



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 апреля 2026 г. № 120-п  
Калининград

**О внесении изменений  
в постановление Правительства Калининградской области  
от 01 февраля 2019 года № 57  
«Об утверждении нормативов градостроительного  
проектирования муниципального образования  
«Гвардейский городской округ» Калининградской области»**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Калининградской области от 01 февраля 2019 года № 57 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 23 апреля 2021 года № 209 и от 23 октября 2025 года № 404-п).

2. Министерству градостроительной политики Калининградской области (Подскребкиной К.А.) разместить утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области» в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Калининградской области в срок, не превышающий 5 дней с даты их утверждения.

3. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Калининградской области  
от 07 апреля 2026 г. № 120-п

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в постановление  
Правительства Калининградской области  
от 01 февраля 2019 года № 57  
«Об утверждении нормативов градостроительного  
проектирования муниципального образования  
«Гвардейский городской округ» Калининградской области»

1. Заголовок изложить в следующей редакции:

**«Об утверждении местных нормативов градостроительного  
проектирования муниципального образования «Гвардейский  
муниципальный округ Калининградской области».**

2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области».».

3. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Гвардейский городской округ» Калининградской области, утвержденные указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

**«МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**  
градостроительного проектирования муниципального  
образования «Гвардейский муниципальный округ  
Калининградской области»

**РАЗДЕЛ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**  
**НАСТОЯЩИХ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ**

**Глава 1. Общие положения**

1. Настоящие местные нормативы разработаны в целях определения совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ Калининградской области» (далее – муниципальный округ) объектами местного значения муниципального округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа.

2. При разработке настоящих местных нормативов решаются следующие

задачи:

1) подготовка основной части настоящих местных нормативов, содержащей расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения муниципального округа, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального округа;

2) подготовка материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части настоящих местных нормативов;

3) определение области и правил применения расчетных показателей, содержащихся в основной части настоящих местных нормативов.

3. Области нормирования, для которых нормативами градостроительного проектирования установлены расчетные показатели, включают в себя:

1) автомобильные дороги местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), транспортное обслуживание;

2) образование;

3) физическую культуру и массовый спорт;

4) культуру и искусство;

5) обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов (далее – ТКО);

6) формирование и содержание архивных фондов;

7) озеленение и благоустройство территории;

8) электро-, газо-, тепло- и водоснабжение населения, водоотведение;

9) предупреждение чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий и ликвидацию их последствий;

10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности;

11) иные области.

4. В качестве факторов дифференциации проектируемой территории муниципального округа для установления значений расчетных показателей в настоящих местных нормативах определены:

1) численность населения;

2) вид (категория) населенного пункта: городской и сельские населенные пункты;

3) группы в соответствии с ранжированием в региональных нормативах градостроительного проектирования Калининградской области, утвержденных постановлением Правительства Калининградской области от 18 сентября 2015 года № 552 (далее – РНГП Калининградской области).

5. Согласно РНГП Калининградской области муниципальный округ относится:

1) по плотности населения – к группе «Б» (средняя плотность, от 20 до 100 чел/кв. км);

2) по внутренней территориально-пространственной организации – к группе «А» (компактная территориально-пространственная организация);

3) по уровню социально-экономического развития – к группе «В» (остальные),  $K_{СЭР} = 1$ ;

4) по вхождению в агломерацию – остальные муниципальные образования, входящие в агломерацию (не имеющие общую границу с ядром агломерации),  $K_{агл} = 1,01$ ;

5)  $K_{град}$  -- коэффициент, учитывающий особенности градостроительного развития территорий:

-  $K_{град} = 1,15$  – для территорий нового строительства;

-  $K_{град} = 0,9$  – для реконструируемых территорий;

-  $K_{град} = 1$  – для стабилизированных территорий;

6) при средней плотности населения  $K_{плотн}$  (коэффициент, учитывающий плотность населения) = 1.

## Глава 2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального округа и максимально допустимого уровня их территориальной доступности

6. Значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	5	
1	Автомобильные дороги местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети, км/кв. км	Малозэтажная застройка	8
				Среднеэтажная застройка	10
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
2	Остановочный пункт	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Расстояние между остановочными пунктами, м <sup>1</sup>	Автобусов	400 – 600
				Экспресс-автобусов	800 – 1200
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность в городе Гвардейске, м	В общегородском центре от объектов массового посещения	250
				В общегородском центре от поликлиник и медицинских	150

<sup>1</sup>В стесненных условиях минимальное значение указанного расстояния допускается уменьшать в пределах 20 %, в центральной части населенных пунктов допускается уменьшать расстояние между остановками до 200 м. На незастроенных территориях расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного транспорта могут быть увеличены.

В условиях сложного рельефа при отсутствии специального подъемного пассажирского транспорта указанные расстояния следует уменьшать на 50 м на каждые 10 м преодолеваемого перепада рельефа.

1	2	3	4	5	
				организаций стационарного типа, отделений социального обслуживания граждан	
				В производственных и коммунально-складских зонах от проходных предприятий	400
				В зонах массового отдыха и спорта от главного входа	800
				В районах индивидуальной усадебной застройки	800
				На остальных территориях	500
			Пешеходная доступность в сельских населенных пунктах, м	Не нормируется	

7. Значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок для автомобилей приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4	5
1	Машино-места (парковочные места) для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон			
2	Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 67 кв. м жилых помещений	1 <sup>2</sup>
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	800 (1000 в районах реконструкции)
3	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки			
4	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 200 – 220 кв. м общей площади	1

<sup>2</sup>Возможно сокращение количества нормируемых парковочных мест для жилой застройки за счет использования парковочных мест для размещаемых объектов предпринимательской деятельности в целях их совместного использования.

1	2	3	4	5	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
5	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 100 – 120 кв. м общей площади	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
6	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 50 – 60 кв. м общей площади	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
7	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 30 – 35 кв. м общей площади	Учреждения с операционными залами	1
			Количество парковочных мест на 55 – 60 кв. м общей площади	Учреждения без операционных залов	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
8	Здания судов общей юрисдикции	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 10 сотрудников	Для личного автотранспорта работников суда	7
			Количество парковочных мест на 1 судью (с округлением до целого числа)	Для личного автотранспорта посетителей	1,4
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
9	Здания и сооружения следственных органов	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 3 сотрудников	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	

1	2	3	4	5
10	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 2 – 3 преподавателя	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
11	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 20 – 25 кв. м общей площади	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
12	Научно-исследовательские и проектные институты	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 140 – 170 кв. м общей площади	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
13	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 6 – 8 человек, работающих в 2 смежных сменах	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
14	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 7 – 10 человек, работающих в 2 смежных сменах	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
15	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 30 – 35 кв. м общей площади	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150

1	2	3	4	5	
16	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т. п.)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 40 – 50 кв. м общей площади	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
17	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т. п.)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 60 – 70 кв. м общей площади	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
18	Рынки постоянные	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 30 – 40 кв. м общей площади	Универсальные и непродовольственные рынки	1
			Количество парковочных мест на 40 – 50 кв. м общей площади	Продовольственные и сельскохозяйственные рынки	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
19	Предприятия общественного питания периодического	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 4 – 5 посадочных мест	1	

1	2	3	4	5	
	спроса (рестораны, кафе)	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
20	Объекты коммунального обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 5 – 6 одновременных посетителей	Бани	1
			Количество парковочных мест на 10 – 15 кв. м общей площади	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-па- рикмахер- ские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	1
			Количество парковочных мест на 20 – 25 кв. м общей площади	Салоны ритуальных услуг	1
			Количество парковочных мест на 1 – 2 рабочих мест приемщика	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализи- рованные центры по обслужива- нию сложной бытовой техники и др.	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
21	Гостиницы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 10 человек персонала	1	
			Количество парковочных мест на 5 номеров	Категория до «3 звез- ды»	1
			Количество парковочных мест на 3 номера	Категория до «4 звез- ды» вклю- чительно	1
			Количество парковочных мест на 2 номера	Мотели	1

1	2	3	4	5
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
22	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 6 – 8 одновременных посетителей	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
23	Здания театральные и зрелищные	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 10 сотрудников	1
			Количество парковочных мест на 7 зрительских мест для 1-го уровня комфорта <sup>3</sup>	1
			Количество парковочных мест на 10 зрительских мест для 2-го уровня комфорта	1
			Количество парковочных мест на 12 зрительских мест для 3-го уровня комфорта	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
24	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 6 – 8 постоянных мест	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
25	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 6 – 8 постоянных мест	1 (но не менее 10 машино-мест на объект)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
26	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 4 – 7 одновременных посетителей	1

<sup>3</sup>Уровень комфорта театрально-зрелищных зданий определяется по таблице 3.

1	2	3	4	5		
	центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250		
27	Бильярдные, боулинги	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 3 – 4 одновременных посетителей	1		
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250		
28	Здания и помещения медицинских организаций	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 100 сотрудников	Стационары окружного, участкового уровня (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	10 – 12	
			Количество парковочных мест на 100 коек		10	
			Количество парковочных мест на 100 сотрудников		Поликлиники, в том числе амбулатории	10 – 12
			Количество парковочных мест на 100 посещений			4 – 6
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150		
29	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 25 – 30 мест на трибунах	1		
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400		
30	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные, спортивные и тренажерные залы)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 40 – 55 кв. м общей площади	Комплексы общей площадью менее 1000 кв. м	1	
			Количество парковочных мест на 25 – 55 кв. м общей площади	Комплексы общей площадью 1000 кв. м и более	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250		
31	Муниципальные детские физкультурно-спортивные центры	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 8 – 10 одновременных посетителей	Тренажерные залы площадью	1	

1	2	3	4	5	
	турно-оздоровительные объекты локального и окружного уровней обслуживания		посетителей	150 – 500 кв. м	
			Количество парковочных мест на 10 одновременных посетителей	Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 1000 – 2000 кв. м	1
			Количество парковочных мест на 5 – 7 одновременных посетителей	Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом и бассейном общей площадью 2000 – 3000 кв. м	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
32	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и окружного уровней обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 8 – 10 одновременных посетителей	Тренажерные залы площадью 150 – 500 кв. м	1
			Количество парковочных мест на 10 одновременных посетителей	Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 1000 – 2000 кв. м	1
			Количество парковочных мест на 5 – 7 одновременных посетителей	Физкультурно-оздоровительный комплекс с залом площадью 2000 – 3000 кв. м	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250	
33	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт,	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 3 – 4 одновременных посетителей	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной	Пешеходная доступность, м	250	

1	2	3	4	5
	горнолыжные центры и др.)	доступности		
34	Аквапарки, бассейны	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 5 – 7 одновременных посетителей	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
35	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 кв. м	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 6 – 7 одновременных посетителей	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
36	Железнодорожные вокзалы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 8 – 10 пассажиров дальнего следования в час пик	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150
37	Автовокзалы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 10 – 15 пассажиров в час пик	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150
38	Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 7 – 9 человек, работающих в одну смену	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	250
39	Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха			
40	Парки и пляжи в зонах отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 15 – 20 одновременных посетителей	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400
41	Лесопарки	Минимально	Количество	1

1	2	3	4	5	
	и заповедники	допустимый уровень обеспеченности	парковочных мест на 7 – 10 одновременных посетителей		
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400	
42	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 10 – 15 одновременных посетителей	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400	
43	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 3 – 5 отдыхающих и обслуживающего персонала	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	400	
44	Предприятия общественного питания, торговли	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 7 – 10 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	150	
45	Машино-места для парковки электромобилей и гибридных автомобилей, оборудованные зарядными устройствами <sup>4</sup>				
46	Парковки электромобилей и гибридных автомобилей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество машино-мест для парковки электромобилей и гибридных автомобилей, процентов от общего количества парковок	2025 год	2,7
				2026 год	4,32
				2027 год	5,805
				2028 год	7,155
				2029 год	10,125
				2030 год	13,5
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Устанавливается по показателю максимально допустимого уровня территориальной доступности	

<sup>4</sup>Показатели установлены в целях содействия реализации положений Концепции по развитию производства и использования электрического автомобильного транспорта в Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 августа 2021 года № 2290-р, в соответствии с методическими рекомендациями по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденными распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25 мая 2022 года № АК-131-р.

1	2	3	4	5	
				для объектов соответствующего назначения	
47	Машино-места для хранения легковых автомобилей населения и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам				
48	Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Доля мест для транспорта инвалидов, процентов	10 (не менее 1 места)	
			Специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске из расчета, процентов (мест)	На автостоянке до 100 мест включительно	5 %, но не менее 1 места
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Пешеходная доступность, м	На автостоянке от 101 до 200 мест включительно
			От входа в предприятие или в учреждение, доступного для инвалидов		50
			От входа в жилое здание	100	

8. Уровень комфорта театрально-зрелищных зданий определяется по таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Уровень комфорта	Театральные залы, кв. м на 1 зрителя		Кинозалы, кв. м на 1 зрителя	Концертные залы, кв. м на 1 зрителя
		Камерные и малые	Прочие		
1	1-й	1	0,7	1,2	0,8
2	2-й	0,9	0,6	1	0,6
3	3-й	0,8	0,6	1	0,6

9. Значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок для средств индивидуальной мобильности (далее – СИМ) приведены в таблице 4<sup>5</sup>.

<sup>5</sup>Значения расчетных показателей норматива числа парковочных мест для различных видов объектов следует применять с учетом корректирующего коэффициента, отражающего обеспеченность территории услугами наземного пассажирского транспорта общего пользования (далее – НПТОП) –  $K_1$ .

Таким образом, вместимость стоянки для паркования СИМ ( $M_0$ ) определяется по формуле:

$$M_0 = K_1 \times N_{сп},$$

где:

$K_1$  – коэффициент, отражающий обеспеченность территории услугами НПТОП;

Таблица 4

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	5	
1	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки				
2	Парковки СИМ около зданий и сооружений	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 10000 – 11000 кв. м общей площади	Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	1
3			Количество парковочных мест на 2500 – 3000 кв. м общей площади	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	1
4			Количество парковочных мест на 1250 – 1500 кв. м общей площади	Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	1
5			Количество парковочных мест на 750 – 800 кв. м общей площади	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения с операционными залами	1
6			Количество парковочных мест на 1400 – 1500 кв. м общей площади	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения без операционных залов	1
7			Количество парковочных мест на 20 – 30 преподавателей, занятых в одну смену	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	1
8			Количество парковочных мест на 500 – 625 кв. м общей площади	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	1
9			Количество парковочных мест	Научно-исследовательские и проектные институты	1

$N_{сп}$  – норматив по числу парковочных мест для различных видов объектов в соответствии с таблицей 4.

Корректирующий коэффициент  $K_1$  для расчета парковочных мест в зависимости от уровня обеспеченности доступа к объекту с использованием общественного транспорта определяется по таблице 5.

Категории объектов определяются следующим образом:

- 1) I категория: многофункциональные торговые и торгово-развлекательные центры;
- 2) II категория: административно-офисные помещения, объекты обучения и образования;
- 3) III категория: культурно-развлекательные учреждения, гостиницы, производственные и складские помещения, физкультурно-оздоровительные комплексы, объекты транспорта, объекты рекреации;
- 4) IV категория: объекты здравоохранения и социальные службы, магазины розничной торговли районного значения, объекты общественного питания, объекты коммунально-бытового обслуживания.

Для многофункциональных объектов расчет следует проводить отдельно в зависимости от параметров каждой функциональной части объекта в соответствии с таблицей 4 и с учетом корректирующих коэффициентов, а затем суммировать для всего объекта.

1	2	3	4	5	
			на 3500 – 4500 кв. м общей площади		
10			Количество парковочных мест на 100 – 120 человек, работающих в 2 смежных сменах	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	1
11			Количество парковочных мест на 10000 – 20000 человек, работающих в 2 смежных сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1
12			Количество парковочных мест на 1500 – 1600 кв. м общей площади	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	1
13			Количество парковочных мест на 2000 – 2500 кв. м общей площади	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т. п.)	1
14			Количество парковочных мест на 3000 – 3500 кв. м общей площади	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т. п.)	1
15			Количество парковочных мест на 10000 – 20000 человек, работающих в 2 смежных сменах	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1

1	2	3	4	5	
16			Количество парковочных мест на 1500 – 1600 кв. м общей площади	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1
17			Количество парковочных мест на 2000 – 2500 кв. м общей площади	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т. п.)	1
18			Количество парковочных мест на 3000 – 3500 кв. м общей площади	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	1
19			Количество парковочных мест на 30 – 40 кв. м общей площади	Универсальные и непродовольственные постоянные рынки	1
20			Количество парковочных мест на 1500 – 2000 кв. м общей площади	Продовольственные и сельскохозяйственные постоянные рынки	1
21			Количество парковочных мест на 4 – 5 посадочных мест	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	1
22			Количество парковочных мест на 2000 – 2500 единовременных посетителей	Бани	1
23			Количество парковочных мест на 20 – 30 кв. м общей площади	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	1

1	2	3	4	5	
24			Количество парковочных мест на 50 – 60 кв. м общей площади	Салоны ритуальных услуг	1
25			Количество парковочных мест на 1 – 2 рабочих мест приемщика	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	1
26			Количество парковочных мест на 60 – 80 единовременных посетителей	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	1
27			Количество парковочных мест на 40 – 100 зрительских мест	Театры, концертные залы городского значения (1-й уровень комфорта)	1
28			Количество парковочных мест на 15 – 20 зрительских мест	Другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	1
29			Количество парковочных мест на 100 – 200 зрительских мест	Киноцентры и кинотеатры городского значения (1-й уровень комфорта)	1
30			Количество парковочных мест на 50 – 60 зрительских мест	Другие киноцентры и кинотеатры (2-й уровень комфорта)	1
31			Количество парковочных мест на 10 – 20 постоянных мест	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	1
32			Количество парковочных мест на 30 – 50 единовременных посетителей	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	1 (но не менее 5 парковочных мест на объект)
33			Количество парковочных мест на 10 – 15 единовременных посетителей	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	1
34			Количество парковочных мест на 8 – 10 единовременных посетителей	Бильярдные, боулинги	1
35			Количество	Спортивные комплексы	1

1	2	3	4	5		
			парковочных мест на 50 – 60 мест на трибунах	и стадионы с трибунами		
36			Количество парковочных мест на 250 – 550 кв. м общей площади	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) общей площадью менее 1000 кв. м		
37			Количество парковочных мест на 250 – 400 кв. м общей площади	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы) общей площадью 1000 кв. м и более		
38			Количество парковочных мест на 400 – 550 единовременных посетителей	Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и окружного уровней обслуживания	Тренажерные залы площадью 150 – 500 кв. м	1
					Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом площадью 1000 – 2000 кв. м	1
					Физкультурно-оздоровительные комплексы с залом и бассейном общей площадью 2000 – 3000 кв. м	1
39			Количество парковочных мест на 10 единовременных посетителей	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)		
40			Количество парковочных мест на 5 – 7 единовременных посетителей	Аквапарки, бассейны		
41			Количество парковочных мест	Катки с искусственным покрытием общей		

1	2	3	4	5	
			на 3 – 4 единовременных посетителей	площадью более 3000 кв. м	
42			Количество парковочных мест на 5 – 7 пассажиров дальнего следования в час пик	Железнодорожные вокзалы	1
43			Количество парковочных мест на 6 – 7 пассажиров в час пик	Автовокзалы	1
44		Максимально допустимый уровень территориаль- ной доступности	Пешеходная доступность от входа в здание, м	15	
45	Парковки (парковочные места) для рекреационных территорий и объектов отдыха				
46	Парковки СИМ на рекреацион- ных территориях	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 100 единовременных посетителей	Парки и пляжи в зонах отдыха	15 – 20
				Лесопарки и заповедники	7 – 10
				Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	10 – 15
				Береговые базы маломерного флота	10 – 15
47		Максимально допустимый уровень территориаль- ной доступности	Пешеходная доступность, м	Не нормируется (парковки СИМ располагаются в пределах рекреационных территорий)	
48	Парковки СИМ около объектов отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	3 – 5
			Количество парковочных мест на 100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	Предприятия общественного питания, торговли	7 – 10
49		Максимально допустимый уровень территориаль- ной доступности	Пешеходная доступность от входа в здание, м	15	

10. Корректирующий коэффициент  $K_1$  для расчета парковочных мест в зависимости от уровня обеспеченности доступа к объекту с использованием общественного транспорта определяется по таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Категория объекта	Коэффициент $K_1$	Характеристика
1	I	0,55	Наличие в пешеходной доступности от объекта станций скоростного внеуличного транспорта (железнодорожный транспорт, скоростной трамвай) (далее – СВТ)
2	II	0,75	
3	III	0,8	
4	IV	0,85	
5	I	1	Наличие в пешеходной доступности от объекта остановочных пунктов НПТОП с устойчивой связью со станциями СВТ (время в пути до станции не более 10 мин.); наличие в пешеходной доступности от объекта остановок скоростного/магистрального наземного транспорта (в том числе рельсового)
6	II	0,8	
7	III	0,85	
8	IV	0,9	
9	I	1,2	Наличие в пешеходной доступности от объекта остановочных пунктов НПТОП с устойчивой связью со станциями СВТ (время в пути до станции не более 15 мин.); наличие в пешеходной доступности от объекта остановочных пунктов НПТОП с устойчивой связью с остановками скоростного (магистрального) наземного транспорта (время в пути от объекта до остановочного пункта не более 10 мин.)
10	II	0,85	
11	III	0,9	
12	IV	1	
13	I	1,5	Соблюдаются условия по времени движения от остановочных пунктов НПТОП до пересадки на СВТ или скоростной/магистральный наземный транспорт не более 10 мин., но превышены нормы пешеходной доступности; наличие в пешеходной доступности от объекта остановочных пунктов НПТОП с устойчивой связью со станциями СВТ (время в пути до станции более 15 мин.); наличие в пешеходной доступности от объекта остановочных пунктов НПТОП с устойчивой связью с остановками скоростного/магистрального наземного транспорта (время в пути от объекта до остановочного пункта более 10 мин.)
14	II	1,1	
15	III	1	
16	IV	1	

11. Значения расчетных показателей в области обеспечения населения велосипедными дорожками, полосами для велосипедистов и велопарковок приведены в таблице 6<sup>6</sup>.

Таблица 6

<sup>6</sup>Организация велосипедных дорожек в соответствии с таблицей 6 осуществляется в отношении незастроенных территорий, территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Устройство велосипедных, велопешеходных дорожек и велосипедных полос осуществляется в составе поперечного профиля автомобильных дорог, включая улицы, в границах территорий функциональных жилых и общественно-деловых зон. В случае примыкания границ указанных функциональных зон к зонам рекреационного назначения устройство велосипедных, велопешеходных дорожек и велосипедных полос обязательно.

В условиях реконструкции улично-дорожной сети на территориях сложившейся застройки допускается организация совмещенных велосипедных и пешеходных дорожек, тротуаров при наличии соответствующих знаков и разметки.

Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» и раздела 9 свода правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования».

Минимальное количество велостоек на велопарковке следует принимать не менее 2 единиц.

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	2	3	4	5	
1	Велодорожки и велополосы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Доля от протяженности магистральных улиц, процентов	При освоении незастроенных территорий	100
				При условии преобразования застроенных территорий	50
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
2	Велопарковки для нежилой застройки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на 200 посетителей в день, включая сотрудников	Автовокзалы, железнодорожные вокзалы	1
3			Количество парковочных мест на 20 посетителей в день, включая сотрудников	Здания и помещения административно-управленческих учреждений, общественных организаций	1
4			Количество парковочных мест на 25 человек в день, включая преподавателей, сотрудников, обучающихся	Общеобразовательные организации дополнительного образования детей	1
5			Количество парковочных мест на 20 человек в день, включая сотрудников	Научно-исследовательские и проектные институты	1
6			Количество парковочных мест на 10 посетителей в день, включая сотрудников	Медицинские организации	1
7			Количество парковочных мест на 50 посетителей в день, включая сотрудников	Бизнес-центры, офисы, торговые центры и рынки, торговые заведения и заведения общественного питания (вне торговых центров), магазины	1
8			Количество парковочных мест на 15 посетителей в день, включая сотрудников	Оздоровительные комплексы (фитнес-центры, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные	1

1	2	3	4	5	
				залы), культурно-досуговые учреждения	
9		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность от входа в учреждение, м	15	

12. Значения расчетных показателей в области образования приведены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя	
1	2	3	4	5	
1	Дошкольные образовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 1 тыс. человек в возрасте от 3 до 7 лет	850	
			Количество мест на 1 тыс. человек всего населения	Город Гвардейск	40
				Сельские населенные пункты	38
			Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, процентов	20	
			Расчетная на 1 место площадь земельного участка дошкольной образовательной организации в зависимости от ее вместимости, кв. м <sup>7</sup>	До 100 мест	44
		От 100 мест		38	
		Расчетная площадь групповой площадки для детей ясельного возраста (на 1 место), кв. м	В комплексе дошкольных образовательных организаций от 500 мест	34	
			7		
Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Малозэтажная застройка города Гвардейска	500		
		Многоэтажная застройка города Гвардейска	300		

<sup>7</sup>Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20 % – в условиях реконструкции объекта и в стесненных условиях; на 15 % – при размещении на рельефе с уклоном более 20 %.

1	2	3	4	5	
				Сельские населенные пункты	500
2	Общеобразовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество мест на 1 тыс. человек в возрасте от 7 до 18 лет	925	
			Количество мест на 1 тыс. человек всего населения	Город Гвардейск	110
				Сельские населенные пункты	137
			Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, процентов	25	
		Расчетная площадь земельного участка общеобразовательной организации в зависимости от ее вместимости (на 1 место), кв. м <sup>8</sup>	От 30 до 170	80	
			От 171 до 340	55	
			От 341 до 510	40	
			От 511 до 660	35	
			От 661 до 1000	28	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	500	
Транспортная доступность для начального образования (7 – 10 лет), мин. <sup>9</sup>	15				
Транспортная доступность для основного общего образования (11 – 16 лет), мин. <sup>9</sup>	Город Гвардейск		50		
	Сельские населенные пункты	30			
3	Организации дополнительного образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Охват детей в возрасте от 5 до 18 лет, процентов	80	
			Количество мест на 1 тыс. человек всего населения	Город Гвардейск	111
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		Сельские населенные пункты	134
			Пешеходная доступность, м	Город Гвардейск	1500
Сельские населенные пункты	Не нормируется				
Транспортная доступность, мин.	Город Гвардейск	30			

<sup>8</sup>Показатели площади земельных участков общеобразовательной организации приведены для общеобразовательных организаций со следующими характеристиками: полная школа, 25 человек в классе, без спортивного ядра, без бассейна.

<sup>9</sup>Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м.

1	2	3	4	5	
				Сельские населенные пункты	Не нормируется

13. Значения расчетных показателей в области физической культуры и массового спорта приведены в таблице 8<sup>10</sup>.

Таблица 8

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4	5
1	Объекты физкультуры и массового спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта, человек/1 тыс. человек	122
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта	

<sup>10</sup>В качестве объекта спорта принимается сетевая единица соответствующего вида обслуживания, а также филиалы и территориально обособленные отделы. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 19 августа 2021 года № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» (далее – приказ Министерства спорта Российской Федерации «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»).

При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства.

Рекомендации для размещения на территории города Гвардейска объектов спортивной инфраструктуры: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса «Готов к труду и обороне» (далее – ГТО) и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; стадион, ледовый каток, крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками); объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

Рекомендации для размещения на территории сельских населенных пунктов объектов спортивной инфраструктуры (в зависимости от численности населения):

1) от 50 до 500 человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки, в том числе для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут); объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом;

2) от 500 до 5000 человек: универсальные игровые спортивные площадки; малые спортивные площадки с возможностью выполнения нормативов комплекса ГТО и (или) для занятий воздушной силовой атлетикой (воркаут); спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях, расположенных в данном населенном пункте; объекты рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом.

1	2	3	4	5	
2	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь, кв. м на 1 человека	0,5	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	1291
				Для стабилизированных территорий	1481
				Для реконструируемых территорий	1650
3	Спортивные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц на 100 тыс. человек	34	
			Площадь пола спортивных залов общего пользования, кв. м на 1 тыс. человек	60	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	861
				Для стабилизированных территорий	990
				Для реконструируемых территорий	1100
4	Крытый плавательный бассейн общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц на 100 тыс. человек	3,15	
			Площадь зеркала воды бассейна общего пользования, кв. м на 1 тыс. человек	20	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	26
				Для стабилизированных территорий	30
				Для реконструируемых территорий	33
5	Плоскостные спортивные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц на 100 тыс. человек	100	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Для территорий нового строительства	861
				Для стабилизированных территорий	990
				Для реконструируемых территорий	1100
6	Сооружения для стрелковых	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц на муниципальный округ	4	

1	2	3	4	5
	видов спорта	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

14. Значения расчетных показателей в области культуры и искусства приведены в таблице 9<sup>11</sup>.

Таблица 9

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
1	2	3	4	5		
1	Общедоступная библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц на 10 тыс. человек	1		
			Количество объектов (в том числе филиалов) на населенный пункт, единиц <sup>12</sup>	Город Гвардейск	2	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	34	
				Для стабилизированных территорий	40	
Для реконструируемых территорий	44					
2	Детская библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц на 7 тыс. детей	1		
			Количество объектов на населенный пункт, единиц	Город Гвардейск	1	
				Сельские населенные пункты	Не нор-	

<sup>11</sup>Условия оптимального размещения объектов культуры могут учитывать существующую обеспеченность населения объектами культуры; функциональное многообразие организаций культуры; специфику территории, в том числе культурно-исторические особенности, численность, плотность и демографический состав населения, природно-климатические условия, транспортную инфраструктуру и социально-экономические особенности развития муниципального образования. Расчет потребности в развитии сети организаций культуры согласовывается с уполномоченным органом государственной власти и может быть откорректирован с учетом потребности получателей услуг.

В соответствии с пунктом 8.1.5 свода правил СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в зрительных залах со стационарными местами должны быть предусмотрены места для инвалидов из расчета не менее 5 % общего числа зрителей, в том числе для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках 0,75 % и 0,25 % мест со свободным доступом повышенной комфортности (ширина места – 0,5 м, ширина прохода между рядами не менее – 0,65 м). Остальные 4 % мест должны размещаться в зоне действия системы усиления звука, в зоне видимости бегущей строки или сурдопереводчика и зоне слышимости аудиокomментирования.

<sup>12</sup>В сельских населенных пунктах муниципального округа создаются филиалы общедоступной библиотеки (включая детское отделение) или ее структурные подразделения, осуществляющие функции выдачи документов библиотечного фонда и популяризацию книги и чтения. В сельских населенных пунктах независимо от количества жителей рекомендуется использовать библиотечные пункты, нестационарные комплексы библиотечного обслуживания населения с применением библиомобилей, библиобусов и мобильных комплексов информационно-библиотечного обслуживания.

1	2	3	4	5	
					миру- ется
			Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	34
				Для стабилизированных территорий	40
				Для реконструируемых территорий	44
3	Музеи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, единиц	Краеведческий или художественный музей	1 <sup>13</sup>
				Тематический музей	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	34
				Для стабилизированных территорий	40
		Для реконструируемых территорий	44		
4	Концертные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, единиц	Концертный зал	1
				Концертный коллектив	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	34
				Для стабилизированных территорий	40
		Для реконструируемых территорий	44		
5	Учреждения клубного типа (дом культуры, центр культурного развития, передвижной многофунк- циональный культурный центр, другой тип культурно- досуговых учреждений)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество посадочных мест на 20 тыс. человек	1	
			Количество объектов на населенный пункт, единиц	Город Гвардейск	2
				Сельские населенные пункты с численностью населения более 100 человек	1
			Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства
	Для стабилизированных территорий	40			
	Для реконструируемых территорий	44			
6	Парк культуры и отдыха	Минимально допустимый	Количество объектов на муниципальный	1	

<sup>13</sup>Краеведческий музей размещается в городе Гвардейске.

1	2	3	4	5	
		уровень обеспеченности	округ, единиц		
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	34
				Для стабилизированных территорий	40
				Для реконструируемых территорий	44
7	Кинозал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, единиц	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для территорий нового строительства	26
				Для стабилизированных территорий	30
				Для реконструируемых территорий	33

15. Значения расчетных показателей в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО приведены в таблице 10<sup>14</sup>.

Таблица 10

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя	
1	2	3	4	5	
1	Объект размещения отходов	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем ТКО, кг (л) на человека в год	Жилые здания, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	191,9 (909)
Прочие жилые здания				303 (1111)	
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	282,8 (1414)				
			Объем жидких отходов из выгребов	202	

<sup>14</sup>Объекты размещения отходов включают в себя контейнерные площадки для накопления ТКО и (или) специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов (специальные площадки).

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов.

1	2	3	4	5	
			(при отсутствии канализации), литров на человека в год		
			Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков, кг (л) на человека в год	5,05 (8,08)	
			Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора, кв. м/чел	0,03 <sup>15</sup>	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, м <sup>16</sup>	100	
2	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию ТКО	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Доля отходов, процентов от показателя накопления отходов	Обязательная к обработке	100
				Обязательная к утилизации	50
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		

16. Значения расчетных показателей в области формирования и содержания архивных фондов приведены в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Муниципальный архив	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов на муниципальный округ, единиц	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	80

<sup>15</sup>Показатель может быть уточнен правилами благоустройства территории муниципального округа.

<sup>16</sup>Минимальное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров; до территорий медицинских организаций в городе Гвардейске – не менее 25 метров, в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.

17. Значения расчетных показателей в области озеленения территории приведены в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя		
1	Озелененные территории общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел <sup>17</sup>	Город Гвардейск <sup>18</sup>	Для территорий нового строительства	11,5
					Для стабилизированных территорий	10
					Для реконструируемых территорий	9
				Сельские населенные пункты <sup>18</sup>	Для территорий нового строительства	13,8
					Для стабилизированных территорий	12
					Для реконструируемых территорий	10,8
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная доступность, мин.	Для городских парков	30	
				Для районных парков	20	
			Пешеходная доступность, м	Для многоэтажной застройки	400	
				Для малоэтажной застройки	800	

18. Показатели для средней плотности населения отдельных планировочных структур на территории населенного пункта приведены в таблице 13.

Таблица 13

№ п/п	Наименование планировочной структуры	Плотность населения, чел/га		
1	Жилой район	До 140	141 – 250	Свыше 250
2	Жилой микрорайон	До 180	181 – 300	Свыше 300
3	Жилой квартал	До 220	221 – 370	Свыше 370

<sup>17</sup>К озелененным территориям общего пользования относятся: лесные парки, парки (городские, районные, тематический), скверы, бульвары, сады, набережные.

<sup>18</sup>Показатели приведены для средней плотности населения отдельных планировочных структур на территории населенного пункта, согласно таблице 13.

При высокой плотности населения планировочной структуры на территории населенного пункта расчетный показатель следует умножить на 1,01; при низкой плотности – на 0,97.

19. Значения расчетных показателей в области благоустройства жилых территорий приведены в таблице 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значения расчетного показателя	
1	Площадки различного функционального назначения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории, кв. м/чел	Детские игровые площадки (площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста)	0,4
				Площадки для занятия физкультурой взрослого населения	0,5
				Площадки для отдыха взрослого населения	0,1
			Площадь территории, кв. м	Площадки для выгула собак	400
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Детские игровые площадки	100
				Площадки для занятия физкультурой взрослого населения	800
				Площадки для отдыха взрослого населения	100
				Площадки для выгула собак	400

20. Значения расчетных показателей в области электро- и газо-, тепло-, водоснабжения приведены в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя <sup>19</sup>		
1	2	3	4	5		
1	Объекты электро-снабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем электропотребления, кВт х ч/чел в год <sup>20</sup>	Город Гвардейск	Без стационарных плит, без кондиционеров	1360
					Без стационарных плит, с кондиционерами	1600
					Со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров	1680

<sup>19</sup>Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20. 85-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

<sup>20</sup>Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, использование кондиционеров.

1	2	3	4	5					
					Со стационарными электроплитами (100 % охвата), с кондиционерами				1920
				Сельские населенные пункты	Без стационарных плит, без кондиционеров				950
					Без стационарных плит, с кондиционерами				1120
					Со стационарными электроплитами (100 % охвата), без кондиционеров				1350
					Со стационарными электроплитами (100 % охвата), с кондиционерами				1540
Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется								
2	Объекты тепло-снабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление, Вт/(куб. м х °С сут.)	Для малоэтажных жилых многоквартирных зданий <sup>21</sup>					
				Площадь здания, кв. м	Количество этажей				
					1	2	3	4	
				50	0,579	-	-	-	
				100	0,517	0,558	-	-	
				150	0,455	0,496	0,538	-	
				250	0,414	0,434	0,455	0,476	
				400	0,372	0,372	0,393	0,414	
				600	0,359	0,359	0,359	0,372	
				1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336	
				Для многоквартирных жилых и общественных зданий					
				Типы зданий	Количество этажей				
1	2	3	4, 5						
Жилые, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359					
Общественные, кроме перечисленных ниже	0,487	0,44	0,417	0,371					
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359					

<sup>21</sup>При промежуточных значениях отапливаемой площади дома в интервале 50 – 1000 кв. м значения расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должны определяться по линейной интерполяции.

1	2	3	4	5				
				Дошколь- ные учреждения	0,521	0,521	0,521	-
				Сервисного обслужива- ния, куль- турно-досу- говой деятельнос- ти, склады	0,266	0,255	0,243	0,232
				Админист- ративного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313
		Максимально допустимый уровень тер- риториальной доступности	Не нормируется					
3	Объекты газоснаб- жения <sup>22</sup>	Минимально допустимый уровень	Объем газопотреб- ления, куб. м/год на 1 человека	При наличии централизованного горячего водоснабжения				120
				При горячем водоснабжении от газовых водонагревателей				300
				При отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	Город Гвардейск		180	
Сельские населенные пункты		220						
		Максимально допустимый уровень тер- рито- риальной доступности	Не нормируется					
4	Объекты водо- снаб- жения	Минимально допустимый уровень обеспечен- ности	Объем водопотреб- ления, л/сут на 1 человека <sup>23</sup>	При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями				140

<sup>22</sup>Укрупненные показатели потребления газа приведены при теплоте сгорания газа 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м).

<sup>23</sup>Выбор объема водопотребления в указанных пределах должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.

Объем водопотребления включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в Своде правил СП 44.13330.2011 «СНиП 2.09.04-87\* Административные и бытовые здания»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно Своду правил СП 30.13330 «СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий» и технологическим данным.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 – 20 % суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Конкретное значение величины удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании данных по оценке фактического удельного водопотребления по приборам учета и утверждается постановлением органов местного самоуправления.

1	2	3	4	5	
				При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением	165
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
5	Объекты водоотведения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем водоотведения, л/сут на 1 человека	При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140
При застройке зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями, с централизованным горячим водоснабжением				165	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		

21. Значения расчетных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения приведены в таблице 16<sup>24</sup>.

Таблица 16

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4	5
1	Территории объектов массового кратковременного отдыха населения (в том числе для активных видов отдыха)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Общая площадь территории зоны отдыха, кв. м на 1 посетителя	500
			Площадь интенсивно используемой территории зоны отдыха для активных видов отдыха, кв. м на 1 посетителя	100
		Максимально	Не нормируется	

<sup>24</sup>Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, детских оздоровительных лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных организаций, территорий ведения гражданами садоводства и огородничества, автомобильных дорог общего пользования и железных дорог не менее 500 м, а от домов отдыха – не менее 300 м.

1	2	3	4	5
		допустимый уровень территориальной доступности		
2	Территории оборудованных пляжей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь, кв. м на 1 посетителя	8
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
3	Общественная уборная в местах массового пребывания людей <sup>25</sup>	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество приборов, единиц на 500 человек – посетителей общественных пространств	1
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	750

22. Значения расчетных показателей в области содержания мест захоронения, расположенных на территории муниципального округа, приведены в таблице 17.

Таблица 17

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Кладбище традиционного и смешанного захоронения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь кладбища, га на тыс. человек	0,24
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

23. Значения расчетных показателей в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий и ликвидации их последствий приведены в таблице 18.

Таблица 18

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4	5
1	Базы аварийно-спасательных служб и (или)	Минимально допустимый уровень	Количество объектов на муниципальный округ, единиц	Устанавливается по решению органов

<sup>25</sup>Устанавливается в правилах благоустройства территории муниципального образования или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления.

1	2	3	4	5
	аварийно-спасательных формирований	обеспеченности		местного самоуправления
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	
2	Дамбы, берегоукрепительные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Охват территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), процентов	95
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

24. Значения расчетных показателей в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания приведены в таблице 19.

Таблица 19

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
				5	
1	2	3	4	5	
1	Объекты торговли	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество стационарных торговых объектов, единиц на муниципальный округ	Всего	168
				в том числе торговые объекты по продаже продовольственных товаров	77
			Количество нестационарных торговых объектов, единиц на муниципальный округ	53	
			Количество торговых объектов по продаже периодической печатной продукции, единиц на муниципальный округ	13	
			Площадь стационарных торговых объектов в городе Гвардейске, кв. м на 1 тыс. человек	Всего, в том числе	280
торговые объекты по продаже продовольственных товаров	100				
торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	180				

1	2	3	4	5	
		Площадь стационарных торговых объектов в сельских населенных пунктах, кв. м на 1 тыс. человек		Всего, в том числе	300
				торговые объекты по продаже продовольственных товаров	100
				торговые объекты по продаже непродовольственных товаров	200
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Город Гвардейск (при застройке от 3 этажей и выше)	500
				Город Гвардейск (при 1-, 2-этажной застройке)	800
				Сельские населенные пункты	2000
2	Ярмарки и розничные рынки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже товаров на ярмарках и розничных рынках, единиц	1	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется		
3	Объекты общественного питания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество посадочных мест на 1 тыс. человек	Город Гвардейск	40 (8) <sup>26</sup>
				Сельские населенные пункты	40
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Город Гвардейск (при застройке от 3 этажей и выше)	500
				Город Гвардейск (при 1-, 2-этажной застройке)	800
				Сельские населенные пункты	2000
4	Объекты бытового обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество рабочих мест на 1 тыс. человек	Город Гвардейск	9 (2) <sup>26</sup>
				Сельские населенные пункты	7
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность, м	Город Гвардейск (при застройке от 3 этажей и выше)	500

<sup>26</sup>В скобках приведены нормативы расчета предприятий общественного питания и бытового обслуживания для размещения в микрорайоне или жилом районе.

1	2	3	4	5	
		доступности		Город Гвардейск (при 1-, 2-этажной застройке)	800
				Сельские населенные пункты	2000

25. Значения расчетных показателей в области жилищного строительства приведены в таблице 20.

Таблица 20

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	Муниципальный жилой фонд	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, кв. м общей площади жилых помещений на человека	В соответствии с нормативными актами органа местного самоуправления муниципального округа
			Средняя обеспеченность общей площадью жилых помещений, кв. м площади жилых помещений на человека	24,7
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется	

26. Значения расчетных показателей в области жилищного строительства приведены в таблице 21<sup>27</sup>.

Таблица 21

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя
1	2	3	4	5
1	Подразделения пожарной охраны	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц	По расчету в соответствии со Сводом правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»

<sup>27</sup>В жилых зданиях класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 не допускается размещать магазины по продаже мебели, синтетических ковровых изделий, автозапчастей, шин и автомобильных масел.

Ширина проездов для пожарных автомобилей в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее: 3,5 м – при высоте зданий или сооружений до 13 м включительно; 4,2 м – при высоте зданий или сооружений от 13 м до 46 м включительно; 6 м – при высоте зданий или сооружений более 46 м в соответствии со Сводом правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (пункты 8.1.4, 8.2.3).

1	2	3	4	5	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Время прибытия, мин.	Город Гвардейск	10
				Сельские населенные пункты	20
2	Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество сторон здания для подъезда, единиц	В соответствии со Сводом правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Максимальная протяженность тупикового проезда, м		

27. Значения расчетных показателей в области охраны порядка приведены в таблице 22.

Таблица 22

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
1	Участковые пункты полиции	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов, единиц	1 на административный участок <sup>28</sup>	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Радиус доступности, км	Город Гвардейск	1,5
				Сельские населенные пункты	Не нормируется

<sup>28</sup>Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами Министерства внутренних дел Российской Федерации: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Рекомендуется размещать 1 участковый пункт полиции на 1 – 3 участковых уполномоченных полиции (из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8 – 3 тыс. человек постоянно проживающего населения), но не менее 1 участкового пункта полиции на 1 населенный пункт с численностью населения от 1 тыс. человек.

## **РАЗДЕЛ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

### **Глава 2. Результаты анализа территориальных особенностей муниципального округа, влияющих на установление расчетных показателей**

28. В соответствии с пунктом 5 статьи 29<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

29. Установление расчетных показателей в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального округа необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей муниципального округа, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

30. Муниципальный округ наделен соответствующим статусом согласно Закону Калининградской области от 27 декабря 2019 года № 378 «О регулировании отдельных вопросов, связанных с наделением статусом муниципального округа отдельных городских округов Калининградской области». В состав территории муниципального округа входят следующие населенные пункты:

- 1) город Гвардейск;
- 2) сельские населенные пункты: поселок Пригородное, поселок Большая Поляна, поселок Гордое, поселок Ельняки, поселок Знаменск, поселок Речное, поселок Ровное, поселок Ручьи, поселок Суходолье, поселок Тельманово, поселок Ягодное, поселок Большие Горки, поселок Дальнее, поселок Детское, поселок Дивное, поселок Ершово, поселок Зорино, поселок Истровка, поселок Красный Яр, поселок Куйбышевское, поселок Ливны, поселок Лунино, поселок Ольховка, поселок Прудное, поселок Ратное, поселок Солдатово, поселок Талпаки, поселок Березовка, поселок Веселый, поселок Вишневое, поселок Грибки, поселок Заречье, поселок Комсомольск, поселок Красный Бор, поселок Озерки, поселок Озерное, поселок Островское, поселок Пруды, поселок Семеново, поселок Суворово, поселок Тумановка, поселок Белово, поселок Борское, поселок Великолукское, поселок Демидово, поселок Забарье, поселок Звеньевое, поселок Калининково, поселок Кругловка, поселок Курган, поселок Лозовое, поселок Малиновка, поселок Осиновка, поселок Поддубное, поселок Роцино, поселок Славинск, поселок Сокольники, поселок Холмы, поселок Яблонька, поселок Ярки, поселок Ясенское.

31. Административным центром муниципального округа является город Гвардейск. Согласно таблице 4.1 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» город Гвардейск является малым городом.

32. Характеристика муниципального округа (по данным статистики на начало 2025 года) представлена в таблице 23.

Таблица 23

№ п/п	Муниципальное образование	Количество населенных пунктов	Численность населения, человек	Площадь, кв. км	Плотность населения, человек/кв. км
1	Гвардейский муниципальный округ	62	28792	784,441	36,7

33. Численность населения муниципального округа на начало 2025 года составляла 28,792 тыс. человек, в том числе численность городского населения – 13,866 тыс. человек, численность сельского населения – 14,926 тыс. человек.

34. Плотность населения муниципального округа на начало 2025 года составляла 36,7 человека на кв. км, что, согласно приложению № 1 к РНГП Калининградской области, соответствует группе «Б» – средняя плотность (свыше 20 до 100 человек/кв. км включительно).

35. Численность населения муниципального округа характеризуется сокращением. С начала 2022 года по начало 2025 года сокращение численности населения муниципального округа составило 816 человек или 2,8 %.

36. Возрастная структура населения муниципального округа на начало 2024 года отражена в таблице 24.

Таблица 24

№ п/п	Возраст, годы	Городское население, человек	Сельское население, человек	Всего, человек
1	2	3	4	5
1	До 1	81	106	187
2	1 – 2	195	196	391
3	3 – 4	250	229	479
4	5 – 6	269	280	549
5	7	130	166	296
6	8 – 15	1192	1589	2781
7	16 – 17	231	314	545
8	18	99	168	267
9	19	112	181	293
10	20 – 24	1394	764	2158
11	25 – 29	985	661	1646
12	30 – 34	923	954	1877
13	35 – 39	1180	1346	2526
14	40 – 44	1048	1252	2300

1	2	3	4	5
15	45 – 49	967	1138	2105
16	50 – 54	907	1073	1980
17	55 – 59	768	870	1638
18	60 – 64	840	1152	1992
19	65 – 69	825	1054	1879
20	70 и старше	1481	1561	3042
21	моложе трудоспособного возраста	2117	2566	4683
22	трудоспособный возраст	8690	8842	17532
23	старше трудоспособного возраста	3070	3646	6716
24	Всего	13877	15054	28931

37. Возрастная структура населения муниципального округа характеризуется превышением в общей численности населения муниципального округа доли населения старше трудоспособного возраста над долей населения моложе трудоспособного возраста (23,2 % и 16,2 % соответственно), что свидетельствует о регрессивном типе структуры населения.

38. По внутренней территориально-пространственной организации (приложение № 2 к РНГП Калининградской области) муниципальный округ относится к группе «А» – компактная территориально-пространственная организация.

### Глава 3. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

39. Обоснование расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения, транспортного обслуживания приведено в таблице 25.

Таблица 25

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Автомобильные дороги местного значения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Плотность улично-дорожной сети принята согласно таблице 22 РНГП Калининградской области
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
2	Остановочный пункт	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимальное расстояние между остановками принято в соответствии с пунктом 11.25 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

1	2	3	4
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность до остановочных пунктов в городе Гвардейске для различных зон принята в соответствии с пунктом 11.24 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». Пешеходная доступность остановочных пунктов в сельских населенных пунктах не нормируется

40. Обоснование расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок для автомобилей и СИМ приведено в таблице 26.

Таблица 26

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон	Минимально допустимый уровень обеспеченности	<p>Количество парковочных мест для жилой застройки установлено расчетным путем. В соответствии с таблицей 28 РНГП Калининградской области необходимо 1 парковочное место на расчетную единицу (Р) кв. м жилых помещений. Расчетная единица (Р) базового показателя рассчитывается по формуле:</p> $P = 1000/A \times O,$ <p>где:  Р – количество кв. м жилых помещений на 1 парковочное место;  А – количество автомобилей на 1 тыс. жителей;  О – целевой показатель обеспеченности кв. м на 1 человека.</p> <p>Данные о фактическом количестве автомобилей на 1 тыс. жителей или аналогичном целевом показателе в стратегии социально-экономического развития муниципального округа отсутствуют, поэтому в качестве показателя А применяется средний показатель по Калининградской области: 369,6 автомобилей на 1 тыс. человек (по данным Федеральной службы государственной статистики на начало 2024 года). В качестве показателя О применяется показатель текущей средней жилищной обеспеченности населения муниципального округа. В 2024 году жилищный фонд муниципального округа составлял 711,87 тыс. кв. м, численность населения – 28,792 тыс. человек,</p>

1	2	3	4
			<p>таким образом, целевой показатель обеспеченности кв. м на 1 человека (О) составит:  <math>O = 711,87/28,792 = 24,7</math> кв. м на 1 человека.            Расчетная единица (Р):  <math>R = 1000/369,6 \times 24,7 = 67</math> кв. м жилых помещений.            Таким образом, принимается показатель: не менее 1 парковочного места на 67 кв. м жилых помещений.            Количество парковочных мест на расчетную единицу для нежилой застройки принято согласно таблице 28 РНГП Калининградской области</p>
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в соответствии с таблицей 28 РНГП Калининградской области
2	Машино-места для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице 28 РНГП Калининградской области
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в соответствии с таблицей 28 РНГП Калининградской области
3	Машино-места для парковки электромобилей и гибридных автомобилей, оборудованные зарядными устройствами	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество машино-мест для парковки электромобилей и гибридных автомобилей устанавливается в процентах от общего количества парковок в соответствии с методическими рекомендациями по стимулированию использования электромобилей и гибридных автомобилей в субъектах Российской Федерации, утвержденными распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 25 мая 2022 года № АК-131-р, на соответствующий год и коэффициента корректирования по климатическому району для Калининградской области 0,9 (климатический район – умеренно теплый, умеренно теплый влажный, теплый влажный)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Устанавливается по показателю максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов соответствующего назначения
4	Машино-места для хранения легковых автомобилей населения и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Удельный показатель (доля) мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с пунктом 5.2.1 свода правил 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность установлена в соответствии с пунктом 5.2.2 свода правил 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения СНиП 35-01-2001»

41. Обоснование расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок для СИМ приведено в таблице 27.

Таблица 27

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	Парковки СИМ около зданий и сооружений	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице Т.3 Свода правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования». Значения расчетных показателей норматива числа парковочных мест для различных видов объектов следует применять с учетом корректирующего коэффициента, отражающего обеспеченность территории услугами наземного пассажирского транспорта общего пользования (таблицы 31, 32 РНГП Калининградской области)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность парковок СИМ около зданий и сооружений принята аналогично доступности велопарковок в соответствии с таблицей 36 РНГП Калининградской области
2	Парковки СИМ на рекреационных территориях	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице Т.3 Свода правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность парковок СИМ на рекреационных территориях не нормируется
3	Парковки СИМ около объектов отдыха	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице Т.3 Свода правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность парковок СИМ около зданий и сооружений принята аналогично доступности велопарковок в соответствии с таблицей 36 РНГП Калининградской области

42. Обоснование расчетных показателей в области обеспечения населения велосипедными дорожками, полосами для велосипедистов и велопарковками приведено в таблице 28.

Таблица 28

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Велодорожки и велополосы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Доля велодорожек и велополос от протяженности магистральных улиц принята согласно таблице 35 РНГП Калининградской области

1	2	3	4
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
2	Велопарковки для нежилой застройки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество парковочных мест на расчетную единицу принято согласно таблице 36 РНГП Калининградской области
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность принята в соответствии с таблицей 36 РНГП Калининградской области

43. Обоснование расчетных показателей в области образования приведено в таблице 29.

Таблица 29

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Дошкольные образовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	<p>Показатель обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях принимается по расчету. Количество мест в дошкольных образовательных организациях в размере не менее 850 мест на 1 тыс. детей в возрасте от 3 до 7 лет принимается по таблице 23 РНГП Калининградской области.</p> <p>Численность детей в возрасте от 3 до 7 лет в городе Гвардейске на начало 2024 года составляла 649 человек. Общая численность городского населения муниципального округа на начало 2024 года – 13,877 тыс. человек. Таким образом, 85 % обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях городского населенного пункта составляет: <math>649 \times 0,85 / 13877 \times 1000 = 40</math> мест на 1 тыс. жителей.</p> <p>Численность детей в возрасте 3 – 7 лет в сельских населенных пунктах муниципального округа на начало 2024 года составляла 675 человек. Общая численность населения сельских населенных пунктов на начало 2024 года – 15,054 тыс. человек. Таким образом, 85 % обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях сельских населенных пунктов составляет: <math>675 \times 0,85 / 15054 \times 1000 = 38</math> мест на 1 тыс. жителей.</p> <p>Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20 % согласно приложению к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях». Размеры земельных участков определены согласно приложению Д свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p>

1	2	3	4
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 23 РНГП Калининградской области
2	Общеобразовательные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	<p>Показатель обеспеченности местами в общеобразовательных организациях принимается по расчету.</p> <p>Количество мест в общеобразовательных организациях в размере не менее 925 мест на 1 тыс. детей в возрасте от 7 до 18 лет принимается по таблице 23 РНГП Калининградской области.</p> <p>Численность городского населения в возрасте от 7 до 18 лет – 1,652 тыс. человек.</p> <p>Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях городского населенного пункта:  <math>1652/13877 \times 1000 = 110</math> мест на 1 тыс. человек.</p> <p>Численность сельского населения в возрасте от 7 до 18 лет – 2,237 тыс. человек.</p> <p>Минимальная обеспеченность местами в общеобразовательных организациях сельских населенных пунктов:  <math>2237/15054 \times 1000 = 137</math> мест на 1 тыс. человек.</p> <p>Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25 % согласно приложению к письму Министерства образования и науки Российской Федерации от 04 мая 2016 года № АК-950/02 «О методических рекомендациях». Размеры земельных участков определены согласно приложению Д Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p>
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная и транспортная доступность принята согласно таблице 23 РНГП Калининградской области
3	Организации дополнительного образования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	<p>Показатель обеспеченности местами в организациях дополнительного образования принимается по расчету.</p> <p>Охват детей общим дополнительным образованием в размере 80 % от численности детей в возрасте от 5 до 18 лет принимается согласно показателю таблицы 23 РНГП Калининградской области.</p> <p>Численность городского населения в возрасте от 5 до 18 лет – 1,921 тыс. человек. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования в городе Гвардейске:  <math>1921 \times 0,8/13877 \times 1000 = 111</math> мест на 1 тыс. человек.</p> <p>Численность сельского населения в возрасте от 5 до 18 лет – 2,517 тыс. человек. Минимальная обеспеченность местами в организациях дополнительного образования в сельских населенных</p>

1	2	3	4
			пунктах: $2817 \times 0,8/15054 \times 1000 = 134$ места на 1 тыс. человек
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность – 1500 м, транспортная доступность – 30 мин. в городе Гвардейске приняты в соответствии с таблицей 23 РНГП Калининградской области. Территориальная доступность в сельских населенных пунктах не нормируется

44. Обоснование расчетных показателей в области физической культуры, школьного и массового спорта приведено в таблице 30.

Таблица 30

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Объекты физической культуры и массового спорта (всего)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 человека на 1 тыс. человек в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244. Решения о видах создаваемых спортивных объектов органы местного самоуправления принимают самостоятельно исходя из предпочтений местного населения, имеющихся финансовых ресурсов, включая внебюджетные источники финансирования, наличия предложений от субъектов предпринимательской деятельности в рамках государственно-частного партнерства. При выборе видов объектов спортивной инфраструктуры для размещения на территории населенных пунктов следует учитывать рекомендации приказа Министерства спорта Российской Федерации «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры». При расчете потребности населения в спортивных сооружениях рекомендуется учитывать сооружения регионального значения (при наличии)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физической культуры и спорта
2	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель составляет 0,5 кв. м на 1 человека. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на поправочный коэффициент: $K_{СЭР}$ (для муниципального округа $K_{СЭР} = 1$ ), показатель минимальной обеспеченности принимается на уровне базового показателя

1	2	3	4
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель пешеходной доступности объекта составляет 1500 м. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
3	Спортивные залы	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель составляет 34 объекта на 100 тыс. человек. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на поправочный коэффициент: $K_{СЭР}$ (для муниципального округа $K_{СЭР} = 1$ ), показатель минимальной обеспеченности принимается на уровне базового показателя. Площадь пола спортивного зала общего пользования в 60 кв. м на 1 тыс. человек принята в соответствии с приложением Д свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». Нормы расчета залов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области и приложением к приказу Министерства спорта Российской Федерации «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» базовый показатель пешеходной доступности объекта составляет 1000 м. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
4	Крытый плавательный бассейн общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель составляет 3 объекта на 100 тыс. человек. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на поправочный коэффициент: $K_{СЭР}$ (для муниципального округа $K_{СЭР} = 1$ ), показатель минимальной обеспеченности принимается на уровне базового показателя. Площадь зеркала воды бассейна общего пользования в 20 кв. м на 1 тыс. человек принята в соответствии

1	2	3	4
			с приложением Д Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности объекта с учетом группы по территориально-пространственной организации для муниципального округа (группа «А») составляет 30 мин. как для города Гвардейска, так и для сельских населенных пунктов. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
5	Плоскостные спортивные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель составляет 100 объектов на 100 тыс. человек. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на поправочный коэффициент: $K_{СЭР}$ (для муниципального округа $K_{СЭР} = 1$ ), показатель минимальной обеспеченности принимается на уровне базового показателя
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области и приложением к приказу Министерства спорта Российской Федерации «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» базовый показатель пешеходной доступности объекта составляет 1000 м. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
6	Сооружения для стрелковых видов спорта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с таблицей 24 РНГП Калининградской области базовый показатель составляет 3 объекта на 100 тыс. человек. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на поправочный коэффициент: $K_{СЭР}$ (для муниципального округа $K_{СЭР} = 1$ ), показатель минимальной обеспеченности принимается на уровне базового показателя
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

45. Обоснование расчетных показателей в области культуры и искусства приведено в таблице 31.

Таблица 31

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Общедоступная библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	1 общедоступная библиотека на 10 тыс. человек принята согласно таблице 25 РНГП Калининградской области. Не менее 2 объектов на город Гвардейск (показатель для малого города) и 1 объекта на сельский населенный пункт с численностью населения более 100 человек принято в соответствии с таблицей 1 приложения к методическим рекомендациям органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденным распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 18 ноября 2025 года № Р-494 (далее – методические рекомендации)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 40 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий), $K_{агг}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агг} = 1,01$ )
2	Детская библиотека	Минимально допустимый уровень обеспеченности	1 детская библиотека на 7 тыс. детей принята согласно таблице 25 РНГП Калининградской области. Не менее 1 детской библиотеки на город Гвардейск (показатель для малого города) принята в соответствии с таблицей 1 приложения к методическим рекомендациям. Детские библиотеки в сельских населенных пунктах муниципального округа не нормируются, поскольку крупные сельские населенные пункты (с численностью населения более 5 тыс. человек) в муниципальном округе отсутствуют
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 40 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 для стабилизированных территорий), $K_{агг}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агг} = 1,01$ )

1	2	3	4
3	Музеи	Минимально допустимый уровень обеспеченности	1 краеведческий музей (художественный музей), 1 тематический музей на муниципальный округ приняты в соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области. Согласно таблице 2 методических рекомендаций краеведческий музей необходимо размещать в городе Гвардейск (показатель для малого города)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 40 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
4	Концертные организации	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Один концертный зал и один концертный коллектив на муниципальный округ приняты в соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 40 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
5	Учреждения клубного типа (дом культуры, центр культурного развития, передвижной многофункциональный культурный центр, другой тип культурно-досуговых учреждений)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Согласно таблице 25 РНГП Калининградской области необходимо не менее 1 учреждения клубного типа на 20 тыс. человек. Не менее 2 объектов на город Гвардейск (показатель для малого города) и 1 объекта на сельский населенный пункт с численностью населения более 100 человек принято в соответствии с таблицей 6 методических рекомендаций
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 40 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
6	Парк культуры и отдыха	Минимально допустимый	Согласно таблице 25 РНГП Калининградской области необходимо не менее 1 объекта на 30 тыс. человек.

1	2	3	4
		уровень обеспеченности	С учетом численности населения муниципального округа показатель минимальной обеспеченности принимается в размере 1 объекта на муниципальный округ
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 40 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )
7	Кинозал	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Согласно таблице 25 РНГП Калининградской области необходимо не менее 1 кинозала на 200 тыс. человек. С учетом численности населения муниципального округа показатель минимальной обеспеченности принимается в размере 1 объекта на муниципальный округ
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	В соответствии с таблицей 25 РНГП Калининградской области базовый показатель транспортной доступности составляет 30 мин. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на поправочный коэффициент: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа $K_{агл} = 1,01$ )

46. Обоснование расчетных показателей в области накопления, сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и размещения ТКО приведено в таблице 32.

Таблица 32

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
1	2	3	4
1	Объект размещения отходов	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Базовый показатель объема отходов принят согласно таблице 26 РНГП Калининградской области с учетом дифференции городского населенного пункта (город Гвардейск – малый город, поэтому применяется нижнее значение базового показателя). Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на поправочные коэффициенты: $K_{СЭР}$ – коэффициент, учитывающий социально-экономическое развитие муниципального образования (для муниципального округа $K_{СЭР} = 1$ ); $K_{агл}$ – коэффициент, учитывающий вхождение

1	2	3	4
			<p>муниципального образования в агломерацию (для муниципального округа <math>K_{агл} = 1,01</math>).</p> <p>Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объема образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров (<math>B_{конт}</math>) рассчитывается по формуле:</p> $B_{конт} = P_{год} \cdot t \times K / (365 \times V),$ <p>где:  <math>P_{год}</math> – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м;  <math>t</math> – периодичность удаления отходов в сутки;  <math>K</math> – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25;  <math>V</math> – вместимость контейнера.</p> <p>В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления крупногабаритных отходов</p>
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	<p>Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»</p>
2	Объект по обработке, утилизации,	Минимально допустимый уровень	Доля отходов, обязательная к обработке и утилизации, в процентах от показателя накопления отходов принята согласно таблице 26 РНГП Калининградской области

1	2	3	4
	обезвреживанию ТКО	обеспеченности	
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

47. Обоснование расчетных показателей в области формирования и содержания архивных фондов приведено в таблице 33.

Таблица 33

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	Муниципальный архив	Минимально допустимый уровень обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с таблицей 27 РНГП Калининградской области
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

48. Обоснование расчетных показателей в области озеленения территории приведено в таблице 34.

Таблица 34

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
1	Озелененные территории общего пользования	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Базовый показатель площади озелененной территории общего пользования устанавливается в соответствии с таблицей 33 РНГП Калининградской области: для города Гвардейска – 10 кв. м на 1 человека (как для малого города с численностью населения до 20 тыс. человек); для сельских населенных пунктов – 12 кв. м на 1 человека. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов: $K_{град}$ – коэффициент, учитывающий градостроительное развитие территории (1,15 – для территорий нового строительства; 0,9 – для реконструируемых территорий; 1 – для стабилизированных территорий), $K_{плотн}$ – коэффициент, учитывающий плотность населения (1,01 – при высокой плотности; 1 – при средней плотности; 0,97 – при низкой плотности)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Транспортная и пешеходная доступность принята согласно таблице 33 РНГП Калининградской области

49. Обоснование расчетных показателей в области благоустройства жилых территорий приведено в таблице 35.

Таблица 35

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
1	Площадки различного функционального назначения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 Свода правил СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», пунктом А.8 приложения А Свода правил СП 476.1325800.2020 «Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов»

50. Обоснование расчетных показателей в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения приведено в таблице 36.

Таблица 36

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Объекты электропотребления	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем электропотребления принят в соответствии с приложением Л Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», с учетом дифференции городского населенного пункта (город Гвардейск – малый город)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
2	Объекты теплоснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 14, 15 Свода правил СП 50.13330.2024 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
3	Объекты газоснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с пунктом 3.12 Свода правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»: 1) при наличии централизованного горячего

1	2	3	4
			водоснабжения – 120 куб. м/год на 1 человека; 2) при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 куб. м/год на 1 человека; 3) при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 куб. м/год на 1 человека (220 куб. м/год на 1 человека в сельской местности)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
4	Объекты водоснабжения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с пунктом 5.1 Свода правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
5	Объекты водоотведения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с пунктом 5.1.1 Свода правил СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» в размере 100 % водопотребления
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

51. Обоснование расчетных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения приведено в таблице 37.

Таблица 37

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Территории объектов массового кратковременного отдыха населения (в том числе для активных видов отдыха)	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с пунктом 9.21 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» размер территории зон отдыха принята 500 кв. м на 1 посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. м на 1 посетителя
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
2	Территории оборудованных пляжей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь пляжа в расчете на 1 посетителя принята согласно пункту 9.27 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

1	2	3	4
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
3	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов установлено согласно приложению № 4 к Методическим рекомендациям по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71: 1 объект на 500 человек – посетителей общественных пространств
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 750 м установлена согласно приложению № 4 к Методическим рекомендациям по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71

52. Обоснование расчетных показателей в области содержания мест захоронения, расположенных на территории муниципального округа приведено в таблице 38.

Таблица 38

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	Кладбище традиционного и смешанного захоронения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Площадь кладбищ традиционного захоронения принята в соответствии с приложением Д свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

53. Обоснование расчетных показателей в области предупреждения чрезвычайных ситуаций местного характера, стихийных бедствий и ликвидации их последствий приведено в таблице 39.

Таблица 39

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Базы аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество объектов устанавливается по решению органов местного самоуправления (в соответствии со статьей 7 Федерального закона

1	2	3	4
	формирований		от 22 августа 1995 года № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»)
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется
2	Дамбы, берегоукрепительные сооружения	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Принят 95 % показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) согласно приложению № 4 к Методическим рекомендациям по подготовке нормативов градостроительного проектирования, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2021 года № 71
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

54. Обоснование расчетных показателей в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания приведено в таблице 40.

Таблица 40

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Объекты торговли	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество стационарных и нестационарных торговых объектов, торговых объектов по продаже периодической печатной продукции принято в соответствии с приложениями № 2, 3, 5 к приказу Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 25 сентября 2023 года № 175 «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Калининградской области, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований, и признании утратившими силу некоторых решений Министерства по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области» (показатели для муниципального округа). Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с приложением Д свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

1	2	3	4
			<p>Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p> <p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности</p> <p>Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от 3 этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при 1- и 2-этажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с пунктом 10.4 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p>
2	Ярмарки и розничные рынки	Минимально допустимый уровень обеспеченности	<p>Количество торговых мест принято в соответствии с приложением № 4 к приказу Министерства экономического развития, промышленности и торговли Калининградской области от 25 сентября 2023 года № 175 «О нормативах минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Калининградской области, в том числе для входящих в ее состав муниципальных образований и признании утратившими силу некоторых решений Министерства по промышленной политике, развитию предпринимательства и торговли Калининградской области» (показатели для муниципального округа)</p>
3	Предприятия общественного питания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	<p>Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов в городском населенном пункте – городе Гвардейске) на 1 тыс. человек принята в соответствии с приложением Д Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p>
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	<p>Не нормируется</p> <p>Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от 3 этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при 1- и 2-этажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с пунктом 10.4 Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»</p>

1	2	3	4
4	Предприятия бытового обслуживания	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городском населенном пункте (городе Гвардейске) в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1 тыс. человек и 7 рабочих мест на 1 тыс. человек в сельских населенных пунктах принята в соответствии с приложением Д свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Пешеходная доступность 500 м в городском населенном пункте при застройке от 3 этажей и выше, 800 м в городском населенном пункте при 1- и 2-этажной застройке и 2000 м в сельских населенных пунктах принята в соответствии с пунктом 10.4 свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

55. Обоснование расчетных показателей в области жилищного строительства приведено в таблице 41.

Таблица 41

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	Муниципальный жилой фонд	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма устанавливается в соответствии с нормативными актами органа местного самоуправления муниципального округа. Средняя обеспеченность общей площадью жилых помещений установлена в соответствии с текущей обеспеченностью. В 2024 году жилищный фонд муниципального округа составлял 711,87 тыс. кв. м, численность населения – 28,792 тыс. человек, таким образом, средняя текущая обеспеченность общей площадью жилых помещений: $711,87/28,792 = 24,7$ кв. м на 1 человека
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Не нормируется

56. Обоснование расчетных показателей в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности приведено в таблице 42.

Таблица 42

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	Подразделения пожарной охраны	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии со Сводом правил СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Время прибытия не менее 10 мин. в городском населенном пункте и 20 мин. в сельском населенном пункте принято согласно статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
2	Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии со Сводом правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно пункту 8.1.11 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»

57. Обоснование расчетных показателей в области охраны порядка приведено в таблице 43.

Таблица 43

№ п/п	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Участковые пункты полиции	Минимально допустимый уровень обеспеченности	В соответствии с пунктом 3 приложения № 1 к приказу Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа Министерства внутренних дел Российской Федерации на районном уровне закрепляется административный участок. Размеры и границы административного участка

1	2	3	4
			<p>определяются территориальными органами Министерства внутренних дел Российской Федерации: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований, в сельской местности – в границах одного или нескольких объединенных общей территорией сельских населенных пунктов. Согласно таблице П.4 приложения П Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» участковый уполномоченный полиции предусматривается на 2,8 – 3 тыс. человек постоянно проживающего населения</p>
		<p>Максимально допустимый уровень территориальной доступности</p>	<p>В соответствии с примечанием к таблице П.4 приложения П Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 – 1,5 км до самого дальнего объекта участка. Допускается 1 участковый уполномоченный на сельский населенный пункт »).</p>