**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 21 июля 2020 года № 285
Калининград

Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе территории центральной части в г. Гусеве Калининградской области

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования «Гусевский городской округ», в соответствии со статьями 45, статьей 46, частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4.1, 5 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3, 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, с учетом протокола публичных слушаний от 15 июня 2020 года, заключения о результатах публичных слушаний от 16 июня 2020 года п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемые основные части проекта планировки территории с проектом межевания в его составе территории центральной части в г. Гусеве Калининградской области (далее – документация по планировке территории).

2. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) обеспечить хранение документации по планировке территории;

2) направить документацию по планировке территории в администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ» Калининградской области, применительно к территории которого осуществлялась ее подготовка, в течение семи дней со дня вступления в силу настоящего приказа;

3) в течение пяти дней со дня вступления в силу настоящего приказа разместить документацию по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности и обеспечить размещение документации по планировке территории на интернет-странице Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://aggrad.gov39.ru.

3. Признать не подлежащей применению документацию по планировке территории применительно к территории, в отношении которой настоящим приказом утверждена документация по планировке территории:

- проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта – пешеходный мост в г. Гусеве, утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» от 12 апреля 2016 года № 539;

- проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейных объектов – распределительные газопроводы низкого давления и газовые вводы к жилым домам в г. Гусеве (5 очередь строительства), утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» от 25 декабря 2015 года № 1525;

- проект планировки и проект межевания территории центральной части в г. Гусеве, Калининградская область (территория площадью 2,7 га), утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» от 09 августа 2016 года № 1080.

4. Приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководителя (директора) А.С. Преображенский

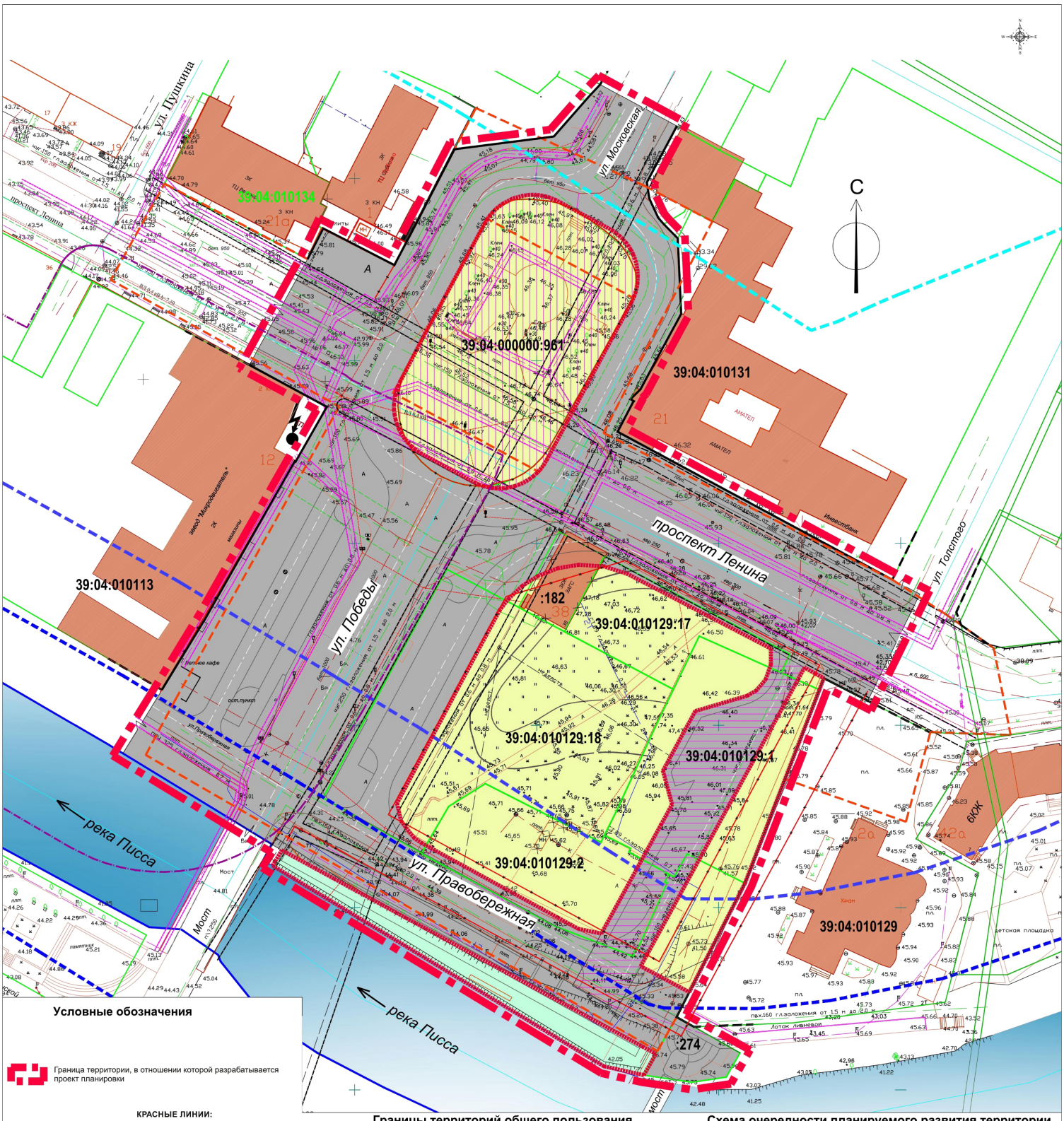
УТВЕРЖДЕН
приказом Агентства по архитектуре,
градостроению и перспективному
развитию Калининградской области
от 21 июля 2020 года № 285

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ТЕРРИТОРИИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ В Г. ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ТЕРРИТОРИИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ В Г. ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения

Граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

КРАСНЫЕ ЛИНИИ:

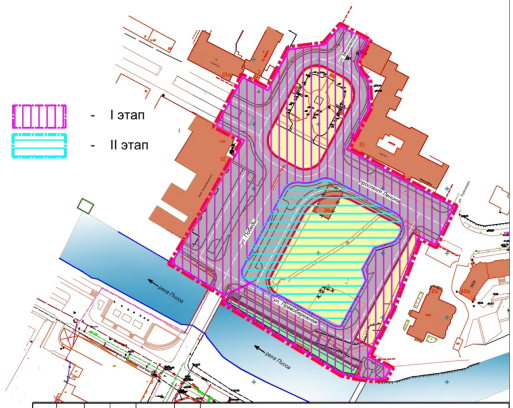
- Устанавливаемые
- Существующие
- Отменяемые

- Границы кадастровых земельных участков
- Существующие объекты капитального строительства
- Существующие объекты капитального строительства, подлежащие сносу

Границы территорий общего пользования



Схема очередности планируемого развития территории

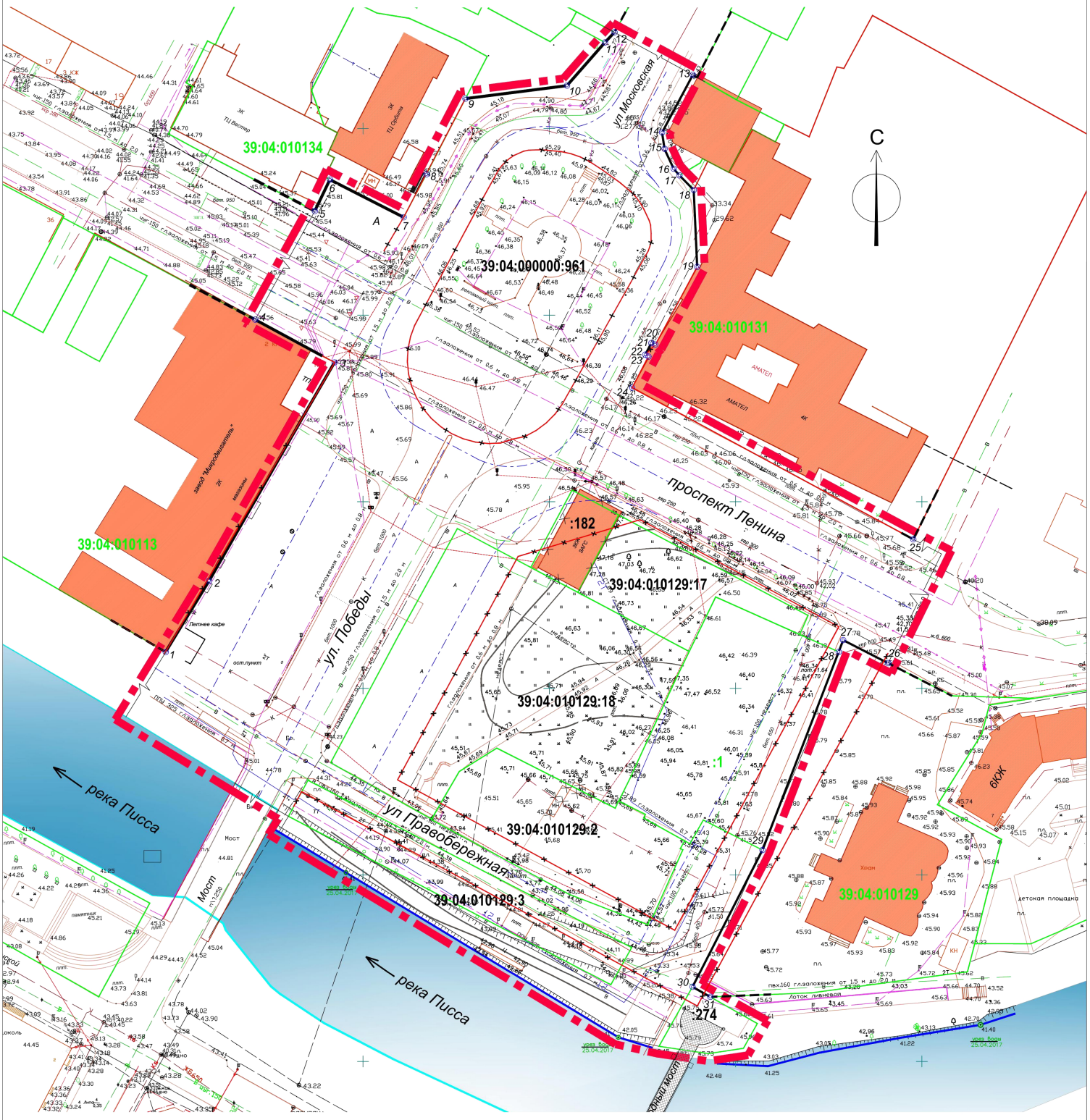


Границы планируемых элементов планировочной структуры

- Улично-дорожная сеть
- Территория общего пользования (площадь, набережная)

Примечание: Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства настоящим проектом не устанавливаются

						Год выпуска 2019	71/18 - ПМ
						Проект планировки территории с проектом межевания в его составе территории центральной части в г . Гусеве Калининградской области	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Директор		Аликов А.У.			04.2019	Проект планировки территории , (основная утверждаемая часть) Графическая часть	Стадия: ПП; Лист: 1; Листов:
ГИП		Мартинсон Е.Э.			04.2019		
Разработал		Воронова В.В.			04.2019		
						Чертёж планировки территории М 1:500	ООО "АСБ"



Перечень координат характерных точек красных линий

Номер координируемой точки	Координаты X	Координаты Y
1	341059,73	1298597,05
2	341078,83	1298608,70
3	341137,33	1298642,36
4	341148,82	1298621,07
5	341177,89	1298637,06
6	341186,32	1298641,11
7	341176,23	1298660,91
8	341187,73	1298666,98
9	341208,00	1298677,45
10	341211,49	1298704,72
11	341223,06	1298714,90
12	341225,77	1298717,45
13	341214,37	1298738,54
14	341198,94	1298730,28
15	341194,45	1298730,96
16	341189,21	1298733,40
17	341187,44	1298734,94
18	341183,54	1298738,77
19	341162,87	1298739,71
20	341142,12	1298728,51

Номер координируемой точки	Координаты X	Координаты Y
21	341142,52	1298727,39
22	341139,44	1298725,78
23	341138,92	1298726,64
24	341130,52	1298722,26
25	341089,94	1298797,70
26	341056,76	1298790,95
27	341062,93	1298778,88
28	341059,77	1298777,68
29	341006,68	1298757,22
30	340969,99	1298738,46
31	340967,30	1298743,22

Условные обозначения

- Граница территории для которой разрабатывается проект планировки
- Устанавливаемые красные линии
- Существующие сохраняемые красные линии
- Существующие отменяемые красные линии
- Граница кадастровых земельных участков
- N_ Номера характерных поворотных точек красных линий
- Ось проезжей части улично-дорожной сети

						Год выпуска 2019		71/18 - ПМ
						Проект планировки территории с проектом межевания в его составе территории центральной части в г. Гусеве Калининградской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Директор		Аликов А.У.			04.2019	Проект планировки территории . (основная утверждаемая часть.) Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мартинсон Е.Э.			04.2019		ПП	2	
Разработал		Воронова В.В.			04.2019				
						Чертёж красных линий М 1:500	ООО "АСБ"		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ТЕРРИТОРИИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ В Г. ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. ПОЛОЖЕНИЯ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектное планировочное решение разработано с учетом:

- генерального плана муниципального образования «Гусевский городской округ», утвержденный постановлением Правительства Калининградской области от 29.12.2018 № 803;
- правил землепользования и застройки муниципального образования «Гусевское городское поселение», утвержденных постановлением Правительства Калининградской области от 02.08.2019 № 507;
- границ зон с особыми условиями использования территории;
- существующей планировочной структуры проектируемой и прилегающих к ней территорий.

В соответствии с действующими документами территориального планирования Российской федерации, Калининградской области на территории в границах настоящего проекта планировки не планируется к размещению новых объектов капитального строительства федерального значения и объектов регионального значения.

Настоящим проектом планируется установить границы элементов планировочной структуры центральной части города Гусева:

- улично-дорожная сеть (автомобильные дороги, пешеходные тротуары, пешеходные переходы, проезды, велодорожки и объекты велотранспортной и инженерной инфраструктуры, стоянки (парковки) транспортных средств);
- территория общего пользования (площади, включающие благоустройство в виде декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, набережная).

В дни празднования городских и государственных праздников предполагаются массовые гуляния в центральной части города, движение для транспорта в это время будет перекрыто, а вся площадь будет использоваться для пешеходов.

Картой функциональных зон Генерального плана муниципального образования «Гусевский Городской округ», утвержденного постановлением Правительства Калининградской области от 29.12.2018 № 803, территория

проектирования в основном отнесена к функциональной зоне улично-дорожной сети.

Согласно карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования «Гусевский городской округ», утвержденных постановлением Правительства Калининградской области от 02.08.2019 №507, территория проектирования расположена в территориальной зоне городских парков, скверов, садов, бульваров, зеленых насаждений общего пользования (индекс «Р-2»), в перечне основных видов разрешенного использования которой значится:

12.0.1	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
12.0.2	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Согласно части 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительного регламента на земельные участки в границах территории общего пользования не распространяется.

Объекты жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур не планируются к размещению в границах настоящего проекта планировки. Соответственно, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства настоящим проектом планировки не устанавливаются.

Существующее здание бывшего ЗАГСа подлежит демонтажу.

Характеристики и параметры планируемого размещения объектов

Наименование	Ед. изм.	Количество
Техническая категория улиц в зоне проектирования в т.ч.:		
ул. Победы, пр-т Ленина, ул. Московская	магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	
ул. Правобережная	основной проезд	
Проезд, соединяющий участок №2 с участком №3 1 этап (ул. Правобережная – пр-т Ленина)	основной проезд	
Расчетная скорость	км/ч	40 (проезд)- 50 (магистр)
Протяженность трассы, в т.ч.:	км	0,824
участок №1(ул. Победы)	км	0,097
участок №2 (ул. Правобережная)	км	0,207
участок №3 (пр-т Ленина)	км	0,098
кольцевое пересечение с примыканиями (ул. Победы, пр-т Ленина, ул. Московская)	км	0,236
-проезд (ул.Победы)	км	0,075
Проезд, соединяющий участок №2 с участком №3 1 этап (улицы Правобережная с проспектом Ленина)	км	0,111
Количество полос проезжей части, в т.ч.:	**2-4**	
ул. Победы, пр-т Ленина, ул. Московская, кольцевое пересечение	шт.	4
ул. Правобережная	шт.	*2*
кольцевое пересечение, проезд	шт.	*2*
Ширина полосы движения, в т.ч.:	**м**	**2,75-3,5**
ул. Победы, пр-т Ленина, ул. Московская,	м	3, 5
ул. Правобережная	м	2,75
кольцевое пересечение	м	5,1
Ширина проезжей части, в т.ч.:	**м**	**5,50-15,00**
ул. Победы, пр-т Ленина, ул. Московская,	м	14,00
ул. Правобережная	м	5,50
кольцевое пересечение	м	10,2
Ширина тротуара	м	1,50-2,25
Ширина велодорожки	м	1,50
Остановочные площадки общественного транспорта	шт.	2
Гостевые автостоянки для легковых автомобилей	маш. мест	85
Гостевые автостоянки для автобусов	маш. мест	4
Площадь (участок № 1) (благоустройство)	кв.м	5877,0
Площадь (участок № 2) (благоустройство)	кв.м	1095,0
Площадь (участок № 3) (благоустройство)	кв.м	3349
Набережная	кв.м	870,0

Иные характеристики строений и сооружений при их планируемом размещении следует определять на стадии проектной документации и архитектурно-строительного проектирования с учётом требований по безопасности, противопожарных, санитарных и иных норм.

При архитектурно-строительном проектировании следует предусматривать инженерно-строительные, организационные и другие мероприятия по созданию больших удобств для инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В связи с особенностями настоящего проекта планировки территории (территории общего пользования, включающие улично-дорожную сеть, площади и набережную), вопросы характеристики и развития территории в части состояния инженерной инфраструктуры не рассматривались, так как развития территорий с целью размещения на них объектов капитального строительства проектом не предполагается. В случае необходимости выноса или переноса существующих инженерных сетей и сооружений их местоположение следует определить на стадии разработки проектной документации реконструкции линейных объектов в соответствии с техническими условиями служб города.

2. ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩЕЕ ЭТАПЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в два этапа.

I этап.

Мероприятия по реконструкции участков ул. Победы, пр-т Ленина и ул. Московская. Данные участки состоят из 3 участков, которые разделены на два подэтапа реконструкции.

Первый подэтап включает в себя три участка с примыкающими благоустраиваемыми территориями, а также вынос и строительство всех инженерных сетей.

Протяженность участков 1 подэтапа, подлежащих реконструкции, составляет:

- участок ул. Победы – 97 м, проезд на парковке – 75 м;
- участок ул. Правобережная – 207м;
- участок пр-та Ленина – 98м;
- участок кольцевого пересечения с примыканиями к нему – 236м.

1 участок представляет собой четырехполосную проезжую часть с покрытием из асфальтобетона и частично покрытие брусчаткой по две полосы движения в каждом направлении и имеющая на всем протяженности тротуар с покрытием из бетонной плитки. Фактическая ширина проезжей части составляет 17,00 - 17,10м.

2 участок представляет собой двухполосную проезжую часть с покрытием из асфальтобетона и частично покрытие брусчаткой по одной полосе движения в каждом направлении и не имеющая на всем протяженности тротуара. Фактическая ширина проезжей части составляет 5,80 - 6,10м.

3 участок представляет собой четырехполосную проезжую часть с покрытием из асфальтобетона и частично покрытие брусчаткой по одной полосе движения в каждом направлении и не имеющая на всем протяженности тротуара. Фактическая ширина проезжей части составляет 17,05 - 16,80м.

Вторым подэтапом предусмотрена реконструкция участка примыкающего к ул. Победы. Второй подэтап включает демонтаж существующего здания (бывшее здание ЗАГС), устройство проезда соединяющей участок ул. Правобережная 1 подэтапа с участком пр. Ленина 1 подэтапа, а так же организация парковки на 19 машино-мест.

К участку реконструкции примыкает ул. Победы, и свободная от застройки территория, которая должна быть благоустроена в рамках 2 этапа реализации проекта планировки.

II этап.

Мероприятия по благоустройству территории участков площадей, в границах определенных настоящим проектом планировки.

Мероприятия по благоустройству набережной.

Строительство всех объектов, предлагаемых решениями проекта планировки, может осуществляться в процессе реализации проекта планировки и выполнения муниципальных программ, предусматривающих строительство и реконструкцию сетей и благоустройства территории, и выполняться независимо друг от друга.

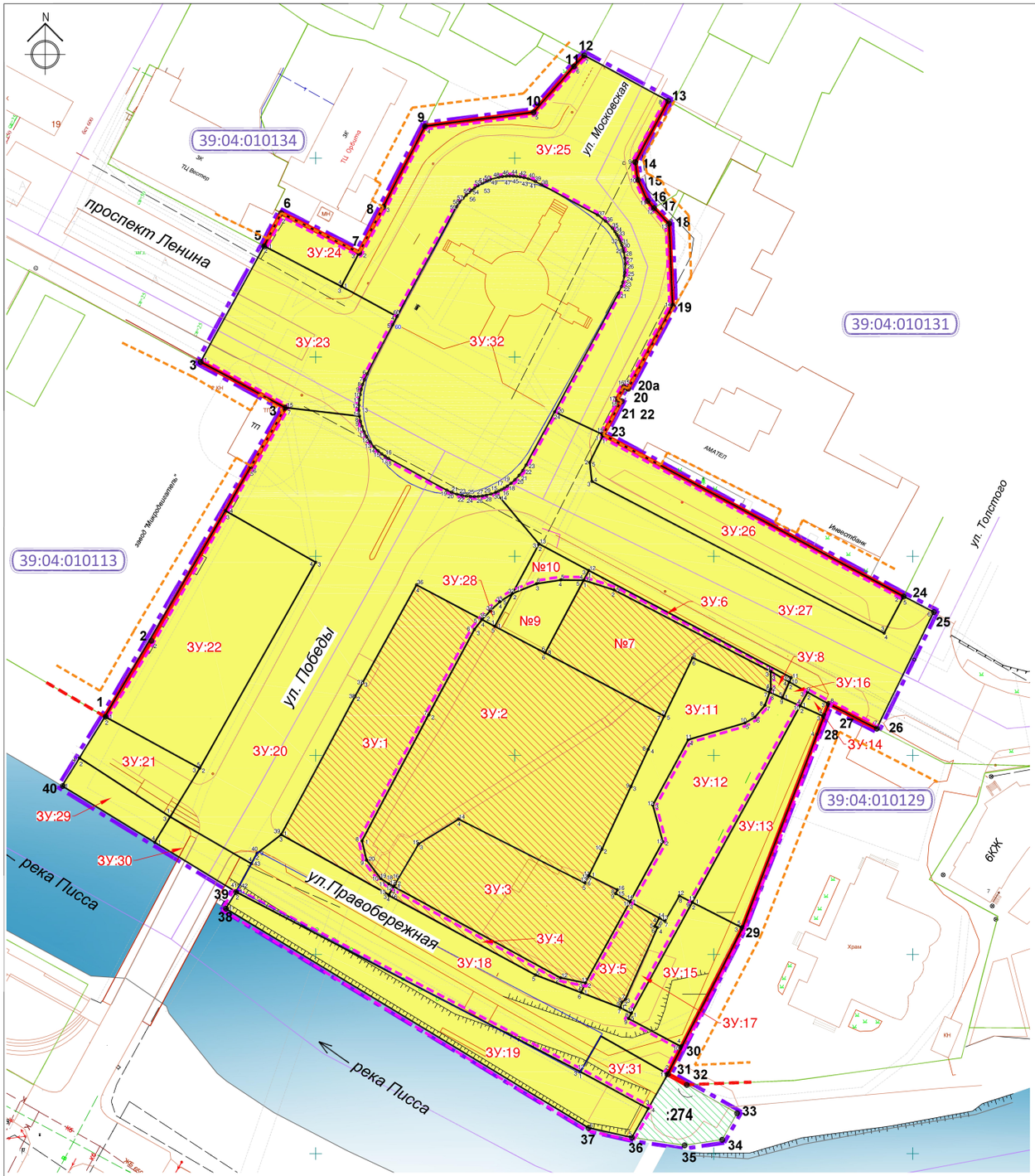
Вне зависимости от очередности при реализации проектных решений необходимо одновременное выполнение всех предусмотренных мероприятий по обеспечению требований охраны окружающей среды, требований в части защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, требований гражданской обороны и требований по обеспечению пожарной безопасности.

Срок реализации мероприятий проекта планировки территории - до 2024 года.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ТЕРРИТОРИИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ В Г. ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Образуемые земельные участки

Номер земельного участка на листе ПМ-1	Вид разрешенного использования	Площадь м²	Код классифи-катора	Способ образования земельного участка
	Образуемые земельные участки общего пользования, вт.ч.:			
ЗУ:1*	Улично-дорожная сеть	1372,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:18–1372кв.м
ЗУ:2*	Благоустройство территории	2801,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:18–2801кв.м
ЗУ:3*	Благоустройство территории Я	1238,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:2–1238кв.м
ЗУ:4*	Улично-дорожная сеть	129,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:2–129кв.м
ЗУ:5*	Улично-дорожная сеть	249,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:2–249кв.м
ЗУ:6*	Улично-дорожная сеть	75,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:17–75кв.м
ЗУ:7*	Благоустройство территории	846,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:17–846кв.м
ЗУ:8*	Улично-дорожная сеть	20,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:17–20кв.м
ЗУ:9*	Благоустройство территории	229,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:182–229кв.м
ЗУ:10*	Улично-дорожная сеть	105,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:182–105кв.м
ЗУ:11*	Благоустройство территории	746,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:1–746кв.м
ЗУ:12*	Улично-дорожная сеть	957,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:1–957кв.м
ЗУ:13*	Благоустройство территории	584,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН 39:04:010129:1–584кв.м
ЗУ:14*	Благоустройство территории	23,0	12.0.2	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:15*	Благоустройство территории	489,0	12.0.2	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:16*	Улично-дорожная сеть дорожная сеть	21,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:17*	Улично-дорожная сеть	122,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:18*	Улично-дорожная сеть	1817,0	12.0.1	Перераспределение земельного участка с КН 39:04:010129:3 – 1176 кв.м с землями неразграниченной государственной собственности
ЗУ:19*	Благоустройство территории	981,0	12.0.2	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:20*	Улично-дорожная сеть	4249,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:21*	Улично-дорожная сеть	574,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:22*	Улично-дорожная сеть -	1587,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:23*	Улично-дорожная сеть	1245,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:24*	Улично-дорожная сеть	207,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:25*	Улично-дорожная сеть	2697,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:26*	Улично-дорожная сеть	943,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:26'	Улично-дорожная сеть	943,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:27*	Улично-дорожная сеть	2485,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:28*	Улично-дорожная сеть	20,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:29*	Улично-дорожная сеть	215,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:30*	Улично-дорожная сеть	36,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:31*	Улично-дорожная сеть	97,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности
ЗУ:32*	Благоустройство территории	3433,0	12.0.2	Раздел земельного участка КН 39:04:000000:961–3349кв.м. и перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности
	Итого по образуемым земельным участкам	**30692**		
*	Земельный участок обременен: 1.охранные зоны инженерных коммуникаций; 2.охранная зона объекта культурного наследия			

Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории
- 1 — Характерные точки границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории
- Красные линии
- Линия отступа от красной линии
- Границы кадастровых кварталов
- 39:04:010113 — Номера кадастровых кварталов
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Границы образуемых земельных участков
- :274 — Существующих, сохраняемых земельных участков
- ЗУ:12 — Территории общего пользования
- Изымаемых для муниципальных нужд земельных участков
- Изменяемые земельные участки

Примечание:

1. Публичный сервитут применительно к территории проектирования не устанавливается.

3. Перечень координат местоположения границ образуемых земельных участков см. текстовую часть (таблица №5).

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Директор		Аликов А.У.			04.2019
ГИП		Мартинсон Е.Э.			04.2019
Разработал		Воронова В.В.			04.2019

Год выпуска 2019 — 71/18 - ПМ

Проект планировки территории с проектом межевания в его составе территории центральной части в г. Гусеве Калининградской области

Проект межевания территории. (основная утверждаемая часть) Графическая часть

Стадия	Лист	Листов
ПМ	1	2

Чертёж межевания территории

М 1:500

ООО "АСБ"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ ТЕРРИТОРИИ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ В Г. ГУСЕВЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования

Земельные участки на территории проекта межевания в центральной части г. Гусева, для планируемого размещения объектов строительства, земельные участки (территории) общего пользования образованы в размерах с учетом норм и требований: сводов правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Земельные участки образуются при разделе, объединении, перераспределении земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (Земельный кодекс Российской Федерации, Статья 11.2., Глава I.1. Образование земельных участков).

Земельных участков, подлежащих застройке в границах данного проекта межевания территории не предусмотрено, так как все сохраняемые и образуемые земельные участи в границах территории проекта межевания относятся к территориям общего пользования.

2 Перечень и сведения о площади образуемых и изымаемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков общего пользования

Таблица № 1

земельного участка на листе ПМ1.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Площадь	Код классификатора	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
Образуемые земельные участки общего пользования, вт.ч.:				
ЗУ:1*	Улично-дорожная сеть	1372,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:18– 1372кв.м

земельного участка на листе ПМ1.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Площадь	Код классификатора	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ:2*	Благоустройство территории	2801,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:18–2801кв.м.
ЗУ:3*	Благоустройство территории я	1238,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:2–1238кв.м.
ЗУ:4*	Улично-дорожная сеть	129,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:2–129кв.м.
ЗУ:5*	Улично-дорожная сеть	249,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:2–249кв.м.
ЗУ:6*	Улично-дорожная сеть	75,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:17–75кв.м.
ЗУ:7*	Благоустройство территории	846,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:17–846кв.м.
ЗУ:8*	Улично-дорожная сеть	20,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:17–20кв.м.
ЗУ:9*	Благоустройство территории	229,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:182–229кв.м.
ЗУ:10*	Улично-дорожная сеть	105,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:182–105кв.м.
ЗУ:11*	Благоустройство территории	746,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:1–746кв.м.
ЗУ:12*	Улично-дорожная сеть	957,0	12.0.1	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:1–957кв.м.
ЗУ:13*	Благоустройство территории	584,0	12.0.2	путем раздела земельного участка КН: 39:04:010129:1–584кв.м.
ЗУ:14*	Благоустройство территории	23,0	12.0.2	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:15*	Благоустройство территории	489,0	12.0.2	Образование земельного участка из земель не разграниченной

земельного участка на листе ПМ1.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Площадь	Код классификатора	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
				государственной собственности
ЗУ:16*	Улично-дорожная сеть дорожная сеть	21,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:17*	Улично-дорожная сеть	122,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:18*	Улично-дорожная сеть	1817,0	12.0.1	Перераспределение земельного участка КН: 39:04:010129:3 –1176кв.м. с землями неразграниченной государственной собственности
ЗУ:19*	Благоустройство территории	981,0	12.0.2	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:20*	Улично-дорожная сеть	4249,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:21*	Улично-дорожная сеть	574,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:22*	Улично-дорожная сеть -	1587,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:23*	Улично-дорожная сеть -	1245,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:24*	Улично-дорожная сеть	207,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не

земельного участка на листе ПМ1.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Площадь	Код классификатора	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
				разграниченной государственной собственности
ЗУ:25*	Улично-дорожная сеть	2697,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:26*	Улично-дорожная сеть	943,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:27*	Улично-дорожная сеть	2485,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:28*	Улично-дорожная сеть	20,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:29*	Улично-дорожная сеть	215,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:30*	Улично-дорожная сеть	36,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:31*	Улично-дорожная сеть	97,0	12.0.1	Образование земельного участка из земель не разграниченной государственной собственности
ЗУ:32*	Благоустройство территории	3433,0	12.0.2	Раздел земельного участка КН: 39:04:000000:961–3349кв.м. и перераспределение с землями неразграниченной государственной собственности

земельного участка на листе ПМ1.	Устанавливаемый вид разрешенного использования	Площадь	Код классификатора	Способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
	Итого по образуемым земельным участкам	**30592,0**		
	Земельный участок обременен: 1.охранные зоны инженерных коммуникаций; 2.охранная зона объекта культурного наследия			

Примечание:

* - вид разрешённого использования установлен в соответствии с примечаниями Классификатора видов разрешённого использования земельных участков (прил. к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540).

2.2. Перечень, сведения о площади, земельных участков, подлежащих изъятию для муниципальных нужд

Таблица № 2

изымаемого земельного участка/ Номер образуемого земельного участка	Разрешенное использование	Площадь, всего, кв.м	Площадь изымаемая кв.м	Вид права
1	2	3	4	5
39:04:010129:2/ ЗУ-3; ЗУ-4; ЗУ-5	Здание культурно-оздоровительного центра и территория для его обслуживания	1614	1614	Частная собственность
39:04:010129:17/ ЗУ-6; ЗУ-7; ЗУ-8	Под строительство административного здания	942	942	Частная собственность
39:04:010129:18/ ЗУ-1; ЗУ-2	Под строительство административного здания водный транспорт	4173	4173	Частная собственность
	Итого по изымаемым земельным участкам всего	**6729**	**6729**	

3. Перечень сохраняемых земельных участков общего пользования

Таблица № 3

Кадастровый номер земельного участка	Разрешенное использование	Площадь, всего, кв.м	Вид права	Примечание
1	2	3	4	5
39:04:010129:274	Общее пользование водными объектами (под строительство пешеходного моста (технологическая эстакада) через р. Писса)	278	Не разграниченная государственная собственность	

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

4.1. Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания

Таблица № 4

Номер координируемой точки	Координаты X	Координаты Y
1	341059,73	1298597,05
2	341078,83	1298608,70
3	341137,33	1298642,36
4	341148,82	1298621,07
5	341177,89	1298637,06
6	341186,32	1298641,11
7	341176,23	1298660,91
8	341187,73	1298666,98
9	341208,00	1298677,45
10	341211,49	1298704,72
11	341223,06	1298714,90
12	341225,77	1298717,45
13	341214,37	1298738,54
14	341198,94	1298730,28
15	341194,45	1298730,96
16	341189,21	1298733,40
17	341187,44	1298734,94
18	341183,54	1298738,77
19	341162,87	1298739,71
20	341142,12	1298728,51
20а	341142,52	1298727,39
21	341139,44	1298725,78
22	341138,92	1298726,64
23	341130,52	1298722,26
24	341089,94	1298797,70
25	341086,02	1298805,28
26	341056,76	1298790,95
27	341062,93	1298778,88
28	341059,77	1298777,68
29	341006,68	1298757,22
30	340976,81	1298741,95
31	340969,99	1298738,46
32	340967,30	1298743,22
33	340960,15	1298755,86
34	340953,51	1298752,11
35	340952,10	1298742,67
36	340954,06	1298729,46
37	340956,47	1298718,51
38	341011,53	1298627,45
39	341015,74	1298629,99
40	341042,32	1298586,30

5. Перечень координат местоположения границ образуемых земельных участков

Таблица № 5

№ З/У	№ точки	Координаты	
		X	Y
1	1	341030,10	1298641,33
	1	341030,10	1298641,33
	2	341064,73	1298659,86
	3	341068,24	1298661,78
	4	341092,81	1298691,79
	5	341084,10	1298691,79
	6	341081,62	1298689,86
	7	341060,16	1298678,39
	8	341028,54	1298661,64
	9	341023,70	1298662,78
	10	341019,09	1298666,34
	11	341017,73	1298668,40
	12	341017,07	1298669,62
	13	341014,99	1298668,38
2	1	341028,54	1298661,64
	2	341060,16	1298678,39
	3	341081,62	1298689,86
	4	341084,10	1298691,79
	5	341082,40	1298695,01
	6	341075,72	1298707,64
	7	341059,88	1298737,58
	8	341051,50	1298733,50
	9	341042,19	1298729,21
	10	341026,42	1298721,91
	11	341019,83	1298718,63
	12	341019,62	1298718,47
	13	341017,90	1298717,68
	14	341034,00	1298685,91
	15	341027,75	1298675,85
	16	341017,66	1298669,94
	17	341017,07	1298669,62
	18	341017,73	1298668,40
	19	340019,09	1298666,34

	20	341023,70	1298662,78
3	1	341017,07	1298669,62
	2	341017,66	1298669,94
	3	341027,75	1298675,85
	4	341034,00	1298685,91
	5	341017,90	1298717,68
	6	341019,62	1298718,47
	7	341019,83	1298718,63
	8	341016,25	1298725,81
	9	341015,28	1298725,34
	10	341013,26	1298728,96
	11	340992,88	1298717,78
	12	340994,15	1298711,53
4	1	341017,07	1298669,62
	2	340994,15	1298711,53
	3	340992,88	1298717,78
	4	340990,43	1298716,70
	5	340994,87	1298705,20
	6	341014,82	1298668,41
	7	341014,99	1298668,38
5	1	340990,43	1298716,70
	2	340992,88	1298717,78
	3	341013,26	1298728,96
	4	341009,15	1298736,34
	5	341007,06	1298735,18
	6	341006,77	1298735,87
	7	340988,76	1298727,82
	8	340,988,02	1298726,91
	9	340986,66	1298726,52
6	1	341096,44	1298718,61
	2	341069,52	1298769,47
	3	341068,43	1298768,99
	4	341071,07	1298764,32
	5	341091,56	1298724,93
	6	341093,99	1298717,31

7	1	341093,99	1298717,31
	2	341091,56	1298724,93
	3	341071,07	1298764,32
	4	341066,67	1298764,33
	5	341065,85	1298764,04
	6	341074,49	1298744,68
	7	341059,88	1298737,58
	8	341075,72	1298707,64
8	1	341065,85	1298764,04
	2	341066,67	1298764,33
	3	341071,07	1298764,32
	4	341068,43	1298768,99
	5	341064,43	1298767,23
9	1	341082,40	1298695,01
	2	341090,65	1298699,45
	3	341093,08	1298705,48
	4	341094,03	1298711,54
	5	341093,99	1298717,31
	6	341075,72	1298707,64
10	1	341090,65	1298699,45
	2	341103,10	1298706,10
	3	341093,99	1298717,31
	4	341093,99	1298717,31
	5	341094,03	1298711,54
	6	341093,08	1298705,48
11	1	341019,83	1298718,63
	2	341026,42	1298721,91
	3	341042,19	1298729,21
	4	341051,50	1298733,50
	5	341059,88	1298737,58
	6	341074,49	1298744,68
	7	341065,85	1298764,04
	8	341062,59	1298762,88
	9	341059,59	1298760,36

	10	341058,14	1298757,84
	11	341053,93	1298743,59
	12	341037,50	1298734,69
	13	341028,30	1298737,22
	14	341013,26	1298728,96
	15	341015,28	1298725,34
	16	341016,25	1298725,81
12	1	341013,26	1298728,96
	2	341028,30	1298737,22
	3	341037,50	1298734,69
	4	341053,93	1298743,59
	5	341058,14	1298757,84
	6	341059,59	1298760,36
	7	341062,59	1298762,88
	8	341065,85	1298764,04
	9	341064,43	1298767,23
	10	341062,43	1298771,70
	11	341013,09	1298744,61
	12	341014,74	1298741,37
	13	341008,37	1298737,75
	14	340994,87	1298705,20
13	1	341013,09	1298744,61
	2	341062,43	1298771,70
	3	341059,77	1298777,68
	4	341055,33	1298775,98
	5	341006,68	1298757,22
14	1	341062,43	1298771,70
	2	341065,85	1298773,57
	3	341062,93	1298778,88
	4	341059,77	1298777,68
15	1	340985,23	1298729,31
	2	341013,09	1298744,61
	3	341006,68	1298757,22
	4	340976,81	1298741,94
	5	340983,92	1298728,59

16	1	341064,43	1298767,23
	2	341068,43	1298768,99
	3	341065,85	1298773,57
	4	341062,43	1298771,70
17	1	340986,66	1298726,52
	2	340,988,02	1298726,91
	3	340988,76	1298727,82
	4	341006,77	1298735,87
	5	341007,06	1298735,18
	6	340994,87	1298705,20
	7	341008,37	1298737,75
	8	341014,74	1298741,37
	9	341013,09	1298744,61
	10	340985,23	1298729,31
18	1	341015,74	1298629,99
	2	341025.38	1298635.24
	3	341030,10	1298641,33
	4	341033.12	1298615.66
	5	340994,87	1298705,20
	6	340990,43	1298716,70
	7	340986,66	1298726,52
	8	340985,23	1298729,31
	9	340983,92	1298728,59
	10	340976,81	1298741,94
	11	340969,99	1298738,46
	12	340970.56	1298716.50
19	1	341011,53	1298627,45
	2	341015,74	1298629,99
	3	340970.56	1298716.50
	4	340961.30	1298733.55
	5	340954,06	1298729,46
	6	340956,47	1298718,51
20	1	341034.56	1298613.44
	2	341033.12	1298615.66

	3	341098,50	1298650,00
	4	341111,44	1298627,30
	5	341122,45	1298633,58
	6	341122,32	1298633,80
	7	341137,33	1298642,36
	8	341135,19	1298660,98
	9	341133,89	1298661,24
	10	341132,53	1298661,64
	11	341131,23	1298662,17
	12	341130,07	1298662,77
	13	341128,70	1298663,65
	14	341127,48	1298664,65
	15	341126,48	1298665,65
	16	341125,68	1298666,62
	17	341125,10	1298667,42
	18	341124,58	1298668,27
	19	341116,60	1298682,93
	20	341116,06	1298684,10
	21	341115,59	1298685,47
	22	341115,25	1298686,83
	23	341115,09	1298687,86
	24	341115,00	1298688,90
	25	341114,98	1298689,87
	26	341115,03	1298690,85
	27	341115,14	1298691,86
	28	341115,32	1298692,86
	29	341115,63	1298694,05
	30	341116,05	1298695,22
	31	341103,10	1298706,10
	32	341090,65	1298699,45
	33	341088,56	1298696,27
	34	341086,27	1298693,83
	35	341084,10	1298691,79
	36	341092,81	1298691,79
	37	341068,24	1298661,78
	38	341064,73	1298659,86
	39	341030,10	1298641,33
	40	341025.38	1298635.24
	41	341015.74	1298629.99

	42	341024.48	1298615.61
	43	341033.12	1298615.66
21	1	341059,73	1298597,05
	2	341046,77	1298620,87
	3	341034.56	1298613.44
	4	341049.37	1298590.65
22	1	341059,73	1298597,05
	2	341078,83	1298608,70
	3	341111,44	1298627,30
	4	341098,50	1298650,00
	5	341046,77	1298620,87
23	1	341148,82	1298621,07
	2	341177,89	1298637,06
	3	341167,76	1298656,46
	4	341160,21	1298670,42
	5	341158,16	1298669,32
	6	341145,83	1298662,93
	7	341144,31	1298662,24
	8	341143,15	1298661,79
	9	341141,90	1298661,44
	10	341140,59	1298661,17
	11	341139,29	1298660,94
	12	341137,94	1298660,83
	13	341136,59	1298660,84
	14	341135,19	1298660,98
	15	341137,33	1298642,36
24	1	341177,89	1298637,06
	2	341186,32	1298641,11
	3	341176,23	1298660,91
	4	341167,76	1298656,46
25	1	341167,76	1298656,46
	2	341176,23	1298660,91
	3	341187,73	1298666,98
	4	341208,00	1298677,45

	5	341211,49	1298704,72
	6	341223,06	1298714,90
	7	341225,77	1298717,45
	8	341214,37	1298738,54
	9	341198,94	1298730,28
	10	341194,45	1298730,96
	11	341189,21	1298733,40
	12	341187,44	1298734,94
	13	341183,54	1298738,77
	14	341162,87	1298739,71
	15	341142,14	1298728,51
	16	341142,52	1298727,39
	17	341139,44	1298725,78
	18	341138,92	1298726,64
	19	341130,52	1298722,26
	20	341136,24	1298710,02
	21	341166,12	1298726,10
	22	341167,73	1298726,83
	23	341168,77	1298727,17
	24	341170,37	1298727,55
	25	341171,21	1298727,68
	26	341173,38	1298727,79
	27	341174,88	1298727,68
	28	341176,42	1298727,41
	29	341177,17	1298727,22
	30	341178,06	1298726,93
	31	341178,81	1298726,64
	32	341179,45	1298726,36
	33	341180,20	1298726,00
	34	341181,49	1298725,20
	35	341182,37	1298724,55
	36	341184,20	1298722,79
	37	341185,72	1298720,82
	38	341193,32	1298706,64
	39	341194,10	1298705,17
	40	341194,79	1298703,39
	41	341195,07	1298702,34
	42	341195,27	1298701,34
	43	341195,39	1298700,48

	44	341195,46	1298699,63
	45	341195,47	1298698,75
	46	341195,44	1298697,87
	47	341195,34	1298696,93
	48	341195,20	1298696,04
	49	341194,60	1298693,87
	50	341194,30	1298693,09
	51	341193,69	1298691,92
	52	341193,07	1298690,76
	53	341192,46	1298689,89
	54	341191,89	1298689,18
	55	341191,33	1298688,53
	56	341190,69	1298687,82
	57	341189,91	1298687,04
	58	341188,84	1298686,05
	59	341187,78	1298685,34
	60	341167,76	1298656,46
	45	341195,47	1298698,75
	46	341195,44	1298697,87
	47	341195,34	1298696,93
	48	341195,20	1298696,04
	49	341194,60	1298693,87
	50	341194,30	1298693,09
	51	341193,69	1298691,92
	52	341193,07	1298690,76
	53	341192,46	1298689,89
	54	341191,89	1298689,18
	55	341191,33	1298688,53
	56	341190,69	1298687,82
	57	341189,91	1298687,04
	58	341188,84	1298686,05
	59	341187,78	1298685,34
	60	341167,76	1298656,46
26	1	341130,52	1298722,26
	2	341089,94	1298797,70
	3	341080,68	1298792,82
	4	341118,80	1298719,40
	5	341123,56	1298718,84

27	1	341130,52	1298722,26
	2	341123,56	1298718,84
	3	341118,80	1298719,40
	4	341080,68	1298792,82
	5	341089,94	1298797,70
	6	341086,02	1298805,28
	7	341056,76	1298790,95
	8	341062,93	1298778,88
	9	341065,85	1298773,57
	10	341068,43	1298768,99
	11	341069,52	1298769,47
	12	341096,44	1298718,61
	13	341103,10	1298706,10
	14	341116,05	1298695,22
	15	341116,36	1298695,95
	16	341116,71	1298696,64
	17	341117,08	1298697,30
	18	341117,59	1298698,10
	19	341118,30	1298699,05
	20	341119,20	1298700,68
	21	341120,31	1298701,10
	22	341121,55	1298702,03
	23	341122,90	1298702,84
	24	341136,24	1298710,02
28	1	341082,40	1298695,01
	2	341084,10	1298691,79
	3	341086,27	1298693,83
	4	341088,56	1298696,27
	5	341090,65	1298699,45
29	1	341042,32	1298586,30
	2	341028.17	1298609.55
	3	341034.56	1298613.44
	4	341049.37	1298590.65
30	1	341049.37	1298590.65
	2	341015.74	1298629.99

	3	341034.56	1298613.44
	4	341014,82	1298668,41
31	1	340970.56	1298716.50
	2	340969,99	1298738,46
	3	340961.30	1298733.55
32	4	341160,21	1298670,42
	5	341158,16	1298669,32
	6	341145,83	1298662,93
	7	341144,31	1298662,24
	8	341143,15	1298661,79
	9	341141,90	1298661,44
	10	341140,59	1298661,17
	11	341139,29	1298660,94
	12	341137,94	1298660,83
	13	341136,59	1298660,84
	14	341135,19	1298660,98
	15	341137,33	1298642,36
	14	341116,05	1298695,22
	15	341116,36	1298695,95
	16	341116,71	1298696,64
	17	341117,08	1298697,30
	18	341117,59	1298698,10
	19	341118,30	1298699,05
	20	341119,20	1298700,68
	21	341120,31	1298701,10
	22	341121,55	1298702,03
	23	341122,90	1298702,84
	24	341136,24	1298710,02
	8	341135,19	1298660,98
	9	341133,89	1298661,24
	10	341132,53	1298661,64
	11	341131,23	1298662,17
	12	341130,07	1298662,77
	13	341128,70	1298663,65
	14	341127,48	1298664,65
	15	341126,48	1298665,65
	16	341125,68	1298666,62

	17	341125,10	1298667,42
	18	341124,58	1298668,27
	19	341116,60	1298682,93
	20	341116,06	1298684,10
	21	341115,59	1298685,47
	22	341115,25	1298686,83
	23	341115,09	1298687,86
	24	341115,00	1298688,90
	25	341114,98	1298689,87
	26	341115,03	1298690,85
	27	341115,14	1298691,86
	28	341115,32	1298692,86
	29	341115,63	1298694,05
	30	341116,05	1298695,22
	20	341136,24	1298710,02
	21	341166,12	1298726,10
	22	341167,73	1298726,83
	23	341168,77	1298727,17
	24	341170,37	1298727,55
	25	341171,21	1298727,68
	26	341173,38	1298727,79
	27	341174,88	1298727,68
	28	341176,42	1298727,41
	29	341177,17	1298727,22
	30	341178,06	1298726,93
	31	341178,81	1298726,64
	32	341179,45	1298726,36
	33	341180,20	1298726,00
	34	341181,49	1298725,20
	35	341182,37	1298724,55
	36	341184,20	1298722,79
	37	341185,72	1298720,82
	38	341193,32	1298706,64
	39	341194,10	1298705,17
	40	341194,79	1298703,39
	41	341195,07	1298702,34
	42	341195,27	1298701,34
	43	341195,39	1298700,48
	44	341195,46	1298699,63

	45	341195,47	1298698,75
	46	341195,44	1298697,87
	47	341195,34	1298696,93
	48	341195,20	1298696,04
	49	341194,60	1298693,87
	50	341194,30	1298693,09
	51	341193,69	1298691,92
	52	341193,07	1298690,76
	53	341192,46	1298689,89
	54	341191,89	1298689,18
	55	341191,33	1298688,53
	56	341190,69	1298687,82
	57	341189,91	1298687,04
	58	341188,84	1298686,05
	59	341187,78	1298685,34
	60	341167,76	1298656,46