



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт
муниципальной правовой информации
имени М.М. Сперанского»
Государственная регистрация от
30.06.2025 г. № 04-106-1/25

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«23» июня 2025 года

№ 76 - 292 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавкой Коротаева», 1890-е гг. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Госпитальная, дом 23, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом с лавкой Коротаева», 1890-е гг., расположенного по адресу:
Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Госпитальная, дом 23

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Объект культурного наследия располагается на территории квартала № 66 Куйбышевского района города Иркутска. Квартал № 66 представляет собой участок, сформированный улицами:

- с северо-запада – улица Первомайская;
- с северо-востока – улица Пшеничная;
- с юго-востока – улица Радищева;
- с юго-запада – улица Госпитальная.

Объект культурного наследия занимает угловое положение на пересечении улиц Радищева и Госпитальной в южной части квартала.

2. Объемно-планировочное построение.

Одноэтажный бревенчатый дом, поставленный на перекрестке улиц, сложный в плане: состоит из основного объема, прямоугольного в плане со срезанным южным углом, обращенным на перекресток улиц; примыкающего к нему с торцевого бокового фасада прируба, заглубленного относительно линии уличного фасада, под двускатной крышей; а также пристроя к дворовому фасаду, поставленного в одну линию по лицевому юго-восточному фасаду, под односкатной крышей.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру в пределах первоначальных конструкций;
- габариты и расположение капитальных стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

Материалы исполнения:

- стены – бревенчатые;
- декоративные элементы – деревянные;
- двери – деревянные;
- окна – деревянные;
- наличники – деревянные;
- козырьки, крыльца – деревянные;
- фриз – дощатый;
- карниз – дощатый.

3. Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

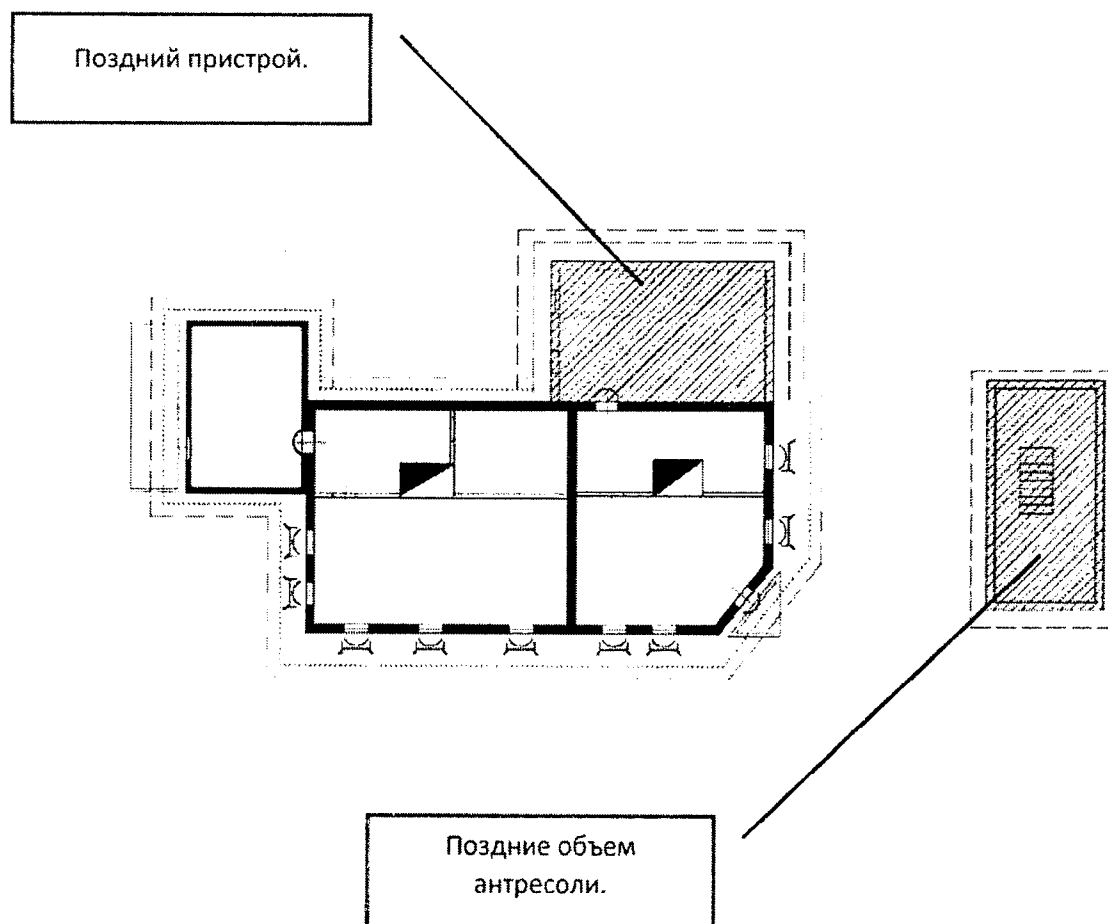
Бревенчатые стены дома выполнены без обшивки, углы рублены в лапу, без остатка, не закрыты лопатками. В завершении стен устроен двухъярусный фриз из калеванной доски, раскрепованный декоративными каннелированными панелями наподобие триглифов. Карниз подшивной, деревянный, значительного выноса. Вход с внешнего срезанного угла помещен под закругленным навесом.

Дверной проем парадного входа – прямоугольный, обрамлен щипцовым наличником. Дверные полотна двустворчатые, плотницкие на шпонках. Оконные проемы – прямоугольные, обрамлены наличниками с профилированными щипцовыми сандриками, устроенными на высоких гладких лобанях с фигурными флангами. По флангам лобани устроены декоративные кронштейны с бороздками наподобие каннелюр, по центру помещена звездчатая розетка. Боковые стойки завершаются закругленными удлиненными свесами, нижняя обвязка прямая. Оснащены филенчатыми двустворчатыми ставнями. Со стороны двора устроено оригинальное крыльцо под консольным навесом большого выноса, опирающегося на резные кронштейны.

Приложение 1

к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом с лавкой Коротаева»,
1890-е гг., расположенного по адресу: Иркутская
область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Госпитальная, дом 23

Схема расположения предмета охраны



Условные обозначения:

	Стены капитальные (бревенчатые)
	Форма, габариты и местоположение проема
	Наличник
	Ставни
	Фриз
	Карниз
	Обшивка (поздняя)
	Козырек

Примечания: синим цветом показаны поздние конструкции, либо конструкции подлинность которых не установлена.

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом с лавкой Коротаева»,
1890-е гг., расположенного по адресу: Иркутская
область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Госпитальная, дом 23

Материалы фотофиксации



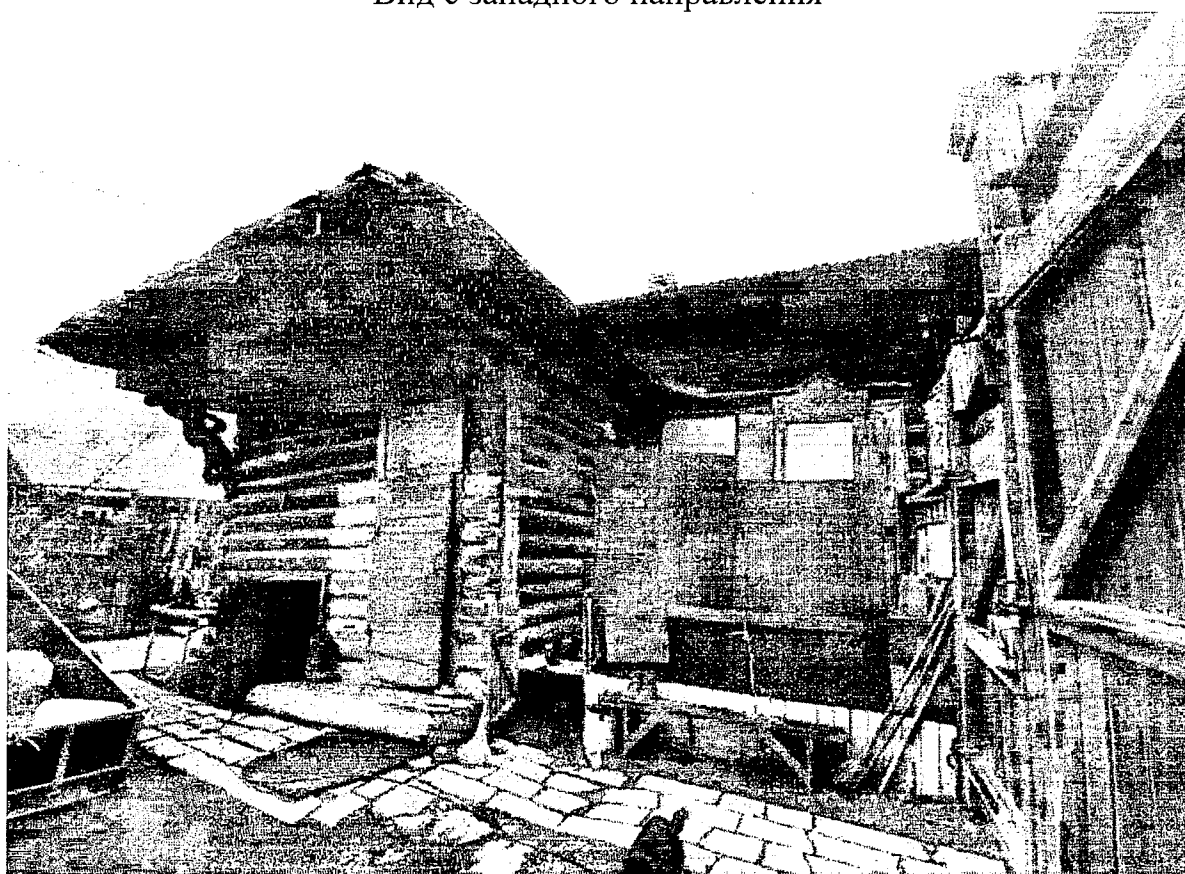
Вид с южного угла. Перекресток улиц Госпитальной и Радищева



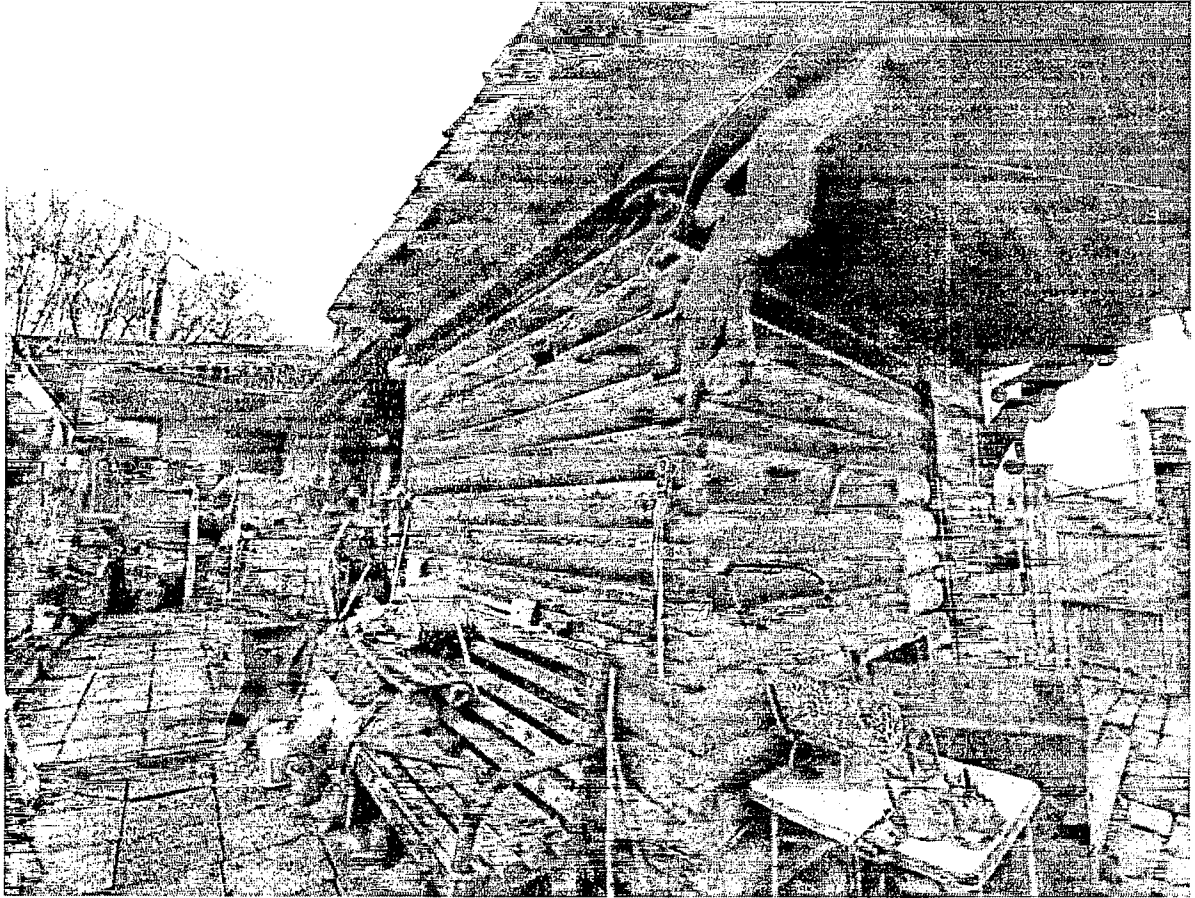
Главный юго-западный фасад по ул. Госпитальной



Вид с западного направления



Северо-западный фасад



Фрагмент дворового фасада