

Рег. № 03-1301/25

от 28 июля 2025 года



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

24 июля 2025 года

Иркутск

58-27-мпр

**Об отдельных вопросах утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения), о признании утратившими силу приказа министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 21 марта 2022 года № 58-3-мпр, а также отдельных приказов министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 апреля 2025 года № 537 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Положением о министерстве жилищной политики и энергетики Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 123-пп, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области,  
**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить Положение о порядке утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения) (прилагается).

2. Определить форму заявления об урегулировании возникших разногласий при согласовании и утверждении инвестиционной программы

(далее – заявление) и перечень прилагаемых к заявлению документов (прилагаются).

3. Признать утратившими силу:

1) приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 14 августа 2018 года № 116-мпр «Об административном регламенте предоставления государственной услуги по утверждению и корректировке инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения) на территориях муниципальных образований Иркутской области, где потребители соответствующего муниципального образования Иркутской области потребляют менее 80 процентов (в натуральном выражении) услуг этих организаций»;

2) приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 29 декабря 2018 года № 140-мпр «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области»;

3) приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30 июля 2019 года № 58-32-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области»;

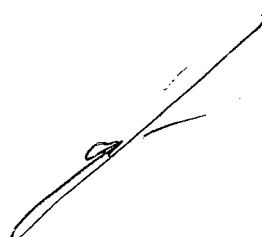
4) приказ министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 4 мая 2021 года № 16-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области»;

5) приказ министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 21 марта 2022 года № 58-3-мпр «О внесении изменения в подпункт 2 пункта 36 административного регламента предоставления государственной услуги по утверждению и корректировке инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения) на территориях муниципальных образований Иркутской области, где потребители соответствующего муниципального образования Иркутской области потребляют менее 80 процентов (в натуральном выражении) услуг этих организаций».

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)) и на «Официальном интернет-портале

правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

Министр жилищной политики и  
энергетики Иркутской области

A handwritten signature in black ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized representation of the name.

А.Н. Никитин

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства жилищной  
политики и энергетики Иркутской области  
от «24» июля 2025 года № 58-27-мпр

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ УТВЕРЖДЕНИЯ И КОРРЕКТИРОВКИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И (ИЛИ)  
ВОДООТВЕДЕНИЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ  
СИСТЕМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ С  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ), НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641, и определяет порядок утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем (за исключением организаций, осуществляющих горячее водоснабжение с использованием открытых систем горячего водоснабжения) на территории Иркутской области, в министерстве жилищной политики и энергетики Иркутской области (далее соответственно – Правила, проект инвестиционной программы, объекты водоснабжения и (или) водоотведения, регулируемые организации, министерство).

2. Термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

3. Структурным подразделением министерства, уполномоченным по рассмотрению документов по утверждению и корректировке инвестиционной программы, является отдел инвестиционных проектов в управлении коммунальной инфраструктуры министерства (далее - отдел).

4. Требования к техническому заданию на разработку проекта инвестиционной программы регулируемой организации содержатся в пунктах 6-10 Правил.

5. Регулируемые организации разрабатывают проекты инвестиционных программ в соответствии с требованиями к содержанию проекта инвестиционной программы, установленными пунктами 10-11 Правил.

6. Проект инвестиционной программы разрабатывается регулируемой организацией не менее чем на три года и может ежегодно корректироваться с учетом изменения объективных условий деятельности соответствующих организаций.

8. Проект инвестиционной программы подлежит согласованию регулируемыми организациями с органами местного самоуправления поселений (муниципальных округов, городских округов) Иркутской области, на территории которых расположены объекты водоснабжения и (или) водоотведения (далее – органы местного самоуправления), и со службой по тарифам Иркутской области в соответствии с процедурой, предусмотренной пунктами 12-15 Правил.

9. Регулируемая организация в течение 3 календарных дней со дня получения согласования от органа местного самоуправления и службы по тарифам Иркутской области обязана направить проект инвестиционной программы в министерство на утверждение.

10. В случае отсутствия технической возможности выполнения с использованием официального сайта системы действий, предусмотренных настоящим Положением, регулируемые организации представляют в министерство заявления, проекты инвестиционных программ и прилагаемые обосновывающие документы и материалы, заверенные подписью руководителя или уполномоченного должностного лица регулируемой организации и печатью регулируемой организации (при наличии), на бумажном носителе.

11. Министерство принимает решение об утверждении проекта инвестиционной программы или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы в сроки и порядке, предусмотренные пунктами 17 и 17<sup>1</sup> Правил.

12. Процедура доработки и повторного рассмотрения проекта инвестиционной программы министерством осуществляется в соответствии с пунктом 22 Правил в порядке, предусмотренном пунктами 17 и 18 Правил, в течение 30 календарных дней со дня ее представления регулируемой организацией в министерство.

По результатам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы министерство принимает решение об утверждении инвестиционной программы или о необходимости рассмотрения возникших разногласий в порядке, предусмотренном разделом VI Правил.

13. Министерство рассматривает проект инвестиционной программы и протокол разногласий к проекту инвестиционной программы (при его наличии) в течение 30 календарных дней со дня ее представления регулируемой организацией.

14. Министерство утверждает проект инвестиционной программы до 30 октября года, предшествующего началу реализации инвестиционной программы.

Проект инвестиционной программы регулируемой организации, которая заключила концессионное соглашение, в первый год со дня

вступления в силу концессионного соглашения утверждается министерством не позднее 30 календарных дней со дня направления проекта инвестиционной программы на утверждение, в том числе проекта инвестиционной программы, доработанного в соответствии с пунктом 22 Правил, на весь срок действия инвестиционной программы, начиная с текущего периода регулирования.

15. Для осуществления корректировки инвестиционной программы регулируемая организация представляет в министерство проект корректировки инвестиционной программы в соответствии с пунктами 33-35 Правил, в том числе на весь срок ее действия, с учетом изменения условий деятельности регулируемой организации, а также в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

16. Корректировка инвестиционной программы осуществляется министерством в порядке, предусмотренном пунктами 12 - 26 Правил.

17. Проект корректировки инвестиционной программы (утвержденной в том числе на текущий год) направляется до 30 августа текущего года регулируемой организации в министерство.

В случае если регулируемая организация осуществляет деятельность на основании концессионного соглашения, проект корректировки инвестиционной программы (утвержденной в том числе на текущий год), связанный с изменениями, внесенными в концессионное соглашение, направляется регулируемой организацией в министерство в течение 30 дней со дня внесения изменений в концессионное соглашение.

Подача регулируемой организацией заявления о корректировке инвестиционной программы (утвержденной в том числе на текущий год), связанной с мероприятиями по подключению (технологическому присоединению) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и внесение в нее соответствующих изменений могут осуществляться в течение всего года.

18. Министерство принимает решение об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу, или об отказе в утверждении соответствующих изменений в срок до 20 ноября года, в котором проект корректировки инвестиционной программы был направлен в министерство.

19. Решения об утверждении проекта инвестиционной программы, о корректировке инвестиционной программы принимаются министерством в форме распоряжения.

20. Решения министерства об утверждении инвестиционной программы, о корректировке инвестиционной программы подлежат официальному опубликованию в порядке, предусмотренном для обнародования (официального опубликования) правовых актов органов государственной власти Иркутской области и Губернатора Иркутской области.

21. В случае возникновения разногласий при согласовании и утверждении проекта инвестиционной программы регулируемая

организация вправе подать в министерство заявление об урегулировании возникших разногласий (далее - заявление), рассмотрение которого осуществляется в порядке, предусмотренном разделом VI Правил.

Форма заявления и перечень прилагаемых документов определяются правовым актом министерства.

22. Рассмотрение разногласий осуществляется на согласительных совещаниях с участием представителей министерства, службы по тарифам Иркутской области и независимых организаций с приглашением представителей регулируемой организации в соответствии с пунктами 50-51 Правил.

ОПРЕДЕЛЕННЫ  
приказом министерства жилищной  
политики и энергетики Иркутской области  
от «24» июля 2025 года № 5827-мпр

ФОРМА

В министерство жилищной политики  
и энергетики Иркутской области

(наименование исполнительного органа  
субъекта Российской Федерации, в  
который представляется заявление)

Исх. \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
ОБ УРЕГУЛИРОВАНИИ РАЗНОГЛАСИЙ, ВОЗНИКШИХ  
ПРИ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОЕКТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРОГРАММЫ ОРГАНИЗАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ГОРЯЧЕЕ  
ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ И (ИЛИ)  
ВОДООТВЕДЕНИЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ  
СИСТЕМ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОРГАНИЗАЦИЙ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ С  
ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ) (ДАЛЕЕ – ЗАЯВЛЕНИЕ О РАЗНОГЛАСИЯХ)**

От \_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование заявителя (юридического лица))

Юридический адрес:

Почтовый (фактический) адрес:

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Тел./факс \_\_\_\_\_

Электронная почта \_\_\_\_\_

Прошу рассмотреть на согласительном совещании разногласия, возникшие при  
утверждении проекта инвестиционной программы

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование инвестиционной программы)

Суть заявляемых разногласий:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Обоснованность заявляемых требований подтверждаю прилагаемыми к настоящему заявлению документами согласно нижеприведенной описи:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Сведения о представлении документа	Дата представления в
1				
2				

Изложенные в настоящем заявлении о разногласиях требования и достоверность информации, содержащейся в прилагаемых к настоящему заявлению о разногласиях материалах, подтверждаю:

\_\_\_\_\_

(наименование должности)

\_\_\_\_\_

(подпись, печать)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

## **ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ К ЗАЯВЛЕНИЮ О РАЗНОГЛАСИЯХ**

1. Пояснительная записка с подробным изложением сути разногласий и мотивированным обоснованием позиции заявителя со ссылкой на обосновывающие документы.

2. Документы, прилагаемые к заявлению о разногласиях, для экономического обоснования заявляемых требований.

3. Информация о социально-экономических последствиях в случае принятия решения об установлении тарифов на уровне выше предельного индекса.

4. Финансовая модель инвестиционной программы, включающая связанные прогнозные отчетные формы бухгалтерской отчетности:

1) бухгалтерский баланс;

2) отчет о финансовых результатах;

3) отчет о движении денежных средств, выполненные на срок прямого прогнозирования денежных потоков;

4) содержащая основные характеристики программы, расчеты расходов, доходов и финансовых потоков организации по вновь создаваемым, реконструируемым или модернизируемым объектам.

4. Документы, обосновывающие плату за пользование заемными средствами (процентов по кредитам) на расчетный период регулирования, с указанием величин процентных ставок по привлеченным кредитам с приложением:

1) документов, обосновывающих расходы, необходимые для финансирования инвестиционной программы;

2) копий кредитных договоров (договоров займа) со всеми приложениями и дополнениями к этим договорам.

5. Результаты независимой экспертизы проекта инвестиционной программы (при наличии), итоги общественного обсуждения, в том числе с представителями бизнес-сообществ (при наличии).

6. Иные документы, имеющие существенное значение для рассмотрения разногласий.

Обосновывающие материалы, прикладываемые к заявлению о разногласиях, представляются в подлинниках или копиях, заверенных печатью организации и подписью ответственного сотрудника организации, с указанием его должности, фамилии и инициалов, а также даты заверения.