



## **ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05 марта 2025 г. № 75-п  
Калининград

**О внесении изменения  
в порядок определения размера арендной платы за земельные участки,  
находящиеся в собственности Калининградской области, и земельные  
участки, государственная собственность на которые не разграничена,  
предоставленные в аренду без торгов**

В соответствии со статьей 18 Уставного закона Калининградской области от 12 октября 2011 года № 42 «О Правительстве Калининградской области» Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Калининградской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, установленный постановлением Правительства Калининградской области от 15 мая 2012 года № 336 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Калининградской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Калининградской области от 03 марта 2015 года № 101, от 19 апреля 2018 года № 218, от 08 февраля 2019 года № 73, от 04 февраля 2022 года № 59 и от 28 ноября 2022 года № 609), изменение согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года, и действует до 31 декабря 2026 года.

Губернатор  
Калининградской области

А.С. Беспрозванных

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Калининградской области  
от 05 марта 2025 г. № 75-п

**ИЗМЕНЕНИЕ,**  
**которое вносится в порядок определения размера арендной платы**  
**за земельные участки, находящиеся в собственности**  
**Калининградской области, и земельные участки,**  
**государственная собственность на которые не разграничена,**  
**предоставленные в аренду без торгов**

Подпункт 3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«3) в отношении земельных участков, необходимых для осуществления деятельности, предусмотренной подпунктами 3, 23 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, определяются в размере 0,005 на первые 3 года со дня заключения договора аренды земельного участка, за исключением земельных участков для размещения объектов социально-культурного назначения, для которых определяются в размере 0,005 на первые 5 лет со дня заключения договора аренды земельного участка и земельных участков, предоставленных организациям, являющимся сторонами соглашений с исполнительными органами Калининградской области о размещении объектов социально-культурного назначения в рамках реализации федерального проекта «Культурная среда», входящего в состав национального проекта «Культура», на которых размещены объекты недвижимого имущества, перечисленные в абзаце втором подпункта 4 пункта 1 статьи 4 Закона Калининградской области от 27 ноября 2003 года № 336 «О налоге на имущество организаций», введенные в эксплуатацию в рамках реализации данного федерального проекта и находящиеся в собственности указанных организаций, для которых определяются в размере 0,00017;».