



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 мая 2025 г. № 192-п
Калининград

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калининградской области

В соответствии со статьями 279 – 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 49, 56², 56³, 56⁶ Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 27 статьи 5 Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области», приказом Министерства градостроительной политики Калининградской области от 19 декабря 2024 года № 473 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Калининград – Мамоново» с км 20+300 по км 21+400» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять земельные участки для государственных нужд Калининградской области для размещения линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги «Калининград – Мамоново» с км 20+300 по км 21+400 по перечню согласно приложению.

2. Агентству по имуществу Калининградской области (Кузнецовой Н.А.):

1) направить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления его копии правообладателям указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области;

2) от имени Калининградской области в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, заключить с правообладателями указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков соглашения об их изъятии для государственных нужд Калининградской области;

3) обеспечить государственную регистрацию права собственности Калининградской области на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области.

3. Государственному казённому учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Анисимову Д.С.) выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию, а также размещению на Официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его принятия.

Губернатор
Калининградской области

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

А.С. Беспрозванных

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 23 мая 2025 г. № 192-п

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, изымаемых для государственных нужд Калининградской области

№ п/п	Кадастровый номер объекта	Площадь объекта, кв. м	Категория земель и разрешенное использование	Местонахождение объекта	Обременение
1	2	3	4	5	6
1	39:03:080402:95:ЗУ1	70	Земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Гурьевский, п. Ушаково, ул. Победы, дом 10	Водоохранная зона, прочее
2	39:03:080402:319:ЗУ1	6	Земли населенных пунктов, для реконструкции жилого дома в здание кафе	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Гурьевский район, пос. Ушаково, ул. Победы, 10	-
3	39:03:080402:324:ЗУ1	35	Земли населенных пунктов, для строительства берегоукрепления	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Гурьевский, п. Ушаково, ул. Победы, № 10	Аренда
4	39:03:080403:431:ЗУ1	76	Земли населенных пунктов, для индивидуального жилищного строительства	Российская Федерация, Калининградская область, Гурьевский муниципальный округ, п. Ушаково, ул. Победы	Аренда
5	39:03:080404:148:ЗУ1	137	Земли населенных пунктов, ведение садоводства	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах	-

1	2	3	4	5	6
				участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, р-н Гурьевский, п. Ушаково	
6	39:03:080405:88	1195	Земли населенных пунктов, для размещения автостоянки	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., р-н Гурьевский, п. Ушаково	-