 276,65
н61	319 280,03	1 289 650,38		н213	318 925,98	1 289 342,76
н62	319 092,10	1 289 848,68		н214	318 944,14	1 289 378,90
н63	318 497,97	1 290 595,38		н215	319 399,80	1 289 217,18
н64	318 500,69	1 290 642,74		н216	319 426,73	1 289 234,32
н65	318 476,07	1 290 722,01		н217	319 424,68	1 289 237,54
н66	318 466,51	1 290 719,05		н218	319 455,90	1 289 257,15
н67	318 435,06	1 290 820,28		н219	319 458,87	1 289 252,41
н68	318 444,62	1 290 823,24		н220	319 476,19	1 289 262,96
н69	318 434,51	1 290 855,78		н221	319 480,60	1 289 255,71
н70	318 391,92	1 290 884,17		н222	319 478,12	1 289 226,56
н71	318 353,98	1 290 955,81		н223	319 538,52	1 289 136,78
н72	318 372,60	1 290 991,54		н224	319 642,03	1 288 982,92
н73	318 213,77	1 291 201,16		н225	319 660,79	1 288 947,07
н74	318 206,72	1 291 241,07		н226	319 848,57	1 289 033,68
н75	318 014,55	1 291 399,65		н227	319 849,38	1 289 031,91
н76	317 938,11	1 291 577,00		н228	319 867,57	1 289 040,22
н77	317 928,93	1 291 573,05		н229	319 866,75	1 289 042,02
н78	317 909,22	1 291 621,16		н230	319 933,15	1 289 072,62
н79	317 915,70	1 291 623,82		н231	320 012,46	1 289 109,13
н80	317 783,81	1 291 945,91		н232	320 043,42	1 289 128,74
н81	317 706,48	1 292 114,69		н233	320 071,47	1 289 152,02
н82	317 518,32	1 292 415,34		н234	320 309,75	1 289 224,31

н83	317 504,89	1 292 434,06		н235	320 444,56	1 289 131,00
н84	317 496,76	1 292 428,23		н236	320 512,06	1 289 071,77
н85	317 435,81	1 292 513,14		н237	320 574,65	1 289 048,73
н86	317 443,93	1 292 518,97		н238	320 573,60	1 289 047,15
н87	317 355,45	1 292 642,22		н239	320 576,75	1 289 045,03
н88	317 047,27	1 293 007,54		н240	320 590,22	1 289 036,02
н89	317 042,63	1 293 011,06		н241	320 593,54	1 289 041,02
н90	317 038,98	1 293 006,25		н242	320 624,78	1 289 020,25
н91	316 988,58	1 293 044,54		н243	320 622,56	1 289 016,92
н92	316 992,68	1 293 048,82		н244	320 638,92	1 289 006,05
н93	316 978,25	1 293 062,66		н245	320 656,35	1 288 991,60
н94	316 971,18	1 293 055,29		н246	320 718,87	1 289 067,95
н95	316 963,46	1 293 062,69		н247	320 729,30	1 289 082,44
н96	316 965,98	1 293 065,41		н248	320 736,08	1 289 077,57
н97	316 960,08	1 293 070,88		н249	320 936,65	1 288 865,46
н98	316 964,54	1 293 075,52		н250	321 075,35	1 288 664,36
н99	316 950,10	1 293 089,37		н251	321 073,70	1 288 663,23
н100	316 936,26	1 293 074,93		н252	321 079,92	1 288 654,11
н101	316 939,34	1 293 071,97		н253	321 083,72	1 288 647,22
н102	316 928,65	1 293 060,40		н254	321 088,95	1 288 650,02
н103	316 946,26	1 293 044,13		н255	321 105,92	1 288 618,20
н104	316 949,36	1 293 047,14		н256	321 102,39	1 288 616,32
н105	316 950,75	1 293 045,72		н257	321 103,22	1 288 614,76
н106	316 962,44	1 293 058,14		н258	321 092,24	1 288 609,14
н107	316 968,41	1 293 052,40		н259	321 116,75	1 288 589,08
н108	316 964,40	1 293 048,23		н260	321 084,12	1 288 533,60
н109	316 978,81	1 293 034,36		н261	320 995,85	1 288 526,77
н110	316 978,84	1 293 034,38		н262	320 940,66	1 288 496,33
н111	316 982,99	1 293 038,71		н263	320 887,76	1 288 490,70
н112	317 034,17	1 292 999,91		н264	320 890,37	1 288 466,25
н113	317 030,54	1 292 995,13		н265	320 918,14	1 288 469,21
н114	317 033,41	1 292 992,95		н266	320 917,44	1 288 475,75
н115	317 042,96	1 292 981,66		н267	320 946,18	1 288 478,82
н116	317 036,83	1 292 976,49		н268	321 001,13	1 288 509,13
н117	317 069,07	1 292 938,27		н269	321 094,88	1 288 516,38
н118	317 076,71	1 292 944,72		н270	321 130,84	1 288 577,54
н119	317 341,24	1 292 631,15		н271	321 463,59	1 288 305,15
н120	317 417,64	1 292 524,72		н272	321 526,97	1 288 102,15
н121	317 416,02	1 292 523,55		н273	321 564,61	1 287 683,13
н122	317 427,68	1 292 507,31		н274	321 583,98	1 287 623,06
н123	317 432,56	1 292 510,80		н275	321 688,40	1 287 483,65
н124	317 493,51	1 292 425,89		н276	321 697,97	1 287 473,96
н125	317 490,26	1 292 423,56		н277	321 696,55	1 287 472,54
н126	317 503,37	1 292 405,31		н278	321 710,60	1 287 458,31
н127	317 702,92	1 292 086,45		н279	321 714,87	1 287 462,52

н128	317 770,05	1 291 939,95		н280	321 843,85	1 287 331,83
н129	317 901,83	1 291 618,12		н281	321 841,04	1 287 329,06
н130	317 921,84	1 291 570,06		н282	321 942,54	1 287 190,08
н131	317 919,74	1 291 569,09		н283	321 933,19	1 287 149,13
н132	317 927,66	1 291 550,72		н284	322 050,83	1 286 947,04
н133	317 929,50	1 291 551,51		н285	322 049,04	1 286 939,64
н134	317 999,74	1 291 388,54		н286	322 051,90	1 286 938,93
н135	318 196,09	1 291 226,50		н287	322 039,92	1 286 890,84
н136	318 201,51	1 291 195,81		н288	322 031,19	1 286 893,02
н137	318 219,74	1 291 171,75		н289	322 024,26	1 286 865,23
н138	318 220,90	1 291 172,20		н290	322 006,41	1 286 649,20
н139	318 222,20	1 291 168,51		н291	321 996,45	1 286 650,00
н140	318 353,92	1 290 994,67		н292	321 992,49	1 286 600,15
н141	318 335,40	1 290 959,27		н293	322 002,30	1 286 599,34
н142	318 383,47	1 290 868,48		н294	321 996,98	1 286 590,90
н143	318 419,19	1 290 844,39		н295	322 012,34	1 286 581,51
н144	318 421,49	1 290 837,01		н296	322 019,87	1 286 593,47
н145	318 419,58	1 290 836,42		н297	322 042,08	1 286 862,29
н146	318 425,51	1 290 817,32		н298	322 043,81	1 286 869,29
н147	318 427,42	1 290 817,91		н299	322 045,76	1 286 868,80
н148	318 443,25	1 290 766,95		н300	322 050,60	1 286 888,21
н149	318 446,53	1 290 770,03		н301	322 044,78	1 286 889,68
н150	318 462,69	1 290 717,87		н302	322 056,76	1 286 937,75
н151	318 458,87	1 290 716,68		н303	322 066,46	1 286 935,33
н152	318 482,54	1 290 640,52		н1	322 070,06	1 286 949,78

4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории устанавливаются виды разрешенного использования образуемых земельных участков по классификатору, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - «Трубопроводный транспорт» (код вида разрешенного использования земельного участка – 7.5).