

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКОН

КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Калининградской области
«Об особенностях регулирования земельных отношений
на территории Калининградской области»**

(Принят Законодательным Собранием Калининградской области
(седьмого созыва) 20 февраля 2025 года)

Статья 1. Внести в Закон Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 105 «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Калининградской области» (в редакции Законов Калининградской области от 3 декабря 2007 года № 198, от 23 мая 2008 года № 245, от 5 декабря 2008 года № 299, от 2 июня 2009 года № 345, от 10 июня 2010 года № 460, от 10 июня 2010 года № 463, от 3 ноября 2011 года № 45, от 11 ноября 2011 года № 56, от 15 февраля 2012 года № 87, от 12 мая 2012 года № 109, от 26 декабря 2012 года № 181, от 25 апреля 2013 года № 223, от 20 февраля 2014 года № 301, Уставного закона Калининградской области от 10 июня 2014 года № 322, Законов Калининградской области от 6 октября 2014 года № 346, от 26 декабря 2014 года № 391, от 27 апреля 2015 года № 415, от 23 декабря 2015 года № 507, от 11 апреля 2016 года № 525, от 17 июня 2016 года № 546, от 30 марта 2017 года № 55, от 26 мая 2017 года № 78, от 5 июля 2017 года № 88, от 29 мая 2018 года № 168, от 20 сентября 2018 года № 200, от 19 ноября 2018 года № 228, от 4 декабря 2018 года № 234, от 22 февраля 2019 года № 259, от 24 июня 2019 года № 290, от 7 октября 2019 года № 318, от 9 декабря 2019 года № 362, от 9 июня 2020 года № 420, от 27 августа 2020 года № 440, от 6 августа 2021 года № 585, от 27 октября 2021 года № 6, от 8 декабря 2021 года № 31, от 20 июня 2022 года № 100, от 26 декабря 2022 года № 185, от 27 февраля 2023 года № 194, от 24 мая 2023 года № 219, от 28 июня 2023 года № 237, от 25 октября 2023 года № 254, от 26 декабря 2023 года № 293, от 26 декабря 2023 года № 295, от 1 марта 2024 года № 305, от 4 июня 2024 года № 332, от 1 октября 2024 года № 358) следующие изменения:

1. В статье 1:

в абзаце пятнадцатом слова «государственной власти» исключить;
в абзацах шестнадцатом и восемнадцатом слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган».

2. В подпункте 3 статьи 3 слова «органы исполнительной власти» заменить словами «исполнительные органы».

3. В пункте 3 статьи 5 слова «орган исполнительной власти» в соответствующем числе заменить словами «исполнительный орган» в соответствующем числе.

4. В статье 6:

1) в заголовке, абзаце первом, подпункте «б» пункта 6 слова «органы исполнительной власти» в соответствующем падеже заменить словами «исполнительные органы» в соответствующем падеже;

2) в пункте 11 слова «государственной власти» исключить.

5. В абзаце втором пункта 1 статьи 12 слова «государственной власти» исключить.

6. В пункте 2, абзацах втором, третьем пункта 3 статьи 16 слова «орган исполнительной власти» в соответствующем числе и падеже заменить словами «исполнительный орган» в соответствующем числе и падеже.

7. В статье 16.1:

1) пункт 1 после слов «в возрасте до 18 лет» дополнить словами «или в возрасте до 23 лет при условии их обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения»;

2) в пункте 8:

в абзаце четвертом слова «в течение 5 рабочих дней» заменить словами «в течение 10 рабочих дней»;

в подпункте 1 слова «из списка граждан, подавших заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, и снятии его с учета» заменить словами «из списка многодетных граждан, подавших заявление о постановке на учет в целях предоставления земельного участка»;

3) в пункте 9 слова «в течение пяти рабочих дней» заменить словами «в течение 10 рабочих дней»;

4) в пункте 10 слова «в месячный срок» заменить словами «в течение 10 рабочих дней»;

8. В статье 16.2:

1) в абзаце третьем пункта 2 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

2) в пункте 3:

слова «(далее – заявитель)» заменить словами «(далее в настоящей статье – заявитель)»;

слова «(далее по тексту статьи – орган местного самоуправления)» заменить словами «далее в настоящей статье – орган местного самоуправления)»;

3) в пункте 5:

в подпункте 3 слова «в возрасте до 18 лет» исключить;

дополнить подпунктами 3-1, 3-2 следующего содержания:

«3-1) копии документов, удостоверяющих личность совершеннолетних детей многодетного гражданина;

3-2) справка образовательной организации об обучении в образовательной организации по очной форме обучения с указанием даты начала и окончания обучения (для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения);»;

4) пункт 11 после слов «возраста 18 лет» дополнить словами «или возраста 23 лет (в случае обучения ребенка в организации, осуществляющей образовательную деятельность по очной форме обучения, на дату постановки на учет)».

9. В статье 16.3:

1) заголовок после слов «Вооруженные Силы Российской Федерации» дополнить словами «(войска национальной гвардии Российской Федерации)»;

2) в пункте 2:

абзац первый дополнить словами «Российской Федерации»;

подпункт 1 после слов «Вооруженные Силы Российской Федерации» дополнить словами «(войска национальной гвардии Российской Федерации)»;

в подпункте 2 слова «настоящего Закона» заменить словами «настоящей статьи»;

3) в подпункте 2 пункта 3 слова «, не достигшие возраста 23 лет и» заменить словами «в возрасте до 23 лет,»;

4) в пункте 4:

в подпункте 2:

в абзаце первом слова «в общую долевую собственность в равных долях» исключить;

в абзаце третьем слова «предложенного ему земельного участка» заменить словами «права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно»;

в подпункте 3:

в абзаце первом слова «в общую долевую собственность в равных долях» исключить;

в абзаце третьем слова «предложенного им земельного участка» заменить словами «права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (в случае отказа от права несовершеннолетнего ребенка – предварительное разрешение органа опеки и попечительства на отказ от принадлежащего несовершеннолетнему ребенку права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно)»;

5) дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1. При наличии нескольких членов семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, относящихся к одной категории из числа лиц, указанных в подпунктах 2, 3 пункта 3 настоящей статьи (далее в настоящей статье – иной член семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий), имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с настоящей статьей, земельный участок предоставляется в общую долевую собственность таких лиц в равных долях.»;

6) в пункте 5:

абзац первый после слов «члены семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий» дополнить словами «в порядке очередности в соответствии с пунктом 4 настоящей статьи»;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) ранее ветерану боевых действий, члену семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий не предоставлялся в собственность бесплатно земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, по основаниям, предусмотренным федеральными законами, настоящим Законом, законами иных субъектов Российской Федерации, а также указанным лицам не предоставлялись меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Калининградской области;»;

7) пункт 6 после слов «по нескольким основаниям» дополнить словами «, предусмотренным федеральными законами, настоящим Законом, законами иных субъектов Российской Федерации,»;

8) в пункте 7:

в абзаце первом слова «далее по тексту статьи» заменить словами «далее в настоящей статье»;

в подпункте 4 слово «ветераном» заменить словами «погибшим (умершим) ветераном»;

9) в пункте 8:

в подпункте 5 слово «участие» заменить словами «период (периоды) участия», слова «, подтверждающих даты или периоды участия ветерана боевых действий в специальной военной операции» исключить;

в подпункте 6 после слова «документ» дополнить словами «о присвоении звания Героя Российской Федерации или», слова «государственной наградой» заменить словом «орденом»;

дополнить подпунктами 13, 14 следующего содержания:

«13) отказ в простой письменной форме от права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (для детей, родителей (усыновителей) погибшего (умершего) ветерана боевых действий в случаях, указанных в абзаце третьем подпункта 2, абзаце третьем подпункта 3 пункта 4 настоящей статьи);

14) предварительное разрешение органа опеки и попечительства на отказ от принадлежащего несовершеннолетнему ребенку права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (для родителей (усыновителей) погибшего (умершего) ветерана боевых действий в случае, указанном в абзаце третьем подпункта 3 пункта 4 настоящей статьи).»;

10) подпункт 5 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«5) ранее супруге (супругу) ветерана боевых действий, супруге (супругу) погибшего ветерана боевых действий, иному члену семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий по основаниям,

предусмотренным федеральными законами, настоящим Законом, законами иных субъектов Российской Федерации, были предоставлены земельный участок либо мера социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Калининградской области;»;

11) в пункте 14:

подпункт 1 изложить в следующей реакции:

«1) информацию из Сводного реестра о реализации заявителем, супругой (супругом) ветерана боевых действий, супругой (супругом) погибшего ветерана боевых действий, иным членом семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий права на получение земельного участка в собственность бесплатно, а также информацию о предоставлении указанным лицам меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Калининградской области. Данная информация предоставляется исполнительным органом Калининградской области, уполномоченным Правительством Калининградской области на ведение Сводного реестра, в течение 5 рабочих дней со дня поступления запроса от органа местного самоуправления;»;

дополнить подпунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1) сведения об имеющемся (имевшемся) недвижимом имуществе заявителя и (или) членов семьи ветерана боевых действий, членов семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости);»;

в подпункте 5 слова «об усыновлении» заменить словами «сведения об усыновлении»;

12) пункт 16 после слов «о вручении» дополнить словами «или иным доступным способом (по электронной почте, факсимильной связью, нарочно), указанным заявителем в заявлении.»;

13) в пункте 17:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) реализации права заявителя на бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с федеральными законами, настоящим Законом, законами иных субъектов Российской Федерации, реализации права супруги (супруга) ветерана боевых действий, супруги (супруга) погибшего ветерана боевых действий, иного члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий на бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом, в том числе посредством получения меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность в соответствии с законодательством Калининградской области;»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) смерти заявителя или объявления заявителя умершим.»;

14) абзац первый пункта 18 дополнить словами «, в течение 10 рабочих дней со дня выявления одного из обстоятельств, указанных в пункте 17 настоящей статьи»;

15) в пункте 26:

в абзаце втором цифру «5» заменить цифрами «10»;

в подпункте 1 слова «и об исключении заявителя из списка граждан, подавших заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно,» исключить, слово «его» заменить словом «заявителя»;

16) в пункте 29 цифру «5» заменить цифрами «10»;

17) в пункте 30 слова «о бесплатном предоставлении в собственность» заменить словами «о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно», слова «месячный срок» заменить словами «течение 10 рабочих дней», слова «с приложением акта приема-передачи земельного участка» исключить.

10. В пункте 4 статьи 26 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом».

11. В статье 32:

1) в заголовке, пункте 2 слова «государственной власти» исключить;

2) в пункте 8 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган»;

3) в абзаце втором пункта 11 слова «государственной власти» исключить.

12. В пунктах 1, 2 статьи 33 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом».

13. В статье 34:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Ходатайство направляется заинтересованным лицом в высший исполнительный орган Калининградской области.»;

2) в пункте 4 слова «государственной власти» исключить.

14. В статье 37:

1) в пунктах 2, 3, 5 слова «государственной власти» исключить;

2) в пункте 6 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган», слова «государственной власти» исключить.

15. В статье 38:

1) в пунктах 3, 4 слова «государственной власти» исключить;

2) в пункте 5:

в абзаце первом слова «государственной власти» исключить;

в абзаце втором слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган».

16. В пунктах 3, 4 статьи 39 слова «орган исполнительной власти» заменить словами «исполнительный орган».

17. В пункте 2 статьи 45 слова «государственной власти» исключить.

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области

г. Калининград

4 марта 2025 года
№ 418



А.С.Беспрозванных