АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 29 января 2021 г. № 26
Калининград

О подготовке проекта внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области в части изменения градостроительного регламента

Рассмотрев предложение общества с ограниченной ответственностью «Петербургская топливная компания» от 11 января 2021 года №13-К, в соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 3 пункта 1 статьи 1 Закона Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гурьевский городской округ» Калининградской области, утвержденные решением Гурьевского окружного совета депутатов от 19 декабря 2019 № 266 (с изменениями, внесенными постановлением Правительства Калининградской области от 27 октября 2020 года № 774), в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны – производственная зона объектов 4-5 класса опасности (индекс «ПЗ»), путем дополнения перечня основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования «недропользование» (осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для

проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории) (код – 6.1.) (далее – Проект).

2. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области подготовить Проект с учетом положений, содержащихся в Генеральном плане Гурьевского городского округа Калининградской области, требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. руководителя (директора) Агентства А.С. Преображенский